EXHIBIT GG

ANEXO

CONTRATO DE LÍNEA DE CRÉDITO PARA LA PREFINANCIACIÓN DE EXPORTACIONES

Entre

IIG TOF B.V., represent	ado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.)
B.V., representado en e	ste acto por los Sres. A. Drawing S.S. Sen su
carácter de	, domiciliado en Telestone 8 - Teleport, Naritaweg 165, P.O.
Box 7241, 1007 JE Amster	dam, The Netherlands, (en adelante el " <u>MUTUANTE"</u>), por una
parte; y	•

SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA, una cooperativa de primer grado, constituida y registrada bajo las leyes de la República Argentina, con domicilio en Tacuarí 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, representado en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en su carácter de apoderado (en adelante el "MUTUARIQ"), por otra parte; y

El MUTUANTE y el MUTUARIO conjuntamente denominados las "Partes"; y

CONSIDERANDO:

- (a) Que el MUTUARIO está interesado en obtener financiamiento de mediano plazo para destinarlo a la pre-financiación de sus exportaciones
- (b) Que la satisfacción de la necesidad de contar con financiamiento para prefinanciar las exportaciones que el MUTUARIO tiene en la actualidad, redundará en su beneficio, permitiéndole continuar con el desarrollo y ampliación de sus mercados externos;
- (c) Que por las razones indicadas en el Considerando (b) anterior, y además, para facilitar el otorgamiento de un préstamo desde el punto de vista del riesgo crédito, el MUTUARIO está dispuesto a afectar bienes para garantizar el repago del crédito para prefinanciar sus exportaciones;
- (d) Que el MUTUANTE está dispuesto a otorgar una línea de crédito de hasta Dólares Estadounidenses veinticinco millones con 00/100 (US\$ 25.000.000,00) para el MUTUARIO, sujeto a los términos y condiciones del presente Contrato, en la medida que y siempre y cuando: (i) el MUTUARIO se obligue a su repago y al cumplimiento de todas las obligaciones asumidas bajo el Contrato; (ii) que las Garantías (conforme se las define más adelante) se mantengan plenamente vigentes y exigibles hasta la expiración del Contrato, y (iii) se otorgue y perfeccione la cesión de los Créditos Cedidos (tal como se los define más adelante).

St.

F

En mérito a las consideraciones precedentemente establecidas, se celebra el presente contrato de línea de crédito, sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

PRIMERA: DEFINICIONES.

"Afiliadas" significa las compañías controladas por y/o controlantes de y/o de propiedad común del MUTUARIO.

"Cambio Material Adverso" significa cualquier cambio sustancial desfavorable en la situación económica, comercial, financiera, operativa, patrimonial o de cualquier otra índole del MUTUARIO y/o sus Afiliadas y/o del MUTUANTE, o de sus proyecciones, considerados en conjunto, o en la política económico financiera y tributaria de la República Argentina o de los Estados Unidos de América, o que ocurriera cualquier hecho que, a criterio razonable del MUTUANTE, hiciera variar sustancialmente las condiciones de mercado imperantes a la fecha de celebración del presente Contrato Marco (incluyendo sin limitación cualquier suspensión, condonación o limitación al cumplimiento de las obligaciones dinerarias bajo facilidades financieras y/o de comercio exterior y/o de otro tipo, cualquier declaración de cesación de pagos en la República Argentina o en cualquier otro mercado financiero y de valores, el inicio de una guerra, de agresiones armadas, o de cualquier otro tipo de crisis nacional o internacional directa o indirectamente relacionada con la República Argentina); o que ocurriera un acontecimiento que en opinión del MUTUANTE diera motivo razonable para suponer que el MUTUARIO no podrá cumplir u observar normalmente sus obligaciones bajo el presente Contrato Marco; o cualquier variación en el tipo de cambio Peso Argentino/Dólar Estadounidense o cualquier suspensión en los mercados de cambio de la República Argentina y/o Estados Unidos de América.

"Condiciones Precedentes" significan las condiciones precedentes para la entrada en vigencia del Contrato Marco, previstas en la Cláusula SEGUNDA.

"Contrato Marco" significa el presente contrato de línea de crédito suscripto entre las Partes.

"Crédito/s Cedido/s" significa todos los créditos y derechos que le correspondan al MUTUARIO en virtud de la venta de mercadería que el MUTUARIO realice al Deudor Cedido derivada del contrato denominado "EXCLUSIVE PURCHASE AGREEMENT" cuya fotocopia se adjunta al presente Contrato como Anexo I (y las enmiendas, contratos complementarios y/o reemplazantes de dicho contrato adjunto como Anexo l, así como los conocimientos de embarque, facturas y/o remitos emitidos en virtud del mismo). Se adjunta asimismo como Anexo II una Declaración Jurada del MUTUARIO con el Pronóstico de Ventas mínimas que el MUTUARIO estima realizar al Deudor Cedido durante los primeros 18 (dieciocho) meses de la vigencia del presente Contrato Marco.

"Cuenta del Mutuante" significa la cuenta bancaria de titularidad del MUTUANTE cuyos datos se detallan a continuación:

BANK:

Satet Street Corp f/k/a Investors Bank & Trust Company

ABA#:

011-001-438

SWIFT:

INVBUS33

Credit:

Client Funds 569-530-395

Account#:
Further Credit:

IIG TOF - Sancor CUL

Account#:

02030-8420148

"<u>Cuenta del Mutuario</u>" significa la cuenta bancaria de titularidad del MUTUARIO cuyos datos se detallan a continuación o la que el MUTUARIO indique al MUTUANTE en forma fehaciente:

BANCO:

Citibank N.A.

DIRECCIÓN:

New York, U.S.A.

ABA:

021000089

SWIFT:

CITIUS33

Cuenta Nro.:

36976697

A NOMBRE DE:

Banco Comafi S.A., Buenos Aires, Argentina

SWIFT:

QUILARBA

CHIPS:

UID 320011

A FAVOR DE:

SanCor Cooperativas Unidas Limitada 000-0-129785

CUENTA N°: REFERENCIA:

Prefinanciación de Exportación

<u>"Deudor Cedido"</u> significa FONTERRA LIMITED una firma organizada bajo las leyes de Nueva Zelanda, con domicilio en Fonterra Centre, 9 Princess Street, Auckland, New Zealand.

"<u>Documentos de la Operación</u>" significa el presente Contrato Marco, las Solicitudes de Desembolso derivadas del mismo, los Pagarés y el contrato adjunto como Anexo I que causa los Créditos Cedidos.

"Dólares" y "US\$" significa Dólares Estadounidenses billete o transferencia.

"Efecto Material Adverso" significa un efecto material adverso en (i) el negocio, los activos, operaciones o condición (financiera o de cualquier otro tipo) del MUTUARIO y/o sus Afiliadas o de las otras partes de los Documentos de la Operación (incluyendo el MUTUANTE), o (ii) la validez o cumplimiento de los Documentos de la Operación, o (iii) los derectos y beneficios conferidos al MUTUANTE en los Documentos de la Operación.

& H



"Evento de Incumplimiento" significa cualquiera de los eventos, condiciones o circunstancias enumeradas en la cláusula OCTAVA, Sección 8.2 del Contrato Marco; y/o cualquier incumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato Marco.

"<u>Fecha/s de Vencimiento</u>" significa las fechas de vencimiento para el pago de las Sumas Adeudadas indicadas en cada una de las Solicitudes de Desembolso. Las Fechas de Vencimiento deberán indefectiblemente ser anteriores al 31 de Mayo de 2009.

"Garantías" significa los Pagarés y la cesión de los Créditos Cedidos.

"<u>Línea de Crédito</u>" significa la única línea de crédito que, sujeto a los términos y condiciones de los Documentos de la Operación, el MUTUANTE pondrá a disposición del MUTUARIO, por hasta el monto total y máximo de Dólares Estadounidenses veinticinco millones con 00/100 (US\$ 25.000.000,00).

"<u>Línea de Crédito Adeudada</u>" significa la sumatoria de todos las Sumas Adeudadas por el MUTUARIO bajo la Línea de Crédito incluyendo todos los intereses que resulten aplicables, conforme el presente Contrato Marco.

"Mora" significa cualquier evento o condición que constituya un Evento de Incumplimiento, ocasionando los efectos establecidos en la cláusula OCTAVA del presente Contrato Marco.

"MUTUANTE" tiene el significado indicado en el encabezamiento del presente Contrato Marco.

"MUTUARIO" tiene el significado indicado en el encabezamiento del presente Contrato Marco.

"Normas Aplicables" son todas las normas nacionales, provinciales o municipales, presentes y/o futuras, aplicables a la actividad y los negocios del MUTUARIO.

"Partes" significa conjuntamente el MUTUARIO y el MUTUANTE.

"Pagaré/s" significa los pagarés librados por el MUTUARIO a favor del MUTUANTE, de conformidad con el formato adjunto al Contrato Marco como ANEXO III, por un monto equivalente a la Suma Adeudada en cada Solicitud de Desembolso, conforme lo establecido en la Cláusula TERCERA del Contrato Marco.

"Pesos" moneda de curso legal en la República Argentina.

"<u>Plazo de Acreditación</u>" significa el plazo de tres (3) Días Hábiles contados desde la fecha de recepción efectiva de la Solicitud de Desembolso.

yh S "<u>Plazo de Confirmación</u>" significa el plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de acreditación de los fondos requeridos en la Cuenta del Mutuario, conforme una Solicitud de Desembolso.

"Plazo de Disponibilidad" significa el plazo fijado exclusivamente en beneficio del MUTUANTE, que transcurre desde la fecha del Contrato Marco hasta el 31 de Mayo de 2009, durante el cual el MUTUANTE se compromete a mantener disponible la Línea de Crédito a favor del MUTUARIO.

"Solicitud de Desembolso" significa el formulario sustancialmente idéntico al que se adjunta al presente en ANEXO IV, completo con todos los datos debidamente consignados, que el MUTUARIO deberá suscribir, con la firma de sus apoderados o representantes legales certificada ante escribano público.

"Suma/s Adeudada/s" significa los fondos que el MUTUARIO debe restituir en pago al MUTUANTE bajo cada Solicitud de Desembolso incluyendo todos los intereses que resulten aplicables, conforme el presente Contrato Marco.

"<u>Tasa de Descuento</u>" significa la tasa de interés anual de descuento a ser pactada por las Partes en cada Solicitud de Desembolso, que el MUTUANTE aplicará a cada desembolso de fondos que el MUTUARIO le solicite para calcular el monto de las Sumas Adeudadas.

CLAUSULA SEGUNDA: LA LINEA DE CREDITO.

2.1. <u>Disponibilidad de la Línea de Crédito</u>.

(a) Disponibilidad Condicionada. Sujeto al cumplimiento específico de cada una y todas las Condiciones Precedentes, o a que el MUTUANTE dispense expresamente y por escrito el cumplimiento de una o todas las Condiciones Precedentes, sin estar obligado a ello bajo ninguna circunstancia, el MUTUANTE se compromete durante el Plazo de Disponibilidad, a mantener disponible la Línea de Crédito a favor del MUTUARIO, la que podrá ser utilizada exclusivamente para la prefinanciación de exportaciones del MUTUARIO, en la medida de las respectivas Solicitudes de Desembolso, conforme las condiciones y el procedimiento que se establece en este Contrato Marco.

(b) Vigencia. Una vez expirado el Plazo de Disponibilidad, cesará automática e irrevocablemente –sin necesidad de notificación judicial o extrajudicial alguna- el derecho del MUTUARIO de remitir cualquier Solicitud de Desembolso al MUTUANTE, salvo que el Plazo de Disponibilidad sea prorrogado expresamente y por escrito por el MUTUANTE, a su exclusiva satisfacción, y tal decisión sea fehacientemente notificada al MUTUARIO en tiempo hábil.

Yh

و

W.

(c) Monto de los Desembolsos. El MUTUARIO podrá requerir los desembolsos que estime conveniente de acuerdo a sus necesidades hasta que la sumatoria total de los montos consignados en las respectivas Solicitudes de Desembolso alcancen el monto de la Línea de Crédito; en consecuencia, en ningún caso y bajo ningún supuesto, el MUTUANTE estará obligado, ni se podrá interpretar que esté obligado, a desembolsar una suma mayor a o por encima de la Línea de Crédito.

2.2. Condiciones Precedentes al otorgamiento de la Línea de Crédito.

La validez y vigencia de la Línea de Crédito otorgada por el MUTUANTE bajo el presente Contrato Marco está condicionada a que, a criterio razonable del MUTUANTE, (i) se cumplan y mantengan plenamente vigentes a la firma del presente Contrato Marco, todas y cada una de las siguientes Condiciones Precedentes, estipuladas en beneficio exclusivo del MUTUANTE y/o (ii) el MUTUANTE dispense en forma expresa y por escrito, una, algunas o todas las Condiciones Precedentes:

- (a) <u>Aprobaciones Societarias</u>. (i) copia certificada por escribano público del poder general del MUTUARIO del cual surja que el/ los firmantes apoderados para la suscripción de los Documentos de la Operación se encuentran suficientemente facultados para dicho acto; y
- (b) <u>Vigencia de las Manifestaciones y Declaraciones del MUTUARIO</u>. Que se encuentren en plena vigencia y continúen siendo ciertas, correctas y verdaderas, todas y cada una de la manifestaciones y declaraciones efectuadas por el MUTUARIO en la Cláusula SEPTIMA del Contrato Marco, y
- (c) <u>Inexistencia de Cambios Materiales Adversos, Efectos Materiales Adversos o Supuestos de Incumplimiento</u>. Que no hubiere ocurrido y/o no se encontrare vigente, ni hubiere elementos fundados para prever el acaecimiento de uno o más Cambios Materiales Adversos, Efectos Materiales Adversos y/o de los Eventos de Incumplimiento (hubiere o no sido declarada la caducidad y aceleración de plazos), y que no hubiere ocurrido en conocimiento del MUTUARIO ninguna circunstancia que de cualquier forma hiciere peligrar, menoscabare o debilitare la plena vigencia, validez, plenitud, alcance, ejecutabilidad y/u oponibilidad frente a terceros de los Documentos de la Operación y de las Garantías, y
- (d) Notificación al Deudor Cedido. Que el MUTUARIO haya notificado al Deudor Cedido la cesión del Crédito Cedido en los términos establecidos en la Sección 4.6 del presente Contrato Marco; a cuyo efecto el MUTUARIO deberá entregar al MUTUANTE el original de tal notificación recibida y aceptada por el Deudor Cedido.

CLAUSULA TERCERA: CONDICIONES PRECEDENTES PARA EL DESEMBOLSO.

& H

6

4

W

- 3.1. Solicitud de Desembolso. A fin de solicitar al MUTUANTE un desembolso bajo la Línea de Crédito, el MUTUARIO deberá enviar por medio fehaciente y a satisfacción del MUTUANTE:
 - (i) el original de la Solicitud de Desembolso debidamente completada y firmada por el representante legal del MUTUARIO o apoderados con facultades suficientes, con su firma certificada por escribano público argentino; cada Solicitud de Desembolso deberá indefectiblemente contener el monto del desembolso requerido, la/s Fecha/s de Vencimiento del mismo y las Sumas Adeudadas que deberá pagar al MUTUANTE en tal/es Fecha/s de Vencimiento;
 - (ii) un Pagaré por un monto equivalente a las Sumas Adeudadas, debidamente suscripto por el representante legal del MUTUARIO o apoderados con facultades suficientes, a plena satisfacción del MUTUANTE, con la firma debidamente certificada por un escribano público argentino.
- 3.2. Falta de Responsabilidad por Desembolsar o No Desembolsar. Sin perjuicio de lo dispuesto en la presente Cláusula, el MUTUANTE no tendrá responsabilidad de ningún tipo frente al MUTUARIO, por aceptar o rechazar cualquier Solicitud de Desembolso efectivamente recibida del MUTUARIO, -siempre que el rechazo sea con causa- y por consiguiente, el MUTUARIO renuncia expresa e irrevocable a promover algún reclamo contra el MUTUANTE fundado en tal circunstancia o causa.
- 3.3. Trámite posterior. Desembolso. Una vez recibidos los documentos de la Solicitud de Desembolso por el MUTUANTE, el MUTUANTE procederá, a verificar, a su exclusiva discreción, que toda la información y documentación en ellos contenida sea correcta y conforme al Contrato Marco. Ello no obstante, el MUTUANTE no está obligado a realizar una auditoria legal o due diligence de los documentos de la Solicitud de Desembolso, y por consiguiente, no será responsable por la falsedad, inexactitud, omisión y/o falta de genuinidad de la misma. Sin perjuicio de ello, de estar éste de acuerdo, a su satisfacción, con los documentos de la Solicitud de Desembolso, el MUTUANTE procederá, a su exclusiva discreción y satisfacción y aún sin estar obligado a ello bajo los Documentos de la Operación, a desembolsar y depositar los fondos solicitados en la Cuenta del Mutuario dentro del Plazo de Acreditación. La aceptación por el MUTUANTE de una Solicitud de Desembolso no lo obliga a aceptar cualquier otra Solicitud de Desembolso -siempre que el rechazo sea con causa- que al MUTUARIO le pueda presentar en forma simultánea o ulteriormente a aquella.
- 3.4. Confirmación. Dentro del Plazo de Confirmación, el MUTUARIO deberá indefectiblemente remitir por medio fehaciente al MUTUANTE una nota confirmando la recepción de tales fondos. Sin perjuicio de ello, aun en el supuesto de que el MUTUARIO no remitiese la nota de confirmación antes referida, la falta de reclamo fehaciente del MUTUÁRIO dentro del plazo de cinco (5) días corridos contados desde la finalización del

Plazo de Acreditación implicará la conformidad del MUTUARIO con el desembolso depositado en la Cuenta del Mutuario.

- 3.5 <u>Facultad Exclusiva del MUTUANTE</u>. En el caso en que, a exclusivo criterio del MUTUANTE, durante el Plazo de Disponibilidad ocurriera cualquier Cambio Material Adverso o Efecto Material Adverso, el MUTUANTE podrá suspender inmediatamente la tramitación de cualquier Solicitud de Desembolso cursada de conformidad con el Contrato Marco, que esté siendo verificada y evaluada por aquél, así como cualquier desembolso de fondos correspondiente a una Solicitud de Desembolso aprobada por el MUTUANTE pero cuyos fondos no hayan sido efectivamente acreditados en la Cuenta del Mutuario, sin que tal decisión genere responsabilidad alguna al MUTUANTE, renunciando en consecuencia el MUTUARIO a promover cualquier acción por responsabilidad fundada en tal causa. Ello, sin perjuicio de la facultad del MUTUANTE de dar por terminado el Contrato en tal supuesto, de conformidad con lo establecido en la cláusula OCTAVA del presente Contrato.
- 3.6 <u>Devolución al Mutuario de los Créditos Cedidos. Notificación al Deudor Cedido.</u> En cualquiera de los supuestos enumerados en la presente cláusula TERCERA y una vez cancelada en su totalidad la Línea de Crédito Adeudada por el MUTUARIO y dentro de las 48 hs. de sucedido ello, el MUTUANTE se obliga a notificar al Deudor Cedido que ha quedado sin efecto la Cesión del Crédito Cedido por lo que a partir de la recepcion de dicha notificación, el Deudor Cedido deberá abonar al MUTUARIO el monto de los Créditos Cedidos.

CLÁUSULA CUARTA: CESIÓN DE CRÉDITOS.

4.1 En garantía de pago de la Línea de Crédito Adeudada y del cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el MUTUARIO bajo los Documentos de la Operación, y como medio de pago de las Sumas Adeudadas -conforme lo establecido en la Cláusula 5.2 del Contrato Marco- el MUTUARIO cede al MUTUANTE los Créditos Cedidos. La referida cesión comprende todos los derechos y acciones que posee el MUTUARIO y le corresponden respecto de los Créditos Cedidos y de las consecuencias precedentemente citadas, colocando al MUTUANTE en su mismo lugar y grado de privilegio con toda la extensión y amplitud pertinente, subrogándolo además en todos los derechos o acciones de cumplimiento de contrato y/o cobro que eventualmente existieran con respecto a dichos créditos, sin perjuicio de las obligaciones emergentes de las obligaciones contractuales con el Deudor Cedido de las cuales surjan los Créditos Cedidos, que quedarán a cargo exclusivo del MUTUARIO.

4.2 El MUTUARIO se compromete a entregar al MUTUANTE, dentro de los 5 (cinco) días de su despacho, los conocimientos de embarque respecto de la mercadería comprendida en los Créditos Cedidos. Asimismo, se obliga a entregar al MUTUANTE,

dentro de los 5 (cinco) días de recibidas por el Deudor Cedido, los remitos y facturas que el MUTUARIO emita como consecuencia de los Créditos Cedidos.

4.3 El MUTUARIO garantiza que todas las sumas correspondientes a los Créditos Cedidos serán depositadas por el Deudor Cedido en la Cuenta del Mutuante. A tal efecto, en adición a las notificaciones previstas en la Sección 4.6 de la presente Cláusula CUARTA, el MUTUARIO se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud de los Créditos Cedidos que sean remitidas al Deudor Cedido, una leyenda que indique expresamente que tales facturas deberán ser pagadas al MUTUANTE mediante transferencia de los fondos correspondientes a la Cuenta del Mutuante. En cada una de las facturas cedidas el MUTUARIO se compromete a incluir la siguiente leyenda (y su correspondiente traducción al idioma inglés):

"El crédito re	epresentado	y contenio	io en la	presente	factura, j	fue cedido	en ga	rantía a	IIG	TOF	B.V.,
por contrato	de Cesión	de Crédit	os de f	echa _/	/2007.	Deberán	Uds.	abonar	el n	nismo	a su
vencimiento	mediante	depósito	en el	Banco:		, Al	3 <i>A</i> _				
Beneficiario: .	IIG TOF B.	V., Cuento	≀ Nº:								

- 4.4 Los fondos de los Créditos Cedidos depositados en la Cuenta del Mutuante serán aplicados al pago de las Sumas Adeudadas de acuerdo a lo dispuesto en la Sección 5.2 del Contrato Marco.
- 4.5 La cesión de los Créditos Cedidos se efectúa con responsabilidad por parte del MUTUARIO hacia el MUTUANTE. En consecuencia, si por cualquier causa el importe de los Créditos Cedidos no fuere abonado al MUTUANTE conforme los términos establecidos en la presente Cláusula CUARTA y/o no fuesen suficientes para cubrir el pago de las Sumas Adeudadas en las Fechas de Vencimiento correspondientes, el MUTUARIO deberá abonar al MUTUANTE el importe total o el saldo adeudado correspondiente a cada Suma Adeudada, antes de cada Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de incurrir en Mora automática.
- 4.6 Como condición indispensable para la entrada en vigencia del presente Contrato Marco, el MUTUARIO se obliga a notificar en forma fehaciente esta cesión al Deudor Cedido y a obtener la aprobación expresa de este último respecto de la presente cesión mediante la remisión de una notificación sustancialmente idéntica al modelo adjunto al presente como ANEXO V. A tales fines dentro de las 48 hs. de suscripto el presente Contrato Marco, y como una de las Condiciones Precedentes, el MUTUARIO comunicará al Deudor Cedido, con intervención notarial, que los Créditos Cedidos han sido transmitidos al MUTUANTE, y que el depósito de las sumas correspondientes a los Créditos Cedidos deberá efectuarse en la Cuenta del Mutuante, debiendo el Deudor Cedido mediante su apoderado o representante legal- firmar al pie de dicha notificación con constancia de aceptación de la misma. El MUTUARIO deberá entregar dicha notificación al MUTUANTE, con la aceptación del Deudor Cedido en la forma antes

a

indicada, conforme lo establecido en la condición previa a entrada en vigencia del presente Contrato Marco.

Asimismo el MUTUARIO remitirá conjuntamente vía fax una comunicación al Deudor Cedido, notificándole la cesión de los Créditos Cedidos, indicándole que el pago de los Créditos Cedidos deberá realizarse en la Cuenta del Mutuante, consignándose que se remite por correo el original de la comunicación.

Cumplido ello, el MUTUARIO requerirá a un escribano público la certificación del texto de la misma, su destinatario, domicilio y su despacho mediante correo internacional por un servicio que brinde constancia de su entrega y recepción.

4.7 El presente Contrato no implica de forma alguna la transferencia por el MUTUARIO al MUTUANTE de las obligaciones emergentes de los contratos que causen los Créditos Cedidos, las que permanecerán en cabeza del MUTUARIO. El MUTUARIO se compromete a cumplir con todas y cada una las obligaciones a su cargo emergentes de los contratos que causen los Créditos Cedidos, de modo que no se vea afectado el derecho del MUTUANTE al cobro de los Créditos Cedidos. La falta de cumplimiento en debido tiempo y forma de las obligaciones antedichas, producirá automáticamente de pleno derecho la Mora del MUTUARIO. De igual manera se producirá la Mora de pleno derecho con los efectos antes citados en el caso de que —con prescindencia de que hubiese o no incumplimiento por parte del MUTUARIO- el Deudor Cedido rescinda o resuelva los contratos de compraventa de mercadería que causen los Créditos Cedidos, o de cualquier forma discontinúen o terminen su relación comercial con el MUTUARIO, ya sea en forma unilateral o de común acuerdo entre el MUTUARIO y el Deudor Cedido.

- 4.8 El MUTUARIO declara y garantiza al MUTUANTE:
- (a) el cobro de los Créditos Cedidos.

(e)

- (b) la forma instrumental de los mismos.
- (c) la legitimidad de los Créditos Cedidos y que los mismos son de su libre disponibilidad, no encontrándose afectado por embargos, ni prohibiciones de cesión, o gravámenes de otra naturaleza al momento de la presente;
- (d) que no se encuentra inhibido para disponer de sus bienes;

que no adeuda suma alguna al Deudor Cedido que pueda dar lugar a compensaciones o quitas de cualquier especie sobre los Créditos Cedidos;

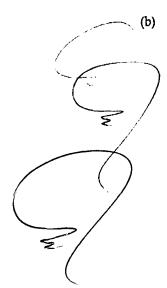
que no ha percibido suma alguna derivada de los Créditos Cedidos, y que los mismos no han sido cedidos total ni parcialmente a persona física o jurídica alguna con anterioridad;

- (g) la autenticidad de las firmas de todo documento que acredite la causa de los Créditos Cedidos.
- (h) que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes de los Créditos Cedidos, incluyendo -pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma al Deudor Cedido de la mercadería objeto de los Créditos Cedidos.
- que el monto de los Créditos Cedidos depositado en la Cuenta del Mutuante durante el Plazo de Disponibilidad será equivalente como mínimo al 110,00% del monto de la Línea de Crédito.
- (j) que todos los Créditos Cedidos serán facturados por el MUTUARIO directa y exclusivamente al Deudor Cedido, debiéndose abstener de vender o facturar los productos comprendidos en el contrato adjunto como Anexo I a terceros distintos del Deudor Cedido, aún cuando contase con el consentimiento de este último.

CLAUSULA QUINTA: CANCELACIÓN DE LAS SUMAS ADEUDADAS. APLICACIÓN DE LOS CREDITOS CEDIDOS AL PAGO DE LAS SUMAS ADEUDADAS, RECURSO DEL MUTUARIO.

- 5.1 El MUTUARIO se obliga irrevocable e incondicionalmente a pagar al MUTUANTE las Sumas Adeudadas en las Fechas de Vencimiento correspondientes, mediante depósito de las mismas en la Cuenta del Mutuante.
- 5.2 A los efectos mencionados en la Sección 5.1 antes referida, los fondos del Crédito Cedido depositados en la Cuenta del Mutuante serán aplicados al pago de las Sumas Adeudadas del siguiente modo:
 - (a) Durante los meses en que NO exista Fecha de Vencimiento (entendiéndose por tales aquellos meses transcurridos entre la efectivización del desembolso requerido en cada Solicitud de Desembolso hasta el mes calendario inmediato anterior al de la Fecha de Vencimiento), el MUTUANTE transferirá los fondos del Crédito Cedido que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del Mutuante, dentro de las 48 hs. de recibidos, a la Cuenta del Mutuario.

Durante los meses correspondientes a las Fechas de Vencimiento (entendiéndose por tal el período comprendido entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondientes a las Fechas de Vencimiento), el MUTUANTE aplicará los fondos de los Créditos Cedidos depositados en la Cuenta del Mutuante a cancelar la Suma Adeudada a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a dicho mes. En el caso de que los fondos del Crédito Cedido depositados durante tales meses excedan el monto de la Suma Adeudada, el



excedente será transferido al MUTUARIO de la forma indicada en el acápite (a) de la presente Sección 5.2. En el caso de que los fondos del Crédito Cedido depositados durante tales meses no fuesen suficientes para cubrir el importe de la Suma Adeudada, el MUTUARIO será responsable de aportar la diferencia, y abonar así el importe total de la Suma Adeudada, bajo apercibimiento de Mora.

- (c) Todos los fondos correspondientes al Crédito Cedido que sean depositados en la Cuenta del Mutuante con posterioridad a la cancelación total de la Línea de Crédito Adeudada y en exceso de la misma, serán reintegrados al MUTUARIO en la forma indicada en el acápite (a) de la presente Sección 5.2.
- 5.3 En caso de Mora, la totalidad de los fondos de los Créditos Cedidos depositados en la Cuenta del Mutuante se aplicarán a cancelar toda la Línea de Crédito Adeudada y cualquier otra suma adeudada por el MUTUARIO bajo los Documentos de la Operación.
- 5.4 Habida cuenta del recurso del MUTUARIO en la cesión de los Créditos Cedidos al MUTUANTE, en caso de que -por cualquier causa- el importe de los Créditos Cedidos depositados en la Cuenta del Mutuante no fuesen suficientes para cubrir el pago de la Suma Adeudada en las Fecha de Vencimiento correspondiente a un mes determinado, el MUTUARIO deberá abonar al MUTUANTE el importe total o el saldo adeudado correspondiente a cada Suma Adeudada, antes de cada Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de incurrir en Mora automática.

CLAUSULA SEXTA: MONEDA DE PAGO.

El MUTUARIO asume que el pago del importe total o el saldo que eventualmente adeude en virtud de los Documentos de la Operación -incluyendo el pago de la Línea de Crédito Adeudada- deberá ser necesariamente abonado en Dólares y no en otra moneda. En consecuencia, el MUTUARIO expresamente reconoce y acepta que constituye condición esencial de este Contrato Marco que la devolución de la Línea de Crédito Adeudada así como los intereses compensatorios y punitorios, costos, costas y demás sumas a ser abonadas al MUTUANTE en virtud del presente, se cancelen en Dólares, renunciando expresamente a invocar la teoría de la imprevisión o cualquier otra similar para alegar una mayor onerosidad sobreviviente en el pago. Asimismo el MUTUANTE asume que la transferencia que debe realizar a favor del MUTUARIO de los fondos del Crédito Cedido que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del Mutuante conforme a lo previsto en la cláusula QUINTA acápite 5.2. a) y c) deberá ser necesariamente abonado en Dólares y no en otra moneda. En consecuencia, el MUTUANTE expresamente reconoce y acepta que constituye condición esencial de este Contrato Marco que la devolución de los fondos del Crédito Cedido que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del Mutuante conforme a\lo previsto en la cláusula QUINTA acápite 5.2. a) y c), así como los intereses punitorios // demás sumas a ser transferidas al MUTUARIO en virtud del presente, se

!

cancelen en Dólares, renunciando expresamente a invocar la teoría de la imprevisión o cualquier otra similar para alegar una mayor onerosidad sobreviviente en el pago.

- 6.2 En atención a lo dispuesto en la Cláusula 6.1., en caso que en cualquier fecha de Vencimiento existiere cualquier restricción o prohibición para acceder al mercado libre de cambios en la República Argentina, el MUTUARIO y en su caso el MUTUANTE deberán igualmente abonar las sumas comprometidas (la Línea de Crédito Adeudada y cualquier otra suma pagaderas en virtud de los Documentos de la Operación en Dólares para el caso del MUTUARIO y la transferencia de los fondos del Crédito Cedido que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del Mutuante conforme a lo previsto en la cláusula QUINTA acápite 5.2. a) y c) para el caso del MUTUANTE, obteniendo los mismos a través de cualquiera de los siguientes mecanismos, a opción del MUTUANTE o MUTUARIO, según el caso:
 - 6.2.(a). Mediante la compra con Pesos (o la moneda que sea en ese momento de curso legal en la República Argentina), de cualquier título en Dólares y la transferencia y venta de dichos instrumentos fuera de la República Argentina por Dólares Estadounidenses en una cantidad tal que, liquidados en un mercado del exterior, y una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos correspondientes, su producido en Dólares sea igual a la cantidad de dicha moneda adeudada bajo los Documentos de la Operación; o bien
 - 6.2.(b). Mediante la entrega al MUTUANTE (o al MUTUARIO en su caso) de cualquier título en Dólares, a satisfacción expresa del MUTUANTE (o del MUTUARIO en su caso) y con cotización en Dólares en el exterior, en una cantidad tal que, liquidados por el MUTUANTE (o el MUTUARIO en su caso) en un mercado del exterior, en precios y condiciones de plaza, y una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos correspondientes, su producido en Dólares Estadounidenses sea igual a la cantidad total en dicha moneda adeudada bajo los Documentos de la Operación; o bien
 - 6.2.(c). En el caso que existiera cualquier prohibición legal expresa en la República Argentina que impidiera al MUTUARIO (o al MUTUANTE en su caso) llevar a cabo las operaciones indicadas en los dos puntos anteriores, mediante la entrega al MUTUANTE (o al MUTUARIO en su caso) de Pesos (o la moneda que sea en ese momento de curso legal en la República Argentina), en una cantidad tal que, en la fecha de pago de que se trate dichos Pesos sean suficientes, una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos que correspondieren, para adquirir la totalidad de los Dólares adeudados por el MUTUARIO (o el MUTUANTE en su caso) bajo los Documentos de la Operación, según el tipo de cambio informado por Citibank, N.A., Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, para efectuar adquisiciones de Dólares con Pesos en la Ciudad de Nueva York, a las 12 (doce) horas (hora de la Ciudad de Nueva York) de la fecha de pago; o bien

- **6.2.(d).** Mediante cualquier otro procedimiento existente en la República Argentina o en el exterior, en las Fechas de Vencimiento bajo el Contrato Marco, para la adquisición de Dólares.
- 6.3 Queda expresamente establecido que en cualquiera de las alternativas detalladas en 6.2.(a). a 6.2.(d)., las sumas adeudadas por el MUTUARIO (o el MUTUANTE en su caso) sólo se considerarán pagadas y dicho pago tendrá efectos liberatorios únicamente, una vez que se acredite efectivamente en la Cuenta del Mutuante (o en la Cuenta del Mutuario en su caso), la cantidad de Dólares adeudada bajo los Documentos de la Operación.
- 6.4 Todos los gastos, costos, comisiones, honorarios e impuestos pagaderos con relación a los procedimientos referidos en 6.2.(a). a 6.2.(d) precedentes serán pagados por el MUTUARIO (o por el MUTUANTE en su caso).
- 6.5. Si con el fin de obtener una sentencia judicial fuera necesario convertir los montos en Dólares adeudados bajo el presente a otra moneda, las Partes acuerdan que el tipo de cambio a ser usado será aquél al cual, de acuerdo con procedimientos bancarios normales, el MUTUANTE (o el MUTUARIO en su caso) pueda comprar con esa otra moneda Dólares en la ciudad de Nueva York, Estados Unidos de América, en el Día Hábil anterior a aquél en el cual la sentencia final es dictada. Asimismo, si alguna sentencia fuera dictada contra el MUTUARIO (o el MUTUANTE en su caso) en una moneda distinta de Dólares, la obligación de pago del MUTUARIO (o del MUTUANTE en su caso) de cualquier suma adeudada bajo los Documentos de la Operación sólo se considerará cancelada si en el Día Hábil siguiente a aquél en que el MUTANTE (o el MUTUARIO en su caso) haya recibido algún monto juzgado como adeudado bajo el presente en esa otra moneda, el MUTUANTE (o el MUTUARIO en su caso) pueda, de acuerdo con procedimientos bancarios normales, en la ciudad de Nueva York, Estados Unidos de América, comprar Dólares con esa otra moneda. Si dichos Dólares Estadounidenses así comprados fueran menos que la suma de Dólares adeudada bajo los Documentos de la Operación, el MUTUARIO (o el MUTUANTE en su caso) acuerda, como una obligación diferente e independientemente de tal sentencia, indemnizar al MUTUANTE (o al MUTUARIO en su caso) de esa pérdida.

CLAUSULA SEPTIMA: MANIFESTACIONES. DECLARACIONES Y COMPROMISOS DEL MUTUARIO.

7.1. Manifestaciones y Declaraciones del MUTUARIO.

Σ

A fin de inducir al MUTUANTE a celebrar el Contrato Marco y otorgarle la Línea de Crédito, el MUTUARIO manifiesta y declara, a la fecha del presente Contrato Marco y hasta que el mismo se extinga, lo siguiente:

7.1.1. Que el MUTUARIO es una cooperativa de primer grado debidamente constituida, inscripta y existente conforme las leyes de la República Argentina, con todas las facultades

1 /

necesarias para llevar a cabo sus respectivas operaciones y negocios en los que participa en la actualidad; y

- 7.1.2. Que el MUTUARIO no está obligado a solicitar autorizaciones o aprobaciones de cualquier autoridad judicial, gubernamental o de cualquier otra persona tanto de derecho público como privado (incluyendo, pero no limitado a locadores, prestamistas, acreedores, compañías aseguradoras e instituciones financieras) como resultado del presente Contrato Marco y/o de las Garantías; y
- 7.1.3. Que el Contrato Marco y las Garantías (i) constituyen actos o negocios jurídicos que el MUTUARIO está legalmente autorizado y capacitado para realizar en mérito a las respectivas disposiciones legales y estatutarias que rigen su actividad, y (ii) se celebran contando con todas las aprobaciones internas necesarias del MUTUARIO, sin violación de disposición legal, estatutaria, asamblearia ni contractual alguna, no siendo necesaria ninguna autorización adicional; y
- 7.1.4. Que el MUTUARIO y/o sus Afiliadas no se hallan en situación de incumplimiento sustancial y relevante de (i) cualesquier orden, auto, requerimiento judicial, intimación, decreto o demanda de ninguna corte, tribunal judicial o arbitral u organismo gubernamental nacional, provincial o municipal del país o del extranjero, y/o (ii) el pago de impuestos, tasas, gravámenes, deudas previsionales y/o contribuciones de carácter nacional, provincial o municipal, tanto en el país como en el extranjero; y
- 7.1.5. Que el MUTUARIO no tiene pendiente litigio, investigación o procedimiento judicial o administrativo o arbitral alguno ante ningún tribunal judicial, arbitral o autoridad administrativa nacional, provincial o municipal, del país o del extranjero, ni tampoco proceso arbitral alguno, que pudiere (i) afectar adversa y sustancialmente sus posibilidades de cumplir con sus obligaciones de pago según lo previsto en el Contrato Marco, (ii) afectar la validez, legalidad o ejecutabilidad de cualquiera de los Documentos de la Operación, y/o (iii) tener un efecto adverso substancial en los negocios, condición financiera o de otro tipo o resultado en sus operaciones; y
- 7.1.6. Que la celebración, ejecución y/o cumplimiento de los Documentos de la Operación no viola disposición alguna emanada de las Normas Aplicables y/o cualquier ley y/o decreto y/o reglamento y/o resolución aplicable al MUTUARIO ni tampoco viola ninguna orden de tribunal o autoridad judicial, arbitral o administrativo competente a que se hallare sometido el MUTUARIO y/o disposición alguna emanada de los estatutos vigentes del MUTUARIO y/o de ninguna hipoteca, prenda, instrumento de deuda, Contrato Marco u otro compromiso en que el MUTUARIO fuere parte o se encontrare obligado; y
- 7.1.7. Que no existe mejor derecho y/o gravamen y/o restricción y/o limitación y/o impedimento de cualquier naturaleza, que impida y/o prohíba y/o limite y/o de cualquier manera restrinja las facultades y derechos del MUTUARIO de suscribir y firmar la totalidad



de la documentación de los Documento de la Operación, así como también de cualquier otro compromiso asumido por el MUTUARIO frente al MUTUANTE a consecuencia de cualquiera de los Documentos de la Operación; y

- 7.1.8. Que el MUTUARIO cumple con la normativa y regulación vigente que les resulta aplicable en materia ambiental, de seguridad industrial y de salud pública, y que ha obtenido todas las autorizaciones, permisos y licencias, que fueren necesarios bajo dicha normativa; y
- 7.1.9. Que ha dado y facilitado al MUTUANTE toda la información relativa o relacionada con todo otro contrato marco, acuerdo u operación, hecho y/o circunstancia vinculada al MUTUARIO que de cualquier forma pudiere afectar adversa y sustancialmente la capacidad de cualquiera de ellos para hacer frente a sus obligaciones de pago bajo el Contrato Marco y las Garantías, y que toda la información que ha proporcionado al MUTUANTE en relación con la preparación, negociación y ejecución de los Documentos de la Operación es correcta y verdadera y no contiene ninguna información errónea acerca de un hecho relevante, ni omite ningún hecho relevante que resulte necesario destacar para que los hechos consignados no resulten erróneos ni ambiguos; y
- 7.1.10. Que el balance del MUTUARIO al 30 de Junio de 2007, los correspondientes estados de resultados y situación patrimonial, anexos y demás información allí contenida referente al MUTUARIO, de los cuales el MUTUARIO ha entregado copias al MUTUANTE debidamente firmadas por sus respectivos autoridades, representan en forma correcta la situación financiera y el resultado de las operaciones del MUTUARIO a dicha fecha, y que desde el 30 de Junio de 2007 no ha ocurrido ningún cambio adverso, ni ningún hecho que pudiera generar un cambio adverso en los negocios, operaciones, perspectivas o condición financiera del MUTUARIO; y
- **7.1.11.** Que las Garantías otorgadas por el MUTUARIO no se encuentran sujetas a prenda, o mejor derecho alguno; y
- **7.1.12.** Que el MUTUARIO ha contratado y mantiene vigentes todos los seguros necesarios conforme con los estándares en la República Argentina, y para las actividades que desarrolla, los cuales han sido contratados con aseguradoras de solvencia y reconocido prestigio a nivel nacional; y
- 7.1.13 Que conforme el conocimiento actual del MUTUARIO, el Deudor Cedido no se encuentra en situación de cesación de pagos, insolvencia, en concurso preventivo o en quiebra, ni registra con el MUTUARIO, según el caso, mora alguna en el pago de sus respectivas deudas.

7.1.14 Que los Documentos de la Operación y las obligaciones allí contenidas son y serán en todo momento obligaciones directas y generales del MUTUARIO y tiene y tendrán en todo momento el rango más preferencial del endeudamiento del MUTUARIO.

P

7.1.15. Los Documentos de la Operación están, o cuando sean debidamente ejecutados y entregados estarán, en la forma y sustancia legal apropiada bajo el derecho que resulte aplicable a los efectos de su cumplimiento y ejecución bajo el derecho que resulte aplicable. Todas las formalidades exigidas en Argentina para la validez y el cumplimiento de los Documentos de la Operación (incluyendo cualquier notificación, registración, inscripción, pago de tasas o tributos, protocolización, o presentación ante cualquier Autoridad Gubernamental) han sido cumplidas.

7.1.16. Que no ha ocurrido ni ocurrirá ningún Evento de Incumplimiento como consecuencia de o en relación a, el cumplimiento de las operaciones previstas en los Documentos de la Operación;

7.1.17. Que no ha ocurrido ni ocurrirá ningún Cambio Material Adverso respecto del MUTUARIO que razonablemente pudiera causar un Efecto Material Adverso en su capacidad para cumplir con sus obligaciones bajo los Documentos de la Operación.

7.1.18 Que cumplen y realizan todas las acciones razonables para mantener el cumplimiento de todas las leyes, regulaciones y convenciones internacionales correspondientes a los aspectos ambientales, laborales, de salubridad y seguridad social que le resulten aplicables.

Compromisos y Obligaciones del MUTUARIO. 7.2

Desde la firma del presente Contrato Marco y durante todo el tiempo en que cualquier suma debida bajo el Contrato Marco se encontrare pendiente de pago, por cualquier concepto y/o causa que fuere, el MUTUARIO se compromete firme, expresa, irrevocable e incondicionalmente, a realizar o no realizar, según el caso, la totalidad de los actos y/o actividades que a continuación se especifican:

7.2.1. A pagar debida y puntualmente las Sumas Adeudadas, así como los gastos referidos en la Cláusula NOVENA, de conformidad con los términos y condiciones que se establecen en el presente Contrato Marco, y

7.2.2. A mantener al día el pago de sus impuestos, gravámenes, tasas, y/o cargas previsionales y/o contribuciones de carácter nacional, provincial o municipal, tanto en el país como en el extranjero, salvo para aquellos casos en que el MUTUARIO, según el caso, los disputase por las vías legales correspondientes, de manera fundada y de buena fe, con la mayor celeridad permitida por la legislación procesal aplicable, y sobre la base de su inconstitucionalidad, inaplicabilidad y/o ilegalidad, y

7.2.3. A (i) mantener en vigencia sus personerías jurídicas y todas las inscripciones necesarias para mantener dichas personerías; (ii) realizar todo acto razonable para mantener vigentes Jos derechos, permisos, autorizaciones, contrato marcos, seguros, poderes, todos

prerrogativas, franquicias, inscripciones, licencias y similares, necesarios o convenientes para la conducción normal de su actividad, negocios u operaciones y el cumplimiento de sus obligaciones; (iii) mantener todos sus bienes en buen estado y condiciones de funcionamiento, y (iv) no realizar acto alguno que pudiese afectar adversamente la validez y/o eficacia del Contrato Marco y las Garantías, y

7.2.4. A no realizar actos que constituyan o impliquen (i) una fusión, absorción o cualquier otro acto al que, conforme a cualquier ley o norma, pudieran oponerse los acreedores del MUTUARIO, ó (ii) la participación del MUTUARIO en otras sociedades o en otros proyectos o negocios distintos de los que desarrolla actualmente, ó (iii) la reducción, distribución o reintegro del capital social del MUTUARIO a sus cooperativistas, y a conducir y hacer todo lo necesario para que se conserven, preserven, renueven y mantengan plenamente en vigencia, su existencia legal y derechos, sus licencias, concesiones, permisos, privilegios y materiales de franquicia para la conducción y manejo de sus respectivos negocios, y

7.2.5. A mantener plena y diligentemente informado al MUTUANTE sobre cualquier Cambio Material Adverso y/o cualquier otro hecho que pudiera causar un Efecto Material Adverso y/o de cualquier forma afectar adversa y sustancialmente la capacidad de pago del MUTUARIO de las obligaciones asumidas bajo el presente Contrato Marco y/o las Garantías, y/o (ii) pudiere afectar adversamente la validez y/o eficacia de cualquiera de las Garantías, así como las acciones tomadas para subsanar el mismo, y

7.2.6. A poner a disposición del MUTUANTE, y además entregar inmediatamente cuando éste lo solicite, la siguiente documentación contable correspondiente al MUTUARIO: (i) estados contables anuales debidamente auditados por una firma de auditoria de primer nivel y prestigio internacional, (ii) estados contables semestrales, (iii) estados contables trimestrales, y (iv) cualquier otra información que el MUTUANTE razonablemente le requiera en cualquier momento. Los estados contables referidos en (i) precedente deberán presentarse debidamente auditados dentro de los ciento veinte (120) días corridos del cierre del respectivo ejercicio; los estados contables referidos en (ii) deberán ser presentados dentro de los respectivos semestres; los estados contables (iii) deberán ser presentados dentro del los sesenta (60) días corridos de los respectivos trimestres; y la documentación referida en (iv) deberá presentarse dentro de los cinco (5) días corridos de requerida por el MUTUANTE, y

7.2.7. A no subrogar de cualquier manera a cualquier tercero acreedor con, y a no permitir que de cualquier manera cualquier tercero acreedor se subrogue en, cualquiera de los derechos y/o acciones consagrados a favor del MUTUANTE bajo el presente Contrato Marco y las Garantías, lo que implicará, entre otras cosas, la obligación del MUTUARIO de exigir la renuncia expresa de cualquier tercer pagador a la facultad de subrogarse en tales derechos y/o acciones mientras permanezca impaga cualquier suma bajo el Contrato Marco, y

7.2.13. A no reducir su capital, y

7.2.14. A no transferir ni de cualquier otra forma reducir, por cualquier causa o concepto, incluyendo mediante acuerdo de accionistas o acuerdo de sindicación de acciones con terceros, y a no prendar, gravar ni otorgar cualquier clase de garantía respecto de las tenencias accionarias actuales del MUTUARIO en otras sociedades.

7.2.15. A mantener en una situación no inferior, en cuanto a garantías y privilegios de cobro, respecto de cualquier otra obligación del MUTUARIO, todos los importes adeudados bajo el presente Contrato Marco, y

10

M.

7.2.16. A informar al MUTUANTE semestralmente (i) la deuda consolidada de todas las Afiliadas del MUTUARIO, abierta por cada una de dichas sociedades y por cada entidad financiera acreedora, y (ii) el volumen de ventas de cada una de las Afiliadas.

7.2.17. A no a adoptar cualquier decisión que pudiera afectar el negocio y/o el valor llave del MUTUARIO.

7.2.18. A cumplir con todos los requisitos y exigencias que imponga el Banco Central de la República Argentina y demás Normas Aplicables y acreditar tal cumplimiento en forma inmediata al MUTUANTE, a satisfacción de éste, incluyendo sin limitación: (i) a ingresar al mercado libre de cambios de la República Argentina todos los fondos depositados en la Cuenta del Mutuario desembolsados bajo el presente Contrato Marco, mediante el correspondiente cierre de cambio y acreditación de los Pesos Argentinos resultantes en una cuenta bancaria abierta en el sistema financiero argentino en concepto de conversión de divisas causadas en el presente Contrato Marco suscripto con un MUTUANTE del exterior y (ii) a informar al BCRA en forma periódica sobre (a) la existencia de los Documentos de la Operación y (b) su saldo de deuda con el exterior de conformidad con las Comunicaciones "A" 3602 y 3609 del BCRA y/o sus complementarias y modificatorias.

7.2.19. A satisfacer toda la información que el MUTUANTE pudiera requerirle relacionada con los Créditos Cedidos, y a cumplir con todas aquellas obligaciones que pudieran corresponderle para que los Créditos Cedidos sean abonados al MUTUANTE, obligándose a realizar todas las gestiones que resulten necesarias a efectos de que el MUTUANTE obtenga el reconocimiento pleno de los Créditos Cedidos, asumiendo el MUTUARIO todos los gastos y costos que resulten en consecuencia o inherentes a dicha cesión, incluyendo razonables gastos por honorarios o costos judiciales en que deba incurrir eventualmente el MUTUANTE para obtener el cobro de los Crédito Cedidos;

7.2.20. A realizar sus mejores esfuerzos para causar que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del Mutuante en tiempo y forma todos los montos correspondientes a los Créditos Cedidos;

7.2.21. A reemplazar, a entera satisfacción del MUTUANTE, dentro de un plazo de cinco días corridos de requerido, el respectivo Pagaré por otro instrumento idóneo para otorgar a los mismos el acceso a la vía ejecutiva en caso que, como consecuencia de un cambio en la legislación, los mencionados instrumentos perdieran su eficacia como tales; y

7.2.22 A remitir mensualmente al MUTUANTE, antes del 5° día hábil de cada mes de vigencia del presente Contrato Marco, un informe con el pronóstico escrito de venta de sus productos al Deudor Cedido durante los dieciocho (18) meses subsiguientes a la fecha de entrega del informe antes referido.

7.2.23 A remitir al MUTUANTE -además del señalado en la Sección 7.2.22 precedentecopia de todo informe, documento, reporte, orden de compra, factura, y/o pronóstico de ventas que remita al Deudor Cedido y/o que reciba del Deudor Cedido.

OCTAVA: MORA.

- 8.1 La Mora del MUTUARIO en el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente Contrato Marco –incluyendo sin limitación, el pago en tiempo y forma cualquier Suma Adeudada- se producirá en forma automática de pleno derecho y sin necesidad de interpelación alguna, por el acaecimiento de cualquiera de los Eventos de Incumplimiento. Ocasionada la Mora, se producirá la caducidad de todos los plazos y el MUTUANTE tendrá derecho a considerar la totalidad de la Línea de Crédito Adeudada como una deuda de plazo vencido y exigir y demandar judicialmente el pago íntegro de la Línea de Crédito Adeudada, los intereses devengados y demás accesorios. Durante el tiempo que dure la Mora, el MUTUANTE tendrá derecho a percibir intereses compensatorios acumulativos pactados a una tasa de interés equivalente a la tasa implícita de cada Solicitud de fondos con más un interés punitorio equivalente al 50 % (cincuenta por ciento) de la tasa de los intereses compensatorios.
- 8.2 El MUTUANTE también tendrá la facultad de considerar la Mora automática del MUTUARIO, considerar la Línea de Crédito Adeudada como de plazo vencido y solicitar al MUTUARIO el inmediato pago de todas las sumas adeudadas en los siguientes Eventos de Incumplimiento:
 - si el MUTUARIO incumpliese con el pago en tiempo y forma de la Línea de Crédito Adeudada;
 - (b) si un tercero pidiere la quiebra del MUTUARIO, del Deudor Cedido y/o y no fuera rechazada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera oportunidad procesal correspondiente;
 - si el MUTUARIO, el Deudor Cedido y/o pidiesen su propia quiebra, promoviese su concurso de acreedores o iniciase los procedimientos tendientes a lograr un Acuerdo Preventivo Extrajudicial o una reestructuración de sus pasivos;

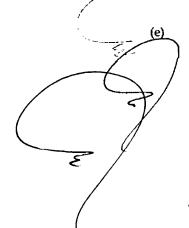
si el MUTUARIO y/o sus incurrieren en cesación de pagos, aún sin efectuarse los trámites antedichos;

Si se trabare embargo o se dictare cualquier otra medida cautelar sobre cualquiera de los bienes, activos o derechos del MUTUARIO y/o sus, o se decretare la inhibición general de bienes de cualquiera de el MUTUARIO, por un monto en exceso de Dólares Estadounidenses DOS MILLONES (US\$

s th

21 9



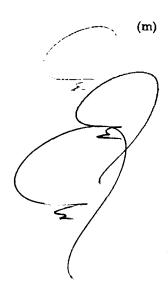


(d)

2.000.000,00) o su equivalente en Pesos, sea en forma individual o conjunta durante toda la vigencia del Contrato Marco, y dichos embargos y/o medidas cautelares no fuesen levantados, por cualquier causa que fuere, dentro de los treinta (30) días hábiles judiciales de solicitado el levantamiento del embargo y/o la medida cautelar, solicitud que deberá ser efectuada en la primera oportunidad procesal posible, o

- (f) si en cualquier momento durante la vigencia del presente Contrato Marco se comprobare la falta de veracidad, parcial o total, por parte del MUTUARIO, en las declaraciones contenidas en la Cláusula SEPTIMA del presente y/o el incumplimiento de los compromisos asumidos en dicha Cláusula y/o la falta de veracidad en cualquiera de las aplicaciones del presente Contrato Marco;
- si se produjere cualquier alteración que, a criterio del MUTUANTE, (g) ocasione un cambio fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuenta para el presente Contrato Marco;
- (h) si el MUTUARIO y/o sus modificasen de cualquier forma su composición accionaria;
- si el MUTUARIO incumpliere cualquiera de las obligaciones a su cargo (i) establecidas en el presente Contrato Marco y/o en los Documentos de la Operación;
- si el MUTUARIO incumpliere con cualquiera de sus obligaciones (i) contractuales con el Deudor Cedido;
- si -con prescindencia de que hubiese o no incumplimiento por parte de el (k) MUTUARIO en el pago de las Sumas Adeudadas- el MUTUARIO y/o el Deudor Cedido terminan el contrato que causa los Créditos Cedidos;
- si por cualquier causa que fuere las sumas adeudadas en virtud del **(l)** presente Contrato Marco fueren abonadas en una moneda distinta del Dólar;

Si se dictaren una o más sentencias judiciales o laudos arbitrales firmes en contra del MUTUARIO o se tomaran medidas para la ejecución de cualquier hipoteca, embargo u otro gravamen sobre los bienes de el MUTUARIO que, a criterio del MUTUANTE, pudieran (i) afectar adversa y sustancialmente la capacidad de el MUTUARIO para hacer frente al pago de sus obligaciones bajo el Contrato Marco, ó (ii) afectar adversa y sustancialmente cualquiera de las Garantías;



- (n) Si ocurriere un Cambio Material Adverso y/o un Efecto Material Adverso
- 8.3 En adición a lo dispuesto en la Sección 8.1 precedente, la Mora del MUTUARIO por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones pactadas en el presente producirá la caducidad de todos los plazos y la mora automática en todos los contratos suscriptos entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. Del mismo modo, la mora en cualquiera de tales contratos provocará la Mora automática del presente Contrato Marco -en los términos establecidos en la Sección 8.1 precedente- y de cualquier otra obligación contractual entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. En tal sentido, producida la Mora del MUTUARIO, ya sea por falta de pago de las Sumas Adeudadas por parte del MUTUARIO o por el acaecimiento de cualquiera de los Eventos de Incumplimiento detallados con anterioridad, el MUTUANTE a su exclusivo criterio, podrá proceder sin más a la ejecución de las Garantías y/o de otras garantías otorgadas en otros contratos suscriptos entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. Asimismo, en tal supuesto el MUTUANTE quedará facultado a aplicar a la cancelación de las Sumas Adeudadas bajo este Contrato Marco los fondos del MUTUARIO depositados a ese momento -o los que se depositaren en el futuroen la Cuenta del Mutuante por cualquier causa y/o relación contractual entre el MUTUARIO y el MUTUANTE.

NOVENA: GASTOS.

pago

- 9.1 Toda comisión, aranceles bancarios (incluyendo, sin limitación, los aranceles y comisiones bancarias derivadas de los depósitos y transferencias efectuados desde y hacia la Cuenta del Mutuante y/o Cuenta del Mutuario), tributos y/o gastos que las operaciones derivadas directa y/o indirectamente de este Contrato Marco pudieren generar, serán a cargo del MUTUARIO. El MUTUARIO se compromete a abonar al MUTUANTE en forma inmediata y a su solo requerimiento todas las comisiones y/o gastos a su cargo, circunstancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiento, el cual deberá ser debidamente documentado.
- 9.2 Todos los pagos bajo el Contrato Marco deberán ser hechos por el MUTUARIO libres de deducciones, retenciones u otros cargos de cualquier naturaleza. En caso que el MUTUARIO sea requerido por ley o por cualquier autoridad competente a realizar cualquier deducción, retención o cargo, el MUTUARIO deberá realizar tantos pagos adicionales al MUTUANTE como sean necesarios para que, después de realizadas tales deducciones, retenciones o cargos, el MUTUANTE reciba un monto igual al monto debido al mismo bajo los términos de este Contrato Marco como si tales deducciones, retenciones o cargos no hubiesen sido realizados. El MUTUARIO deberá pagar en legal tiempo y forma a las autoridades impositivas que corresponda, el monto retenido, y deberán obtener y suministrar al MUTUANTE copia certificada de los comprobantes que correspondan respecto de dicho

- 9.3 El MUTUARIO se obliga a cumplir en tiempo y forma –a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el pago de todos los tributos correspondientes derivados directa e indirectamente del presente Contrato Marco y con las demás reglamentaciones de conformidad con la normativa dictada al respecto por el Banco Central de la República Argentina, desligando al MUTUANTE de cualquier obligación al respecto.
- 9.4 El MUTUARIO se compromete a mantener indemne, defender y evitar que perjuicio alguno se ocasione al MUTUANTE, sus socios y empleados con relación a todas las obligaciones emergentes de las operaciones relacionadas con los Créditos Cedidos, ingreso y liquidación de divisas y toda otra obligación impositiva, cambiaria, bancaria, aduanera o de cualquier otra índole que de ella pudiese surgir.

DÉCIMA: CESIÓN DEL CONTRATO MARCO.

El MUTUANTE podrá ceder el presente Contrato Marco en su totalidad a cualquiera de sus afiliadas y/o subsidiarias (entendiéndose por tales aquellas sociedades controlantes de o controladas por el MUTUANTE o sea propiedad común de este último), por cualquiera de los medios previstos en la Ley, adquiriendo el cesionario los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de que es titular el MUTUANTE en virtud de este Contrato Marco. En ese caso, el MUTUANTE deberá comunicar en forma fehaciente la cesión al MUTUARIO, como también la nueva forma de pago, utilizando para ello cualquier medio fehaciente de notificación, pudiendo en ese caso el MUTUARIO oponer al cesionario del Contrato Marco cualquier defensa que hubiera podido oponer al MUTUANTE cedente.

DÉCIMO PRIMERA: VIGENCIA. INDEMNIDAD.

- 11.1 El presente Contrato Marco así como todas las Garantías mantendrán su vigencia hasta que se cumplimenten en su totalidad los derechos y/u obligaciones de las Partes bajo el presente Contrato Marco. Asimismo, aún después de cumplidas con las obligaciones emergentes del Contrato Marco, las Cláusulas NOVENA, DECIMO PRIMERA y DECIMO TERCERA sobrevivirán y se mantendrán plenamente vigentes hasta la expiración de las prescripciones que resulten aplicables según el caso.
- 11.2 El MUTUARIO mantendrá indemne al MUTUANTE y a sus Afiliadas, directores, gerentes, funcionarios, empleados y asesores externos (la "Parte Indemnizada") de cualquier, pérdida, reclamo, demanda, responsabilidad y todos sus gastos relacionados (incluyendo honorarios razonables de abogados y asesores), incurridos por la Parte Indemnizada relacionado con, relativo a, derivado de y como consecuencia de: (i) la ejecución o entrega del Contrato Marco y las Garantías y del cumplimiento de las obligaciones previstas en ellos, o de la celebración de las operaciones previstos en ellos; (ii) el Crédito Cedido adeudado con más sus intereses o el uso de los fondos desembolsados o (iii) cualquier demanda, litigio, investigación, sumario, o procedimiento, real o potencial,

relacionado con cualquiera de las circunstancias previstas en esta Cláusula 11.2, fundada en razones contractuales, extra-contractuales o previstas en el derecho que resulte aplicable; en la medida que la indemnidad de tales pérdidas, demandas, responsabilidades o gastos no resulten de la culpa grave o dolo de la Parte Indemnizada.

DÉCIMO SEGUNDA: AUTORIZACION

El MUTUARIO autoriza expresamente al MUTUANTE a inscribir y registrar el presente Contrato Marco y todos los documentos emanados en virtud del mismo en todos los Registros que el MUTUANTE considere pertinentes a efectos de afianzar las obligaciones del MUTUARIO.

En tal sentido, el MUTUARIO autoriza al MUTUANTE a presentar todo tipo de 'financing statements' en las oficinas de registro de cualquier jurisdicción de los Estados Unidos de América, de acuerdo a lo previsto en la Sección 5 del Artículo 9 del Uniform Commercial Code, incluyendo a los bienes del MUTUARIO entregados como garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas en el presente Contrato Marco.

DÉCIMO TERCERA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE.

- 13.1 El presente Contrato Marco es gobernado por y debe ser interpretado de acuerdo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América.
- 13.2 El MUTUARIO irrevocablemente se somete a la jurisdicción no exclusiva de los tribunales de los Estados Unidos de América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, juicio o procedimiento que pueda ser iniciado por el MUTUANTE en relación con el presente Contrato Marco. La sentencia que se dicte contra el MUTUARIO en cualquiera de dichos juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción.
- 13.3 Nada de lo dispuesto precedentemente en el presente Contrato Marco afectará el derecho del MUTUANTE a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al MUTUARIO en cualquier otra jurisdicción que el MUTUANTE considere apropiada, incluyendo la facultad del MUTUANTE de iniciar la ejecución judicial y/o extrajudicial de los Pagarés en la República Argentina.
- 13.4 El MUTUARIO por el presente designa y autoriza en forma irrevocable a Sancor Dairy Corporation, con domicilio en 80 SW 8th Street, Suite 2000 Miami, FL 33130-3003, NY, USA, como su agente autorizado al solo efecto de recibir, en su nombre y representación, correspondencia y/o notificaciones dirigidas al MUTUARIO en cualquier acción, juicio o procedimiento que el MUTUANTE pudiera iniciar en el Estado de New York, debiendo asimismo el MUTUARIO informar al MUTUANTE sobre la identidad y domicilio de cualquier nuevo agente que designe a tales efectos.

5

W W

- 13.5 Si por cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en 80 SW 8th Street, Suite 2000 Miami, FL 33130-3003, NY, USA no estuviere presente, el MUTUARIO acepta y consiente que las notificaciones dispuestas en cualquier acción, juicio o procedimiento le sean efectuadas por correo registrado de los Estados Unidos de América, en el domicilio del MUTUARIO indicado en la Sección 13.8 de la presente Cláusula.
- 13.6 Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en la Sección 13.4 de la presente Cláusula serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el MUTUARIO.
- 13.7 El MUTUARIO irrevocablemente renuncia, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer cualquier objeción que pueda tener ahora o en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales mencionados en esta Cláusula que intervenga en cualquier juicio, acción o procedimiento iniciado por el MUTUANTE; y en especial, el MUTUARIO renuncia a oponer cualquier defensa o alegación de incompetencia, o 'inconvenient forum' respecto del tribunal que intervenga en tal acción, juicio o procedimiento. Asimismo el MUTUARIO renuncia expresamente a su derecho a recusar sin expresión de causa al Tribunal unipersonal o colegiado que interviniera en la contienda. El MUTUARIO sólo podrá oponer excepción de pago total y/o parcial comprobado por escrito, en documento emanado del MUTUANTE que haga referencia directa al Contrato Marco en ejecución o a la obligación afianzada, renunciando expresamente a las otras defensas de cualquier índole
- 13.8 Cualquiera de las notificaciones precedentemente aludidas que deban ser efectuadas referidas al presente Contrato Marco deberán ser remitidas a los domicilios indicados a continuación:

MUTUARIO: 1) 80 SW 8th Street, Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003 - USA

2) Tacuarí 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina

MUTUANTE: Telestone 8 - Teleport, Naritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE Amsterdam, The Netherlands

DECIMO CUARTA: FIRMAS Y RECEPCION DE INSTRUMENTOS.

Se firman 2 (dos) juegos de ejemplares iguales, de un mismo tenor y a un solo efecto, quedando 1 (un) juego en poder del MUTUANTE y 1 (un) juego en poder del MUTUARIO.

DECIMO QUINTA: LUGAR Y FECHA.

26 5

II W

Suscripto por el MUTUARIO en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina y por el MUTUANTE en Amsterdam, a los 30 días del mes de Noviembre de 2007.

Por: SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA.

Nombre: Mario Magdalena

Carácter: Apoderado

Firma/s certificada/s en Fcja

Bs. As.

Por: IIG TOF B.V.

Nombre: Carácter

Trust International Management (T.I.M.) B.V.

Managing Director

1

2

3

8

9

10

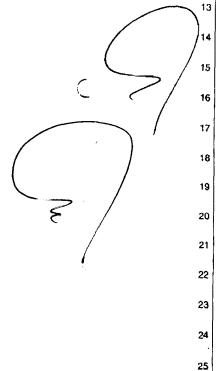
11

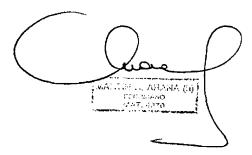
12



F 003850242

Buenos Aires, 30de Noviembre de 2007. En mi carácter de Escribano Titular del Registro Notarial Nº 841 CERTIFICO: Que la/s que obra/n en el firma/s documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación de su/s firma/s que se formaliza simultáneamente por ACTA número 42 del LIBRO número 86 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s cuyo/s nombre/s y documento/s de identidad se menciona/n a continuación y de cuyo conocimiento doy fe. Mario César MAGDALENA L.E. 8.106.144,- Mani fiesta actuar en su carácter de apoderado de la sociedad SANCOR COO-PERATIVAS UNIDAS LIMITADAS, de acuerdo a la documentación que me exhibe y le confiere facultades suficientes para suscribir el documento adjunto.-





Y.

MA

ANEXO I:

COPIA "Exclusive Purchase Agreement"

YL.

8 / 5

* W

CONTRATO DE MUTUO CON CESION DE CREDITOS

Entre:

SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA., una cooperativa constituida bajo las leyes de la República Argentina, representada en este acto por el Sr. Mario Cesar Magdalena, en su carácter de Apoderado, domiciliada en Tacuarí 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, por una parte, en adelante el "MU-TUARIO o SANCOR", y

IIG TOF B.V., representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V., una sociedad constituida bajo las leyes de Holanda, representada por los Sres. Strillosch y F. KUIDERS en su carácter de Apoderados, domiciliado en Telestone 8 – Teleport, Waritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE Amsterdam, The Netherlands, por la otra parte, en adelante el "MUTUANTE", ambos denominados conjuntamente las PARTES y

CONSIDERANDO:

- Que SANCOR es una cooperativa argentina dedicada a la producción y exportación de derivados de productos lácteos.
- Que el MUTUANTE es una compañía dedicada a la financiación de actividades de II. empresas de primera línea de diversos países.
- Que es intención del MUTUARIO obtener un préstamo del MUTUANTE a fin de III. prefinanciar las exportaciones de producción de sus productos ("Pre-financiacion").
- Que el MUTUANTE está dispuesto a otorgar el préstamo solicitado, sujeto a los tér-IV. minos y condiciones del presente Contrato, en la medida que y siempre y cuando: (i) las Garantías (conforme se las define más adelante) se mantengan plenamente vigentes y exigibles hasta la expiración del Contrato, y (ii) se otorgue y perfeccione la cesión de los Créditos Cedidos (tal como se los define más adelante).

En mérito a las consideraciones precedentemente establecidas, las cuales forman parte integrante de este Contrato, se celebra el presente contrato de mutuo con cesión de créditos, sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

PRIMERA: **DEFINICIONES.**

کے

"Afiliadas" significa las compañías controladas por y/o controlantes de y/o de propiedad común del MUTUA-

"Cambio Material Adverso" significa cualquier cambio sustancial desfavorable en la situación económica, comercial, financiera, operativa, patrimonial o de cualquier otra índole del MUTUARIO y/o sus Afiliadas y/o el MUTUANTE, o de sus proyecciones, considerados en conjunto, o en la política económico financiera y tributaria de la República Argentina o de los Estados Unidos de América, o que ocurriera cualquier hecho que, a criterio razonable del MUTUANTE, hiciera variar sustancialmente las condiciones de mercado imperantes a la fecha de celebración del presente Contrato (incluyendo sin limitación cualquier suspensión, condonación o limitación al cumplimiento de las obligaciones dinerarias bajo facilidades financieras y/o de comercio exterior y/o de otro tipo, cualquier declaración de cesación de pagos en la República Argentina o en cualquier otro mercado financiero y de valores, el inicio de una guerra, de agresiones armadas, o de cualquier otro tipo de crisis nacional o internacional directa o indirectamente relacionada con la República Argentina); o que ocurriera un acontecimiento que en opinión del MUTUANTE diera motivo razonable para suponer que el MUTUARIO no podrá cumplir u observar normalmente sus obligaciones bajo el presente Contrato; o cualquier variación en el tipo de cambio Peso Argentino/Dólar Estadounidense o cualquier suspensión en los mercados de cambio de la República Argentina y/o Estados Unidos de América.

"Contrato" significa el presente contrato de mutuo suscripto entre las Partes.

Crédito/s Cedido/s" significa todos los derechos crediticios que le correspondan al MUTUARIO sobre las ransacciones comerciales de cualquier tipo que pudiera celebrar con el Deudor Cedido, a partir del día de la fecha y hasta la cancelación total de todas las sumas adeudadas por el MUTUARIO al MUTUANTE en virtud del presente Contrato, incluyendo todos los derechos crediticios derivados de los conocimientos de embarque, remitos, facturas y demás documentos emitidos en virtud de las operaciones de venta que el MUTUA-RIO celebre con el Deudor Cedido.

"Cuenta del Mutuante" significa la cuenta bancaria de titularidad del MUTUANTE cuyos datos se detallan a continuación:

RANA (h)

STATE STREET CORP.

SWIFT: Credit: 011-001-438 INVBUS33 Client Funds 569-530-395

Account#: Further Credit:

IIG TOF B.V- Sancor CUL

Account#:

02030-8420148

"Cuenta del MUTUARIO" significa la cuenta bancaria de titularidad del MUTUARIO cuyos datos se detallan a continuación:

BANCO: DIRECCIÓN: Wachovia Bank N.A. New York, U.S.A.

SWIFT: A NOMBRE DE: PNBPUS3NNYC
Banco Itau Buen Ayre S.A., Buenos Aires, Argentina

SWIFT CODE: Cuenta Nro.:

ITAUARBA 2000192261739

ROUTING N°:

FW026005092

A FAVOR DE:

SanCor Cooperativas Unidas Limitada

CUENTA Nro.:

01185361001

REFERENCIA:

Prefinanciación de Exportación

"Cuota/s" significa las Cuotas que el MUTUARIO se obliga a pagar al MUTUANTE en devolución del Préstamo, comprensivas de capital e intereses, pagaderas de acuerdo a los montos en US\$ y Fechas de Vencimiento establecidas en el ANEXO III del presente Contrato.

"Deuda Financiera" significa, respecto del MUTUARIO, la deuda no consolidada contraída con las entidades financieras (tanto a corto como a largo plazo) que el MUTUARIO informe trimestralmente al MUTUANTE y que será ajustada en forma trimestral de acuerdo con lo expuesto en los correspondientes estados contables.

"Deudor/es Cedido/s" significa ARTHUR SCHUMAN, INC., domiciliado en 40 New Dutch Lane, Fairfield, NJ 07004 USA

"Documentos de la Operación" significa el presente Contrato, los Créditos Cedidos, el Pagaré y los Warrants

"Dólares" y "US\$" significa Dólares Estadounidenses billete o transferencia.

<u>"Efecto Material Adverso"</u> significa un efecto material adverso en (i) el negocio, los activos, operaciones o condición (financiera o de cualquier otro tipo) del MUTUARIO y/o sus Afiliadas o de las otras partes de los Documentos de la Operación (incluyendo el MUTUANTE), o (ii) la validez o cumplimiento de los Documentos de la Operación, o (iii) los derechos y beneficios conferidos al MUTUANTE en los Documentos de la Operación.

"Evento de Incumplimiento" significa cualquiera de los eventos, condiciones o circunstancias enumeradas en la cláusula NOVENA, Sección 9.2 del Contrato; y/o cualquier incumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato.

"<u>Fecha/s de Vencimiento</u>" significa las Fechas de Vencimiento para el pago de las Cuotas indicadas en el **ANEXO III** del presente Contrato.

"Garantías" significa la cesión de los Créditos Cedidos, los Warrants y el Pagaré.

"Mora" significa cualquier evento o condición que constituya un Evento de Incumplimiento, ocasionando los efectos establecidos en la cláusula NOVENA del presente Contrato.

"MUTUANTE" tiene el significado indicado en el encabezamiento del presente Contrato.

"MUTUARIO" tiene el significado indicado en el encabezamiento del presente Contrato.

Normas Aplicables" son todas las normas nacionales, provinciales o municipales, presentes y/o futuras, aplicables a la actividad y los negocios del MUTUARIO.

"Pagaré/s" significa los pagarés librados por el MUTUARIO a favor del MUTUANTE de conformidad con el formato adjunto al Contrato como **ANEXO IV**, por la suma total de US\$ 1.071.000,00 (Dólares Estadouniden-



Fol



ses UN MILLON SETENTA Y UN MIL CON 00/100), conforme lo establecido en la Cláusula QUINTA del Contrato.

"Partes" significa conjuntamente el MUTUARIO y el MUTUANTE.

"Préstamo" significa el préstamo de US\$ 1.001.186,67 (Dólares Estadounidenses UN MILLON UN MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON 67/100) que el MUTUANTE otorga al MUTUARIO y que será abonado de acuerdo a lo establecido en el presente Contrato.

"Pesos" Moneda de Curso legal de la República Argentina

"Warrant/s" significa los Warrants emitidos conforme la Ley 9643 de la República Argentina, correspondientes a certificados de depósito de mercadería de propiedad del MUTUARIO, endosados por el MUTUARIO a favor del MUTUANTE por los montos y en las condiciones establecidos en la Cláusula SEXTA del presente Contrato en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el MUTUARIO bajo el Contrato.

SEGUNDA: PRÉSTAMO.

- **2.1** El MUTUARIO solicita el Préstamo al MUTUANTE; y el MUTUANTE se compromete a otorgar el Préstamo al MUTUARIO en los términos y condiciones establecidos en el presente Contrato.
- 2.2 El MUTUANTE procederá a abonar el Préstamo al MUTUARIO en un solo desembolso, mediante acreditación y/o depósito bancario del Préstamo en la Cuenta del Mutuario dentro de los cinco (5) días corridos contados desde la firma del presente.
- 2.3 Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados desde la recepción de tales fondos en la Cuenta del Mutuario, el MUTUARIO deberán remitir al MUTUANTE un recibo confirmando la recepción de dichos fondos firmado por un representante legal o apoderado con facultades suficientes de cada uno de ellos. En el supuesto de que el MUTUARIO no remitiese el recibo de confirmación antes referido, la falta de reclamo fehaciente del MUTUARIO dentro del plazo de diez (10) días corridos contados desde la fecha pactada para el desembolso implicará la conformidad del MUTUARIO con el desembolso del Préstamo depositado por el MUTUANTE en la Cuenta del Mutuario.

TERCERA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO.

- 3.1 El MUTUARIO se obliga a devolver al MUTUANTE el monto del Préstamo con más los intereses aplicables en las Fechas de Vencimiento, mediante el depósito de cada una de las 3 (TRES) Cuotas mensuales y consecutivas en la Cuenta del Mutuante.
- 3.2 Sin perjuicio de ello, transcurridos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Contrato, el MUTUARIO se reserva la facultad de cancelar anticipadamente la totalidad del Préstamo con fondos propios o mediante pagos del Deudor Cedido-, en cuyo caso se le reintegraran los intereses proporcionales correspondientes.

CUARTA: MONEDA DE PAGO.

- 4.1 El MUTUARIO asume que el pago de las Cuotas o el saldo que eventualmente adeude en virtud del Contrato deberá ser necesariamente abonado en Dólares y no en otra moneda. En consecuencia, el MUTUARIO expresamente reconoce y acepta que constituye condición esencial de este Contrato que la devolución del Préstamo, incluyendo el pago de las Cuotas así como los intereses compensatorios y punitorios, costos, costas y demás sumas a ser abonadas al MUTUANTE en virtud del presente, se cancelen en Dólares, renunciando expresamente a invocar la teoría de la imprevisión o cualquier otra similar para alegar una mayor onerosidad sobreviniente en el pago.
- **4.2** En atención a lo dispuesto en la Cláusula 4.1., en caso que en cualquier fecha de Vencimiento existiere cualquier restricción o prohibición para acceder al mercado libre de cambios en la República Argentina, el MUTUARIO deberá igualmente abonar las Cuotas y cualquier otra suma pagadera en virtud del Contrato en Dólares, obteniendo los mismos a través de cualquiera de los siguientes mecanismos, a opción del MUTUANTE:



- **4.2.(a).** Mediante la compra con Pesos (o la moneda que sea en ese momento de curso legal en la República Argentina), de cualquier título en Dólares y la transferencia y venta de dichos instrumentos fuera de la República Argentina por Dólares Estadounidenses en una cantidad tal que, liquidados en un mercado del exterior, y una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos correspondientes, su producido en Dólares sea igual a la cantidad de dicha moneda adeudada bajo el Contrato; o bien
- **4.2.(b).** Mediante la entrega al MUTUANTE de cualquier título en Dólares, a satisfacción expresa del MUTUANTE y con cotización en Dólares en el exterior, en una cantidad tal que, liquidados por el MUTUANTE en un mercado del exterior, en precios y condiciones de plaza, y una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos correspondientes, su producido en Dólares Estadounidenses sea igual a la cantidad total en dicha moneda adeudada bajo el Contrato; o bien



RANA (h) NO 70

- **4.2.(c).** En el caso que existiera cualquier prohibición legal expresa en la República Argentina que impidiera al MUTUARIO llevar a cabo las operaciones indicadas en los dos puntos anteriores, mediante la entrega al MUTUANTE de Pesos (o la moneda que sea en ese momento de curso legal en la República Argentina), en una cantidad tal que, en la fecha de pago de que se trate dichos Pesos sean suficientes, una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos que correspondieren, para adquirir la totalidad de los Dólares adeudados por el MUTUARIO bajo el Contrato, según el tipo de cambio informado por Citibank, N.A., Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, para efectuar adquisiciones de Dólares con Pesos en la Ciudad de Nueva York, a las 12 (doce) horas (hora de la Ciudad de Nueva York) de la fecha de pago; o bien
- **4.2.(d).** Mediante cualquier otro procedimiento existente en la República Argentina o en el exterior, en cualquier Fecha de Vencimiento bajo el Contrato, para la adquisición de Dólares.
- 4.3 Queda expresamente establecido que en cualquiera de las alternativas detalladas en 4.2.(a). a 4.2.(d)., las sumas adeudadas por el MUTUARIO sólo se considerarán pagadas y dicho pago tendrá efectos liberatorios únicamente, una vez que se acredite efectivamente en la Cuenta del Mutuante, la cantidad de Dólares adeudada bajo el Contrato y, en su caso, más los intereses compensatorios que se devenguen desde el vencimiento del crédito impago a una tasa de descuento del 11% anual.
- **4.4** Todos los gastos, costos, comisiones, honorarios e impuestos pagaderos con relación a los procedimientos referidos en 4.2.(a). a 4.2.(d) precedentes serán pagados por el MUTUARIO.
- 4.5. Si con el fin de obtener una sentencia judicial fuera necesario convertir los montos en Dólares adeudados bajo el presente a otra moneda, las Partes acuerdan que el tipo de cambio a ser usado será aquél al cual, de acuerdo con procedimientos bancarios normales, el MUTUANTE pueda comprar con esa otra moneda Dólares en la ciudad de Nueva York, Estados Unidos de América, en el Día Hábil anterior a aquél en el cual la sentencia final es dictada. Asimismo, si alguna sentencia fuera dictada contra el MUTUARIO en una moneda distinta de Dólares, la obligación de pago del MUTUARIO de cualquier suma adeudada bajo el Contrato sólo se considerará cancelada si en el Día Hábil siguiente a aquél en que el MUTUANTE haya recibido algún monto juzgado como adeudado bajo el presente en esa otra moneda, el MUTUANTE pueda, de acuerdo con procedimientos bancarios normales, en la ciudad de Nueva York, Estados Unidos de América, comprar Dólares con esa otra moneda. Si dichos Dólares Estadounidenses así comprados fueran menos que la suma de Dólares adeudada bajo el Contrato, el MUTUARIO acuerda, como una obligación diferente e independientemente de tal sentencia, indemnizar al MUTUANTE de esa pérdida.

QUINTA: PAGARÉ.

- **5.1** Como garantía de pago de las obligaciones contraídas en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma de las Cuotas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del MUTUARIO, éste suscribe a favor del MUTUANTE 3 (TRES) Pagarés, por la suma total de US\$ 1.071.000,00 (Dólares Estadounidenses UN MILLON SETENTA Y UN MIL CON 00/100) monto equivalente a la suma total del monto de cada Cuota- pagaderos en las Fechas de Vencimiento, los cuales son entregados en este acto al MUTUANTE.
- **5.2** Ante el primer incumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por el MUTUARIO en el Contrato, el MUTUANTE quedará facultado para iniciar contra el MUTUARIO la ejecución de los Pagarés, a exclusivo criterio del MUTUANTE. El MUTUANTE se compromete a devolver los Pagarés al MUTUARIO a medida que vayan siendo pagadas las Cuotas, debiendo reintegrar cada Pagaré en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haya sido abonada en tiempo y forma la Cuota correspondiente a dicho pagaré.

SEXTA: WARRANTS

6.1 Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiento, el MUTUARIO endosa en este acto a favor del MUTUANTE los Warrants que más debajo se detallan por la suma de US\$ 1.516.400,00 (Dólares Estadounidenses UN MILLON QUINIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS CON 00/100), cuyas copias se adjuntan al presente como ANEXO I:

DETALLE DE LOS WARRANTS

N° WARRANT	PRODUCTO	DEPOSITO	CANTID	AD	VTO.	IMPORTE	
6335 A	QUESO	SanCor – Balnearia	113.334	KG	28-09-2008	505.469,64	
6336 A	QUESO	SanCor- Balnearia	113.333	KG	28-09-2008	505.465,18	
6337 A	QUESO	SanCor- Balnearia	113.333	KG	28-09-2008	505.465,18	
			340.000	KG		1.516.400,00	

6.2 Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiento el MUTUARIO afecta los warrants endosados a favor del MUTUANTE en virtud del ASSIGNMENT OF CREDITS suscripto con fecha 25 de Abril de 2006, por el cual el MUTUANTE se constituyo en titular de todos



derechos y créditos derivados de los contratos de préstamo celebrados entre el MUTUARIO y IIG CAPITAL LLC AS AGENT suscriptos con fecha 18 de Agosto do 2004 madificada. LLC AS AGENT suscriptos con fecha 18 de Agosto de 2004, modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005; contrato mutuo de fecha 22 de Noviembre de 2004, modificado por Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005; contrato de préstamo de fecha 26 de Noviembre de 2004, modificado por Enmienda de fecha 29 de marzo de 2005; contrato de préstamo de fecha 29 de Marzo de 2005, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 12 de Septiembre de 2005, modificado por Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 27 de Septiembre de 2005, contrato de préstamo de fecha 22 de marzo de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 31 de Mayo de 2007; contrato de préstamo de fecha 20 de Julio de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 8 de Septiembre de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 20 de Octubre de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Junio de 2007; contrato de préstamo de fecha 27 de Diciembre de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 14 de Febrero de 2007; contrato de préstamo de fecha 27 de Septiembre de 2007, 14 de Diciembre de 2007, contrato de fecha 8 de Febrero de 2008 y 19 de Febrero de 2008, todos ellos adjuntos al presente como ANEXO II.

De tal manera, entre los Warrants que tenga en su poder el MUTUANTE con motivo de todos los contratos adjuntos al presente como ANEXO II mas los que se entregan con la firma del presente, el MUTUANTE deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su favor) por un monto total equivalente o superior al 33,45% del monto resultante de la suma de los Préstamos otorgados mediante contratos de fecha 18 de Agosto de 2004, 22 de Noviembre de 2004, 26 de Noviembre de 2004, 29 de Marzo de 2005, 12 de Septiembre de 2005, 27 de Septiembre de 2005, 22 de Marzo de 2006, 20 de Julio de 2006, 8 de Septiembre de 2006, 20 de Octubre de 2006, 27 de Diciembre de 2006, 14 de Febrero de 2007, 27 de Septiembre de 2007, 14 de Diciembre de 2007, 8 de Febrero de 2008, 19 de Febrero de 2008, 14 de Marzo de 2008 y el presente, menos las cuotas canceladas en los mismos dieciocho (18) contratos de mutuo.

- El MUTUARIO declara y garantiza la veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y 6.3 que la mercadería indicada en los mismos no reconoce ni reconocerá gravamen ni restricción alguna. En caso de quiebra de la empresa depositaria de la mercadería descripta en los Warrants, el MUTUARIO se compromete a comunicar dicha circunstancia al MUTUANTE dentro de las 48hs. de decretada la misma. El incumplimiento de dicha comunicación provocará la mora automática del MUTUARIO, con los efectos pactados en la cláusula NOVENA. En todos los casos, el MUTUARIO deberá responder por los daños y perjuicios que su incumplimiento pudiere ocasionar al MUTUANTE.
- En caso de mora del MUTUARIO por cualquier causa que fuere incluido pero no limitado a la falta 6.4 de pago de cualquiera de las Cuotas del presente Contrato y/o de cualquier otro contrato suscripto entre las mismas Partes (con mas los intereses y gastos que eventualmente pudieran corresponder)- el MUTUANTE quedará automáticamente facultado para iniciar la ejecución de los Warrants en los términos de la Ley 9643, sin perjuicio de los otros remedios y/o acciones legales que le correspondan. En el supuesto de subasta de la mercadería descripta en los Warrants, el MUTUANTE se reserva expresamente la facultad de designar martillero al efecto.

CESIÓN DE CRÉDITOS. SEPTIMA:

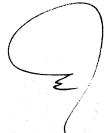
- En garantía de pago de las Cuotas y del cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asu-7.1 midas por el MUTUARIO en el presente Contrato, y en adición a las garantías establecidas en las Cláusulas QUINTA y SEXTA, el MUTUARIO cede al MUTUANTE los Créditos Cedidos. Si bien los Créditos Cedidos garantizan todas las obligaciones pactadas en los contratos de Mutuo cedidos al MUTUANTE en virtud del ASSIGNMENT OF CREDITS adjunto como ANEXO II, el MUTUARIO estima -por tratarse de créditos futuros y eventuales- que el monto de dichos Créditos Cedidos resultan suficientes para garantizar el pago de todas las sumas adeudadas al MUTUANTE. Consecuentemente, los Créditos Cedidos quedarán afectados como garantía de cumplimiento de los quince contratos.
- La presente cesión implica también la cesión y transferencia a favor del MUTUANTE de todos los derechos y acciones que le corresponden o puedan corresponder al MUTUARIO sobre los conocimientos de embarque que acrediten el despacho de la mercadería comprendida en los Créditos Cedidos, como así también los remitos/facturas y/o facturas que el mismo emita en un futuro respecto a los productos que se entreguen al Deudor Cedido en virtud o a consecuencia de los Créditos Cedidos. La referida cesión o cesiones comprenden todos los derechos y acciones que posee el MUTUARIO y le correspondan respecto de los Créditos Cedidos y de las consecuencias precedentemente citadas, colocando al MUTUANTE en su mismo lugar y grado de privilegio con toda la extensión y amplitud pertinente, subrogándolo además en todos los derechos o acciones de cumplimiento de contrato y/o cobro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichos créditos, sin perjuicio de las obligaciones emergentes de los Créditos Cedidos, que quedarán a cargo exclusivo del MUTUARIO.
- El MUTUARIO se compromete a entregar al MUTUANTE, dentro de los 5 (cinco) días de su despacho, los conocimientos de embarque respecto de la mercadería comprendida en los Créditos Cedidos. Asi-



mismo, se obliga a entregar al MUTUANTE, dentro de los 5 (cinco) días de recibidas por el Deudor Cedido, los remitos y facturas que emita como consecuencia de los Créditos Cedidos.

Asimismo, el MUTUARIO garantiza que todas las sumas correspondientes a los Créditos Cedidos serán depositadas por el Deudor Cedido en la Cuenta del Mutuante indicada en la Cláusula PRIMERA del presente Contrato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Cláusula SEPTIMA, el MUTUANTE se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud de los Créditos Cedidos que sean remitidas al Deudor Cedido, una leyenda que indique expresamente que tal factura deberá ser pagada al MUTUANTE mediante transferencia de los fondos correspondientes a la cuenta bancaria antes señalada.

- 7.5 Los fondos del Crédito Cedido depositados en la Cuenta del Mutuante serán aplicados al pago de las Cuotas.
 - (i) Durante los meses en que NO exista Fecha de Vencimiento de alguna de las Cuotas (entendiéndose por tales aquellos meses que no se encuentren mencionados en las Fechas de Vencimiento indicadas en el ANEXO III del presente Contrato), y siempre que el MUTUA-RIO no registre en ese momento ninguna deuda vencida impaga contra el MUTUANTE, que tenga origen en este u otro contrato suscripto entre las mismas Partes, el MUTUANTE transferirá los fondos de los Créditos Cedidos que el Deudor Cedido deposite en su cuenta, dentro de las 48 hs. de recibidos, a la Cuenta del Mutuario indicada en la Cláusula PRIME-RA.
 - (ii) Durante los meses en que exista una Fecha de Vencimiento de alguna Cuota (entendiéndose por tal el período comprendido entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondientes a las Fechas de Vencimiento indicadas en el **ANEXO III** del presente Contrato), el MUTUANTE aplicará los fondos de los Créditos Cedidos depositados en su cuenta a precancelar el monto de la Cuota a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a dicho mes.
 - (iii) En el caso de que los fondos de los Créditos Cedidos depositados por el Deudor Cedido durante tales meses excedan el monto de la Cuota, el excedente será transferido al MU-TUARIO de la forma indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos de los Créditos Cedidos depositados por el Deudor Cedido durante tales meses no fuesen suficientes para cubrir el importe de la Cuota, el MUTUARIO será responsable de aportar la diferencia, hasta completar la diferencia y abonar así el importe total de la Cuota en la Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de mora.
- 7.6 La presente cesión se efectúa con responsabilidad por parte del MUTUARIO hacia el MUTUANTE. En consecuencia, si por cualquier causa el importe de los Créditos Cedidos no fuere abonado al MUTUANTE conforme los términos establecidos en la presente Cláusula SÉPTIMA para cubrir el pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiento, el MUTUARIO deberá abonar al MUTUANTE el importe total o el saldo adeudado correspondiente a cada Cuota, en cada Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de incurrir en mora automática, en los términos de la Cláusula NOVENA del presente Contrato.
- 7.7 Las Partes acuerdan que, en virtud de la notificación de Cesión de derechos crediticios efectuada oportunamente por el MUTUARIO al Deudor Cedido con motivo del Contrato de Mutuo suscripto con fecha 18 de Agosto de 2004 y modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005 adjunto como parte integrante del ANEXO II del presente Contrato y la notificación efectuada con motivo del ASSIGNMENT OF CREDITS— por la cual el MUTUARIO notifica las nuevas instrucciones de pago a favor del MUTUANTE- y la ratificación efectuada el 27 de Septiembre de 2007, el MUTUARIO no deberá notificar al Deudor Cedido la Cesión de derechos crediticios pactada por las partes en el presente Contrato.
- FI presente Contrato no implica de forma alguna la transferencia por el MUTARIO al MUTUANTE de las obligaciones de los Créditos Cedidos, las que permanecerán en cabeza del MUTUARIO. El MUTUARIO se compromete irrevocablemente a cumplir con todas y cada una las obligaciones a su cargo emergentes de los contratos que causen los Créditos Cedidos, de modo que no se vea afectado el derecho del MUTUANTE al cobro de los Créditos Cedidos. Asimismo, el MUTUARIO se obliga a remitir mercadería al Deudor Cedido con una frecuencia mínima de una vez por mes, durante toda la vigencia del presente Contrato, debiendo informar al MUTUANTE los detalles (volumen, precio, etc.) de la mercadería remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la presente Cláusula SÉPTIMA. La falta de cumplimiento en debido tiempo y forma de las obligaciones antedichas, producirá automáticamente de pleno derecho la mora del MUTUARIO, con los efectos estipulados en la Cláusula NOVENA. De igual manera se producirá la mora de pleno derecho con los efectos antes citados en el caso de que —con prescindencia de que hubiese o no incumplimiento por parte del MUTUARIO- el Deudor Cedido rescinda o resuelva los contratos de compraventa de mercadería que integren los Créditos Cedidos, o de cualquier forma discontinúe o termine su relación comercial con el Deudor Cedido, ya sea en forma unilateral o de común acuerdo entre el MUTUARIO y el Deudor Cedido.



7.9 EI MUTUARIO garantiza al MUTUANTE:

(a) el cobro de los Créditos Cedidos, en Dólares y mediante transferencia de los mismos a la Cuenta del Mutuante en cada Fecha de Vencimiento para satisfacer el monto de cada Cuota.

(b) la forma instrumental del mismo.

la legitimidad de los Créditos Cedidos y que el mismo es de su libre disponibilidad, no encontrándose afectado por embargos, ni prohibiciones de cesión, o gravámenes de otra naturaleza al momento de la presente:

ANA((1)) (e)

(c)

que no se encuentra inhibido para disponer de sus bienes;

que no adeuda suma alguna que pueda dar lugar a compensaciones o quitas de cualquier especie sobre los Créditos Cedidos;

que no ha percibido suma alguna derivada de los Créditos Cedidos, y que el mismo no ha sido cedido total ni parcialmente a persona física o jurídica alguna con anterioridad; excepto el Acreedor Cedente de acuerdo al ASSIGNMENT OF CREDITS.

(g) la autenticidad de las firmas de todo documento que acredite la causa de los Créditos Cedidos.

(h) Que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes de los Créditos Cedidos, incluyendo —pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma al Deudor Cedido de la mercadería objeto de los Créditos Cedidos.

(i) que el monto de los Warrants será equivalente como mínimo al 33,45% de la sumatoria de la totalidad de los Préstamos otorgados.

7.10 Durante la vigencia del presente Contrato, el MUTUARIO se compromete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mes) y por medio fehaciente al MUTUANTE, el estado de deuda del Deudor Cedido con el MUTUARIO, remitiendo a tal efecto un informe firmado por un Contador Público matriculado en la República Argentina, en el que se indiquen las sumas facturadas y las sumas impagas por el Deudor Cedido a la fecha de dicho informe (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su número, fecha de emisión, fecha de recepción y monto de cada una de ellas), así como un detalle de las órdenes de compra emitidas por el Deudor Cedido y recibidas por el MUTUARIO a la fecha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener durante la vigencia del presente préstamo facturas, BL, órdenes de compra y/o notas de pedidos y órdenes de compra y/o notas de pedidos y órdenes de compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales del Deudor Cedido por el 66,55 % del saldo de dicho préstamo. Todos los gastos del informe antes señalado correrán por exclusiva cuenta del MUTUARIO. La falta de remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7.9, producirá automáticamente de pleno derecho la mora del MUTUARIO, con los efectos estipulados en la Cláusula NOVENA.

OCTAVA: MANIFESTACIONES, DECLARACIONES y COMPROMISOS DEL MUTUARIO 8.1. Manifestaciones y Declaraciones del MUTUARIO.

A fin de inducir al MUTUANTE a celebrar el Contrato, el MUTUARIO manifiesta y declara, a la fecha del presente Contrato y hasta que el mismo se extinga, lo siguiente:

- **8.1.1.** Que el MUTURARIO es una Cooperativa en primer grado debidamente constituida, inscripta y existente conforme las leyes de la República Argentina, con todas las facultades necesarias para llevar a cabo sus respectivas operaciones y negocios en los que participa en la actualidad;
- **8.1.2.** Que el MUTUARIO no está obligado a solicitar autorizaciones o aprobaciones de cualquier autoridad judicial, gubernamental o de cualquier otra persona tanto de derecho público como privado (incluyendo, pero no limitado a locadores, prestamistas, acreedores, compañías aseguradoras e instituciones financieras) como resultado del presente Contrato y/o de las Garantías; y
- **8.1.3.** Que el Contrato y las Garantías (i) constituyen actos o negocios jurídicos que el MUTUARIO está legalmente autorizado y capacitado para realizar en mérito a las respectivas disposiciones legales y estatutarias que rigen su actividad, y (ii) se celebran contando con todas las aprobaciones internas necesarias del MUTUARIO, sin violación de disposición legal, estatutaria, asamblearia ni contractual alguna, no siendo necesaria ninguna autorización adicional; y
- **8.1.4** Que el MUTUARIO y/o sus Afiliadas no se hallan en situación de incumplimiento sustancial y relevante de (i) cualquier orden, auto, requerimiento judicial, intimación, decreto o demanda de ninguna corte, tribunal judicial o arbitral u organismo gubernamental nacional, provincial o municipal del país o del extranjero, y/o (ii) el pago de impuestos, tasas, gravámenes, deudas previsionales y/o contribuciones de carácter nacional, provincial o municipal, tanto en el país como en el extranjero; y
- 8.1.5. Que el MUTUARIO no tiene pendiente litigio, investigación o procedimiento judicial o administrativo o /arbitral alguno ante ningún tribunal judicial, arbitral o autoridad administrativa nacional, provincial o municipal, del país o del extranjero, ni tampoco proceso arbitral alguno, que pudiere (i) afectar adversa y sustancialmente sus posibilidades de cumplir con sus obligaciones de pago según lo previsto en los Documentos de la Operación, (ii) afectar la validez, legalidad o ejecutabilidad de cualquiera de los Documentos de la Operación, y/o (iii) tener un efecto adverso substancial en los negocios, condición financiera o de otro tipo o resultado en sus operaciones; y



- **8.1.6.** Que la celebración, ejecución y/o cumplimiento de los Documentos de la Operación no viola disposición alguna emanada de las Normas Aplicables y/o cualquier ley y/o decreto y/o reglamento y/o resolución aplicable al MUTUARIO, ni tampoco viola ninguna orden de tribunal o autoridad judicial, arbitral o administrativo competente a que se hallare sometido y/o disposición alguna emanada de los estatutos vigentes del MUTUARIO y/o de ninguna hipoteca, prenda, instrumento de deuda, contrato u otro compromiso en que el MUTUARIO fuere parte o se encontrare obligado; y
- **8.1.7.** Que no existe mejor derecho y/o gravamen y/o restricción y/o limitación y/o impedimento de cualquier naturaleza, que impida y/o prohíba y/o limite y/o de cualquier manera restrinja las facultades y derechos del MUTUARIO de suscribir y firmar la totalidad de la documentación (principal y accesoria) que resulte necesaria para el otorgamiento y perfeccionamiento de los Documento de la Operación, así como también de cualquier otro compromiso asumido por el MUTUARIO frente al MUTUANTE a consecuencia de cualquiera de los Documentos de la Operación; y
- **8.1.8.** Que el MUTUARIO cumple con la normativa y regulación vigente que les resulta aplicable en materia ambiental, de seguridad industrial y de salud pública, y que ha obtenido todas las autorizaciones, permisos y licencias, que fueren necesarios bajo dicha normativa; y
- **8.1.9.** Que ha dado y facilitado al MUTUANTE toda la información relativa o relacionada con todo otro contrato, acuerdo u operación, hecho y/o circunstancia vinculada al MUTUARIO que de cualquier forma pudiere afectar adversa y sustancialmente la capacidad de cualquiera de ellos para hacer frente a sus obligaciones de pago bajo el Contrato y las Garantías, y que toda la información que ha proporcionado al MUTUANTE en relación con la preparación, negociación y ejecución de los Documentos de la Operación es correcta y verdadera y no contiene ninguna información errónea acerca de un hecho relevante, ni omite ningún hecho relevante que resulte necesario destacar para que los hechos consignados no resulten erróneos ni ambiguos; y
- **8.1.10.** Que el balance del MUTUARIO al 30 de Junio de 2007, los correspondientes estados de resultados y situación patrimonial, anexos y demás información allí contenida referente al MUTUARIO, de los cuales el MUTUARIO ha entregado copias al MUTUANTE debidamente firmadas por sus respectivos autoridades, representan en forma correcta la situación financiera y el resultado de las operaciones del MUTUARIO a dicha fecha, y que desde el 30 de Junio de 2007 no ha ocurrido ningún cambio adverso, ni ningún hecho que pudiera generar un cambio adverso en los negocios, operaciones, perspectivas o condición financiera del MUTUARIO; y
- **8.1.11.** Que las Garantías otorgadas por el MUTUARIO no se encuentran sujetas a prenda hipoteca, o mejor derecho alguno; y
- **8.1.12.** Que el MUTUARIO ha contratado y mantiene vigentes todos los seguros necesarios conforme con los estándares en la República Argentina, para las actividades que desarrolla, los cuales han sido contratados con aseguradoras de solvencia y reconocido prestigio a nivel nacional; y
- **8.1.13** Que conforme el conocimiento actual del MUTUARIO, el Deudor Cedido no se encuentra en situación de cesación de pagos, insolvencia, en concurso preventivo o en quiebra, ni registran con el MUTUARIO, según el caso, mora alguna en el pago de sus respectivas deudas.
- **8.1.14** Que los Documentos de la Operación y las obligaciones allí contenidas son y serán en todo momento obligaciones directas y generales del MUTUARIO y tienen y tendrán en todo momento el rango más preferencial del endeudamiento del MUTUARIO.
- **8.1.15.** Que los Documentos de la Operación están, o cuando sean debidamente ejecutados y entregados estarán, en la forma y sustancia legal apropiada bajo el derecho que resulte aplicable a los efectos de su cumplimiento y ejecución bajo el derecho que resulte aplicable. Todas las formalidades exigidas en Argentina para la validez y el cumplimiento de los Documentos de la Operación (incluyendo cualquier notificación, registración, inscripción, pago de tasas o tributos, protocolización, o presentación ante cualquier Autoridad Gubernamental) han sido cumplidas.
- 8.1.16. Que no ha ocurrido ni ocurrirá ningún Evento de Incumplimiento como consecuencia de o en relación a, el cumplimiento de las operaciones previstas en los Documentos de la Operación;
- **8.1.17**) Que no ha ocurrido ni ocurrirá ningún Cambio Material Adverso respecto del MUTUARIO que razonablemente pudiera causar un Efecto Material Adverso en su capacidad para cumplir con sus obligaciones bajo los Documentos de la Operación.

9.1118 Que cumple y realiza todas las acciones razonables para mantener el cumplimiento de todas las NA (a) s, regulaciones y convenciones internacionales correspondientes a los aspectos ambientales, laborales, de alubridad y seguridad social que le resulte aplicables.

8.1.19 que el monto de los Warrants endosados a favor del MUTUANTE será en todo momento equivalente como mínimo al 33,45% de la sumatoria de la totalidad de las cuotas adeudadas.

Compromisos y Obligaciones del MUTUARIO. 8.2

Desde la firma del presente Contrato y durante todo el tiempo en que cualquier suma debida bajo el Contrato se encontrare pendiente de pago, por cualquier concepto y/o causa que fuere, el MUTUARIO se compromete firme, expresa, irrevocable e incondicionalmente, a realizar o no realizar, según el caso, la totalidad de los actos y/o actividades que a continuación se especifican:

- A pagar debida y puntualmente las Cuotas en caso de falta de pago del Deudor Cedido, y los intereses aplicables, en su caso correspondientes, así como los gastos referidos en la Cláusula Décima, de conformidad con los términos y condiciones que se establecen en el presente Contrato, y
- A mantener al día el pago de sus impuestos, gravámenes, tasas, y/o cargas previsionales y/o contribuciones de carácter nacional, provincial o municipal, tanto en el país como en el extranjero, salvo para aquellos casos en que, según el caso, los disputasen por las vías legales correspondientes, de manera fundada y de buena fe, con la mayor celeridad permitida por la legislación procesal aplicable, y sobre la base de su inconstitucionalidad, inaplicabilidad y/o ilegalidad, y
- A (i) mantener en vigencia sus personerías jurídicas y todas las inscripciones necesarias para mantener dichas personerías; (ii) realizar todo acto razonable para mantener vigentes todos los derechos, permisos, autorizaciones, contratos, seguros, poderes, prerrogativas, franquicias, inscripciones, licencias y similares, necesarios o convenientes para la conducción normal de su actividad, negocios u operaciones y el cumplimiento de sus obligaciones; (iii) mantener todos sus bienes en buen estado y condiciones de funcionamiento, y (iv) no realizar acto alguno que pudiese afectar adversamente la validez y/o eficacia del Contrato y las Garantías, y
- A no realizar actos que constituyan o impliquen (i) una fusión, transformación, absorción, escisión o cualquier otro modo de reorganización societaria, transferencia de fondo de comercio o cualquier otro acto de efectos similares o al que, conforme a cualquier ley o norma, pudieran oponerse sus acreedores, ó (ii) la participación del MUTUARIO en otras sociedades o en otros proyectos o negocios distintos de los que desarrolla actualmente, ó (iii) la reducción, distribución o reintegro del capital social del MUTUARIO a sus cooperativistas, y a conducir y hacer todo lo necesario para que se conserven, preserven, renueven y mantengan plenamente en vigencia, su existencia legal y derechos, sus licencias, concesiones, permisos, privilegios y materiales de franquicia para la conducción y manejo de sus respectivos negocios, y
- A mantener plena y diligentemente informado al MUTUANTE sobre cualquier Cambio Material Adverso y/o cualquier otro hecho que pudiera causar un Efecto Material Adverso y/o de cualquier forma afectar adversa y sustancialmente la capacidad de pago del MUTUARIO de las obligaciones asumidas bajo el presente Contrato y/o las Garantías, y/o (ii) pudiere afectar adversamente la validez y/o eficacia de cualquiera de las Garantías, así como las acciones tomadas para subsanar el mismo, y
- A poner a disposición del MUTUANTE, y además entregar inmediatamente cuando éste lo solicite, la siguiente documentación contable correspondiente del MUTUARIO: (i) estados contables anuales debidamente auditados por una firma de auditoria de primer nivel y prestigio internacional, (ii) estados contables semestrales, (iii) estados contables trimestrales, y (iv) cualquier otra información que el MUTUANTE razonablemente le requiera en cualquier momento. Los estados contables referidos en (i) precedente deberán presentarse debidamente auditados dentro de los ciento veinte (120) días corridos del cierre del respectivo ejercicio; los estados contables referidos en (ii) deberán ser presentados dentro de los sesenta (60) días corridos del cierre de los respectivos semestres; los estados contables referidos en (iii) deberán ser presentados dentro de los sesenta (60) días corridos del cierre de los respectivos trimestres; y la documentación referida en (iv) deberá presentarse dentro de los cinco (5) días corridos de requerida por el MUTUANTE, y
- 8.2.7. A no subrogar de cualquier manera a cualquier tercero acreedor con, y a no permitir que de cualquier manera cualquier tercero acreedor se subrogue en, cualquiera de los derechos y/o acciones consagrados a favor del MUTUANTE bajo el presente Contrato y las Garantías, lo que implicará, entre otras cosas, la obligación del MUTUARIO de exigir la renuncia expresa de cualquier tercer pagador a la facultad de subrogarse en tales derechos y/o acciones mientras permanezca impaga cualquier suma bajo el Contrato, y
- A cumplir con las Normas Aplicables (incluyendo, sin limitación, toda ley, norma, reglamento, orden, directiva o resolución que le fuere aplicable en materia de protección del medio ambiente, residuos tóxicos o



peligrosos, contaminación e higiene), y a mantener todas las autorizaciones, permisos o licencias que fueren necesarios bajo las Normas Aplicables, y

- 8.2.9. A cumplir en tiempo y forma con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes de los Documentos de la Operación, y
- **8.2.10.** A notificar al MUTUANTE, en forma inmediata, (i) el acaecimiento de cualquier Evento de Incumplimiento, y (ii) cualquier incumplimiento en que el MUTUARIO incurriere en relación con cualquier acuerdo o contrato del que sea parte o cualquier obligación a su cargo emergente de los mismos (hubiere o no sido declarada la caducidad y aceleración de plazos), y (iii) las acciones tomadas para subsanar los incumplimientos referidos en (i) y (ii) precedentes, y
- **8.2.11.** A mantener los registros contables y demás registros en debida forma y a permitir el acceso del MUTUANTE a sus oficinas, instalaciones, libros, registros y archivos, permitiéndole la realización de auditorías contables, legales y de gestión, por sí mismo o por quien el MUTUANTE designe a tal efecto, en la medida que no interfiera sustancial y adversamente con las actividades habituales del MUTUARIO, y
- **8.2.12.** A informar al MUTUANTE dentro de los 5 (cinco) Días Hábiles de producido, (i) cualquier pérdida o daño sufrido en los bienes del MUTUARIO por montos superiores a Dólares Estadounidenses DOS MILLONES con 00/100 (US\$ 2.000.000,00) en forma individual o acumulada durante cada ejercicio anual, y (ii) cualquier litigio, o reclamo en el cual el monto reclamado al MUTUARIO fuere igual o superior a Dólares Estadounidenses DOS MILLONES con 00/100 (US\$ 2.000.000,00) en forma individual o acumulada durante cada ejercicio anual, y
- 8.2.13. A no recomprar, rescatar ni amortizar sus propias acciones y a no reducir su capital, y
- **8.2.14.** A no transferir ni de cualquier otra forma reducir, por cualquier causa o concepto, incluyendo mediante acuerdo de accionistas o acuerdo de sindicación de acciones con terceros, y a no prendar, gravar ni otorgar cualquier clase de garantía respecto de las tenencias accionarias actuales del MUTUARIO en otras sociedades.
- **8.2.15**. A mantener en una situación no inferior, en cuanto a garantías y privilegios de cobro, respecto de cualquier otra obligación del MUTUARIO, todos los importes adeudados bajo el presente Contrato, y
- **8.2.16.** A reemplazar, a entera satisfacción del MUTUANTE, dentro de un plazo de cinco días corridos de requerido, el respectivo Pagaré por otro instrumento idóneo para otorgar a los mismos el acceso a la vía ejecutiva en caso que, como consecuencia de un cambio en la legislación, los mencionados instrumentos perdieran su eficacia como tales; y
- **8.2.17.** A informar al MUTUANTE semestralmente (i) la deuda consolidada de todas las Afiliadas del MUTUARIO, abierta por cada una de dichas sociedades y por cada entidad financiera acreedora, y (ii) el volumen de ventas de cada una de las Afiliadas.
- 8.2.18. A no adoptar cualquier decisión que pudiera afectar el negocio y/o el valor llave del MUTUARIO.
- **8.2.19.** A cumplir con todos los requisitos y exigencias que imponga el Banco Central de la República Argentina y demás Normas Aplicables y acreditar tal cumplimiento en forma inmediata al MUTUANTE, a satisfacción de éste, incluyendo sin limitación: (i) a ingresar al mercado libre de cambios de la República Argentina todos los fondos depositados en la Cuenta Bancaria del MUTUARIO desembolsados bajo el presente Contrato, mediante el correspondiente cierre de cambio y acreditación de los Pesos Argentinos resultantes en una cuenta bancaria abierta en el sistema financiero argentino en concepto de conversión de divisas causadas en el presente Contrato suscripto con un MUTUANTE del exterior y (ii) a informar al BCRA en forma periódica sobre (a) la existencia de los Documentos de la Operación y (b) su saldo de deuda con el exterior de conformidad con las Comunicaciones "A" 3602 y 3609 del BCRA y/o sus complementarias y modificatorias.
- **8.2.20.** A satisfacer toda la información que el MUTUANTE pudiera requerirle relacionada con los Créditos Cedidos, y a cumplir con todas aquellas obligaciones que pudieran corresponderle para que los Créditos Cedidos sean abonados al MUTUANTE, obligándose a realizar todas las gestiones que resulten necesarias a efectos de que el MUTUANTE obtenga el reconocimiento pleno de los Créditos Cedidos, asumiendo el MUTUARIO todos los gastos y costos que resulten en consecuencia o inherentes a dichas cesiones, incluyendo razonables gastos por honorarios o costos judiciales en que deba incurrir eventualmente el MUTUANTE para obtener el cobro de los Crédito Cedidos;
- **8.2.21.** A realizar sus mejores esfuerzos para causar que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del MU-TUANTE en tiempo y forma todos los montos correspondientes a los Créditos Cedidos;

2

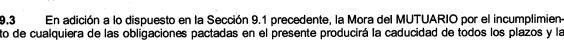


NOVENA: MORA.

La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas en virtud del presente Présta-(incluyendo sin limitación, la falta de pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiento correspondientes) cualquier causa que fuere, producirá la mora automática del MUTUARIO y la caducidad de todos los plazos, sin necesidad de interpelación previa. En tal supuesto, además de las sumas adeudadas y del interés que dichas sumas devenguen hasta el efectivo pago de acuerdo a la tasa calculada para la determinación del valor de las Cuotas, el MUTUARIO deberá abonar al MUTUANTE intereses compensatorios acumulativos que las Partes acuerdan a razón de una tasa de interés anual equivalente a la tasa implícita del presente contrato con mas un interés punitorio equivalente al 50% (cincuenta por ciento) de la tasa de los intereses compensatorios. Todo ello sin perjuicio de las acciones que podrá ejercer el MUTUANTE respecto del Deudor Cedido en virtud de su incumplimiento.

- El MUTUANTE también tendrá la facultad de considerar la Mora automática del MUTUARIO, considerar el Préstamo como de plazo vencido y solicitar al MUTUARIO el inmediato pago de todo lo adeudado en cualquiera de los siguientes Eventos de Incumplimiento:
 - si el MUTUARIO incumpliese con el pago en tiempo y forma de cualquiera de las Cuotas, (a)
 - si un tercero pidiere la quiebra del MUTUARIO y no fuera rechazada dicha solicitud por el (b) tribunal interviniente en la primera oportunidad procesal correspondiente;
 - si el MUTUARIO pidiera su propia quiebra, promoviese su concurso de acreedores, o ini-(c) ciase los procedimientos tendientes a lograr un Acuerdo Preventivo Extrajudicial;
 - si el MUTUARIO incurriere en cesación de pagos, aún sin efectuarse los trámites antedi-(d) chos;
 - si se trabare embargo o se dictare cualquier otra medida cautelar sobre cualquiera de los (e) bienes, activos o derechos del MUTUARIO o se decretare la inhibición general de bienes del MUTUARIO por un monto en exceso de Dólares Estadounidenses DOS MILLONES con 00/100 (US\$ 2.000.000,00) o su equivalente en Pesos, sea en forma individual o conjunta durante toda la vigencia del Contrato, y dichos embargos y/o medidas cautelares no fuesen levantados por cualquier causa que fuere, dentro de los treinta (30) días hábiles judiciales de solicitado el levantamiento del embargo y/o la medida cautelar, solicitud que deberá ser efectuada en la primera oportunidad procesal posible;
 - si en cualquier momento durante la vigencia del presente Contrato se comprobare la falta (f) de veracidad, parcial o total, por parte del MUTUARIO en las declaraciones contenidas en la Cláusula OCTAVA del presente y/o el incumplimiento de los Compromisos asumidos en dicha Cláusula y/o la falta de veracidad en cualquiera de las aplicaciones del préstamo obieto del presente Contrato:
 - si se produjere cualquier alteración que, a criterio del MUTUANTE, ocasione un cambio (g) fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuenta para el otorgamiento del préstamo objeto del presente Contrato:
 - si el MUTUARIO incumpliere cualquiera de las demás obligaciones a su cargo establecidas (h) en el presente Contrato:
 - si el MUTUARIO incumpliere con cualquiera de sus obligaciones asumidas en los contratos (i) que causan los Créditos Cedidos:
 - si por cualquier causa que fuere las sumas adeudadas en virtud del presente Contrato fue-(j) ren abonadas en una moneda distinta del Dólar Estadounidense; con excepción a lo dispuesto en las alternativas detalladas en 4.2(a) a 4.2(d);
 - si se dictaren una o mas sentencias judiciales o laudos arbitrales firmes en contra del MU-(k) TUARIO o se tomaren medidas para la ejecución de cualquier hipoteca, embargo u otro gravamen sobre los bienes del MUTUARIO que, a criterio del MUTUANTE, pudieran (i) afectar adversa y sustancialmente la capacidad del MUTUARIO para hacer frente al pago de sus obligaciones bajo el Contrato, ó (ii) afectar adversa y sustancialmente cualquiera de las Garantías:
 - (1) Si ocurriere un Cambio Material Adverso y/o un Efecto Material Adverso.
- to de cualquiera de las obligaciones pactadas en el presente producirá la caducidad de todos los plazos y la

11





mora automática en todos los contratos suscriptos entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. Del mismo modo, la mora en qualquiera de tales contratos provocará la Mora automática del presente Contrato -en los términos establecidos en la Sección 9.1 precedente- y de cualquier otra obligación contractual entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. En tal sentido, producida la Mora del MUTUARIO, ya sea por falta de pago de cualquiera de las Cuotas e por el acaecimiento de cualquiera de los Eventos de Incumplimiento detallados con anterioridad, el MUTUANTE a su exclusivo criterio, podrá proceder sin más a la ejecución de las Garantías y/o de otras garantías otorgadas en otros contratos suscriptos entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. Asimismo, en tal supuesto el MUTUANTE quedará facultado a aplicar a la cancelación de las sumas adeudadas bajo este Contrato los fondos del MUTUARIO depositados a ese momento -o los que se depositaren en el futuro- en la Cuenta del Mutuante por cualquier causa y/o relación contractual entre el MUTUARIO y el MUTUANTE, incluidos, pero no limitados a los fondos que tengan origen en cesiones de derechos crediticios que le correspondan al MUTUARIO, por las transacciones abonadas o que se devengaren, derivadas del Contrato denominado "Exclusive Purchase Agreement" (y sus eventuales enmiendas, modificaciones y renovaciones) suscripto entre el MUTUARIO y FONTERRA LIMITED, con domicilio en Fonterra Centre, 9 Princes Street, Auckland, New Zealand, con fecha 01 de Octubre de 2007.

DECIMA: COMISIONES Y GASTOS.

- 10.1 Toda comisión y/o aranceles bancarios, tributos, tasas y/o gastos (incluyendo sin limitación los aranceles y comisiones bancarias derivadas de los depósitos y transferencias efectuados desde y hacia la Cuenta del Mutuante y/o Cuenta del Mutuario) que las operaciones derivadas directa y/o indirectamente de este Contrato pudieren generar, serán a cargo del MUTUARIO. El MUTUARIO se compromete a abonar al MUTUANTE en forma inmediata y a su solo requerimiento todas las comisiones, tributos y/o gastos, a su cargo, circunstancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiento, el cual deberá ser debidamente documentado.
- Todos los pagos bajo el Contrato deberán ser hechos por el MUTUARIO libres de deducciones, retenciones u otros cargos de cualquier naturaleza. En caso que el MUTUARIO sea requerido por ley o por cualquier autoridad competente a realizar cualquier deducción, retención o cargo, el MUTUARIO deberá realizar tantos pagos adicionales al MUTUANTE como sean necesarios para que, después de realizadas tales deducciones, retenciones o cargos, el MUTUANTE reciba un monto igual al monto debido al mismo bajo los términos de este Contrato como si tales deducciones, retenciones o cargos no hubiesen sido realizados. El MUTUARIO deberá pagar en legal tiempo y forma a las autoridades impositivas que corresponda, el monto retenido, y deberán obtener y suministrar al MUTUANTE copia certificada de los comprobantes que correspondan respecto de dicho pago
- 10.3 Asimismo, el MUTUARIO se obliga a cumplir en tiempo y forma –a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el pago de todos los tributos correspondientes derivados directa e indirectamente del Préstamo objeto del presente Contrato, de conformidad con la normativa dictada al respecto por el Banco Central de la República Argentina, desligando al MUTUANTE de cualquier obligación al respecto.
- 10.4 El MUTUARIO se comprometen a mantener indemne, defender y evitar que perjuicio alguno se ocasione al MUTUANTE, sus socios y empleados con relación a todas las obligaciones emergentes de la operación de exportación de mercaderías relacionadas con los Créditos Cedidos, ingreso y liquidación de divisas y toda otra obligación impositiva, cambiaria, bancaria, aduanera o de cualquier otra índole que de ella pudiese surgir.

DÉCIMO PRIMERA: CESIÓN DEL CONTRATO.

El MUTUANTE podrá ceder el presente Contrato en su totalidad a cualquiera de sus afiliadas y/o subsidiarias (entendiéndose por tales aquellas sociedades controlantes de o controladas por el MUTUANTE o sea propiedad común de este último), por cualquiera de los medios previstos en la Ley, adquiriendo el cesionario los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de que es titular el MUTUANTE en virtud de este contrato. En ese caso, el MUTUANTE deberá comunicar en forma fehaciente la cesión al MUTUARIO, como también las nuevas instrucciones de pago, utilizando para ello cualquier medio fehaciente de notificación, pudiendo en ese caso el MUTUARIO oponer al MUTUANTE del contrato cualquier defensa que hubiera podido oponer al MUTUANTE cedente.

DÉCIMO SEGUNDA: VIGENCIA - INDEMNIDAD

- 12.1 El presente Contrato así como todas las Garantías mantendrán su vigencia hasta que se cumplimenten en su totalidad los derechos y/u obligaciones de las Partes bajo el presente Contrato. Asimismo, aún después de cumplidas con las obligaciones emergentes del Contrato, las Cláusulas Décima y Décimo Cuarta sobrevivirán y se mantendrán plenamente vigentes hasta la expiración de las prescripciones que resulten aplicables según el caso.
- 12.2 El MUTUARIO mantendrá indemne al MUTUANTE y a sus Afiliadas, directores, gerentes, funcionarios, empleados y asesores externos (la "Parte Indemnizada") de cualquier, pérdida, reclamo, demanda, responsabilidad y todos sus gastos relacionados (incluyendo honorarios razonables de abogados y asesores), incurridos por la Parte Indemnizada relacionado con, relativo a, derivado de y como consecuencia de: (i) la ejecución o entrega del Contrato y las Garantías y del cumplimiento de las obligaciones previstas en ellos, o





de la celebración de las operaciones previstos en ellos; (ii) los Créditos Cedidos adeudado con más sus interpreso o el uso de los fondos desembolsados o (iii) cualquier demanda, litigio, investigación, sumario, o procedimiento, real o potencial, relacionado con cualquiera de las circunstancias previstas en esta Cláusula 12.2, fundada en razones contractuales, extra-contractuales o previstas en el derecho que resulte aplicable; en la medida que la indemnidad de tales pérdidas, demandas, responsabilidades o gastos no resulten de la culpa grave o dolo de la Parte Indemnizada.

DECIMO TERCERA: AUTORIZACIÓN

El MUTUARIO autoriza expresamente al MUTUANTE a inscribir y registrar el presente Contrato y todos los documentos emanados en virtud del mismo en todos los Registros que el MUTUANTE considere pertinentes a efectos de afianzar las obligaciones del MUTUARIO. En tal sentido, el MUTUARIO autorizan al MUTUANTE a presentar todo tipo de 'financing statements' en las oficinas de registro de cualquier jurisdicción de los Estados Unidos de América, de acuerdo a lo previsto en la Sección 5 del Artículo 9 del Uniform Commercial Code, incluyendo a los bienes del MUTUARIO entregados como garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas en el presente Contrato.

DÉCIMO CUARTA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE.

- **14.1** El presente Contrato es gobernado por y debe ser interpretado de acuerdo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América.
- 14.2 El MUTUARIO irrevocablemente se somete a la jurisdicción no exclusiva de los tribunales de los Estados Unidos de América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, juicio o procedimiento que pueda ser iniciado por el MUTUANTE en relación con el presente Contrato. La sentencia que se dicte contra el MUTUARIO en cualquiera de dichos juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción.
- 14.3 Nada de lo dispuesto precedentemente en el presente Contrato afectará el derecho del MUTUANTE a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al MUTUARIO en cualquier otra jurisdicción que el MUTUANTE considere apropiada. En particular, en caso de Mora, el MUTUANTE tendrá la facultad de iniciar la ejecución de los Pagarés y/o los Warrants contra el MUTUARIO ante los Tribunales de la Ciudad de Buenos Aires, Republica Argentina.
- 14.4 El MUTUARIO por el presente designa y autoriza en forma irrevocable a Sancor Dairy Corporation, con domicilio en 80 SW 8th Street , Suite 2000 Miami, FL 33130-3003, como su agente autorizado al solo efecto de recibir, en su nombre y representación, correspondencia y/o notificaciones dirigidas al MUTUARIO en cualquier acción, juicio o procedimiento que el MUTUANTE pudiera iniciar en el Estado de New York, debiendo asimismo el MUTUARIO informar al MUTUANTE sobre la identidad y domicilio de cualquier nuevo agente que designe a tales efectos.
- 14.5 Si por cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en Sancor Dairy Corporation, con domicilio en 80 SW 8th Street, Suite 2000 Miami, FL 33130-3003, no estuviere presente, el MUTUARIO acepta y consiente que las notificaciones dispuestas en cualquier acción, juicio o procedimiento le sean efectuadas por correo registrado de los Estados Unidos de América, en el domicilio del MUTUARIO indicado en el último párrafo de la presente Cláusula.
- **14.6** Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en la Sección 14.4 de la presente Cláusula serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el MUTUARIO.
- 14.7 El MUTUARIO irrevocablemente renuncian, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer cualquier objeción que pueda tener ahora o en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales mencionados en esta Cláusula que intervenga en cualquier juicio, acción o procedimiento iniciado por el MUTUANTE; y en el especial, el MUTUARIO renuncia a oponer cualquier defensa o alegación de incompetencia, o 'inconvenient forum' respecto del tribunal que intervenga en tal acción, juicio o procedimiento. Asimismo el MUTUARIO renuncia expresamente a su derecho de recusar sin expresión de causa al Tribunal unipersonal o colegiado que interviniera en la contienda. El MUTUARIO sólo podrá oponer excepción de pago total comprobado por escrito, en documento emanado del MUTUANTE que haga referencia directa al contrato en ejecución o a la obligación afianzada, renunciando expresamente a las otras defensas de cualquier índole.
- **14.8** Cualquiera de las notificaciones precedentemente aludidas que deban ser efectuadas referidas al presente Contrato deberán ser remitidas a los domicilios indicados a continuación:

MUTUARIO: 1) 80 SW 8th Street, Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003 - USA

2) Tacuarí 202 - 3° Piso - Capital Federal, República Argentina

MUTUANTE: Telestone 8 - Teleport, Naritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE Amsterdam, The Netherlands



ANA (h) Se firman 2 ejemplares iguales de un mismo tenor y a un solo efecto, quedando un ejemplar en poder del MUTUARIO y un ejemplar en poder del MUTUANTE.

Suscripto por el MUTUARIO en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina y por el MUTUANTE en la Ciudad de Apasterdam, The Netherlands, a los 01 días del mes de Abril de 2008.-

Firma/s certificada/s en Foja

MARTIN R. ARANA (h) **ESCRIBANO** MAT. 4370

Por: SANCOR COMPERATIVAS UNIDAS LIMITADA

Nombre: Mario Cerar Magdalena Carácter: Apoderado

Por: JUST OF B.V.

representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V. Nombre: S. Strij WSCh & F. KUIPERS

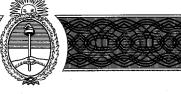
Carácter: Apoderodo

Trust International Management (T.I.M.) B.V. Managing Director

Case 1:19-cv-10795 DLC Document 114-33 Filed 04/16/20 Page 45 of 130



ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS





ANEXO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

F 000972129

2008 . En mi carácter de Escribano **Buenos Aires**, 1 de Abril Titular del Registro Notarial Nº 841 que obra/n en el **CERTIFICO:** Que la/s firma/s documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación de su/s firma/s que se formaliza simultáneamente por ACTA número 59 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s LIBRO número 92 cuyo/s nombre/s y documento/s de identidad se menciona/n a continuación y de cuyo conocimiento doy fe. Mario César MAGDALENA L.E. 8.106.144.- Manifiesta actuar en su carácter de apoderado de la sociedad "SANCOR CO-OPERATIVAS UNIDAS LIMITADAS" con domicilio en Sunchales, Provincia de Santa Fe, e inscripta en la Matrícula 772 del Registro Nacional de Cooperativas, de la Provincia de Santa Fe, Departamento Castellanos, conforme lo acredita con el poder de fecha 23 de junio de 1993, pasado al folio 638 del Registro 200 de la ciudad de Sunchales, Provincia de Santa Fe, a cargo del escribano Horacio Remondino, la documentación relacionada tengo a la vista y le confiere facultades suficientes para suscribir el documento adjunto.-

18

19

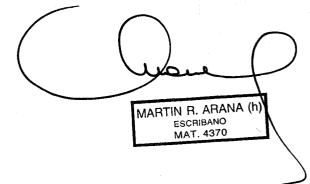
20 21

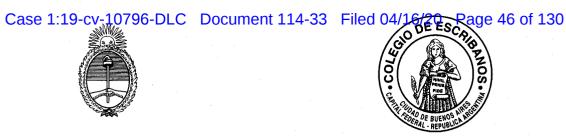
22

23

24

25





F 000972129

ANEXO I FOTOCOPIAS DE LOS WARRANTS

ANEXO III (Detalle de las cuotas)

ENDOSANTE	FECHA DE VENCIMIENTO	MONEDA	IMPORTE
SANCOR COOP. UNIDAS LTD.	01-Octubre-2008	U\$S	357.000,00
SANCOR COOP. UNIDAS LTD.	03-Noviembre-2008	U\$S	357.000,00
SANCOR COOP. UNIDAS LTD.	01-Diciembre-2008	U\$S	357.000,00
		U\$S	1.071.000,00



ANEXO IV PAGARE (sin protesto)

Buenos Aires, de de 2008. 0/0
US\$
El de de 2008 (en adelante la "Fecha de Vencimiento"), por igual valor recibido,, una sociedad constituida de conformidad con las leyes de la República Argentina, con domicilio en, República Argentina (en adelante el "Deudor") se obliga en forma irrevocable e incondicional a abonar a IIG TOF B.V., representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V., (en adelante el "Acreedor"), sus sucesores o cesionarios, en el domicilio sito en, Argentina, la suma neta de Dólares Estadounidenses (US\$), en fondos de disponibilidad inmediata, libres de cualquier tipo de deducción que pudiera corresponder en concepto de impuestos, tasas, contribuciones, cargos y/o aranceles de todo tipo, actuales o futuros, que pudieran efectuar las autoridades gubernamentales y/o impositivas de la República Argentina y/o de cualquier otra jurisdicción.
El presente pagaré es pagadero en Dólares Estadounidenses (y NO en otra moneda) contra la sola presentación del mismo. Si los montos debidos en virtud del mismo no fueran abonados en tiempo y forma, el Deudor se obliga a abonar al Acreedor todos los costos y cargos que demandare su cobro (judiciales y/o extrajudiciales), incluyendo honorarios razonables de abogados. Si el presente Pagaré no fuera integramente abonado a la Fecha de Vencimiento, producirá la mora sin necesidad de interpelación alguna, hará exigible el saldo de otros pagares que el deudor tuviera pendiente con el acreedor, operándose la caducidad de los plazos. El Deudor se obliga asimismo a pagar al Acreedor –además del capital adeudado- los intereses correspondientes calculados a razón de una tasa del% anual, calculados desde la Fecha de Vencimiento hasta el día del efectivo pago total del presente Pagaré.
El Deudor declara y garantiza que la deuda asumida mediante el presente Pagaré constituye una obligación válida, legal y exigible de su parte, ejecutable contra el Deudor de conformidad con los términos aquí contenidos, y dicha obligación se encuentra pari passu a la altura de todas las demás obligaciones asumidas por el Deudor. La obligación documentada en éste Pagaré tiene carácter indivisible y se pacta la solidaridad en caso de pluralidad de deudores.
a) Todas las desavenencias que deriven de este Pagaré o que guarden relación con este serán resueltas definiti- vamente ante los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Buenos Aires. La sentencia que se dicte contra el Deudor en cualquiera de dichos juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción.
b) Nada de lo dispuesto precedentemente en el presente pagaré afectará el derecho del Acreedor a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al Deudor en cualquier otra jurisdicción que el Acreedor considere apropiada.
c) Todas las notificaciones judiciales y/o extrajudiciales relacionadas con el presente Pagaré deberán ser remitidas a los domicilios indicados a continuación:
Deudor:
Acreedor:
d) Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en el acápite "c" del presente pagaré serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el Deudor.
e) El Deudor irrevocablemente renuncia, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer cualquier objeción que pueda tener ahora en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales mencionados en este pagaré que intervenga en cualquier juicio, acción o procedimiento iniciado por el Acreedor; y en el especial, el Deudor renuncia a oponer cualquier defensa o alegación de incompetencia, o 'inconvenient forum' respecto del tribunal que intervenga en tal acción, juicio o procedimiento; y en general a oponer cualquier defensa que no sea la de pago documentado.
Deudor
Firma Nombres: Carácter:

ANEXO

CONTRATO DE MUTUO CON CESION DE CREDITOS

Entre:

SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA., una cooperativa constituida bajo las leyes de la República Argentina, representada en este acto por el Sr. Mario Cesar Magdalena, en su carácter de Apoderado, domiciliada en Tacuarí 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, por una parte, en adelante el "MU-TUARIO o SANCOR", y

IIG TOF B.V., representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V., una sociedad constituida bajo las leyes de Holanda, representada por los Sres. Str. Str. Dosch y For No. Box 7241, 1007 en su carácter de Apoderados, domiciliado en Telestone 8 – Teleport, Naritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE Amsterdam, The Netherlands, por la otra parte, en adelante el "MUTUANTE", ambos denominados conjuntamente las PARTES y

CONSIDERANDO:

- Que SANCOR es una cooperativa argentina dedicada a la producción y exportación de derivados de productos lácteos.
- Que el MUTUANTE es una compañía dedicada a la financiación de actividades de 11. empresas de primera línea de diversos países.
- Que es intención del MUTUARIO obtener un préstamo del MUTUANTE a fin de 111. prefinanciar las exportaciones de producción de sus productos ("Pre-financiacion").
- Que el MUTUANTE está dispuesto a otorgar el préstamo solicitado, sujeto a los tér-IV. minos y condiciones del presente Contrato, en la medida que y siempre y cuando: (i) las Garantías (conforme se las define más adelante) se mantengan plenamente vigentes y exigibles hasta la expiración del Contrato, y (ii) se otorgue y perfeccione la cesión de los Créditos Cedidos (tal como se los define más adelante).

En mérito a las consideraciones precedentemente establecidas, las cuales forman parte integrante de este Contrato, se celebra el presente contrato de mutuo con cesión de créditos, sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

DEFINICIONES. PRIMERA:

"Afiliadas" significa las compañías controladas por y/o controlantes de y/o de propiedad común del MUTUA-

"Cambio Material Adverso" significa cualquier cambio sustancial desfavorable en la situación económica, comercial, financiera, operativa, patrimonial o de cualquier otra índole del MUTUARIO y/o sus Afiliadas y/o el MUTUANTE, o de sus proyecciones, considerados en conjunto, o en la política económico financiera y tributaria de la República Argentina o de los Estados Unidos de América, o que ocurriera cualquier hecho que, a criterio razonable del MUTUANTE, hiciera variar sustancialmente las condiciones de mercado imperantes a la fecha de celebración del presente Contrato (incluyendo sin limitación cualquier suspensión, condonación o limitación al cumplimiento de las obligaciones dinerarias bajo facilidades financieras y/o de comercio exterior y/o de otro tipo, cualquier declaración de cesación de pagos en la República Argentina o en cualquier otro mercado financiero y de valores, el inicio de una guerra, de agresiones armadas, o de cualquier otro tipo de crisis nacional o internacional directa o indirectamente relacionada con la República Argentina); o que ocurriera un acontecimiento que en opinión del MUTUANTE diera motivo razonable para suponer que el MUTUARIO no podrán cumplir u observar normalmente sus obligaciones bajo el presente Contrato; o cualquier variación en el tipo de cambio Peso Argentino/Dólar Estadounidense o cualquier suspensión en los mercados de cambio de la República Argentina y/o Estados Unidos de América.

"Contrato" significa el presente contrato de mutuo suscripto entre las Partes.

"Crédito/s Cedido/s" significa todos los derechos crediticios que le correspondan al MUTUARIO sobre las transacciones comerciales de cualquier tipo que pudiera celebrar con el Deudor Cedido, a partir del día de la fecha y hasta la cancelación total de todas las sumas adeudadas por el MUTUARIO al MUTUANTE en virtud del presente Contrato, incluyendo todos los derechos crediticios derivados de los conocimientos de embarque, remitos, facturas y demás documentos emitidos en virtud de las operaciones de venta que el MUTUA-RIO celebre con el Deudor Cedido.

"<u>Cuenta del Mutuante</u>" significa la cuenta bancaria de titularidad del MUTUANTE cuyos datos se detallan a continuación:

BANK:

STATE STREET CORP.

ABA#:

011-001-438 INVBUS33

SWIFT: Credit:

Client Funds

Account#:

569-530-395 IIG TOF B.V - Sancor CUL

Further Credit: Account#:

02030-8420148

"<u>Cuenta del MUTUARIO</u>" significa la cuenta bancaria de titularidad del MUTUARIO cuyos datos se detallan a continuación:

BANCO:

Wachovia Bank N.A.

DIRECCIÓN:

New York, U.S.A.

SWIFT:

-

PNBPUS3NNYC

A NOMBRE DE:

Banco Itau Buen Ayre S.A., Buenos Aires, Argentina

SWIFT CODE:

ITAUARBA

Cuenta Nro.: ROUTING N°: 2000192261739 FW026005092

A FAVOR DE:

SanCor Cooperativas Unidas Limitada

CUENTA Nro.:

01185361001

REFERENCIA:

Prefinanciación de Exportación

"Cuota/s" significa las Cuotas que el MUTUARIO se obliga a pagar al MUTUANTE en devolución del Préstamo, comprensivas de capital e intereses, pagaderas de acuerdo a los montos en US\$ y Fechas de Vencimiento establecidas en el ANEXO II del presente Contrato.

"Deuda Financiera" significa, respecto del MUTUARIO, la deuda no consolidada contraída con las entidades financieras (tanto a corto como a largo plazo) que el MUTUARIO informe trimestralmente al MUTUANTE y que será ajustada en forma trimestral de acuerdo con lo expuesto en los correspondientes estados contables.

"Deudor/es Cedido/s" significa ARTHUR SCHUMAN, INC., domiciliado en 40 New Dutch Lane, Fairfield, NJ 07004 USA

"Documentos de la Operación" significa el presente Contrato, los Créditos Cedidos, el Pagaré y los Warrants

"Dólares" y "US\$" significa Dólares Estadounidenses billete o transferencia.

"Efecto Material Adverso" significa un efecto material adverso en (i) el negocio, los activos, operaciones o condición (financiera o de cualquier otro tipo) del MUTUARIO y/o sus Afiliadas o de las otras partes de los Documentos de la Operación (incluyendo el MUTUANTE), o (ii) la validez o cumplimiento de los Documentos de la Operación, o (iii) los derechos y beneficios conferidos al MUTUANTE en los Documentos de la Opera-

"Evento de Incumplimiento" significa cualquiera de los eventos, condiciones o circunstancias enumeradas en la cláusula NOVENA, Sección 9.2 del Contrato; y/o cualquier incumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato.

"<u>Fecha/s de Vencimiento</u>" significa las Fechas de Vencimiento para el pago de las Cuotas indicadas en el ANEXO II del presente Contrato.

"Garantias" significa la cesión de los Créditos Cedidos, los Warrants y el Pagaré.

"Mora" significa cualquier evento o condición que constituya un Evento de Incumplimiento, ocasionando los efectos establecidos en la cláusula NOVENA del presente Contrato.

"MUTUANTE" tiene el significado indicado en el encabezamiento del presente Contrato.

"MUTUARIO" tiene el significado indicado en el encabezamiento del presente Contrato.

"Normas Aplicables" son todas las normas nacionales, provinciales o municipales, presentes y/o futuras, aplicables a la actividad y los negocios del MUTUARIO.

"Pagaré/s" significa los pagarés librados por el MUTUARIO a favor del MUTUANTE de conformidad con el formato adjunto al Contrato como ANEXO III, por la suma total de US\$ 1.200.000,00 (Dólares Estadouniden-



ses UN MILLON DOSCIENTOS MIL CON 00/100), conforme lo establecido en la Cláusula QUINTA del Con-

"Partes" significa conjuntamente el MUTUARIO y el MUTUANTE.

"Préstamo" significa el préstamo de US\$ 1.106.744,44 (Dólares Estadounidenses UN MILLON CIENTO SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 44/100) que el MUTUANTE otorga al MUTUARIO y que será abonado de acuerdo a lo establecido en el presente Contrato.

"Pesos" Moneda de Curso legal de la República Argentina

"Warrant/s" significa los Warrants emitidos conforme la Ley 9643 de la República Argentina, correspondientes a certificados de depósito de mercadería de propiedad del MUTUARIO, endosados por el MUTUARIO a favor del MUTUANTE por los montos y en las condiciones establecidos en la Cláusula SEXTA del presente Contrato en garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas por el MUTUARIO bajo el Contrato.

PRÉSTAMO. SEGUNDA:

- El MUTUARIO solicita el Préstamo al MUTUANTE; y el MUTUANTE se compromete a otorgar el Préstamo al MUTUARIO en los términos y condiciones establecidos en el presente Contrato.
- El MUTUANTE procederá a abonar el Préstamo al MUTUARIO en un solo desembolso, mediante acreditación y/o depósito bancario del Préstamo en la Cuenta del Mutuario dentro de los cinco (5) días corridos contados desde la firma del presente.
- Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados desde la recepción de tales fondos en la Cuenta del Mutuario, el MUTUARIO deberán remitir al MUTUANTE un recibo confirmando la recepción de dichos fondos firmado por un representante legal o apoderado con facultades suficientes de cada uno de ellos. En el supuesto de que el MUTUARIO no remitiese el recibo de confirmación antes referido, la falta de reclamo fehaciente del MUTUARIO dentro del plazo de diez (10) días corridos contados desde la fecha pactada para el desembolso implicará la conformidad del MUTUARIÓ con el desembolso del Préstamo depositado por el MUTUANTE en la Cuenta del Mutuario.

DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO. TERCERA:

- El MUTUARIO se obliga a devolver al MUTUANTE el monto del Préstamo con más los intereses aplicables en las Fechas de Vencimiento, mediante el depósito de cada una de las 3 (TRES) Cuotas mensuales y consecutivas en la Cuenta del Mutuante.
- Sin perjuicio de ello, transcurridos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Contrato, el MUTUARIO se reserva la facultad de cancelar anticipadamente la totalidad del Préstamo - con fondos propios o mediante pagos del Deudor Cedido-, en cuyo caso se le reintegraran los intereses proporcionales correspondientes.

CUARTA: MONEDA DE PAGO.

- El MUTUARIO asume que el pago de las Cuotas o el saldo que eventualmente adeude en virtud del Contrato deberá ser necesariamente abonado en Dólares y no en otra moneda. En consecuencia, el MU-TUARIO expresamente reconoce y acepta que constituye condición esencial de este Contrato que la devolución del Préstamo, incluyendo el pago de las Cuotas así como los intereses compensatorios y punitorios, costos, costas y demás sumas a ser abonadas al MUTUANTE en virtud del presente, se cancelen en Dólares, renunciando expresamente a invocar la teoría de la imprevisión o cualquier otra similar para alegar una mayor onerosidad sobreviniente en el pago.
- En atención a lo dispuesto en la Cláusula 4.1., en caso que en cualquier fecha de Vencimiento existiere cualquier restricción o prohibición para acceder al mercado libre de cambios en la República Argentina, el MUTUARIO deberá igualmente abonar las Cuotas y cualquier otra suma pagadera en virtud del Contrato en Dólares, obteniendo los mismos a través de cualquiera de los siguientes mecanismos, a opción del MUTUANTE:
 - 4.2.(a). Mediante la compra con Pesos (o la moneda que sea en ese momento de curso legal en la República Argentina), de cualquier título en Dólares y la transferencia y venta de dichos instrumentos fuera de la República Argentina por Dólares Estadounidenses en una cantidad tal que, liquidados en un mercado del exterior, y una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos correspondientes, su producido en Dólares sea igual a la cantidad de dicha moneda adeudada bajo el Contrato; o bien
 - 4.2.(b). Mediante la entrega al MUTUANTE de cualquier título en Dólares, a satisfacción expresa del MUTUANTE y con cotización en Dólares en el exterior, en una cantidad tal que, liquidados por el



MUTUANTE en un mercado del exterior, en precios y condiciones de plaza, y una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos correspondientes, su producido en Dólares Estadounidenses sea igual a la cantidad total en dicha moneda adeudada bajo el Contrato; o bien

4.2.(c). En el caso que existiera cualquier prohibición legal expresa en la República Argentina que impidiera al MUTUARIO llevar a cabo las operaciones indicadas en los dos puntos anteriores, mediante la entrega al MUTUANTE de Pesos (o la moneda que sea en ese momento de curso legal en la República Argentina), en una cantidad tal que, en la fecha de pago de que se trate dichos Pesos sean suficientes, una vez deducidos los impuestos, costos, comisiones y gastos que correspondieren, para adquirir la totalidad de los Dólares adeudados por el MUTUARIO bajo el Contrato, según el tipo de cambio informado por Citibank, N.A., Nueva York, Estados Unidos de Norteamérica, para efectuar adquisiciones de Dólares con Pesos en la Ciudad de Nueva York, a las 12 (doce) horas (hora de la Ciudad de Nueva York) de la fecha de pago; o bien

4.2.(d). Mediante cualquier otro procedimiento existente en la República Argentina o en el exterior, en cualquier Fecha de Vencimiento bajo el Contrato, para la adquisición de Dólares.

- Queda expresamente establecido que en cualquiera de las alternativas detalladas en 4.2.(a). a 4.2.(d)., las sumas adeudadas por el MUTUARIO sólo se considerarán pagadas y dicho pago tendrá efectos liberatorios únicamente, una vez que se acredite efectivamente en la Cuenta del Mutuante, la cantidad de Dólares adeudada bajo el Contrato y, en su caso, más los intereses compensatorios que se devenguen desde el vencimiento del crédito impago a una tasa de descuento del 11% anual.
- Todos los gastos, costos, comisiones, honorarios e impuestos pagaderos con relación a los procedimientos referidos en 4.2.(a). a 4.2.(d) precedentes serán pagados por el MUTUARIO.
- 4.5. Si con el fin de obtener una sentencia judicial fuera necesario convertir los montos en Dólares adeudados bajo el presente a otra moneda, las Partes acuerdan que el tipo de cambio a ser usado será aquél al cual, de acuerdo con procedimientos bancarios normales, el MUTUANTE pueda comprar con esa otra moneda Dólares en la ciudad de Nueva York, Estados Unidos de América, en el Día Hábil anterior a aquél en el cual la sentencia final es dictada. Asimismo, si alguna sentencia fuera dictada contra el MUTUARIO en una moneda distinta de Dólares, la obligación de pago del MUTUARIO de cualquier suma adeudada bajo el Contrato sólo se considerará cancelada si en el Día Hábil siguiente a aquél en que el MUTUANTE haya recibido algun monto juzgado como adeudado bajo el presente en esa otra moneda, el MUTUANTE pueda, de acuerdo con procedimientos bancarios normales, en la ciudad de Nueva York, Estados Unidos de América, comprar Dólares con esa otra moneda. Si dichos Dólares Estadounidenses así comprados fueran menos que la suma de Dólares adeudada bajo el Contrato, el MUTUARIO acuerda, como una obligación diferente e independientemente de tal sentencia, indemnizar al MUTUANTE de esa pérdida.

QUINTA: PAGARÉ.

- Como garantía de pago de las obligaciones contraídas en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma de las Cuotas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del MUTUARIO, éste suscribe a favor del MUTUANTE 3 (TRES) Pagarés, por la suma total de US\$ 1.200.000,00 (Dolares Estadounidenses UN MILLON DOSCIENTOS MIL CON 00/100) - monto equivalente a la suma total del monto de cada Cuotapagaderos en las Fechas de Vencimiento, los cuales son entregados en este acto al MUTUANTE.
- Ante el primer incumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por el MUTUARIO en el Contrato. el MUTUANTE quedará facultado para iniciar contra el MUTUARIO la ejecución de los Pagarés, a exclusivo criterio del MUTUANTE. El MUTUANTE se compromete a devolver los Pagarés al MUTUARIO a medida que vayan siendo pagadas las Cuotas, debiendo reintegrar cada Pagaré en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haya sido abonada en tiempo y forma la Cuota correspondiente a dicho pagaré.

SEXTA: WARRANTS

Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiento el MUTUARIO afecta los warrants endosados a favor del MUTUANTE en virtud del ASSIGNMENT OF ¢REDITS suscripto con fecha 25 de Abril de 2006, por el cual el MUTUANTE se constituyo en titular de todos los derechos y créditos derivados de los contratos de préstamo celebrados entre el MUTUARIO y IIG CAPI-TAL LLC AS AGENT suscriptos con fecha 18 de Agosto de 2004, modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005; contrato mutuo de fecha 22 de Noviembre de 2004, modificado por Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005; contrato de préstamo de fecha 26 de Noviembre de 2004, modificado por Enmienda de fecha 29 de marzo de 2005; contrato de préstamo de fecha 29 de Marzo de 2005, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 12 de Septiembre de 2005, modificado por Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 27 de Septiembre de 2005, contrato de préstamo de fecha 22 de marzo de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 31 de Mayo de 2007; contrato de préstamo de fecha 20 de Julio de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de



Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 8 de Septiembre de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 20 de Octubre de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Junio de 2007; contrato de préstamo de fecha 27 de Diciembre de 2006, modificado mediante Enmienda de fecha 30 de Julio de 2007; contrato de préstamo de fecha 14 de Febrero de 2007; contrato de préstamo de fecha 27 de Septiembre de 2007, 14 de Diciembre de 2007 y contrato de fecha 8 de Febrero de 2008 todos ellos adjuntos al presente como ANEXO I.

De tal manera, entre los Warrants que tenga en su poder el MUTUANTE con motivo de todos los contratos adjuntos al presente como ANEXO I, el MUTUANTE deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su favor) por un monto total equivalente o superior al 33,45% del monto resultante de la suma de los Préstamos otorgados mediante contratos de fecha 18 de Agosto de 2004, 22 de Noviembre de 2004, 26 de Noviembre de 2004, 29 de Marzo de 2005, 12 de Septiembre de 2005, 27 de Septiembre de 2005, 22 de Marzo de 2006, 20 de Julio de 2006, 8 de Septiembre de 2006, 20 de Octubre de 2006, 27 de Diciembre de 2006, 14 de Febrero de 2007, 27 de Septiembre de 2007, 14 de Diciembre de 2007, 8 de Febrero de 2008 y el presente, menos las cuotas canceladas en los mismos quince (15) contratos de mutuo (el presente contrato y los catorce contratos cedidos por el ASSIGNMENT OF CREDITS adjunto como ANEXO I)

- 6.2 El MUTUARIO declara y garantiza la veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que la mercadería indicada en los mismos no reconoce ni reconocerá gravamen ni restricción alguna. En caso de quiebra de la empresa depositaria de la mercadería descripta en los Warrants, el MUTUARIO se compromete a comunicar dicha circunstancia al MUTUANTE dentro de las 48hs. de decretada la misma. El incumplimiento de dicha comunicación provocará la mora automática del MUTUARIO, con los efectos pactados en la cláusula NOVENA. En todos los casos, el MUTUARIO deberá responder por los daños y perjuicios que su incumplimiento pudiere ocasionar al MUTUANTE.
- 6.3 En caso de mora del MUTUARIO por cualquier causa que fuere incluido pero no limitado a la falta de pago de cualquiera de las Cuotas del presente Contrato y/o de cualquier otro contrato suscripto entre las mismas Partes (con mas los intereses y gastos que eventualmente pudieran corresponder)- el MUTUANTE quedará automáticamente facultado para iniciar la ejecución de los Warrants en los términos de la Ley 9643, sin perjuicio de los otros remedios y/o acciones legales que le correspondan. En el supuesto de subasta de la mercadería descripta en los Warrants, el MUTUANTE se reserva expresamente la facultad de designar martillero al efecto.

SEPTIMA: CESIÓN DE CRÉDITOS.

1

- 7.1 En garantía de pago de las Cuotas y del cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el MUTUARIO en el presente Contrato, y en adición a las garantías establecidas en las Cláusulas QUINTA y SEXTA, el MUTUARIO cede al MUTUANTE los Créditos Cedidos. Si bien los Créditos Cedidos garantizan todas las obligaciones pactadas en los contratos de Mutuo cedidos al MUTUANTE en virtud del ASSIGNMENT OF CREDITS adjunto como ANEXO I, el MUTUARIO estima –por tratarse de créditos futuros y eventuales- que el monto de dichos Créditos Cedidos resultan suficientes para garantizar el pago de todas las sumas adeudadas al MUTUANTE. Consecuentemente, los Créditos Cedidos quedarán afectados como garantía de cumplimiento de los quince contratos.
- 7.2 La presente cesión implica también la cesión y transferencia a favor del MUTUANTE de todos los derechos y acciones que le corresponden o puedan corresponder al MUTUARIO sobre los conocimientos de embarque que acrediten el despacho de la mercadería comprendida en los Créditos Cedidos, como así también los remitos/facturas y/o facturas que el mismo emita en un futuro respecto a los productos que se entreguen al Deudor Cedido en virtud o a consecuencia de los Créditos Cedidos. La referida cesión o cesiones comprenden todos los derechos y acciones que posee el MUTUARIO y le correspondan respecto de los Créditos Cedidos y de las consecuencias precedentemente citadas, colocando al MUTUANTE en su mismo lugar y grado de privilegio con toda la extensión y amplitud pertinente, subrogándolo además en todos los derechos o acciones de cumplimiento de contrato y/o cobro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichos créditos, sin perjuicio de las obligaciones emergentes de los Créditos Cedidos, que quedarán a cargo exclusivo del MUTUARIO.
- 7.3 El MUTUARIO se compromete a entregar al MUTUANTE, dentro de los 5 (cinco) días de su despacho, los conocimientos de embarque respecto de la mercadería comprendida en los Créditos Cedidos. Asimismo, se obliga a entregar al MUTUANTE, dentro de los 5 (cinco) días de recibidas por el Deudor Cedido, los remitos y facturas que emita como consecuencia de los Créditos Cedidos.
- 7.4 Asimismo, el MUTUARIO garantiza que todas las sumas correspondientes a los Créditos Cedidos serán depositadas por el Deudor Cedido en la Cuenta del Mutuante indicada en la Cláusula PRIMERA del presente Contrato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Cláusula SÉPTIMA, el MUTUANTE se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud de los Créditos Cedidos que sean remitidas al Deudor Cedido, una leyenda que indique expresamente que tal factu-







ra deberá ser pagada al MUTUANTE mediante transferencia de los fondos correspondientes a la cuenta bancaria antes señalada.

- 7.5 Los fondos del Crédito Cedido depositados en la Cuenta del Mutuante serán aplicados al pago de las Cuotas.
 - Durante los meses en que NO exista Fecha de Vencimiento de alguna de las Cuotas (entendiéndose por tales aquellos meses que no se encuentren mencionados en las Fechas de Vencimiento indicadas en el ANEXO II del presente Contrato), y siempre que el MUTUARIO no registre en ese momento ninguna deuda vencida impaga contra el MUTUANTE, que tenga origen en este u otro contrato suscripto entre las mismas Partes, el MUTUANTE transferirá los fondos de los Créditos Cedidos que el Deudor Cedido deposite en su cuenta, dentro de las 48 hs. de recibidos, a la Cuenta del Mutuario indicada en la Cláusula PRIME-
 - Durante los meses en que exista una Fecha de Vencimiento de alguna Cuota (entendiéndose por tal el período comprendido entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondientes a las Fechas de Vencimiento indicadas en el ANEXO II del presente Contrato), el MUTUANTE aplicará los fondos de los Créditos Cedidos depositados en su cuenta a precancelar el monto de la Cuota a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a dicho mes.
 - (iii) En el caso de que los fondos de los Créditos Cedidos depositados por el Deudor Cedido durante tales meses excedan el monto de la Cuota, el excedente será transferido al MUTUARIO de la forma indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos de los Créditos Cedidos depositados por el Deudor Cedido durante tales meses no fuesen suficientes para cubrir el importe de la Cuota, el MUTUARIO será responsable de aportar la diferencia, hasta completar la diferencia y abonar así el importe total de la Cuota en la Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de mora.
- 7.6 La presente cesión se efectúa con responsabilidad por parte del MUTUARIO hacia el MUTUANTE. En consecuencia, si por cualquier causa el importe de los Créditos Cedidos no fuere abonado al MUTUANTE conforme los términos establecidos en la presente Cláusula SÉPTIMA para cubrir el pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiento, el MUTUARIO deberá abonar al MUTUANTE el importe total o el saldo adeudado correspondiente a cada Cuota, en cada Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de incurrir en mora automática, en los términos de la Cláusula NOVENA del presente Contrato.
- 7.7 Las Partes acuerdan que, en virtud de la notificación de Cesión de derechos crediticios efectuada oportunamente por el MUTUARIO al Deudor Cedido con motivo del Contrato de Mutuo suscripto con fecha 18 de Agosto de 2004 y modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005 adjunto como parte integrante del ANEXO I del presente Contrato y la notificación efectuada con motivo del ASSIGNMENT OF CREDITS— por la cual el MUTUARIO notifica las nuevas instrucciones de pago a favor del MUTUANTE- y la ratificación efectuada el 27 de Septiembre de 2007, el MUTUARIO no deberá notificar al Deudor Cedido la Cesión de derechos crediticios pactada por las partes en el presente Contrato.
- El presente Contrato no implica de forma alguna la transferencia por el MUTARIO al MUTUANTE de las obligaciones de los Créditos Cedidos, las que permanecerán en cabeza del MUTUARIO. El MUTUARIO se compromete irrevocablemente a cumplir con todas y cada una las obligaciones a su cargo emergentes de los contratos que causen los Créditos Cedidos, de modo que no se vea afectado el derecho del MUTUANTE al cobro de los Créditos Cedidos. Asimismo, el MUTUARIO se obliga a remitir mercadería al Deudor Cedido con una frecuencia mínima de una vez por mes, durante toda la vigencia del presente Contrato, debiendo informar al MUTUANTE los detalles (volumen, precio, etc.) de la mercadería remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la presente Cláusula SÉPTIMA. La falta de cumplimiento en debido tiempo y forma de las obligaciones antedichas, producirá automáticamente de pleno derecho la mora del MUTUARIO, con los efectos estipulados en la Cláusula NOVENA. De igual manera se producirá la mora de pleno derecho con los efectos antes citados en el caso de que —con prescindencia de que hubiese o no incumplimiento por parte del MUTUARIO- el Deudor Cedido rescinda o resuelva los contratos de compraventa de mercadería que integren los Créditos Cedidos, o de cualquier forma discontinúe o termine su relación comercial con el Deudor Cedido, ya sea en forma unilateral o de común acuerdo entre el MUTUARIO y el Deudor Cedido.
- 7.9 El MUTUARIO garantiza al MUTUANTE:
- el cobro de los Créditos Cedidos, en Dólares y mediante transferencia de los mismos a la Cuenta del Mutuante en cada Fecha de Vencimiento para satisfacer el monto de cada Cuota.

la forma instrumental del mismo.

(b)

(c)

la legitimidad de los Créditos Cedidos y que el mismo es de su libre disponibilidad, no encontrándose afectado por embargos, ni prohibiciones de cesión, o gravámenes de otra naturaleza al momento de la presente;



(it is

que no se encuentra inhibido para disponer de sus bienes;

que no adeuda suma alguna que pueda dar lugar a compensaciones o quitas de cualquier especie (e) sobre los Créditos Cedidos;

que no ha percibido suma alguna derivada de los Créditos Cedidos, y que el mismo no ha sido cedi-(f) do total ni parcialmente a persona física o jurídica alguna con anterioridad; excepto el Acreedor Cedente de acuerdo al ASSIGNMENT OF CREDITS.

la autenticidad de las firmas de todo documento que acredite la causa de los Créditos Cedidos. (g)

Que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes de los Créditos Cedi-(h) dos, incluyendo -pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma al Deudor Cedido de la mercadería objeto de los Créditos Cedidos.

que el monto de los Warrants será equivalente como mínimo al 33,45% de la sumatoria de la totali-(i) dad de los Préstamos otorgados.

Durante la vigencia del presente Contrato, el MUTUARIO se compromete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mes) y por medio fehaciente al MUTUANTE, el estado de deuda del Deudor Cedido con el MUTUARIO, remitiendo a tal efecto un informe firmado por un Contador Público matriculado en la República Argentina, en el que se indiquen las sumas facturadas y las sumas impagas por el Deudor Cedido a la fecha de dicho informe (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su número, fecha de emisión, fecha de recepción y monto de cada una de ellas), así como un detalle de las órdenes de compra emitidas por el Deudor Cedido y recibidas por el MUTUARIO a la fecha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener durante la vigencia del presente préstamo facturas, BL, órdenes de compra y/o notas de pedidos y órdenes de compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales del Deudor Cedido por el 66,55 % del saldo de dicho préstamo. Todos los gastos del informe antes señalado correrán por exclusiva cuenta del MUTUARIO. La falta de remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7.9, producirá automáticamente de pleno derecho la mora del MUTUARIO, con los efectos estipulados en la Cláusula NOVENA.

OCTAVA: MANIFESTACIONES, DECLARACIONES y COMPROMISOS DEL MUTUARIO Manifestaciones y Declaraciones del MUTUARIO. 8.1.

A fin de inducir al MUTUANTE a celebrar el Contrato, el MUTUARIO manifiesta y declara, a la fecha del presente Contrato y hasta que el mismo se extinga, lo siguiente:

- Que el MUTURARIO es una Cooperativa en primer grado debidamente constituida, inscripta y existente conforme las leyes de la República Argentina, con todas las facultades necesarias para llevar a cabo sus respectivas operaciones y negocios en los que participa en la actualidad;
- Que el MUTUARIO no está obligado a solicitar autorizaciones o aprobaciones de cualquier autoridad judicial, gubernamental o de cualquier otra persona tanto de derecho público como privado (incluyendo, pero no limitado a locadores, prestamistas, acreedores, compañías aseguradoras e instituciones financieras) como resultado del presente Contrato y/o de las Garantías; y
- Que el Contrato y las Garantías (i) constituyen actos o negocios jurídicos que el MUTUARIO está legalmente autorizado y capacitado para realizar en mérito a las respectivas disposiciones legales y estatutarias que rigen su actividad, y (ii) se celebran contando con fodas las aprobaciones internas necesarias del MUTUARIO, sin violación de disposición legal, estatutaria, asamblearia ni contractual alguna, no siendo necesaria ninguna autorización adicional; y
- Que el MUTUARIO y/o sus Afiliadas no se hallan en situación de incumplimiento sustancial y relevante de (i) cualquier orden, auto, requerimiento judicial, intimación, decreto o demanda de ninguna corte, tribunai judicial o arbitral u organismo gubernamental nacional, provincial o municipal del país o del extranjero, y/o (ii) el pago de impuestos, tasas, gravámenes, deudas previsionales y/o contribuciones de carácter nacional, provincial o municipal, tanto en el país como en el extranjero; y
- Que el MUTUARIO no tiene pendiente litigio, investigación o procedimiento judicial o administrativo o arbitral alguno ante ningún tribunal judicial, arbitral o autoridad administrativa nacional, provincial o municipal, del país o del extranjero, ni tampoco proceso arbitral alguno, que pudiere (i) afectar adversa y sustancialmente sus posibilidades de cumplir con sus obligaciones de pago según lo previsto en los Documentos de la Operación, (ii) afectar la validez, legalidad o ejecutabilidad de cualquiera de los Documentos de la Operación, y/o (iii) tener un efecto adverso substancial en los negocios, condición financiera o de otro tipo o resultado en sus operaciones; y
- Que la celebración, ejecución y/o cumplimiento de los Documentos de la Operación no viola disposición alguna emanada de las Normas Aplicables y/o cualquier ley y/o decreto y/o reglamento y/o resolución aplicable al MUTUARIO, ni tampoco viola ninguna orden de tribunal o autoridad judicial, arbitral o administrativo competente a que se hallare sometido y/o disposición alguna emanada de los estatutos



vigentes del MUTUARIO y/o de ninguna hipoteca, prenda, instrumento de deuda, contrato u otro compromiso en que el MUTUARIO fuere parte o se encontrare obligado; y

- 8.1.7. Que no existe mejor derecho y/o gravamen y/o restricción y/o limitación y/o impedimento de cualquier naturaleza, que impida y/o prohíba y/o limite y/o de cualquier manera restrinja las facultades y derechos del MUTUARIO de suscribir y firmar la totalidad de la documentación (principal y accesoria) que resulte necesaria para el otorgamiento y perfeccionamiento de los Documento de la Operación, así como también de cualquier otro compromiso asumido por el MUTUARIO frente al MUTUANTE a consecuencia de cualquiera de los Documentos de la Operación; y
- 8.1.8. Que el MUTUARIO cumple con la normativa y regulación vigente que les resulta aplicable en materia ambiental, de seguridad industrial y de salud pública, y que ha obtenido todas las autorizaciones, permisos y licencias, que fueren necesarios bajo dicha normativa; y
- 8.1.9. Que ha dado y facilitado al MUTUANTE toda la información relativa o relacionada con todo otro contrato, acuerdo u operación, hecho y/o circunstancia vinculada al MUTUARIO que de cualquier forma pudiere afectar adversa y sustancialmente la capacidad de cualquiera de ellos para hacer frente a sus obligaciones de pago bajo el Contrato y las Garantías, y que toda la información que ha proporcionado al MUTUANTE en relación con la preparación, negociación y ejecución de los Documentos de la Operación es correcta y verdadera y no contiene ninguna información errónea acerca de un hecho relevante, ni omite ningún hecho relevante que resulte necesario destacar para que los hechos consignados no resulten erróneos ni ambiguos; y
- 8.1.10. Que el balance del MUTUARIO al 30 de Junio de 2007, los correspondientes estados de resultados y situación patrimonial, anexos y demás información allí contenida referente al MUTUARIO, de los cuales el MUTUARIO ha entregado copias al MUTUANTE debidamente firmadas por sus respectivos autoridades, representan en forma correcta la situación financiera y el resultado de las operaciones del MUTUARIO a dicha fecha, y que desde el 30 de Junio de 2007 no ha ocurrido ningún cambio adverso, ni ningún hecho que pudiera generar un cambio adverso en los negocios, operaciones, perspectivas o condición financiera del MUTUARIO; y
- 8.1.11. Que las Garantías otorgadas por el MUTUARIO no se encuentran sujetas a prenda hipoteca, o mejor dereche alguno; y
- 8.1.12. Que el MUTUARIO ha contratado y mantiene vigentes todos los seguros necesarios conforme con los estándares en la República Argentina, para las actividades que desarrolla, los cuales han sido contratados con aseguradoras de solvencia y reconocido prestigio a nivel nacional; y
- 8.1.13 Que conforme el conocimiento actual del MUTUARIO, el Deudor Cedido no se encuentra en situación de cesación de pagos, insolvencia, en concurso preventivo o en quiebra, ni registran con el MUTUARIO, según el caso, mora alguna en el pago de sus respectivas deudas.
- 8.1.14 Que los Documentos de la Operación y las obligaciones allí contenidas son y serán en todo momento obligaciones directas y generales del MUTUARIO y tienen y tendrán en todo momento el rango más preferencial del endeudamiento del MUTUARIO.
- 8.1.15. Que los Documentos de la Operación están, o cuando sean debidantente ejecutados y entregados estarán, en la forma y sustancia legal apropiada bajo el derecho que resulte aplicable a los efectos de su cumplimiento y ejecución bajo el derecho que resulte aplicable. Todas las formalidades exigidas en Argentina para la validez y el cumplimiento de los Documentos de la Operación (incluyendo cualquier notificación, registración, inscripción, pago de tasas o tributos, protocolización, o presentación ante cualquier Autoridad Gubernamental) han sido cumplidas.
- 8.1.16. Que no ha ocurrido ni ocurrirá ningún Evento de Incumplimiento como consecuencia de o en relación a, el cumplimiento de las operaciones previstas en los Documentos de la Operación;
- 8.1.17. Que no ha ocurrido ni ocurrirá ningún Cambio Material Adverso respecto del MUTUARIO que razonablemente pudiera causar un Efecto Material Adverso en su capacidad para cumplir con sus obligaciones bajo los Documentos de la Operación.
- 8.1.18 Que cumple y realiza todas las acciones razonables para mantener el cumplimiento de todas las leyes, regulaciones y convenciones internacionales correspondientes a los aspectos ambientales, laborales, de salubridad y seguridad social que le resulte aplicables.
- 8.1.19 que el monto de los Warrants endosados a favor del MUTUANTE será en todo momento equivalente como mínimo al 35,50% de la sumatoria de la totalidad de las cuotas adeudadas.





8.2 Compromisos y Obligaciones del MUTUARIO.

Desde la firma del presente Contrato y durante todo el tiempo en que cualquier suma debida bajo el Contrato se encontrare pendiente de pago, por cualquier concepto y/o causa que fuere, el MUTUARIO se compromete firme, expresa, irrevocable e incondicionalmente, a realizar o no realizar, según el caso, la totalidad de los actos y/o actividades que a continuación se especifican:

- 8.2.1. A pagar debida y puntualmente las Cuotas en caso de falta de pago del Deudor Cedido, y los intereses aplicables, en su caso correspondientes, así como los gastos referidos en la Cláusula Décima, de conformidad con los términos y condiciones que se establecen en el presente Contrato, y
- 8.2.2. A mantener al día el pago de sus impuestos, gravámenes, tasas, y/o cargas previsionales y/o contribuciones de carácter nacional, provincial o municipal, tanto en el país como en el extranjero, salvo para aquellos casos en que, según el caso, los disputasen por las vías legales correspondientes, de manera fundada y de buena fe, con la mayor celeridad permitida por la legislación procesal aplicable, y sobre la base de su inconstitucionalidad, inaplicabilidad y/o ilegalidad, y
- 8.2.3. A (i) mantener en vigencia sus personerías jurídicas y todas las inscripciones necesarias para mantener dichas personerías; (ii) realizar todo acto razonable para mantener vigentes todos los derechos, permisos, autorizaciones, contratos, seguros, poderes, prerrogativas, franquicias, inscripciones, licencias y similares, necesarios o convenientes para la conducción normal de su actividad, negocios u operaciones y el cumplimiento de sus obligaciones; (iii) mantener todos sus bienes en buen estado y condiciones de funcionamiento, y (iv) no realizar acto alguno que pudiese afectar adversamente la validez y/o eficacia del Contrato y las Garantías, y
- 8.2.4. A no realizar actos que constituyan o impliquen (i) una fusión, transformación, absorción, escisión o cualquier otro modo de reorganización societaria, transferencia de fondo de comercio o cualquier otro acto de efectos similares o al que, conforme a cualquier ley o norma, pudieran oponerse sus acreedores, ó (ii) la participación del MUTUARIO en otras sociedades o en otros proyectos o negocios distintos de los que desarrolla actualmente, ó (iii) la reducción, distribución o reintegro del capital social del MUTUARIO a sus cooperativistas, y a conducir y hacer todo lo necesario para que se conserven, preserven, renueven y mantengan plenamente en vigencia, su existencia legal y derechos, sus licencias, concesiones, permisos, privilegios y materiales de franquicia para la conducción y manejo de sus respectivos negocios, y
- 8.2.5. A mantener plena y diligentemente informado al MUTUANTE sobre cualquier Cambio Material Adverso y/o cualquier otro hecho que pudiera causar un Efecto Material Adverso y/o de cualquier forma afectar adversa y sustancialmente la capacidad de pago del MUTUARIO de las obligaciones asumidas bajo el presente Contrato y/o las Garantías, y/o (ii) pudiere afectar adversamente la validez y/o eficacia de cualquiera de las Garantías, así como las acciones tomadas para subsanar el mismo, y
- 8.2.6. A poner a disposición del MUTUANTE, y además entregar inmediatamente cuando éste lo solicite, la siguiente documentación contable correspondiente del MUTUARIO: (i) estados contables anuales debidamente auditados por una firma de auditoria de primer nivel y prestigio internacional, (ii) estados contables semestrales, (iii) estados contables trimestrales, y (iv) cualquier otra información que el MUTUANTE razonablemente le requiera en cualquier momento. Los estados contables referidos en (i) precedente deberán presentarse debidamente auditados dentro de los ciento veinte (120) días corridos del cierre del respectivo ejercicio; los estados contables referidos en (ii) deberán ser presentados dentro de los sesenta (60) días corridos del cierre de los respectivos semestres; los estados contables referidos en (iii) deberán ser presentados dentro de los sesenta (60) días corridos del cierre de los respectivos trimestres; y la documentación referida en (iv) deberá presentarse dentro de los cinco (5) días corridos de requerida por el MUTUANTE, y
- 8.2.7. A no subrogar de cualquier manera a cualquier tercero acreedor con, y a no permitir que de cualquier manera cualquier tercero acreedor se subrogue en, cualquiera de los derechos y/o acciones consagrados a favor del MUTUANTE bajo el presente Contrato y las Garantías, lo que implicará, entre otras cosas, la obligación del MUTUARIO de exigir la renuncia expresa de cualquier tercer pagador a la facultad de subrogarse en tales derechos y/o acciones mientras permanezca impaga cualquier suma bajo el Contrato, y
- 8.2.8. A cumplir con las Normas Aplicables (incluyendo, sin limitación, toda ley, norma, reglamento, orden, directiva o resolución que le fuere aplicable en materia de protección del medio ambiente, residuos tóxicos o peligrosos, contaminación e higiene), y a mantener todas las autorizaciones, permisos o licencias que fueren necesarios bajo las Normas Aplicables, y
- 8.2.9. A cumplir en tiempo y forma con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes de los Documentos de la Operación, y



6 F

- 8.2.10. A notificar al MUTUANTE, en forma inmediata, (i) el acaecimiento de cualquier Evento de Incumplimiento, y (ii) cualquier incumplimiento en que el MUTUARIO incurriere en relación con cualquier acuerdo o contrato del que sea parte o cualquier obligación a su cargo emergente de los mismos (hubiere o no sido declarada la caducidad y aceleración de plazos), y (iii) las acciones tomadas para subsanar los incumplimientos referidos en (i) y (ii) precedentes, y
- 8.2.11. A mantener los registros contables y demás registros en debida forma y a permitir el acceso del MUTUANTE a sus oficinas, instalaciones, libros, registros y archivos, permitiéndole la realización de auditorías contables, legales y de gestión, por sí mismo o por quien el MUTUANTE designe a tal efecto, en la medida que no interfiera sustancial y adversamente con las actividades habituales del MUTUARIO, y
- 8.2.12. A informar al MUTUANTE dentro de los 5 (cinco) Días Hábiles de producido, (i) cualquier pérdida o daño sufrido en los bienes del MUTUARIO por montos superiores a Dólares Estadounidenses DOS MILLONES con 00/100 (US\$ 2.000.000,00) en forma individual o acumulada durante cada ejercicio anual, y (ii) cualquier litigio, o reclamo en el cual el monto reclamado al MUTUARIO fuere igual o superior a Dólares Estadounidenses DOS MILLONES con 00/100 (US\$ 2.000.000,00) en forma individual o acumulada durante cada ejercicio anual, y
- 8.2.13. A no recomprar, rescatar ni amortizar sus propias acciones y a no reducir su capital, y
- **8.2.14.** A no transferir ni de cualquier otra forma reducir, por cualquier causa o concepto, incluyendo mediante acuerdo de accionistas o acuerdo de sindicación de acciones con terceros, y a no prendar, gravar ni otorgar cualquier clase de garantía respecto de las tenencias accionarias actuales del MUTUARIO en otras sociedades.
- 8.2.15. A mantener en una situación no inferior, en cuanto a garantías y privilegios de cobro, respecto de cualquier otra obligación del MUTUARIO, todos los importes adeudados bajo el presente Contrato, y
- 8.2.16. A reemplazar, a entera satisfacción del MUTUANTE, dentro de un plazo de cinco días corridos de requerido, el respectivo Pagaré por otro instrumento idóneo para otorgar a los mismos el acceso a la vía ejecutiva en caso que, como consecuencia de un cambio en la legislación, los mencionados instrumentos perdieran su eficacia como tales; y
- 8.2.17. A informar al MUTUANTE semestralmente (i) la deuda consolidada de todas las Afiliadas del MUTUARIO, abierta por cada una de dichas sociedades y por cada entidad financiera acreedora, y (ii) el volumen de ventas de cada una de las Afiliadas.
- 8.2.18. A no adoptar cualquier decisión que pudiera afectar el negocio y/o el valor llave del MUTUARIO.
- 8.2.19. A cumplir con todos los requisitos y exigencias que imponga el Banco Central de la República Argentina y demás Normas Aplicables y acreditar tal cumplimiento en forma inmediata al MUTUANTE, a satisfacción de éste, incluyendo sin limitación: (i) a ingresar al mercado libre de cambios de la República Argentina todos los fondos depositados en la Cuenta Bancaria del MUTUARIO desembolsados bajo el presente Contrato, mediante el correspondiente cierre de cambio y acreditación de los Pesos Argentinos resultantes en una cuenta bancaria abierta en el sistema financiero argentino en concepto de conversión de divisas causadas en el presente Contrato suscripto con un MUTUANTE del exterior y (ii) a informar al BCRA en forma periódica sobre (a) la existencia de los Documentos de la Operación (b) su saldo de deuda con el exterior de conformidad con las Comunicaciones "A" 3602 y 3609 del BCRA y/o sus complementarias y modificatorias
- 8.2.20. A satisfacer toda la información que el MUTUANTE pudiera requerirle relacionada con los Créditos Cedidos, y a cumplir con todas aquellas obligaciones que pudieran corresponderle para que los Créditos Cedidos sean abonados al MUTUANTE, obligándose a realizar todas las gestiones que resulten necesarias a efectos de que el MUTUANTE obtenga el reconocimiento pleno de los Créditos Cedidos, asumiendo el MUTUARIO todos los gastos y costos que resulten en consecuencia o inherentes a dichas cesiones, incluyendo razonables gastos por honorarios o costos judiciales en que deba incurrir eventualmente el MUTUANTE para obtener el cobro de los Crédito Cedidos;
- 8.2.21. A realizar sus mejores esfuerzos para causar que el Deudor Cedido deposite en la Cuenta del MU-TUANTE en tiempo y forma todos los montos correspondientes a los Créditos Cedidos;

NOVENA: MORA.

9.1 La falta de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas en virtud del presente Préstamo (incluyendo sin limitación, la falta de pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiento correspondientes) por cualquier causa que fuere, producirá la mora automática del MUTUARIO y la caducidad de todos los plazos, sin necesidad de interpelación previa. En tal supuesto, además de las sumas adeudadas y del interés



que dichas sumas devenguen hasta el efectivo pago de acuerdo a la tasa calculada para la determinación del valor de las Cuotas, el MUTUARIO deberá abonar al MUTUANTE intereses compensatorios acumulativos que las Partes acuerdan a razón de una tasa de interés anual equivalente a la tasa implícita del presente contrato con mas un interés punitorio equivalente al 50% (cincuenta por ciento) de la tasa de los intereses compensatorios. Todo ello sin perjuicio de las acciones que podrá ejercer el MUTUANTE respecto del Deudor Cedido en virtud de su incumplimiento.

- 9.2 El MUTUANTE también tendrá la facultad de considerar la Mora automática del MUTUARIO, considerar el Préstamo como de plazo vencido y solicitar al MUTUARIO el inmediato pago de todo lo adeudado en cualquiera de los siguientes Eventos de Incumplimiento:
 - (a) si el MUTUARIO incumpliese con el pago en tiempo y forma de cualquiera de las Cuotas,
 - (b) si un tercero pidiere la quiebra del MUTUARIO y no fuera rechazada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera oportunidad procesal correspondiente;
 - (c) si el MUTUARIO pidiera su propia quiebra, promoviese su concurso de acreedores, o iniciase los procedimientos tendientes a lograr un Acuerdo Preventivo Extrajudicial;
 - (d) si el MUTUARIO incurriere en cesación de pagos, aún sin efectuarse los trámites antedi-
 - (e) si se trabare embargo o se dictare cualquier otra medida cautelar sobre cualquiera de los bienes, activos o derechos del MUTUARIO o se decretare la inhibición general de bienes del MUTUARIO por un monto en exceso de Dólares Estadounidenses DOS MILLONES con 00/100 (US\$ 2.000.000,00) o su equivalente en Pesos, sea en forma individual o conjunta durante toda la vigencia del Contrato, y dichos embargos y/o medidas cautelares no fuesen levantados por cualquier causa que fuere, dentro de los treinta (30) días hábiles judiciales de solicitado el levantamiento del embargo y/o la medida cautelar, solicitud que deberá ser efectuada en la primera oportunidad procesal posible;
 - (f) si en cualquier momento durante la vigencia del presente Contrato se comprobare la falta de veracidad, parcial o total, por parte del MUTUARIO en las declaraciones contenidas en la Cláusula OCTAVA del presente y/o el incumplimiento de los Compromisos asumidos en dicha Cláusula y/o la falta de veracidad en cualquiera de las aplicaciones del préstamo objeto del presente Contrato;
 - (g) si se produjere cualquier alteración que, a criterio del MUTUANTE, ocasione un cambio fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuenta para el otorgamiento del préstamo objeto del presente Contrato;
 - (h) si el MUTUARIO incumpliere cualquiera de las demás obligaciones a su cargo establecidas en el presente Contrato;
 - si el MUTUARIO incumpliere con cualquiera de sus obligaciones asumidas en los contratos que causan los Créditos Cedidos;
 - si por cualquier causa que fuere las sumas adeudadas en virtud del presente Contrato fueren abonadas en una moneda distinta del Dólar Estadounidense; con excepción a lo dispuesto en las alternativas detalladas en 4.2(a) a 4.2(d);
 - (k) si se dictaren una o mas sentencias judiciales o laudos arbitrales firmes en contra del MU-TUARIO o se tomaren medidas para la ejecución de cualquier hipoteca, embargo u otro gravamen sobre los bienes del MUTUARIO que, a criterio del MUTUANTE, pudieran (i) afectar adversa y sustancialmente la capacidad del MUTUARIO para hacer frente al pago de sus obligaciones bajo el Contrato, ó (ii) afectar adversa y sustancialmente cualquiera de las Garantías;
 - (I) Si ocurriere un Cambio Material Adverso y/o un Efecto Material Adverso.
- 9.3 En adición a lo dispuesto en la Sección 9.1 precedente, la Mora del MUTUARIO por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones pactadas en el presente producirá la caducidad de todos los plazos y la mora automática en todos los contratos suscriptos entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. Del mismo modo, la mora en cualquiera de tales contratos provocará la Mora automática del presente Contrato -en los términos establecidos en la Sección 9.1 precedente- y de cualquier otra obligación contractual entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. En tal sentido, producida la Mora del MUTUARIO, ya sea por falta de pago de cualquiera de las Cuotas o por el acaecimiento de cualquiera de los Eventos de Incumplimiento detallados con anterioridad, el



MUTUANTE a su exclusivo criterio, podrá proceder sin más a la ejecución de las Garantías y/o de otras garantías etorgadas en otros contratos suscriptos entre el MUTUARIO y el MUTUANTE. Asimismo, en tal supuesto el MUTUANTE quedará facultado a aplicar a la cancelación de las sumas adeudadas bajo este Contrato los fondos del MUTUARIO depositados a ese momento -o los que se depositaren en el futuro- en la Cuenta del Mutuante por cualquier causa y/o relación contractual entre el MUTUARIO y el MUTUANTE, incluidos, pero no limitados a los fondos que tengan origen en cesiones de derechos crediticios que le correspondan al MUTUARIO, por las transacciones abonadas o que se devengaren, derivadas del Contrato denominado "Agency Marketing Sales Agreement" (y sus eventuales enmiendas, modificaciones y renovaciones) suscripto entre el MUTUARIO y FONTERRA CO-OPERATIVE GROUP LIMITED, con domicilio en Fonterra Centre, 9 Princes Street, Auckland, New Zealand, con fecha 7 de Diciembre de 2004.

DECIMA: COMISIONES Y GASTOS.

- Toda comisión y/o aranceles bancarios, tributos, tasas y/o gastos (incluyendo sin limitación los aranceles y comisiones bancarias derivadas de los depósitos y transferencias efectuados desde y hacia la Cuenta del Mutuante y/o Cuenta del Mutuario) que las operaciones derivadas directa y/o indirectamente de este Contrato pudieren generar, serán a cargo del MUTUARIO. El MUTUARIO se compromete a abonar al MUTUAN-TE en forma inmediata y a su solo requerimiento todas las comisiones, tributos y/o gastos, a su cargo, circunstancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiento, el cual deberá ser debidamente documentado.
- Todos los pagos bajo el Contrato deberán ser hechos por el MUTUARIO libres de deducciones, retenciones u otros cargos de cualquier naturaleza. En caso que el MUTUARIO sea requerido por ley o por cualquier autoridad competente a realizar cualquier deducción, retención o cargo, el MUTUARIO deberá realizar tantos pagos adicionales al MUTUANTE como sean necesarios para que, después de realizadas tales deducciones, retenciones o cargos, el MUTUANTE reciba un monto igual al monto debido al mismo bajo los términos de este Contrato como si tales deducciones, retenciones o cargos no hubiesen sido realizados. El MUTUARIO deberá pagar en legal tiempo y forma a las autoridades impositivas que corresponda, el monto retenido, y deberán obtener y suministrar al MUTUANTE copia certificada de los comprobantes que correspondan respecto de dicho pago
- Asimismo, el MUTUARIO se obliga a cumplir en tiempo y forma -a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el pago de todos los tributos correspondientes derivados directa e indirectamente del Préstamo objeto del presente Contrato, de conformidad con la normativa dictada al respecto por el Banco Central de la República Argentina, desligando al MUTUANTE de cualquier obligación al respecto.
- El MUTUARIO se comprometen a mantener indemne, defender y evitar que perjuicio alguno se ocasione al MUTUANTE, sus socios y empleados con relación a todas las obligaciones emergentes de la operación de exportación de mercaderías relacionadas con los Créditos Cedidos, ingreso y liquidación de divisas y toda otra obligación impositiva, cambiaria, bancaria, aduanera o de cualquier otra índole que de ella pudiese

DÉCIMO PRIMERA: CESIÓN DEL CONTRATO.

El MUTUANTE podrá ceder el presente Contrato en su totalidad a cualquiera de sus afiliadas y/o subsidiarias (entendiéndose por tales aquellas sociedades controlantes de o controladas per el MUTUANTE o sea propiedad común de este último), por cualquiera de los medios previstos en la Ley, adquiriendo el cesionario los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de que es titular el MUTUANTE en virtud de este contrato. En ese caso, el MUTUANTE deberá comunicar en forma fehaciente la cesión al MUTUARIO, como también las nuevas instrucciones de pago, utilizando para ello cualquier medio fehaciente de notificación, pudiendo en ese caso el MUTUARIO oponer al MUTUANTE del contrato cualquier defensa que hubiera podido oponer al MUTUANTE cedente.

DÉCIMO SEGUNDA: VIGENCIA - INDEMNIDAD

- El presente Contrato así como todas las Garantías mantendrán su vigencia hasta que se cumplimenten en su totalidad los derechos y/u obligaciones de las Partes bajo el presente Contrato. Asimismo, aún después de cumplidas con las obligaciones emergentes del Contrato, las Cláusulas Décima y Décimo Cuarta sobrevivirán y se mantendrán plenamente vigentes hasta la expiración de las prescripciones que resulten aplicables según el caso.
- El MUTUARIO mantendrá indemne al MUTUANTE y a sus Afiliadas, directores, gerentes, funcionarios, empleados y asesores externos (la "Parte Indemnizada") de cualquier, pérdida, reclamo, demanda, responsabilidad y todos sus gastos relacionados (incluyendo honorarios razonables de abogados y asesores), incurridos por la Parte Indemnizada relacionado con, relativo a, derivado de y como consecuencia de: (i) la ejecución o entrega del Contrato y las Garantías y del cumplimiento de las obligaciones previstas en ellos, o de la celebración de las operaciones previstos en ellos; (ii) los Créditos Cedidos adeudado con más sus intereses o el uso de los fondos desembolsados o (iii) cualquier demanda, litigio, investigación, sumario, o



procedimiento, real o potencial, relacionado con cualquiera de las circunstancias previstas en esta Cláusula 12.2, fundada en razones contractuales, extra-contractuales o previstas en el derecho que resulte aplicable; en la medida que la indemnidad de tales pérdidas, demandas, responsabilidades o gastos no resulten de la culpa grave o dolo de la Parte Indemnizada.

DECIMO TERCERA: AUTORIZACIÓN

El MUTUARIO autoriza expresamente al MUTUANTE a inscribir y registrar el presente Contrato y todos los documentos emanados en virtud del mismo en todos los Registros que el MUTUANTE considere pertinentes a efectos de afianzar las obligaciones del MUTUARIO. En tal sentido, el MUTUARIO autorizan al MUTUANTE a presentar todo tipo de 'financing statements' en las oficinas de registro de cualquier jurisdicción de los Estados Unidos de América, de acuerdo a lo previsto en la Sección 5 del Artículo 9 del Uniform Commercial Code, incluyendo a los bienes del MUTUARIO entregados como garantía del cumplimiento de las obligaciones asumidas en el presente Contrato.

DÉCIMO CUARTA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE.

- El presente Contrato es gobernado por y debe ser interpretado de acuerdo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América.
- El MUTUARIO irrevocablemente se somete a la jurisdicción no exclusiva de los tribunales de los Estados Unidos de América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, juicio o procedimiento que pueda ser iniciado por el MUTUANTE en relación con el presente Contrato. La sentencia que se dicte contra el MUTUARIO en cualquiera de dichos juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción.
- Nada de lo dispuesto precedentemente en el presente Contrato afectará el derecho del MUTUANTE a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al MUTUARIO en cualquier otra jurisdicción que el MUTUANTE considere apropiada. En particular, en caso de Mora, el MUTUANTE tendrá la facultad de iniciar la ejecución de los Pagarés y/o los Warrants contra el MUTUARIO ante los Tribunales de la Ciudad de Buenos Aires, Republica Argentina.
- El MUTUARIO por el presente designa y autoriza en forma irrevocable a Sancor Dairy Corporation, con domicilio en 80 SW 8th Street, Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003, como su agente autorizado al solo efecto de recibir, en su nombre y representación, correspondencia y/o notificaciones dirigidas al MUTUARIO en cualquier acción, juicio o procedimiento que el MUTUANTE pudiera iniciar en el Estado de New York, debiendo asimismo el MUTUARIO informar al MUTUANTE sobre la identidad y domicilio de cualquier nuevo agente que designe a tales efectos.
- Si por cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en Sancor Dairy Corporation, con domicilio en 80 SW 8th Street, Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003, no estuviere presente, el MUTUARIO acepta y consiente que las notificaciones dispuestas en cualquier acción, juicio o procedimiento le sean efectuadas por correo registrado de los Estados Unidos de América, en el domicilio del MUTUARIO indicado en el último párrafo de la presente Cláusula.
- Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en la Sección 14.4 de la presente Cláusula 14.6 serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el MUTUARIO.
- El MUTUARIO irrevocablemente renuncian, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer 14.7 cualquier objeción que pueda tener ahora o en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales mencionados en esta Cláusula que intervenga en cualquier juicio, acción o procedimiento iniciado por el MU-TUANTE; y en el especial, el MUTUARIO renuncia a oponer cualquier defensa o alegación de incompetencia, o 'inconvenient forum' respecto del tribunal que intervenga en tal acción, juicio o procedimiento. Asimismo el MUTUARIO renuncia expresamente a su derecho de recusar sin expresión de causa al Tribunal unipersonal o colegiado que interviniera en la contienda. El MUTUARIO sólo podrá oponer excepción de pago total comprobado por escrito, en documento emanado del MUTUANTE que haga referencia directa al contrato en ejecución o a la obligación afianzada, renunciando expresamente a las otras defensas de cualquier índole.
- Cualquiera de las notificaciones precedentemente aludidas que deban ser efectuadas referidas al presente Contrato deberán ser remitidas a los domicilios indicados a continuación:

MUTUARIO: 1) 80 SW 8th Street , Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003 - USA

٤

2) Tacuari 202 - 3° Piso - Capital Federal, República Argentina

MUTUANTE: Telestone 8 – Teleport, Naritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE Amsterdam, The Netherlands



Se firman 2 ejemplares iguales de un mismo tenor y a un solo efecto, quedando un ejemplar en poder del DEUDOR y un ejemplar en poder del ACREEDOR.

Suscripto por el MUTUARIO en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina y por el MUTUANTE en la Ciudad de Amsterdam, The Netherlands, a los 19 días del mes de Febrero de 2008.-

Por: SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA

Nombre: Mario Cesar Magdalena

Carácter: Apoderado

Figures certificades en Foja No FODYOJ 166 1 Be. As. L.S. F. E. C. L. 100 12008

Por: IIG TOF B.V.

representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B Nombre: S. Strabosch / F. Kulpers Carácter: Afformen A / B

Trust International Management (T.I.M.) B.V. Managing Director

CLAUDINA ETCHEPARE ESCRIBANA MAT. 4878

ANEXO II (Detalle de las cuotas)

ENDOSANTE	FECHA DE VENCIMIENTO	MONEDA	IMPORTE
SANCOR COOP, UNIDAS LTD.	01-Octubre-2008	U\$S	400.000,00
SANCOR COOP, UNIDAS LTD.	03-Noviembre-2008	U\$S	400.000,00
SANCOR COOP. UNIDAS LTD.	01-Diciembre-2008	U\$S	400.000,00
3A.10011 0001 101111 10 21 21	Ÿ.	U\$S	1.200.000,00



8 6

ANEXO III PAGARE (sin protesto)

	Buenos Aires, de de 2008.		
	US\$		
	de de 2008 (en adelante la "Fecha de Vencimiento"), por igual valor recibido,, una sociedad constituida de conformidad con las leyes de la República Argentina, con domicilio en, República Argentina (en adelante el "Deudor") se obliga en forma irrevocable e incondicional a abonar a IIG TOF B.V., representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V., (en adelante el "Acreedor"), sus sucesores o cesionarios, en el domicilio sito en, Argentina, la suma neta de Dólares Estadounidenses, (US\$), en fondos de disponibilidad inmediata, libres de cualquier tipo de deducción que pudiera corresponder en concepto de impuestos, tasas, contribuciones, cargos y/o aranceles de todo tipo, actuales o futuros, que pudieran efectuar las autoridades gubernamentales y/o impositivas de la República Argentina y/o de cualquier otra jurisdicción.		
	El presente pagaré es pagadero en Dólares Estadounidenses (y NO en otra moneda) contra la sola presentación del mismo. Si los montos debidos en virtud del mismo no fueran abonados en tiempo y forma, el Deudor se obliga a abonar al Acreedor todos los costos y cargos que demandare su cobro (judiciales y/o extrajudiciales), incluyendo honorarios razonables de abogados. Si el presente Pagaré no fuera integramente abonado a la Fecha de Vencimiento, producirá la mora sin necesidad de interpelación alguna, hará exigible el saldo de otros pagares que el deudor tuviera pendiente con el acreedor, operándose la caducidad de los plazos. El Deudor se obliga asimismo a pagar al Acreedor —además del capital adeudado- los intereses correspondientes calculados a razón de una tasa del% anual, calculados desde la Fecha de Vencimiento hasta el día del efectivo pago total del presente Pagaré.		
	El Deudor declara y garantiza que la deuda asumida mediante el presente Pagaré constituye una obligación váli- da, legal y exigible de su parte, ejecutable contra el Deudor de conformidad con los términos aquí contenidos, y dicha obligación se encuentra pari passu a la altura de todas las demás obligaciones asumidas por el Deudor. La obligación documentada en éste Pagaré tiene carácter indivisible y se pacta la solidaridad en caso de pluralidad de deudores.		
	a) Todas las desavenencias que deriven de este Pagaré o que guarden relación con este serán resueltas definitivamente ante los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Buenos Aires. La sentencia que se dicte contra el Deudor en cualquiera de dichos juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción.		
	b) Nada de lo dispuesto precedentemente en el presente pagaré afectará el derecho del Acreedor a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al Deudor en cualquier otra jurisdicción que el Acreedor considere apropiada.		
	c) Todas las notificaciones judiciales y/o extrajudiciales relacionadas con el presente Pagaré deberán ser remitidas a los domicilios indicados a continuación:		
\	Deudor:		
	Acreedor:		
	d) Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en el acápite "c" del presente pagaré serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el Deudor.		
	e) El Deudor irrevocablemente renuncia, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer cualquier objeción que pueda tener ahora en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales mencionados en este pagaré que intervenga en cualquier juicio, acción o procedimiento iniciado por el Acreedor; y en el especial, el Deudor renuncia a oponer cualquier defensa o alegación de incompetencia, o 'inconvenient forum' respecto del tribunal que intervenga en tal acción, juicio o procedimiento; y en general a oponer cualquier defensa que no sea la de pago documentado.		FOR FO
	Deudor •	8	tr
	Firma Nombres: Carácter:		

Case 1:19-cv-10796 DLC Document 114-33 Filed 04/16/20 Page 66 of 130





2

3

4

5

6

8

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

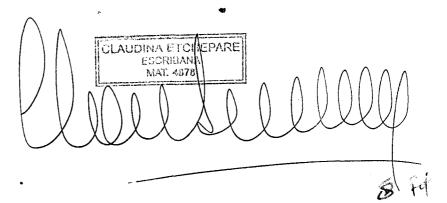
ACTA DE CERTIFICACION DE FIRMAS





F 004051665

2008 . En mi carácter de Escribano **Buenos Aires**, 19de Febrero Interinamente a cargo del Registro Notarial Nº 841 que obra/n en el CERTIFICO: Que la/s firma/s documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación de su/s firma/s que se formaliza simultáneamente por ACTA número del 125 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s LIBRO número 90 cuyo/s nombre/s y documento/s de identidad se menciona/n a continuación y de Mario César MAGDALENA L.E. 8.106.144.- Manicuyo conocimiento doy fe. fiesta actuar en su carácter de apoderado de la sociedad SANCOR COO-PERATIVAS UNIDAS LIMITADAS, de acuerdo a la documentación que me exhibe y le confiere facultades suficientes para suscribir el documento adjunto.-





ASSIGNMENT OF CREDITS

THIS AGREEMENT is dated as of the 25th day of April of 2006 by and among:

- IIG Capital LLC AS AGENT, a company incorporated under the laws of the State of New York, United States of America, with statutory seat in New York and registered office at 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, USA (the "Assignor"),
- Mauritio TOF B.V., a company incorporated under the laws of The Netherlands, with statutory seat in Amsterdam and registered office at Naritaweg 165, 1043 DW Amsterdam, the Netherlands (the "Assignee"), and
- Sancor Cooperativas Unidas Ltda., a cooperative incorporated under the laws of the Republic of Argentina, with statutory seat in Sunchales, Provincia de Santa Fe, and place of business at Tacuari 202 - 3° Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Republic of Argentina (the "Company").

WHEREAS:

- pursuant to the agreements signed in the following dates: 18/Aug/2004, 22/Nov/2004, 26/Nov/2004, 29/Mar/2005, 12/Sept/2005, 27/Sept/2005 and 22-Mar/2006 between the Company and the Assignor (the "Agreements") attached hereto as Exhibit I and forming part of this agreement, the Assignor has a credit against the Company for an amount of U\$S 14.591.875,03 (Dollars forteen millions five hundred and ninety one thousand eight hundred and seventy five with 03/100);
- the Assignor wishes to transfer to the Assignce all its rights and interests arising and/or deriving from the Agreements and the Assignee accepts such transfer subject to the terms and conditions set out in this agreement;

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:

- The Assigner hereby assigns and transfers to Assignee all rights and interests arising and/or deriving from the Agreements.
- The assignment of all rights and interests of the Agreements shall be effective as of the date hereof. All rights and interests pursuant to the Agreeements shall accrue for the benefit of the Assignee as from the date hereof. The Assignor hereby delivers to the Assignce all the invoices and other documents previously transferred by the Company to the Assignor in connection with Section Seven to the Agreements (the "Invoices"). Likewise, the Assignor hereby delivers and transfers, dully endorsed, to the Assignee the Promissory Notes (as defined in the

is varioravioriorio and the control of the control

Agreements and issued by the Company as provided in Section Fifth to such agreements) and the Warrants (as defined in the Agreements and transferred by the Company as set forth in Section Sixth to such agreements).

- 3. In consideration of the transfer the Assignce pays to the Assignor the amount of US\$ 13.630.579,43, receipt of which is hereby acknowledged by the Assignor.
- 4. The Assignor represents and warrants that:
 - a.1 no payment has yet been made by the Company to, or for the benefit of the Assignor;
 - 4.2 no agreement has been made under which the Company may claim any deduction on interest and principal except as otherwise stated in Exhibit I;
 - all rights and interests in the Agreements have not been previously assigned, transferred or pledged in favor of any other third party; and that, other than the Assignor, no person, firm or entity has any claim whatsover to said Agreements or any amounts due under the Refinancing Agreement;
 - 4.4 if at any time any of the amounts due under the Agreements, described in Exhibit I, shall come into the possession or control of the Assignor, the latter shall immediately transfer any such amounts to the Assignee.
 - no party under the Agreements is in default of any of its terms or conditions. Without limiting the generality of the foregoing, the Assignor has duly performed all obligations required to be performed prior to the date hereof.
 - 4.6 no Invoice, Promissory Note and/or Warrants transferred by the Company to the Assignor as provided in the Agreements remains in the Assignor's possession upon their delivery to the Assignee as set forth in paragraph 2 to this agreement.

The Assignee agrees to indemnify and hold the Assignor harmless from and against any obligations arising under the Agreements which by terms of the Agreements are required to be performed by the Assignor as from and after the date of this agreement.

By executing this agreement the Company formally acknowledges, this assignment and agrees as from the date hereof it will not be discharged in the fulfillment of its obligations under the Agreements if it makes any future payments in favor of Assignor.

All parties acknowledge that all payments to be made by the Company under this agreement and/or under the Agreements shall be to made to the following account

of the Assignee:

S FOL

Societe Generale, New York BANCO:

Societe Generale, Amsterdam, The Netherlands ABA#

Credit: SOGENLZA .swift: 00150134 Mauritio TOF BV Account:

Further Credit: 0270209042

This agreement shall be governed by the laws of The Netherlands. Disputes arising under, out of or connected with this agreement shall be subject to the exclusive jurisdiction of the Courts of The Netherlands to which the parties hereby submit.

IN WITNESS THEREOF, the parties hereto have executed this Agreement in three countercopies as of the date first written above.

HG Capital LLC AS AGENT

Name: Title:

Mauritio TOF B.V.

Name: Trust International Management (T.I.M.) B.V. Managing Director

Sancor Cooperativas Unidas Ltda.

Name: Mario Magdalena

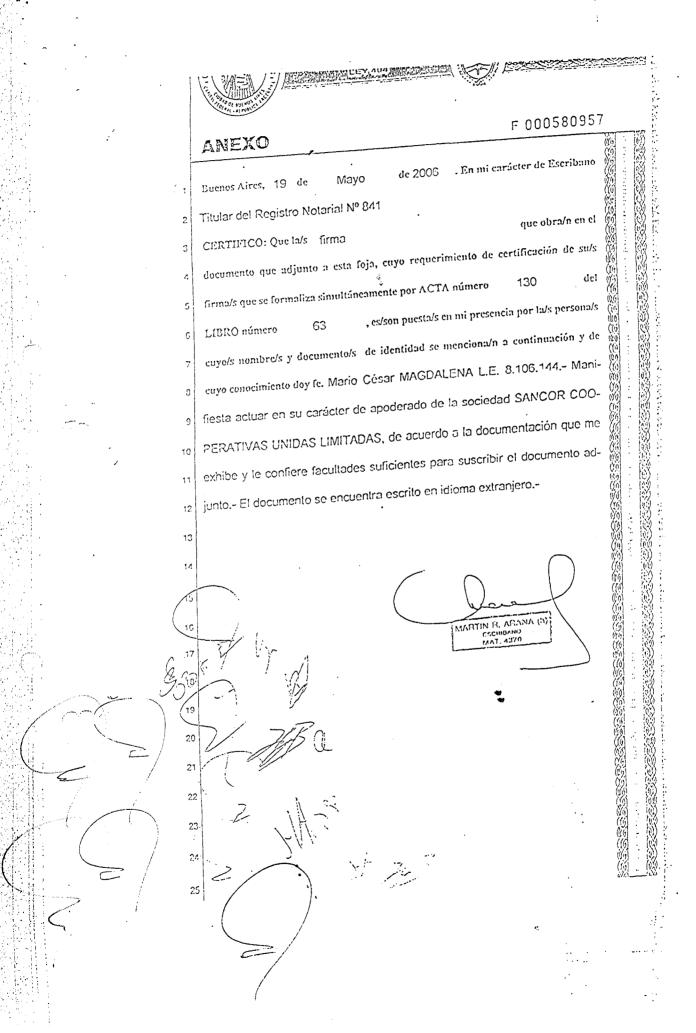
Title: Apoderado

A los efectos de su certificación suscribe nuevamente

en Buenos Aires a 19 de mayo de 2006

MARTIN R. ARANA (h)





\$ FO

Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LYDA, representada en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en su sarácter de apoderados, demediade en Tarenad 200 / 10 Pine - Capitat Federat, República Argentina, yor una parte, en adelante el "Deisbur", y 100 GASTAT, LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thomas Lavectina parte, en adelante el "Deisbur", y 100 GASTAT, LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thomas Lavectina parte, en adelante el "percediad en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderados, demiciliade en 1500 Broadway, 17th Fleor guientes clausulas y condiciones.

El Deudor solicità al Acceder en calidad de préstante, y el Acceder entrega al Deudor, la suma de USS 3.486,541,60 (Dólares estadounidenses TRES MILLONES CUATROCHENTOS OCHENTA Y SEIS MILLOUI-NIENTOS CUARENTA Y UNO CON 60/100) (en adelante el "<u>Préstamo"</u>). El Acceder procederà a abonar al NIENTOS CUARENTA Y UNO CON 60/100) (en adelante el "<u>Préstamo"</u>). El Acceder procederà a abonar al Deudor dicho importo mediante autrefitación uto denástro haccado conforme las instrucciones que socieda. Deudor dicho importe mediante acreditación, y/a depósite hancaria conforme las instrucciones que seguidamente se detallant

RANCO:

Whethovin Dank, N.A.

DIRECCIÓN:

New York, U.S.A

SWIFT:

A NOMBRE DE: Banco Itan Buen Ayre S.A., Boomst Aires, Argentina

SWIFT CODE: ITAUARDA

2000192261739

Cuenta Nro.:

ROUTING No. FW026005092 A FAVOR DE: SanCor Cooperations Unidas Limiteda

CHENTY N.o.: 01182201001

REFERENCIA: Prefinanciación de Exportacion

Dietre suma será aplicada per el Deuder a financia: prefinanciación de exportaciones.

El Deudor se obliga a devolver al Acceptor et monto del Préstamo con más los intereses aplicables, SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO. 2.1 El Deudor se obliga a devolver al Acceder el monto del Préstamo con más los intereses aplicables, en echo (8) cuotas iguales, trimestrales y consequivas de US\$ 508,036,50 (Dólares estadounidenses OUI-NENTOS OCHO MIL TREINTA Y SEIS CON 50/100) cada uma (en adelante la/s "Cuota/s"), pagaderas en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s "Fecha/s de Vencimiento") hasta completar mediante el pago en término de las ocho Cuotas- el pago de la suma total de US\$ 4,054,292,03 (Dólares mediante el pago en término de las ocho Cuotas- el pago de la suma total de US\$ 4,054,292,03 (Dólares cadadunidenses CUATRO MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y (COS CON estadounidenses CUATRO MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA SESENTA Y CUATRO MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA SESENTA Y CUATRO MILLONES COMPON Comprensivo del capital del Préstamo adeudado con más los intereses aplicables, calculadas a una laca de descripto del capital del Préstamo adeudado con más los intereses aplicables, calculadas a una laca de descripto del capital. tosa de descuento del 10 % anual.

Primera Cuota:

Zit de Febrero de 2005

Segunda Cuota:

30 de Maye de 2005 20 de Aposto de 2005

Terdem Cuota: Cuarta Cuota:

20 de Novicebre de 2005 28 de l'épiero de 2005

Quinta Cuota: Sexta Cuota:

JO de Mayo de 2000

Séptimo Cunta. Ostava Custa:

20 de Agesto de 2000 go de Mozgmbre de 2009.

Can parijuano de allo, transcorridos escrito actuenta (1879) dum esimudos a partir do la fuma del presente Contracan parpusió de ello, transcorridas estida serbenta filos duas computas a partir de la tirmo del presente Contra-to, el Deudor se reserva la familiar de concelos de significamente la fotalidad del Préstamo –con fondes pro-pias o mediante pagos. de estitur fictuament, el concesa de la contractaria los intereses proporcionides correspondientes autres managantes

TO Deudot replicate of juigo du ten Cumius, by do tona otra suma dictuda at Acroedor en outen des presente Contrato al Aurecta: medianta maisferenza bancaria según los cigurentes instrucciones:

BANCO:

CITIBANK, MY

021-000-000

CREOUT:

SANCOR CLUIT - FROMOM ACCOUNT

05006639 ACCOUNT #:

La mora del Dauder un et gunntemente de les intégeoreses partodas en el precepte Contrate -ICE S. La mora del Deudra de la commencia de las secuciones portadas en el presente Contrati-inclujendo sia landación, el-pago en tercepit y ferma de las Cardas, se producirá en forma automatica de plene derecho y sin prosentad de presentación alguna. Producida la mara, el Acreedor tendrá derecho a considerar la deuda como de plaza venciata y engir y demandar judicialmente el pago integro de cupida adeudado, los intersect desengados y demás accesarios. Furante el fiempo que dure la mora di sercedar



tendrá derecho a percibir, además de los intereses compensatorios pactados, un interés punitorio equivalente al 50 % (cinquenta por ciento) de la lasa de las intereses compossatorios

2.2 El Acreedor también fendrá la tacultad de considerar la deuda como de plazo vencido y solicitir el pago de tedo lo adeudado en les siguientes ensus (a) si un tercero pidere la quiebra del Deudor y no freca rechazada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera eportunidad procesal correspondier (b) si el Deudorsoliciase su propio concurso preventivo da Acreedores, la homologación de un Acuerdo es si el Deudorsoliciaso su propio concurso preventivo de Acreedores, la homologación de un Acuerdo (**) en estructuración de su deuda; (c) si se trabare alguna medida (**) extrajudicial o cualquier otra forma de reestructuración de su deuda; (d) si se trabare alguna medida (**) extrajudicial o cualquier otra forma de reestructuración de su selvencia patrimonial; (d) si se comprobare (**) extrajudicia de veracidad, parcial o total, por parte del Deudor, en las aplicaciones de este présidamo; (e) si hay expédificación sustancial, en desmedro de la alturación patrimonial del Deudor y (f) si se produjere cualquier alteración societaria o en la situación financiera del Deudor que, a criterio razonable del Acreedor, ocasione un cambio fundamental se las continiones la festivación para la las continiones la festivación para la la continiones la festivación de la parte del un cambio fundamental en las condiciones trásicas que se han tenido en cuenta para el Préstamo objeto del presente Contrato.

CUARTA: MONEDA DE PAGO.

El Deudor asume que el pago del importe totalm el saldo que eventualmente adeude en vidud del A.1. El Deudor asume que el pago del importe totalmo el saldo que eventualmente abeude en vidud del Préstamo deberá ser necesariamente abeugdo en dólares estadounidenses billeto o transferencia y no en otra moneda. En consecuencia, el Deudor espresamente reconoce y acepta que constituye condición esencial de este contrato que la devolución del Préstamo el como los intereses compensatorios y punitorios, costos y demás sumas a ser abenadas al Armicha en virtud del presente, se cancelen en dólares estadounidenses; en los términos del artículo 619 del rúdigo Civil, renunciando expresamente a invocar la teoria de la imprevisión contemplada en el arquindo párcafo del artículo 1190 del Código Civil

El Acreedor, ante la existencia de normas legales e reglamentanas que impidieran que los importes que deba percibir sean abonados por el Deudor, en dólares estadounidenses billete o transferencia, podrá aceptar en forma expresa que los pagos se efectúen mediante la entrega de la cantidad de moneda argentina necesaria para poder adquiár en el Mercada de Valores de Duenos Aires o en el mercado abierto, Bonos Externos de la República Argentina de cualquier serie, o para el caso en que éstos hayan sido totalmente rescalados, títulos de deuda pública argentina, nacional o provincial, o títulos de deuda privada argentina, con o sin cotización, a elección del Acreedor, que negociados en el mercado de Montevideo, República Oriental del Uruguay, o de Nucvo York, N.Y., Estados Unidos de Norteamérica, produzcan, neto de comisiones gastos e impuestos, la cantidad de dólares estadounidenses billetes o transferencia que correspondan ser abonados e impuestos, la cantidad de dótares estadounidenses billetes o transferencia que correspondan ser abonados en virtud del presente. La determinación de la cantidad de titulos de deuda pública o privada necesaria será efectuada por el Acreedor basándose en la cotización en el Mercado de Valores de Buenos Aires o cuarquier otro mercado nacional o internacional del día anterior a la focha del pago. De no poder efectuarse el prima en la forma precedentemente detallada, por inexistencia o imposibilidad de obtener titulos de la deuda pública o encentra atroctiona que puedan ese obrato de transferir en los mercados atualdos, el Deudor debeda calcular. privada argentina que puedan ser objeto de transacción en los mercados aludidos, el Deudor deberá collegar Bonos de otros países que suplan la imposibilidad mencionada, estando sujetos los mismos a identicos requisitos que los previstos para los Bonos Externas de la República Argentina.

QUINTA: PROMISSORY NOTES.

Como garantla de pago de las obligaciones contraidas en el presente Contrato y del pago en liempo y forma de las Cuotas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del Deudor, éste suscribe a favor del Acreedor oche (0) pagarés por la suma de UCS 100 036,50 (Délares estadounidenses QUINIENTOS OCHO MIL TREINTA Y SEIS CON 50/100) cada uno -suma equivalente al monto de cada Cuota-, pagaderos en las Fechos de Vencimiento (en adelante elllos "Cromissory Notels"). En caso de falta de cumplimiento de todas y enclas de vencimiento (en adelante ellos "<u>Trodissory Notes</u>"). En caso de Talta de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el Deutlor en el presente Contrato, el Acreedor quedará facultado para iniciar contra el Deutlor, indistintamente, la ejecución de las Promissory Notes y/o de los Warrants referidos en la Cláusula SEXTA, a exclusivo miterio del Acree for El Acreedor se compromete a devolver los Promissory Notes al Deutlor a medida que vayan siendo may adas las Cuotas, debiendo reintegrar cada Promissory Note en un plazo no mayer a diez (10) días destir que haya sido abonada la Cuota correspondiente a dieba Promissora Note. dicho Promissory Note.

6.1 Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiento, el Deudor endosa en este acto a favor del Acreedor les warrants que más debajo se detallan por la suma de USS 2.445.000,00 (Dótares estadounidenses DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO: L. con 00/100), sumá que comprende como mitaino el 50% del monto total de las Cuotas con más en 10.000 (de contrato de como más en 10.000 (de contrato) en 10.0 un 10,60% de aforo (en adelante cillos "Warrantia"), cuyas capina se adjuntan al presente como Anexo I:

Nº WA-	PRODUCTO PRODUCTO	nerosito	CANTIDAD	IMPORTE
	OUESO REGGIANITO (DUITO)	HUICKIANNII	20 000 00 KC	10,000,00
% -(1007	, i		:

			1 UNICEWVINA 20'000'00	KC	1 100 000 00
	76104	DUESO REGGIANITO (DUEC)	BUCKMATH SUMBLE	1	180,000,00
	21105	Othero Receivant Canting II	DESCRIPTION SOUND ON	1	(00,000,00
	20100	CONCRO DECICIONALO COMO DELLO	SPICKMANN SOMOO	KC	132,000,00
	20107	QUESO REGOMNITO (DINO)	Buckeyerini 20 000 00	1	180.000.00
	20100	CORSO RECOMMING COMON	GRICKMARIN SO.000,00	7	160,007,007
	20103	CUESO REGGIAMITO (CURO).	DRICKMANIN 50,000,00		180.000,00
_ }	701110	OUESO KEGGIANTO (DURO)	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	3	180.000,00
7,	28111	QUESO REGGIANITO (DURO)		7	250.000,00
	20112	LOUISO PATEGRAS (SEMI DURO)			
-		QUESO PATEGRAS (SEMI DURG)			
Ì		OUESO EN DARRILES (DURC)	IA CARLOTA 100,000,00	ا'لاۃ-	2,445,000,00
	20114	l'onezo en inggres a promis	TOTAL		2.449.000.00

- El Acreedor irà reintegrando las Warrants al Deudor a medida que éste último abone las Cuotas, teniendo en cuento como premisa fundamental al efecto, que el Acreedor en todo momento durante la vigen-teniendo en cuento como premisa fundamental al efecto, que el Acreedor en todo momento durante la vigen-cia del presente Contrito deberá contar con Warrants (endosados a su favor por el Deudor) por un mento equivalente o la mitad del saldo impago del Préstamo – es decir, 50% del monto total de las Cuotas impagascon más un 10,00% de dicho monto en concepto de aforo. A modo de ejemplo, cuando al Deudor le resten pagar cubtro Cuotas (US\$ 2.002,14G), el Acreculor deberá contar con Warrants endosados a su favor por el Deudor por un monto no inferior a US\$ 1 128 970,00
- Teniendo en cuenta el plazo máximo de vigencia de los warrants establecido en el art, 26 se la Ley 9643, el Deudor se obliga a regruplazar periòdicamente los Warrants antes de los 180 días contados desde la 9940, el Deusor se obliga a regripiazar periodiciamente los yvertintes ontes de los 700 días contacto oriste la fecha de emisión de los mismos, debiendo entregar al Acreedor nuevos Warrants por un monto igual al de los Warrants originales, sin perjuicio de lo establecido en la Sección 6,2 de la presente Cláusula, A fin de deterwarranta onginales, sin perpinen de la estamecido en la accion 0,2 de la presente Glausula, X im de deferminar la cantidad de mercaderla que el Deudor deberá depositar para la emisión de los certificados de depósito correspondientes a los Warrants antodichos, se tomará en cuenta el precio de mercado de dicha mercaderia, vigente al momento de dicho depósito. El mantenimiento de la garantía constituida por los Warrants, por los mentos y en la forma precedentemente establecida, constituye una condición esencial para el otorgamiento del Prestamo al Deudor. Consecuentemente, la falta de acuerdo -por cualquier motivo que fuere- en la calidad y/o cantidad de mercadería a ser depositada antes del plazo de 180 días desde la emisión de los Warrants a ser reemplazados, producirá la mora automática del Deudor sin necesidad de interpelación algu-na, provocando la coducidad de todos los plazos-con los efectos estipulados en la Cláusula TERCERA del
- G.A. Fr. El Deudor declara y garantiza la veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que la mercadería indicada en los mismos no reconece ni reconecerá gravamen ni restricción alguna. En caso de quiebra de la empresa depositaria de la inercaderla descripta en los Warrants, el Deudor se compromete a comunicar dicha circunstancia at Acreedor dentro en tra 40hs, de decretada la misma. El incumplimiento de dicha comunicación provocará la mora automática del Deudor, con los efectos pactados en la cláusula TER-CERA. En todos los casos, el Deudor deberá responder por los daños y perjuicios que su incumplimiento
- En caso de mora del Gendor por amblumi musa que fuero, el Acroeder quederá automáticamente facultado para iniciar la ejecución de los Marrant en los terminas de la Ley 9643, sin perjuicio de los otros remedias y/o acciones legales que le correspondan. En el aupuesto de subasta de la mercaderia describia en los Warrants, el Acroedor se reserva expresamente la facultad de designar martillero al efecto

SÉPTIMA: CESIÓN DE CRÉDITOS.

- En garantia de pago de las Cautas y del cumplimiento de todas y esda una de las obligaciones asumidas por el Deudor en el presente Contrato, y en adición a las quantos establecidas en las Cláusulas. QUINTA y SEXTA, of Deudor code at Admentar, todos for develors creditions que le correspondan solve le TOTALLY SEATA, of Deutor sede at Admentar, longing dereiting destributes que le correspondin Robert le transpeciones comerciales de dialiquier tipo que publicar celebrar den METERUS SCHUMAN, INC., con lo lo en 40 MEW OUTCH LANIE, PAIRFIELD, N.I. 02004, USA, ten adelente TARBU Schuman) a partir des de la fecha y hasta la cancellación total de tedas las sumas altendadas par el Deutor at Acreedor en virtual del presente Contrato (en adelante el "Crédita Cedido").
- Lo presente cersón implica tímbica la cesión y transferencia a lavor del Acreedor de todos los dece chos y acciones que le corresponden e puedan corresponder al Deudin sobre los conocimientos de entirar que acrediten el despuelto de la mensiderio comprendida en el Grédio Cedido, como asi también los remitos/facturas y/o facturas que el misme emita en un futuro respecto a los productos que se entreguen a Arthur Schumon en virtud o a consecuencia del Credito Cedido Consecuentemente, el término "Credito Ce dide", tal como se define en este Contrate, compretado todos los remitos, facturas y demás documentos enverprocess community of corresponden respecto del Crédito

Cedido y de las consecuencias precedentemente ciunale, concentrato de demás en todos los derer o acde privilegio con todo la extensión y amplitud pertinente, subregiándolo además en todos los derer o acciones de cumplimiento de contrato y/o cobro, eta qua executacimente existieran con respecto a dir o Trênsciones de cumplimiento de contrato y/o cobro, eta qua executacimente existieran con respecto a dir o Trênsciones de cumplimiento de contrato y/o cobro, eta qua executación que quedarán a cargo exclutivo del tos, sia perjuició de las obligaciones emergentes del Crédito Certido, que quedarán a cargo exclutivo del tos, sia perjuició de las obligaciones emergentes del Crédito Certido.

7.3 El Deudor se compromete a entregar at Acreedor, dentre de los 5 (cinco) días de su despacho, los conocimientos de embargue respecto de la mercadería comprendida en el Crédito Cedido, Asimismo, se opoliga a entregar al Acreedor, dentro de los 5 (cinco) días de recibidas por Arthur Schuman, los remitos y Pouros que emita como consecuencia del Crédito Cedido

** Jahrans que emita como consecuencia del Crédito Cedido

*** Asimismo, el Deudor garantiza que todas tas sumas correspondientes al Crédito Cedido serán depo
*** Asimismo, el Deudor garantiza que todas tas sumas correspondientes al Sección 2.2 del presente Con
*** Asimismo, el Deudor garantiza del Acreedor indicada en la Sección 2.2 del presente Chausula SÉPTI
situadas por Arthur Schuman en la cuenta bancaria del Acreedor indicada en virtud del Credito Cedido

trato. A tal electo, en adición a las neitificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Cláusula SÉPTI
rato. A tal electo, en adición a las neitificaciones prevista en la facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

MA, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

An, el Deudor se obliga a incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Credito Cedido

Antido Cedido Cedi

7.5 Los fondos del Crédito Cedido depositados en la cuenta bancaria del Acreedor serán aplicados al pago de las Cuolas.

- (i) Durante los meses en que NO exista Fecha de Vencimiente de alguna de las Cuotas (entre de la companio del companio de la companio de la companio del companio de la companio del companio de la companio de la companio de la companio de la companio del companio de la companio de la companio de la companio de la companio del companio del companio de la companio de la companio de la companio del companio de la companio de la companio del companio de la companio del c
- Durante los meses en que exista una Fecha de Vencimiento de alguna Cuota (ehtendiéndose por tal el pertodo comprendido entre el dia 1 y el día 30 de los meses correspondientes a las Fechas de Vencimiento indicadas en la Sección 2.1 del presente Contato), el Acreedor aplicará los fondos del Crédilo Cedido depositados en su cuenta a precimiento en monto de la Cuota a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a dicho minera el monto de la Cuota a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a dicho minera el caso de que los fondos del Crédito Cedido depositados por Arthur Schuman durante la caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápite (i) de la presente Sección (in el caso de que los fondos del Crédito de la Cuota en el acápite (i) de la presente Sección (in el caso de que los fondos del Crédito del caso del caso del cacópite del caso del caso del caso del caso del caso del caso del
- 7.6 La presente cesión se efectio con responsabilidad por parte del Deudor hacia el Acreedor. En consecuencia, si por cualquier causa el importe del Crédito Cedido no fuere abonado al Acreedor conforme los términos establecidos en la presente Offusula SEPTIMA para cubrir el pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiento a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el importe total o el saldo adeudado correspondiente a vencimiento de la Collega de la Collega de la Collega de la Collega de
- 27. El Deudor se obliga a notificar de forma lanadiente esta desión a Arthur Schuman y a obtener la aprobación expresa de este último respecto de la presente estaún. A tales finea dentro de las 48 hs. del presente Controlo, y previo al desembelso del Préstamo, el Deuder comunicará a Arthur Schuman, con intervención notarial, que el Crédito Cedido ha arta transociado al Arcedor, y que el depósito de las sumas corresción notarial, que el Crédito Cedido ha arta transociado al Arcedor, y que el depósito de las sumas corresción notarial, que el Crédito Cedido deberá efectuarse en la cuenta del Arcedor detallada en la cláusula SEGUN-portedo 2.2, debiendo Arthur Schuman -mediante su apuderado o representante legal-firmar al pie de obtenedo como constancia de aceptación de la misma. El Deudor deberá entregar dicha notificación como constancia de aceptación de la misma. El Deudor deberá entregar dicha notificación previa la aceptación de Arthur Schuman en la forma antecindad, como condición previa la transferencia del Préstame establecida en las Charatia Privatal (A. Quando Indas las Cucias y demás sumas cuentificación de Préstame establecida en las Charatia hayan sido abonadas al Acreedor, este último que pudieren corresponder en virtud del presente Contrato hayan sido abonadas al Acreedor, este último entre pudieren corresponder en virtud del presente Contrato hayan sido abonadas al Acecedor, este último entreder.
- 7.9 El presente Contrato no implica de forma alguma la transferencia per el Deudor al Actec de la Seguia permanecierán en cabeza del Deudor. El Deudor se el obligaciones del Crédito Cedido, les que permanecierán en cabeza del Deudor. El Deudor se el proceso de Crédito Cedido, les que permanecierán en cabeza del Deudor. El Deudor se el proceso de Crédito Cedido, de moto que no se vea afectado el decedo del Acreedor al cobre el Que causen el Crédito Cedido, de moto que no se vea afectado el decedo del Acreedor al cobre el Crédito. Asimismo, el Deudor se ebliga a remitir mercaderra a Arthur Schuman con una frecuencia minima de Cedido. Asimismo, el Deudor se ebliga a remitir mercaderra a Arthur Schuman con una frecuencia minima de una vez por mes, durànte teda la vigencia del presente Contrato, debiendo informar al Acreedor los detalles una vez por mes, durànte teda la vigencia del presente Contrato, debiendo informar al Acreedor los detalles.

For Si Fei

precio, etc.) de la mercaderia remarta en los términos indicados en la Sección 7,10 de la presente (volumen, precio, etc.) de la mercanieria remiaria en los reminos indicados en la Sección 7,10 de la presente Cláusula SEPTIMA. La falta de cumplimiento en dabido terrejlo y forma de las obligaciones antedichas, pro-ducirá automáticamente de pleno derecha fa mora del Trendor, ero los efectos estipulados en la Cláusula 7000000. Ocidente de pleno derecha fa mora del Trendor, ero los efectos estipulados en la Cláusula ducira automaticamente de plene derecho la muna del conditir, con los efectos estipulados en la Cláusula TERCERA. De igual manera se producirá la mora de plena derecho con los efectos antes citados en el caso TERCERA. De igual manera se producira la mota de per a uerrecho con los efectos antes estados en el caso de que —con prescindencja de que hubiese o no incuire. En lento par parte del Deudor- Arthur Schuman rescinda o resuglya los contratos de compraventa de mercara da que integren el Crédito Cedido, o de cualquier forma discontinúe o termine su relación comercial nos Authur Schuman, ya sea en forma unilateral o de compraventa de contrato entre el Deudor y Authur Schuman. mun acuerdo entre el Deudor y Arthur Schuman

SC/ El Deudor garantiza al Acreedor 12017,9

la legitimidad del Crédito Cedido y que el mismo es de su tibre disponibilidad, no encontrándose afectado por embargos, ni prohibiciones de cesión, o gravámenes de otra naturaleza al momento de

que no se encuentra initiotico para risponer ter sus oteness. que no adeuda suma alguna que pueda dar lugar a compensaciones o quitas de cualquier especie (d) que no ha percibido suma alguna derivada del Crédito Cedido, y que el mismo no ha sido cercido

total ni parcialmente a persona fisica o jurídica alguna con anterioridad; (1)

la autenticidad de las firmas de todo documento que acredite la causa del Crédito Cedido.

emergentes del Crédito Codi-Que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo do, incluyendo –pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma a Arthur Schuman de la mercaderia (11) (h) objeto del Crédito Cedido.

Ourante la vigencia del presente Contrato, el Deudor se compromete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mes) y por medio (chaciente ai Acreedor, el estado de deuda de Arthur Schuman con el Deudor, remiliendo a tal efecto un informe firmado por un contador público matriculado en la República Argentina, en el que se indiquen las sumas facturarias y las sumas impagas por Arthur Schuman a la fecha de genuna, en el que se indiquen las sumas lacitifarias y las sumas impagas por Arthur Schuman a la techa de dicho informe (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su número, fecha de emisión, fecha de recepción y monto de cada una de ellas), así como un detalle de las órdenes de compra emilidas por Arthur Schuman y recibidas por el Deudor a la lecha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener duran-Schuman y recibidas por el Deudor a la fecha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener durante la vigenola del presente préstamo facturas. BL. ordenes de compra y/o notas de pedidos y ôrdenes de compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de 7 thur Schuman por el 50 % del saldo de dicho préstamo. Todos los gastos del informe antes schalado cere sún por exclusiva cuenta del Deudor. La falta de tamo. Todos los gastos del informe antes schalado cere sún por exclusiva cuenta del Deudor. La falta de tamo de la información y deministración prevista en la presente Sección 7, 10, remisión en debido tiempo y forma de la información y deministración prevista en la presente Sección 7, 10, remisión en debido tiempo y forma de la información y deministración prevista en la presente Sección 7, 10, remisión en debido tiempo y forma de la información y deministración prevista en la presente Sección 7, 10, remisión en debido tiempo y forma de la información y deministración prevista en la presente de pleno derecho la mera del Ceutor de la información y describados en la Cláusula TERCERA. TERCERA.

Toda comisión, aranceles bansarios (incluyendo, sin limitación, los aranceles y comisiones bancarias derivadas de los depósitos y transferencias indicados en las Ciánsulas PRIMERA, SEGUNDA -sección 2.2- y SEP-TIMA -Sección 7.5), tributos y/o gastos (impuesto de sellos, etc.) que las operaciones derivadas directa y/o indirectamente de este Contrate pulleren generar, serán a cargo del Deudor. El Deudor se comprenete a abonar al Acreedor en forma inmediata y a su soló requerimiento todas las comisiones y/o gastos, a su cargo, circunstancia que deberá hacerso efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiento, el qual deberà ser debidamente documentado

Asirosmo, el Dauder se obliga a ciangla en hempe y trana - a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el pago de todas los imputos cerrospondentes derivados derecto e indirectamente del Préstamo objeto del presente Confrato, de centorindad con la numidad distribuida di respecto por el Banco Confrato, de centorindad con la numidad de confrato de centorio de confrato de República Argentina, destigando al Acresder de cualquer obligación al respecto

El Acreedor podrá ceder el presente centrato en su totalidad, per cualquiera de tos medios previstos en la Ley, adquiriende el Acreedor los mismos, bambicos, qui derection you algumes de que es titular el Acreedor. en virtud de este contrato. En ese case, el Ascredor deberá comunicar en forma fehaciente lauceción al Deus dor, como también la nueva tema de page, efabrando pare elle cualques medio fehaciente de notificación, pudiendo en ese caso el Deuder energe al Agreeder del contesto qualquier defenso que hubrera podido moner al Acreedor cedente

10.1 El present Contrato el galarmado por y debe ser interpretado de naverdo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de Ambridos

El Deuddy irrevocablemente se semete a la prosto pén ne exclusiva de los tribunbles de los Estados de América sitos en el Distrito fina de Mare y explana qualquier nación, junio o procedimiento que a América sitos en el Distrito fina de Mare y explana qualquier nación, junio o procedimiento que



S

pueda ser iniciado por el Acreedor en ruación con respensa somitante, en acim-Deuder en cualquiera de dichos juicins, acciones a procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción

- Mada de la dispuesta procedentemente ca el presente Contenta afectará el derecho del Acreedor a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al Deudor en cualquier otra jurisdicción que iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al Deudor en cualquier otra jurisdicción que el Acreedor considere apropiada, incluyendo –sin que ello implique limitación de ningún tipo- la facultad exclusiva del Acreedor de iniciar la ejecución juricial. Y/a extrajudicial de los Warrants de acuerdo al procedimiento ejecutivo previsto al ficetto en la República Argentina.
- PAD.4 El Deudor por el presente designa y autoriza de l'ema urrevocable a Sancor Dairy Corporation, con Chemicilio en 80 SW 9th Street. Stute 2009. Manu, Fl. (100-0003, como su agente autorizado al solo efecto de recibir, en su nombre y representación, correspondo de recibir, en su nombre y representación, correspondo de l'estado de New York, debiendo acimiento accessos de librios a procedimiento que el Accessos militars invisis en el Estado de New York, debiendo acimiento 10/AD.4 acción, juicio o procedimiento que el Acreedar publier, iniciar en el Estado de New York, debiendo asimismo el Deuder informar al Acreedor sobre la identidad y domicilio de cualquier nuevo agente que designe a tales
 - Si por cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en 80 SW 8th efectos. Street , Suite 2000 - Miami, FL 33120-3003 no estuviere presente, el Deuder acepta y consiente que las notificaciones dispuestas en cualquier acción, juido o procedimiento le sean efectuadas por correo registrado de las ficaciones dispuestas en cualquier acción, juido o procedimiento le sean efectuadas por correo registrado de los Est. : = Unidos de América, en et riomicilió del Deuder indicado en el último parrafo de la presente Cláu-
 - Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en la Sección 10.4 de la presente Cláusula serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el Cedente.
 - El Deudor irrevocablemente renuncia, en la maxima medida permitida por las leyes, a oponequier objectión que pueda tener ahora a en el futuro contril la jurisdicción de cualquiera de los tribunale. cionados en esta Clausula que intervenga en cualquier jurcio, acción o procedimiento iniciado por el Ac y en el especial, el Deudor renuncia a oponer cualquier detensa o alegación de incompetencia, o inco se nient forum, respecto del tribunal que intervenga en lat acción, juicio o procedimiento. Asmismo el Dendor renuncia expresamente a su derecho a recusar sin expresión de causa al Tribunal unipersonal o colegiado que interviniera en la contienda. El Deurlor sólo podrá eponer excepción de pago total comprobado por esce-to, en documento emanado del Acreedor que haga referencia directa al contrato en ejecución o a la obligación afinizada, renunciando expresamente a las otras defensas de cualquier indole
 - Cualquiera de las notificaciones precedentemente aludidas que deban ser efectuadas referidas al presente Contrato deberán ser remitidas a los domicilios indicados a continuación;

1) 80 SW 8th Street - Suite 2000 - Minmi, Ft, 33130-3003

2) Tacuari 202 - 3" Piso - Capital Fr rat, República Argentina

gw York, 10036, USA Acreedor: 1500 Broadway, 17th Ploer, New Yo-

Se firman 2 ejemplares iguales de un misme tenor y a un solo efecto, quedando un ejemplar en poder del Daudor y un ajemplar en poder dei Narcedor

Suscripto per els"Costente" en 15 Guidad de Puenos Aircs. Megablico Argentino y per el "Cesionario" en la Cuidad de New York, USA, a los 18 días de Agasto de 2004.

For SANCOR COOPERATIVAS UTIDAS LIMITADA

Nombre, Marie Magdalena Carácter, Apoderado

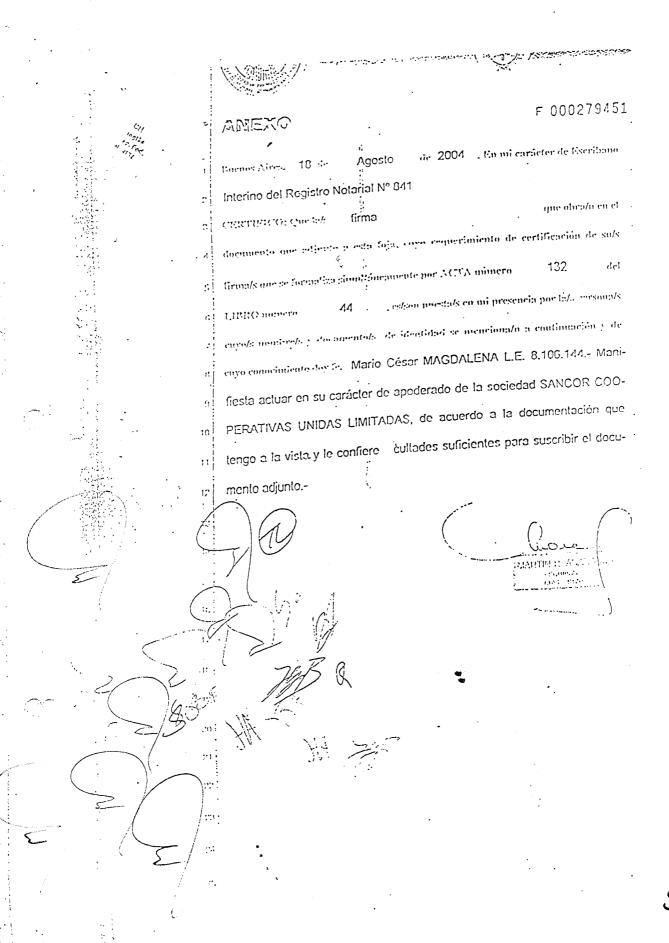
HIG CAPITAL LLC AS

MARTIN II, ALUMA DO

MAT 4570



S For



Buenos Alres, August 18, 2004

ARTHUR SCHUMAN INC.
ARTHUR SCHUMAN INC.
40 NEW BUTCH LANE, FAIRFIELD, NJ 07004, USA
40 NEW BUTCH LANE, FAIRFIELD, NJ 07004, USA
761: +1 973 227 0030 - Fax + 1 973 227 1525 ALL: MICHAEL FLYNN ,

We address to you in order to give you notice of the Assignment Agreement dated August 18, 2004, executed between SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, and IIG CAPITAL LLC AS AGENT, whereby SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LITTAL has assigned and transferred to IIG CAPITAL LLC AS AGENT, and IIG CAPITAL LLC AS AGENT has accepted and received all the rights and credits (both credits existing at present or credits that may exist in the future) derived from all and any commercial transactions and business operations that SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LITOA execute and/or may execute with Arthur Schumann, Inc. between August 1st, 2004 and June 1st 2007.

Therefore, SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, and IIG CAPITAL LLC AS AGENT hereby confirm that pursuant to the terms and conditions of the aforementioned Assignment Agreement all the sums and crodits hereinabove referred -including, without limitation, the credits derived from the invoices and other documentation that SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, submit to you as a consequence of sald commercial transactions, as well as the letters of credit that you may open in order to pay those invoices- are to be fully paid to till CAPITAL LLC As AGENT by wire transfer of the corresponding funds to the following bank account:

CITIBANK, NY

ADA F:

021-000-080 SANCOR C.U.L - ESCROW ACCOUNT

CREDIT:

Furthermore, the letters of credit that your firm may open to pay the aforementioned involces shall indicate the bank account hereinabove referred as the payment account.

The aferementioned Assignment Agreement shall not transfer and/or modify the Itability of SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS-LTDA derived from the referred commercial transactions and business operations. Thus, SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, remains being fully and exclusively responsible for any and all the obligations iderived thereof.

Sincerely yours.

. . erean Cortificada on Foja POR SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA SA COOPERATIVAS UNIDAS COOPERA

Nembre: Mario Magdalena

Caracter: Apodorado

Prov. IIG CAPITAL ELC AS AGENT Nombre: Thomas LaVecchia Carricles: Senior Director

MARTIN R. ARANA (h) ESCAINANO MAY, 4370

ARTHUI Capacity

F 000279453 de 2004 . En mi carácter de Escribano Agosto Bugues Alegs. 18 de Interino del Registro Notarial Nº 841 que obra/n en el documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación de su/s CERTIFICO: Que tids tirmals que se formaliza simultáneamente por ACTA número es/son puesta/s en mi presencia par la/s persona/s enyols nombrels y documentor. do identidad se mencionaln a continuación y de Phiko agamaa cuyo conocimiento dos fe. Mario César MAGDALENA LE. 8.106.144.- Manifiesta actuar en su carácter de apoderado de la sociedad SANCOR COO-PERATIVAS UNIDAS LIMITADAS, de acuerdo a la documentación de tengo a la vista y le confiere facultades suficientes para suscribir el documento adjunto.- El documento se encuentra escrito en idioma inglés.-12 13 MARTIN H. ARAMA (1) MARTIN F. ARANA (h) 15 19 22

SPA

ENMIENDA AL CG : RATO DE MUTUO

Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representada en este acto por el Sr. Maño Magunea, en su caracter de apederados, demiciliada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Federal, Magunea, en su caracter de apederados, demiciliada en Tacuari 2019 - 3º Piso - Capital Federal, Magunea, en su caracter de apederados, demiciliado en 1500 representada por el Sr. Thomas LaVecchia, en su caracter de apederados, demiciliado en 1500 representada por el Sr. Thomas LaVecchia, en su caracter de apederados, en adelante el "Acreedor", se representada por el Sr. New York, 10036, USA, por la etra parte, en adelante el "Acreedor", se Breadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, USA, por la etra parte, en adelante el "Acreedor", se elebra el presente contrato de mutuo, sujeto a las siguientes clausulas y condiciones:

Que con fecha 18 de Agosto, de 2004 has Partes suscribleron el contrato de Mutuo que se adjunta al presente como Anexo A (el "Contrato) cuyos términos, condiciones y definiciones adjunta policible e la presente Femilianda. resultan aplicables a la presente Enmienda.

Que el Deudor ha solicitado al Acroedor que se modifique las Secciones 6.1 y 6.2, reemplazando la esuación utilizada para identificar el valor de los warrants endesados en

garanua.

Que el Acreedor ha manifestado su intención de aceptar la modificación solicitada por el k garantia.

Deudor.

En firtud de las consideraciones pracodentement oxpresadas, las Partes acuerdan celebrar la publicate de las consideraciones pracodentement oxpresadas, las Partes acuerdan celebrar la publicate de las consideraciones pracodentement oxpresadas, las Partes acuerdan celebrar la publicate de las consideraciones pracodentement oxpresadas, las Partes acuerdan celebrar la publicate de la contrato (en adelante la Enmilanda al Contrato (en adelan siguiontes Clausulas:

Modificaso la Socción 6.1 del Contrato, la cual quella redactada de la siguiente forma:

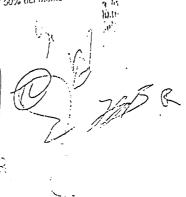
Sin porjuido de las obligaciones asun: s en el presente Contrate, en garantila de su total 6.1 Sin perjuicio de las ebligaciones asun:
cumplimiento, el Deudor endosa en este acto:
detallan por la suma de US\$ 2.445.00
CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL cc.: 00/100), suma que comprande como mínimo el 50% del monto total del Préstamo con más un 10,00 % de aforo (en adelante elfos "Warrant/s"), cuyas copias adjuntan al presente como Anoxo I: so adjuntan al presente como Anexo I:

TALLE DE	LOS WARRANTS				MPORTE
<u> </u>		DEPOSITO	CANTIDA		180.000,00
	PRODUCTO	HUICKANN	50.000,00	KC	100,000,00
WARRANT	QUESO RECGIANITO (CURO)	DRICKMANN	50,000,00	KC _	
23103	OUESO REGGIANTO (CURO)		50,000,00	KG	180,000,00
25104	OUESO RECCIANTO (DURO)	BRICKMANN	50,000,00	KC	180.000,00
28105	OUESO MEGUNATO (DURO)	DRICKMANN	50.000,00	KG	150,000,00
20106	OUESO RECGIANTO (DURO)	IRICKMANN	\$0,000,00	KG	130,000,00
-75107	OUESO RECGIANITO (OURO)	DRICKMANN	50,000,00	1 1	100.000,00
75100	QUESO RECGIANITO (DURO)	ARICKMANN	50.000,00	1 . 1	100,000,00
28102	QUESO REGGIANITO (DURO)	BRICKMANN	50.000,00	1 1	180.000,00
25110	OUESO REGGIANITO (DURO)	DRICKMANN		-	250,000,00
20111	QUESO REGGIANITO (DURO)	RALNEARIA	100.000,00	1	250 000,02
25112	OUESO PATEGRAS (SEMI BURG)	DALNEARIA	100.000.00		375,000,00
	OUGEO PATEGRAS (SEMI DURO)	LA CARLOTA	100.000,00	, KC	2,445,000,00
20113	QUESO EN DARRILES (DURO)	YOT	L		4

(3)

Modificase la Sección 6.2 del Contrato, la cual queda redactada de la siguiente forma:

6.2 El Acreedor irá reintegrando los Warra. . al Deudor a medida que éste último abone las Cuolas, teniendo en cuenta como premisa fundament... L'efacto, que el Acreedor en todo momento durante la vigencia del presente Contrato deberá contar con. Warrants (endosados a su favor por el Deudor) por un vigencia del presente Contrato deberá contar con. Warrants (endosados a su favor por el Deudor) por un mente contrato del mado resultado del Producto de mado resultado del producto del d monto oquivalente al 50% del monto resultanto del Préstamo menos las cuotas canceladas con más un 10.00 % de n!oro.



TERCERA

Con excepción de aquellos términos expresamente medificados por la presente Enmienda, et Convaiu

permanecera inalterable, manteniendo el mismo plena vigencia.

Suscripto por el Deudor en la Ciudad de Buenos Airos, República Argentina, y por el Acreedor e.....

Suscripto por el Deudor en la Ciudad de Marzo de 2005.

Judad de New York, USA, a los 29 días de Marzo de 2005.

Firm: certificada's en Fola

Por Sancol Cooperativas unidas Limitada...
Nombro: Mario Magdalena
Caracter: Apoderado

Por IIG CADITAL LLC AS AGENT
NAME TO THOMSELENOODE PRAY SIMIL

13 - 13

MARTIN R. AIWNA (h)

E CA

25

ت.

**** F 00036656 72ANA (h) ANEXO de 2005 - En mi carácter de Escribano Buenos Aires, 29 de Mc . Titular del Registro Notarial N- 341 2 que obra/a en el CERTIFICO: Que la/s firma documento que adjunto à esta foja, cuyo requerimiento de certificación de sub 3 firmals que se formaliza simultáneamente por ACTA número 180 5 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s 50. LIBRO mimero G cuyols nombrels y documentols de identified se mencionala a continuación y de cuyo conocimiento doy se. Mario César MAGDALENA LE. 8.106.144.- Manifiesta ac 7 tuar en su carácter do apoderado de la sociedad SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS 8 LIMITADAS, de acuerdo a la documentación que me exhibe y le confiere Ecultades 10 suficientes para suscribir el documento adjunto.-11 12 MARTIN R. ARANA (III) 11/3 CSCRMANO MAT, 4370 15 16 22 23

Entre 3.NNCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA., representeds on este per el Sr. Marie Magdalena, en su catàcter de apoderados, comòdica en Tacuerí 202 - 3º Piso - Ceptal Federal, Ropública Argentina, por una parte, en audiente el "Pregio", y IIC CAPITAL LLC AS AGENT, enpresenteda por el Sr. Thomas LaVecina parte, en audiente el "Pregio", y IIC CAPITAL LLC AS AGENT, enpresenteda por el Sr. Thomas LaVecina parte, en adelente el "Pregio", y IIC CAPITAL LLC AS AGENT, enpresenteda por el Sr. New York, 10036, en au carácter de apoderados, riomiciliado en 1590 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, en au carácter de apoderados de "Arrendor", en colebra el revenete contrato de musuo, sufeto el las selectores de la contrato de musuo, sufeto el las selectores de la contrato de musuo, sufeto el las selectores de la contrato de musuo, sufeto el las selectores de la contrato de musuo, sufeto el las selectores de la contrato de musuo, sufeto el las selectores de la contrato de musuo, sufeto el la contrato de la contr cha, en su carecter de apoderados, riomiciance en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036. USA, por la otra parte, en adelante el "Astaccior", se colebra el presente contrato de mutuo, sujeto e las siguioclos ciámentos y condicionos:

PRIMERA: PRESTAMO.

© Doudor solicita al Acrosdor en calidad de préxisme, y el Acrosdor entroda al Doudor, la suma de USS 2.000.979.08 (Oblares estadounidenses DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 90/100) (en adelante el "Présismo"). El Acrosdor procederá a abonar al Doudor SETENTA Y NUEVE CON 90/100) (en adelante el "Présismo"). El Acrosdor procederá a abonar al Doudor dela Importe mediante acroditación y/o depósito bancario conforme las instrucciones que seguidamente se detallan:

Wachovia Bank N.A. New York, U.S.A. PNDPUBBNNYC BANCO: DIRECCIÓN: "

A NOMBRE DE: Banco Itau Buen Ayro S.A., Buenos Alres, Argentina

TAUARDA 2000192261739 SWIFT CODE: Cuenta Nro.:

SanCor Cooperativas Unidas 13 mitada ROUTING NT: AFAVORDE

REFERENCIA: Prefinanciación de Exportación 01105361001

Dicha suma sorti aplicada por el Doudor a financiar profinanciación de exportaciones.

SEGUNDA: DEVOLUCION DEL PRESTAMO:

2.1 El Doudor se obliga a davolver al Artetdor el monto del Préstamo con más los intersans aplicables. en ocho (8) quotas giunios, trimestrales y consecutivas de US\$ 428,620,03 (Dólaros estadounidenses CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 03/100) cada una (en adelante la/a "Quotada"). SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO. TROCIENTOS VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 03/100) cada una (en adelante la/a "Quela/s").

pagaderas en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/a "Eccha/s de Venchillento") trasta completar -modente el pago en término de las ocho Cuotas- el pago de la sunna total de USS 3.412.900,20 completar -modente el pago en término de las ocho Cuotas- el pago de la sunna total de USS 3.412.900,20 completar -modente el pago en término de las ocho Cuotas- el pago de la sunna total de USS 3.412.900,20 completar en término de las ocho Cuotas- el pago de la sunna total de USS 3.412.900,20 completar en término de la contra de la la contra de la contra del

30 do Abril do 2005 Primora Cuota: 30 do Julio da 2005 Segunda Cuota: 30 de Octubre de 2005 Torcora Cuota: 30 de Enero de 2008 Cuarta Cuota: 30 do Abril do 2000 Quinta Cuota: 30 da Julio do 2008 30 do Octubro do 2006 Soxia Cuola: Séplima Cuola: 30 de Enero de 2007

Sin porjuicio do ese, transcurridos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Centraon porjuicio de ese, transcurridos cionio ochenia paso conques a parar de latinha dei presenti Contra-to, el Deuder se reserva la factifiad de cancelar anticipadamento la totalidad del Préstamo –con forces pre-plos elimentes pagos de Arthur Schumaris, en cuyo caso se lo reintegrarán los intereses proporcionales

correspondientes antes menclonades. El Doudor realizard el pago de las Cuotar -y de toda etra suma debida al Acreedor en vinud del Prosente Contrato- al Acroedor modiante transferencia bancario según las algulentes instrucciones:

CITIDANK, NY DANCO:

021-000-089 -- ESCROW ACCOUNT ABA #: CREDIT:

05000033 ACCOUNT #:

8

RENCERA: MORA.

3.Y La mora del Douder en el cumpliadente de las obligaciones pactadas en el presente Contrato de la mora del Douder en el tempo y forma de las Cuotas- se producirá en forma automática de la lindivenció sin limitación, el pago en tiempo y forma de las Cuotas- se producirá en forma automática de pleno, derectivo y sin nocacidad de interpolación alguna. Producida la mora, el Acroedor tenera derecho a pleno, derectivo y sin nocacidad de interpolación alguna Producida la mora, el Acroedor tenera de capital considerar la devida como de plazo vencido y exigir y demandar judicialmente el pago integra de acroedor autoridade los interpolacións de considerados y demás acresorias. Durante el tilempo en dura la mora el acresoria autoridade los interposas desenvadas y demás acresorias. appropriate la curpos como de pinto vencios y explir y demandar judicionatione el pago miegio del capital del capi

> RECIBI CONFONDE ORIGINAL

tencrá carecho e percibir, ocemás de los intereses compensatorios pectados, un interés punitorio equivalinto al CO % (cinquenta por cianto) do la leas de los intereses compense lorios.

El Acroedor también tendrá la incultad de considerar la deuda como de placo vencico y soticiere el BY Acception tendra la focultad de considerar la deuta como de piezo vencico y solicioni pago de tode la adeutado en los alguientes casos: (e) al un tercero pidere la quiebra del Deutor y no. El el Deutor del tribunal intervialente en la gillimera oportunidad processal correspondent el el Deutor colicitarse su propio concurso proventivo de Acquerores, la homologición de un Acuerdo Principio de Carbeillas elles forma de Carbeillas de la deutada de su deutas (n) el ese habara atuana propio concurso proventivo de Acquerores, la homologición de un Acuerdo Principio de Carbeillas elles forma de Carbeillas de la deuta (n) el ese habara atuana principio de carbeillas elles forma de Carbeillas de la deuta (n) el ese habara atuana principio de carbeillas elles forma elles el el el Douder solicitase su propio concurso proventivo de Acquerdores, la homologoción de un Acuerdo Primo Estrajudición o cualquier otra forma de reostructuración de su deude; (c), si se trabare alguna modula fue de la subjectiva sobre sus blanos que por su magnitud compromeiros su solvencia palitanonial; (d) Si se comprobaro la subjectiva sobre sus blanos que por su magnitud compromeiros su solvencia palitanonial; (d) Si se comprobaro la situa de voracidad, parcial o total, por parte del Douder en las aplicaciones de esta prástamo; (e) si hay medicación sustancial, en desmediro de la situación por los nials del Douder y (f) al se produjero cualquier medicación sustancial, en desmediro de la situación por los nials del Douder que, a critario razonable del Acresdor, ocasione attendión socializad en las condiciones hásicas que se han tenido en cuenta para el Prústamo objeto del presente Contrato. presonte Contrato.

CUARTA: MONEDA DE PACO.

4.1 El Doucor asume que el pago del limporte total o el seldo que eventústimente adeude en virtud del prosterio deberá ser nocesariamente abonado en delaros estadounidadeses bitales o transferencia y no en el prosterio deberá ser nocesariamente abonado en delaros estadounidadeses bitales o transferencia y no en el prosterio de la constituya condición esonetra moneta. En consecuencia, el Doucior expresariabilist como los tribinases como estados y envitados del prosterios de la conferencia de la constitución de la conferencia del conferencia de la conferencia etra moneda. En consecuencia, el Deuder expresambilis recenoce y acapta que constituye condición esencial de este contrete que la devolución del Préstambilist como los intéresas compensatorios y puntición, este contrete que la devolución del Préstambilist como los intéresas compensatorios y puntición, este este contrete que la devolución en del presente, se cancelan en deleva estadounidances, en los tambros del artículo 610 / "Adigo Civil, renunciando expressamente e invocar la estadounidances, en los tambros del artículo 610 / "O del artículo 1100 del Código Civil, todora de la improvisión contemplada en el segundo:

El Acresdor, ante la existencia de normas legales o regismentarias que impidieran que los importas que doba percibir sean aborados por el Oeudor, en dólares estadounidenses bálete o transferenda, podra encipier en ferma expresa que los pagos se efection mediante la entroga de la cantidad de moneda argentina por poder odquirir en el Mercado de Valores de Buence Altas e en el mercado ablorto, Bonos na hoceseria para poder odquirir en el Mercado de Valores de Buence Altas e en el mercado ablorto, Bonos na foceseria para poder odquirir en el Mercado de Valores de Buence Altas heyan aldo totalmente Exercado de la República Argentina de cualquier serie, o para el caso de que éstos heyan aldo totalmente resculados, filtúres de deuda pública argentina, nacional o provincial, el titudos de douda private argentina, nacional o provincial, el titudos de decidos del Acreedor, que negociados en el mercado de Montenvideo, República Oriento el el compación, en elección del Acreedor, que negociados en el mercado de Montenvideo, República Oriento el Propusy, o de Nitora York, N.Y., Estados Unidos de Norteamérica, produtican, noto de comisiones pastos el mocasios. El cartidad de dólares estadounidenses bilates o transferencia que correspondan sor abonados el mocasios. El cartidad de dólares estadounidenses bilates o transferencia que correspondan sor abonados. e impossios, la cartidad de cólares estadounidenses billotes o transferencia que correspondan sor abonados e appension, la camidate de colares estacionidenses buistes o transferencia que correspondan ser abonacios en virtud del presente. La determinación de la cantidad de títulos de deuda pública o privada necesaria será efectuada por el Acresdor basándose en la colización en el Mercado de Valóres de Duenos Aires o cualquier otro mercado nacional en informacional del día anterior a la fecha dal pago. De no poder electuarse el pode en transferencia de contrata en la contra otro mercodo nacional e informacional del día anterior a la fecha del pugo. De no poder efectuaras el podo en la forma precedentamente detallada, por inexistencia e imposibilidad de obtener titulos de la deuda pública privada argonitas que puedan ser objeto de transacción en los mercados atualdos, el Deudor deberá entrar a Conos de otros países que suplan la imposibilidad mencionada, estando sujetos los mismos a identico entrar organizar que la federación de la Renvinto a Amenica. quarter due on los previstos para los Bonos Externos de la Rapública Argentina.

CUNTAL PROMISSORY NOTES.

Como garanila de pago de las obligaciones contraldas en "gaciones del Deudor, dals auscribe e favor del las Ovotas, y cin que ello importe duplicación de las "gaciones del Deudor, dals auscribe e favor del las Ovotas, y cin que ello importe duplicación de las "gaciones del Deudor, dals auscribe e favor del (Obletes estadounidences CUATROCIENTO) Acresdor ocho (8) pagarés per la suma de USS 4266;" (Obletes estadounidences CUATROCIENTO) VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 03/100) en uno asuma equivalence al monto de cada Cuotapagaderes en las Fechas de Vencimiento, (en adelante ellos "Promissory Notatio"). En caso de fata de cumolimiento de lodas y enda una de las obligaciones asumidas por el Deuxior en el presente Contrato. cumplimiento de lodas y cada una de las obligaciones asumidas por el Douder en el presente Contrato, el Acroscor quodará facilitado para iniciar contra el Douder, indistintamento, la ejecución do los Promiscory Notes y/o de los Warrents relegidos en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acroedor. El Acroedor se comprehens a devolver los Promissery Notes al Douder a medida que vayan alendo pagadas las Cuelas, comprehens a devolver los Promissery Notes al Douder a medida que vayan alendo pagadas las Cuelas, comprehens reintegrar cada Promissery Note en un plaze no mayor a dies (10) días desde que haya sido abordes la Junta comprehens de la Junta de la Junta

SEXTA: WARRANTS.

1. Sin pojecto de las obligaciones naturida:
1. Sobre los warrants que más dabajo se detasan por la suma de US\$ 1.774.500,00 (Odisres estadounidensos UN MILLON SETECLENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las Cuotas MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que ceraprende como minimo el 50 % del monto total de las cuotas de la cuotas del monto del monto del m

Anexo I:		₩.	
DETALLE DE LOS WARRANTS WARRANT PRODUCTO	1000000	TIDAD VTO. 0 TON 2000/2003	UIPORYT: 794.009,00
Julios (FORE ENPOLVO	1		J.B.

RECIET CON-ORME oric:

	ACHACION LE	140,00 YON 140,00 YON 140,00 YON 140,00 YON 143,00 YOM	2000/2000 2000/2000 2000/2000 2000/2000	794 000,00 794 090,00 794,000,00 794,000,00 294,000,00 1,774,500,00
--	-------------	--	--	--

- El Acroedor Irá reintegrando los Warrants al Doudor a modida que úcto último abone las Cuotas, teniendo en cuenta como premisa fundamental el efecto, que el Acreedor en todo momento durante la vigenteniendo en cuenta como premica fundamental al efecto, que el Acreedor en todo momento duranto la vigenda del presente Contrato deborá contar con Warranta (endosados a su favor por el Deucor) por un monto equimitante al 50% del caldo impaga del Préstamo —os decir, 50% del monto total de las Cuotas impagascon más un 10,00% de dicho monto en concepto de aforo, A tal efecto, habita cuenta de que los Warranta
 con más un 10,00% de dicho monto en concepto de aforo, A tal efecto, habita cuenta de que los Warranta
 nates mencionados resultan insuficientes para cubir dicho percentaje, el Deucor efectará también como
 garantia del presente los warrants ya: endosados ar favor del Acreedor en virtud del contrato de présumo
 garantia del presente los warrants ya: endosados ar favor del Acreedor en virtud del contrato
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se edipris al presente como
 calebrado entre estas mismas partes con concepto de agosto de 2004, que se entre de contrato estas entre estas mismas partes con concepto de contrato en concepto de contrato en concepto de contrato estas entre estas entre estas Autoco III. De su manora, entre lou vizarranta que tanga en su poder el Acroedor endosados por el Deudor con modive del presente Contrato, y los warrants que tanga también en su podar el Acreedor en virtud del contrato de muito adjunto como Anexo II, el Acroedor deberá contar en todo momento con warranta (endosados e su favor roy el Deudod cor un monto fotol equipolarde o cuandante foto. compute adjunto como Anexo II, el Acrobuer debera contar en todo momento con warranta (endorados a xu tror por el Deudor) por un monto total equivalente o superior al 50% del ratio total adeudado en virtud de por el unecos) por el mener una equivaliente e superior su su se un esco soci suces sucesco en vatud de embos contratos de medio (el présente Centrato y el contrato seljunto como Anexo II) con más un 10,00% de dicho monto en concepto de afora. La presente modification lo pertinente lo dispuesto en la Sección 6.2 del contrata administración como Anexo II.
- Tentendo en cuenta el plazo máximo de vigore "de los warrants establecido en el art. 26 de la Ley 1873, el Deudor se obiga e reemplazar periódicamente "a Warrants antes de los 180 dies contados deede la 1887, el Deudor se obiga e reemplazar periódicamente "a Warrants antes de los 180 dies contados deede la 1887, el Deudor de los anismos, deblendo entregar al A-toodor nuevos Warrants por un mente los las mismos, deblendo entregar al A-toodor nuevos Warrants por un mente la de los tentidades de los establecido en la Sección 6.2 de la presente Ciduralia. A fin de doter Warrants empladad de mercadora que el Deudor debyrá depositar para ta emisión de los cantificados de docha marcasitio conrespondientes a los Warrants antecichos, se igimará en cuenta el precio de morcado de dicha marcadería, vigente al memente de dicho deposito. El manteniniente de la parentia constituída por los Warrants,
 por las montes y en la forma precedentemente establecida, constituye una condición asencial para el compepor las montes y en la forma precedentemente, la falla de acuardo—por cualquien motivo que fuero—an
 miento del Pristamo al Deudor. Consocuentemente, la falla de acuardo—por cualquien motivo que fuero—an
 la calidad y/o cantidad de mercadoria a zer depositoria entes del plazo de 180 dias deede la entalón de los
 la calidad y/o cantidad de mercadoria la mora sitramática del Deudor un necesidad de interpolación de
 presente Centrato.
- El Doucor doctara y garontiza la voracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que is - presente Centrate. El Deucor declara y gerentiza le veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que to mercaderia indicada en los mismos no reconocen il reconocent gravamen ni restricción elemente. En caso de quiebre de la emperaza depositaria de la mercaderia descripta en los Warrants, al Deucor se comprometo a comunicar dictio circumstancia di Acreeder dentro de las Athas, de decretada ta misma. El incumplimiento de cicha comunicación provocará la mora automática del Deucor, con los efectos pactacos en la cicuada TER-CERA. En todos los casos el Deutor distante mananter nor los daños y participas con este focumentales. CERA. En todos los casos, el Daudor dobera responder por los daños y parjuiches que su incumplimiento pudlore ocasionar al Acroedor.
 - En caso de mora del Deuder per cualquier causa que fuere, el Acreeder quedaré automáticamente facultado para Iniciar la ojecución de los Warrant en los términos de la Ley 0643, sin perjuició de los otros remedios y/o accionos legalos que lo correspondan. En el aupuesto de subasta de la mercadoría descripta en los Warrants, el Acroedor se reserva expresamente la facultad de designar martillero al efecto.

CHIEF CHIEF CONTROL OF CONTROL OF

SÉPTIMA: CESIÓN DE CRÉDITOS.
7.1 En garantia de page de las Cuetas y del cumplimiente de tudas y cada una de las chiligacianes asu-7.1 En garantía de pago de las Cuetas y del cumplimiente de todas y cada uma de las obligaciones asumidas per el Deudor en el presente Centrato, y en adición a tas garantes establecidas en las Clausuan (Cunta y SCXTA, el Deudor cada al Arrendor, todos los derechos cruditicios que le corresponden sobre las transacciones comerciales de cualquier (tipo que pueiem celebrar con ARTHUR SCHUMAN, INC., can denició lo en 40 NEW DUYCH LANC, FAIRFIELD, NJ 07004, USA, (en adulante "ACHUL CHUMAN) a partir col día locha y hasta la cancelación total de todas las sua "sadeudadas por el Deudor el Acrendor en virtud del presente Centrato (en adelante el "Crédito Codido"). (" en el Credito Codido y en la sido cedido por el Deudor el Acrendor en garantía de las obligaciones pactes" en el Centrato de Mutuo adjunto como Anaco II, el de la Acrendor en garantía de las obligaciones pactes" en el Centrato de Mutuo adjunto como Anaco II, el Deudor estima por tratarse de créditos futuros y even unates- que el monto de dicho Crédito Cedito resulta Deudor estima por tratarse de créditos futuros y even unates- que el monto de dicho Crédito Cedito resulta como astima por tratarse de créditos futuros y even unates- que el monto de dicho Crédito Cedito resulta como astima parantíar el pago de las sumas adeudadas al Amenedor en virtud del confirmo de mutuo adjunto como. Anoxo II y del prinsente Confirmo. Consecuentemento el Crédito Cedito Quedará afectado como gárantía de cumplimiento de ambos contratos.

TALLE prosente cosión implica también la cosión y transferencia a favor del Acroedor de todos los demichos y acciones que le corresponden e puedan consponder al Dauder sobre los conocimientos de embar-

RECIBICONFORME ORIGINAL

cue que acrediten el despeche de la mercaderia comprendida en el Crédito Cacido, como azi también los reminsafacturas y/o facturas que el mismo entita en un tuturo respecto a los productos que se entreguen a reminsafacturas y/o facturas que el mismo entita en un tuturo respecto a los productos que se entredido Cacido. Como ao defene en estado del Crédito Co. No, Consecuentemente, el familio Crédito Cacido. La referida caestó en caso con en virtud de las transacciones comerciales que perse el Deuder y le correspondan respecto del Crédito nes comprenden locas los dementos y accionas que perse el Deuder y le correspondan respecto del Crédito nes comprenden locas los dementos y accionas que perse el Deuder y le correspondan tespecto del Crédito nes comprenden locas los dementos y accionas que perse el Deuder y le correspondan tespecto del Crédito nes comprenden locas los dementos y accionas que perse al Deuder y le correspondan la suma lugar y grado de privilegio con loca la extensión y amplitud portinente, subrogândos además en lodos los derechos e accidence de cumplimiento de contrato y/o cobre, ele que eventualmente axistieran con respecto a dichos créditos, de popular la cargo exclusivo del los, an período de las obligaciones emergentes del Crédito Codido, que quedarán a cargo exclusivo del los, cin período de las obligaciones emergentes del Crédito Codido, que quedarán a cargo exclusivo del Credito.

- 7.3 Cl Doudor se compremote a entregar al Acreviar, dentre de los 6 (cloco) díse de eu despocho, los conocimientos de embarque respecto de la mensade se comprendida en el Crédito Cadida, Asimiamo, co exiga a entregar al Acrecidor, dentre de los 5 (cloco). (las de recibidas por Arthur Schuman, los remites y facturas que entita como consecuencia del Crédito Cadido.
- 7.4 Asimismo, el Couder garantiza que todas las sumas correspondientes al Crédito Cedido serún depoeltedas por Arthur Schuman en la cuenta transaria del Acroedor indicada en la Sección 2.2 del presento Contripli\(\frac{1}{2}\), tal efecto, en adición a las notificaciones provista en la Sección 7.7 de la presente Citurata SÉPTI-Marci Devotor se obliga a indutr en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Crédito Codido Marci Devotor se obliga a indutr en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Crédito Codido un cano remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que saan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura debená ser que acan remitida a la cuenta de la cuenta de la cuenta de la cuenta bancarta antes ser en la cuenta de la cuen
- 7.5 Los fendos del Crédito Codido depositados en la cuento bancario del Acreedor zerán solicardos jel pago de las Cuetas.
 - (i) Durante los moses en que NO exista Fecha de Vencimiento de alguna de tas Cuetas (entencióndose por later aquellos mases que no se encuentren mencionados en las Fechas de Vencimiento indicadas en la Sección 2.1 del presente Contrato), el Acropdor transferirá los fendos de Crédito Cedido que Arthur Schumen deposite en su cuenta, dentre de tas 48 hs. de recibidos, a la cuenta bancaria del Douder indicada en la Ciáusuta PRIMERA.
 - Durante los mesos en que existe una Fecha de Vencimiento de alguna Cuete (entendióndese per tal el període comprendido entre ri día 1 y el día 30 de los mesos correspondientex a las Fechas de Vencimiento indicadr ? en la Sección 2.1 del presente Contrato), el
 Acreedor aplicará los fondos del Crédito Codido depositados en su cuente a procursolar el
 mente de la Cueta a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a procursolar el
 caso de que los fondos del Crédito Cedido depositados por Arthur Schuman durante tales
 mesos excedan el mente de la Cueta, el excedente será transferido al Deudor de la forma
 indicada en el acápite (I) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Crédito
 Cedido depositados por Arthur Schuman durante tales mesos no fuesan suficientes para
 cuetar el importe de la Cueta, el excedente será transferido al diferencia, hacta
 completar la diferencia y abonar así el importe total de la Cueta en la Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de mora.
- 7.6 La presente cestión se efectúa con responsabilit por parte del Deuder hocla el Acreedor. En consecuencia, al por cualquier causa el importe del Crédio de fuero abonado el Acreedor conforme los términos establecidos en la prosente Cláusula SEPTIMA para cubrir el pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiente, el Deuder deberá abonar al Acreedor el Importe total e el saldo adeudado correspondiente a cada Cuota, antes de cada Fecha de Vencimiente, bajo apercibimiente de incurrir en mora automática, en los términos de la Cúdusula TERCERA del presente Centralo.
- El presente Contrete no implicit de tenna alguna la transferencia per el Deuder al Acreeder de las edigaciones del Crédito Ceddo, las que permanecerán en cabeza del Deuder. El Deuder se compremeto in mociablemente a cumplir con todas y cada una las obligaciones e su carpo emergentes de los contratos que recueren el Crédito Ceddo, de mode que no servea afectade el derecho del Acreeder al cobre del Crédito. Cedido, de mode que no servea afectade el derecho del Acreeder al cobre del Crédito. Cedido, Asimismo el Deuder se obliga a remitir mercaderla a Arthur Schuman con una frecuencia minima. Cedido, Asimismo el Deuder se obliga a remitir mercaderla a Arthur Schuman con una frecuencia minima una vez por mos, furente toda la vigenda del presente Centrato, deblando Informar al Acreeder de las frecuencias del presente Centrato, deblando Informar al Acreeder de las presentes frecuencias que la presente frecuencia del presente del pr

-RECIBIONIONAL

\$ pd

Citurals SCPTIMA. La felta de cumplimiente en debide tiempo y forma de las obligaciones antedichas, producir automáticamente de piene dereche la mora del Deuder, con los efectes entipulados en la Citurata mente de judicimante de piene dereche con los efectes antes citados en el caso mercan prescindencia de que hubbese e no incumplimiente por paria dal Deuder-Arthur Schuman rescondo o resuetra los contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com al contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido, e de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el Crédio Codido de cualquier com a contratos de compravente de mercaderia que integran el contratos de compravente de mercaderia que integran el contratos de compravente de mercaderia con contratos de compravente de mercaderia que integran el contratos de compravente de mercaderia que integran el contratos de compravente de mercaderia que integran el contratos de contrat coma discontinúa o termina su relación comercial con Arthur Schomen, ya sea en forma unitatoral que comin licuardo entre el Deudor y Arthur Schuman

- El Doudor gamnilra al Acrosdor: el cobre del Crédito Codido.

- la logitumidad dei Crédito Codido y que el mismo es de su libro disponibilidad, no encontrandese (0) afectado por embangos, ni prohibiciones de cosón, o gravámenos de otra naturaleza al memento de
- la presente; que no se encuentra inhibido para disponer de sus blenes; que no se encuentra inhibido para disponer de sus blenes;
- que no adeuda euma alguna que pueda dar lugar e componsaciones o quicas de cualquier especie (0)
- acción di crocino cación: que no ha porcibico auma olguna derivada del Crédito Cedido, y que el mismo no ha esción Θ. total ni parcialmonto a porsona física o jurídica alguna con antorioridad;
- In autenticidad de las firmes de tode documento que acredite la causa del Crédite Cedido.
- emergentes del Crédito Codi-(0) Que cumplirá con todos y coda una de las obligaciones a su cargo do, incluyendo –pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma a Arthur Schuman de la mencadata (h) objete del Crédite Codide.

7.10 Durante la vigencia del presente Contrato, el Deudor se compromete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mes) y por medio fettadente al forcedor, el estado de deude de Arthor Schaman con el Deudor, remitiendo a tal efecto, un informe firmado por un contador público matriculado en la República Av-Doudor, remiliendo a tal electo, un informe turnano por un contación pueden maneusco en la Republica Arpentina, en el que se indiquen las sumas facturadas y las sumas impagas por Arthur Schumen a la techa de
cicho informe (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su número, techa de entallon, focas de
cicho informe (incluyendo una de ellas), esí como un detalle de tas órdenes de compos emisidas por Arthur
recepción y monte de cada una de ellas), esí como un detalle de tas órdenes de compos emisidas por Arthur
Schuman y roctibidas por el Deudor e la focha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener duran-Schemen y recipicas per el usucer e la recita de dicho informe. Asimismo se comprende e mantener decente la la vigencia del prosente prústamo facturas. BL, ordenes de compra y/o notas de pedidos y árdana de compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de Authur Schuman per el 50 % del acido de acro prústamo. Tedes los gastos del informe unitas sezividade comerán per exclusiva cuenta del Doudor. La faita de renisión en debido tiempo y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7.10, remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7.10, remisión en debido tiempo y forma de la Deudor, con los efectos satirizados en la Cixia da TERCEPA. TERCERA.

Toda comisión, pranceles bancarios (incluyendo, sin limitación, los aranceles y comisiones bancarias carivadas de so los depósitos y transferencias indicados en las Cidustaias PRIMERA, SEGUNDA—esceción 22-y SCI-TIMA—Socción 7.5), utbutos y/u gratos (impuesto de sellos, etc.) que las operacionas derivadas circula y/o TIMA—Socción 7.5), utbutos y/u gratos (impuesto de sellos, etc.) que las operacionas derivadas circula y/o Indirectamento de este Centrato pudioren generar, serán a cargo del Deuder. El Deuder se comprometo u indirectamento de este Centrato pudioren generar, serán a cargo del Deuder. El Deuder se comprometo u aborar el Acroador en forma inmediata y neu sello requestrando que debota bacerta efectiva que un glazo no menor el 45 horas de melivido tel consumblem en circunstancia que deberá hacersa afectiva en un plaze no meyor a 48 heras de recibido tal requerimiento, el cual deberá ser debidamente documentade.

Asinistmo, el Deudor su obliga a cumplir en tiume o y forma -a su exclusivo costo y campo- con la liquidación de divisas y el pago de todus les tributes correspondientes derivados directa e Indirectamente del Préstamo objeto del presente Contrato, de conformidad con la normativa dictada al respecto per el Banco Contrat de la República Argentina, desligando al Acreedor de cualquier obligación al respecte.

NOVENA: CESION DEL CONTIGNO.

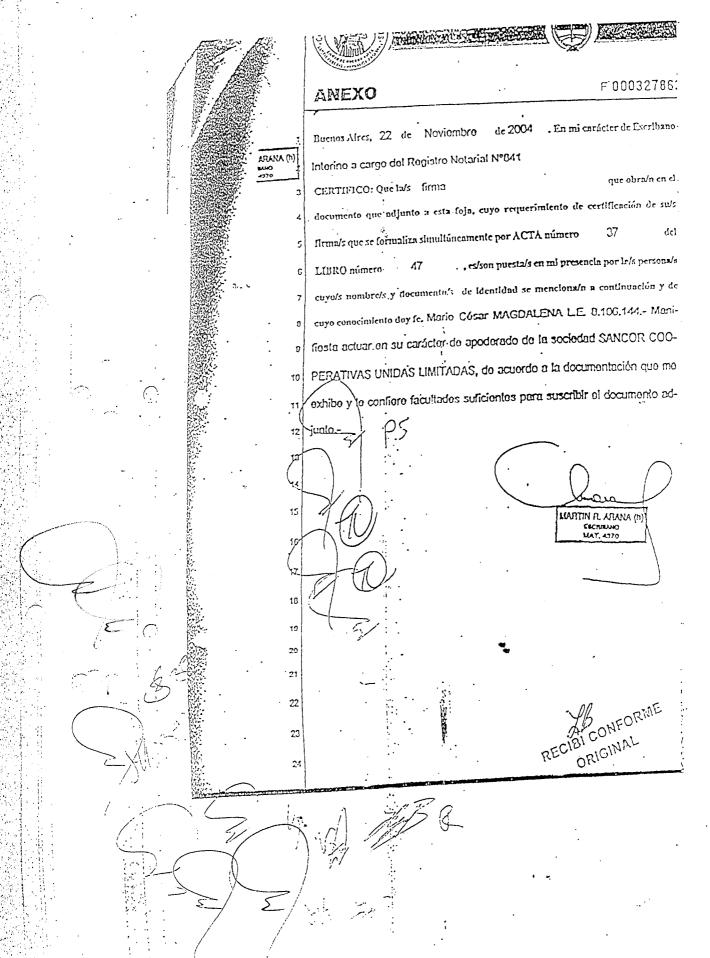
El Acroedor podrà codor el presente contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios previatos en la Loy, adquirilendo el Acroedor les mismos beneficios y/o derechos y/o accionos de que es titular el Acroedor en virtud de este contrate. En usa cuso, el Acroedor deberá comunicar en forma fehaciente la costen al Deuder, como también la nueva ferma de pago, etilizando para ello cualquier modio fehacionte de notificación, pudiando un usa casa el Deuder opener al Acreedu: del contrato cualquier defenca que hublera pacide epaner al Acreedu: del contrato cualquier defenca que hublera pacide epaner al Acreeder cedente.

décima: Jurisdicción y Ley aplicable.

- El prosento Contrato es gobernado por y dobe ser Interpretado de acuerdo con la legislación del Estato de Nunva York, Estados Unidos do America.
- 10.2 El Doudor irrovocabilemente se somete a la jurisdicción no excluciva de los tribunales de los Estadoc Unidos de Anérica sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, juicio o procedimiento que pueda ser iniciado por el Accentor en relación men el presente Contrate. La contenda que se dicto contra el

RECIBI CONFORME ORIGINAL

Doubt en cualquiera de dichos juicios, acciones a procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ajeculada en cualquier euro jurisdicción. 19.3 Nada de lo dispuesto precadentemente en el presente Contrato afectara el derecho del Acresdor a Meter precedimientos fegales o de cualquier otra en el demander al Douder en cualquier etra jurisdicción que el Acresdor considere apropiado, incluyondo el timo ello implique limitación de ningún tipo- la facultad extensiva del Acresdor de iniciar la ejecución judicial y/o extrajudicial de los Warrants de acuerdo al procedimiento comisto a la faculta en la Depública Amenila. miento ejocutivo provisto al efacta en la República Argentina. El Deuger por el presente designa y autoriza en forma trevocable a Sancor Dalry Corporation, con 10.4 El Deuder per el presente designa y autoriza en termi unavocable a bancor usury Corporation, con demidibe en 60 SW 8th Street, Sulte 2000 - Miami, FL 33130-3003, como su agente autorizado at colo cidate de recibir, en au nombre y representación, correspondencia y/o notalcadones dirigidas al Deuder en cualquier escôn, juido o procedimiento que el Acreedor pudiera laktar en el Estado de New York, deblando autorizado de Deuder informar al Acreedor pudiera laktar en el Estado de New York, deblando autorizado de Deuder informar al Acreedor sobre la identidad y demidibo de cualquier nuevo egente que designo a talua efectos. SI por cualquier motivo su ogente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en 80 GW Bith Street , Stato 2000 - Mamil, FL 33130-3003 no octuvivra presente, el Deudor acepta y constanto que las noti-Reachnes dispossas en cualquier acción, Juido o procedimiento lo sean electuadas por como negistrado de los Extedos Unidos da América, en el domicilio del Dauder Indicado en el último parado de la presenta Ciád-Las notificaciones efectuadas de la menera establocida en la Socción 10.4 de la presente Cliusula zonin consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el Codente. 10.7 El Douder irravocablemente renuncia, en la máxima medida permitida por las leyras, a opener cualiquier objectón que pueda tener ahora e en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunates menclonados en neta Ciduauta que intervenga en cualquier judo, acción e procedimiento iniciado por el Accordor,
y en el espector, el Douder renuncia a opener cualquier defensa e alegación de incompetencia, o incomnient forum respecto del tribunal que intervenga en tur occión, julcio e procedimiento. Asimismo el Douder
renuncia expresamento a su derecho a recusar sin expresión de causa al Tribunal unipersonal e colegiado
renuncia expresamento a su derecho a recusar sin expresión de causa al Tribunal compenhario por estado
renuncia expresamento. renorma expresamente a su esteció a recusar sin espectran de caura ar recursor emporación de congredado que intervintora en la contienda. El Couder sólo podrá opener excepción de pago total comprebado por escrito, en documento emprebado del Acreceder que haga referencia directa al contrato en ejecución o a la obligación aflanzada, renunciando expresamente a las otras defensas de Cualquier Indole 10.5 Cualquiera do las notificaciones procedentemente atudidas que deban ser efectuadas referidas al presente Centralo debarán ser remitidas a los derrilelles indicados a continuación: Deudor: 1) 80 SW 8th Stroot , Sulto 7009 - Marmi, FL 33130-3003 2) Tacuari 202 - 3° Piso - Capital Federal, República Argentina Acroodor: 1500 Brondway, 17th Floor, Now York, Now York, 10030, USA So firman 2 ejemplares iguales de un mismo tener y a un sela efecto, quedando un ejemplar en poder del Suscripto par el "Codonto" en la Ciudad do Duonos Aires. República Argentina y por el "Coslonario" (.). Cuidad de New York, USA, a las 22 cilas de Neviembre de 2004. An ejoniplar en podor del Arroadet. 3 · 按 POT SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA Firmes certificadals on Fola Nombre: Mario Magdalena Corécter: Apoderato MARTIN R. ARANA (I) POCITIC CAPITAL LLC AS AGENT MAT. 4370 Serill Thombs-La Vecchia Feren, Nombro RECIBICONFORM Cantar Dicoclar ORIGINAL 7



S PA

Limition of Continue Continue

Entro SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representado en este acto por el Sr. Mario Magdalona, en su carácter de apoderado, domiciliado en Tacuarl 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argonilha, por una pertir, en adelante el "<u>Daudor</u>", y IIC CAPITAL LLC AS AGENT, representado por el Sr. Thomas LaVecchia, en su carácter de apoderado, domiciliado en 1500 Broadway; representado por el Sr. Thomas LaVecchia, en su carácter de apoderado, domiciliado en 1500 Broadway; representado por el Sr. Thomas LaVecchia, en su carácter de apoderado, domiciliado en 1500 Broadway; representado por el Sr. Thomas LaVecchia, en su carácter de apoderado, domiciliado en 1500 Broadway; representado por el Sr. Men York Men York 10076 1150 por la circultada por adelante el "Accordor" de actor de la Caractería de apoderado. 17th Floor, New York, New York, 10036, USA; por la otra parte, en adelante el "Arreeder", se celebra el presente contrate de mutuo, sujete a las siguientes cláusulas y condiciones:

- Que con fecha 22 de Noviembre de 2004 las Partes suscribleron el contrato de Mutue que se adjunta al presente como Anexo A (el "Contrato) cuyos términos, condiciones y I. definiciones resultan aplicables a la presente Enmienda.
- Que el Deuder ha solicitado al Azroedor que se modifique las Secciones 6.1 y 6.2, reemplazando la ecuación utilizada para identificar el valor de los warrants endesados en reconstito. 11.
- Que el Acreedor ha manifestado su intención de aceptar la modificación sollcitada por el III.

En virtud de las consideraciones precedentement: expresadas, las Partes acuerdan celebrar la presente enmienda al Contrato (en adelante la "Enmienda"), sujeta a los términos y condiciones contenidos en las siguientos Ciáusulas:

Modificaso la Socción 6.1 del Contrato, la cual queda redactada de la siguiente forma:

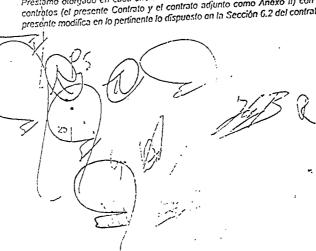
6.1 Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantia de su lotal cumpilmiento, el Daudor endosa en este acto a favor del Acroedor los warrants que más debajo se defallan por la suma de US\$ 1.774.500,00 (Délares estadounidanses UN MILLON SETECIENTOS CONTRATA VICTARIO EN CUMPIENTOS con agricolo suma que compando como mísico de Carlo SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que comprende como mínimo el 50 % del mento total del Préstamo con más un 10,00 % de aforo (en adelante el/los "<u>Warmants</u>"), cuyas copias se adjuntan el presente como Anexo I:

TALLE DE LOS WARRANTS

ETALLE DE LO	OS WARRANTS_					
		perosmo	CANTI	DAD	VTO.	IMPORTE
Nº WARRANT	PRODUCTO		140,00	TON	20/05/2005	204,000,00
28,195	LECHE EN POLVO	SUNCHALES	140.00	YON	20/05/2005	204,000,00
25,104	LECHE EN POLVO	SUNCHALES	140,00	TON	20/05/2005	274,000,00
28,193	LECHE EN POLVO	SUNCHALES	140,00	TON	20/05/2005	704,000,00
28,192	LECHE EN POLVO	SUNCIALES	140,00	TON	20/05/2005	704,000,00
28,101	LECHE EN POLVO	SUNCHALES MORTEROS_	145,00	YON	20105/2005	304,500,00
75,100	LECHE EN POLVO	MORTEROS	645,00	TON		1.774.500,00

Modificase la Sección 6.2 del Contrato, la cual queda redactada de la siguiente forma:

El Acreedor irà reintegrando los Warrante el Deudor a medida que éste último abone las Cuotas. teniendo en cuenta como premisa fundamental di cinclo, que el Acreedor en todo momento timante la vigencia del presente Contrato deberà contar con Warrants (endosados a su favor por el Deudor) por un vigencia del presente Contrato deberà contar con Marrants (endosados a su favor por el Deudor) por un monto equivalente al 50% del monto resultánte del Préstamo menos las cuolas canceladas con más un 10,00 % de aforo. A tal efecto, habida cuenta de que los Warrants antes mencionari e ministra insuficientes para cubir diche porcentaje, el Deudor afectará también como garantla del presente los insuficientes para cubir diche porcentaje, el Deudor afectará también como garantla del presente los warrants ya endosados a favor del Acreedor en virtud del contrato de préstamo celebrado entre esta mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se adjunta al presente como Anexo II. De tal manera, entre los Warrants que tenga en su poder el Acreedor endosados por el Deudor con motivo del manera, entre los Warrants que tenga en su poder el Acreedor en virtud del contrato de presente Contrato, y los warrants que tenga también en su poder el Acreedor en virtud del contrato de presente Contrato, y los warrants que tenga también en su poder el Acreedor en virtud del contrato de la virtud adjunto como Anexo II, el Acreedor deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su múltico adjunto como Anexo II, el Acreedor deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su múltico adjunto como Anexo II, el Acreedor deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su múltico adjunto como Anexo II, el Acreedor deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su múltico adjunto como Anexo II, el Acreedor deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su múltico de la suntidad de la sunt Présiamo otorgado en cada uno de los dos contratos menos las cuotas canceladas en los mismos dos controtos (el presente Contrato y el contrato adjunto como Anexo II) con más un 10,00 % de aloro. La presente modifica en lo pertinente lo dispuesto en la Sección 6.2 del contrato adjunto como. Anexo II.



Con excepción de aquellos términos expresamente modificados por la presente Enmienda, el Contrato permanecerá inalterable, manteniendo el mismo plena vigencia.

Suscripto por el Deudor en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina, y por el Acreedor en la Ciudad de Nèw York, USA, a los 29 días de Marxo de 2005.

Por: SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA Nombre: Mario Magdalena

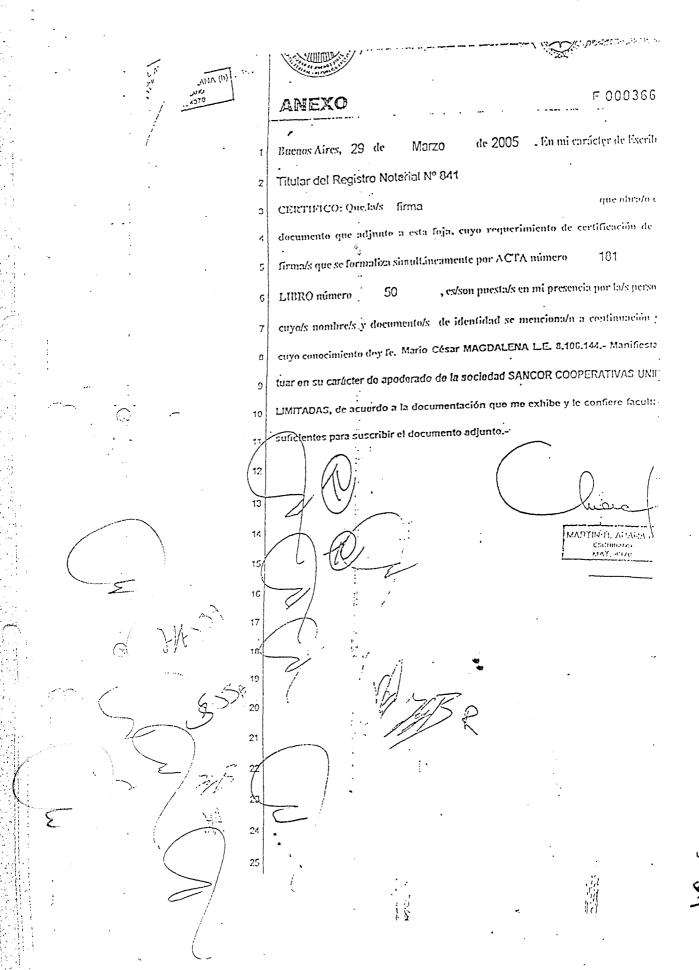
Carácter: Apoderado

POT: HG CAPITAL LLC AS AGENT

Nombre: Thomas Laveschion Port Swift Caracter-Senior Director Courted Co.

Firmuls certificadals on Foja
Nr. 1000 1015 ha Ds. As...

MARTIN R. ARANA (II) ESCRIPATO MAT, 4370



Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representada en este octo por el Sr. Mario Mandalona, en Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representada en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en eu carrezer de apoderados, domiciliada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, por una parte, en adeiante el "Devidor", y IIO CAPITAL LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thomas Lavectura parte, en adeiante el "Devidor", y IIO CAPITAL LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thomas Lavectura parte, en adeiante el "Devidor", y IIO CAPITAL LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thomas Lavectura parte, en adeiante el "Devidor", se colobra el presento contrato de mutuo, sujeto a Era siduante el Capital de Ca

PRIMERA: PRESTAMO.

El Coutor solletta si Acrosidor en calidad de préstamo, y el Acrosidor entrega al Deudor, la suma de USS
1597.047.24 (Oldieres entacounidenses UN MILLON OUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS
CHARENTA Y SIETE CON 24/100) (en adolante el Préstamo). El Acrosidor procederá a abonar al Deutor
CHARENTA Y SIETE CON 24/100) (en adolante el Préstamo) las Instrucciones que soguidamente se
deba importo modiante acreditación y/o depósito bancarlo conformo las Instrucciones que soguidamente se
detalan: dotalian:

DANCO:

DIRECCIÓN: SWIFT:

Wachovia Bank N.A. Now York, U.S.A. PNBPUSJNNYC . ä A NONBRE DE: Eanco hau Buen Ayro S.A., Buenos Alres, Argentina

ITALIARBA' SWIFT CODE: 2000122261739 Cuanta Nro.:

2000192/E1739
PW02005092
SanCor Cooperatives Unides Limiteds
01155301001 ROUTING N': A FAVOR DE: CUENTA N'O.:

Dicha auma sort apscade por el Deudor a financiar profinanciación de exportaciones.

SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO.

2.1 El Deudor se obsiga a devolver al Acreedor el monte del Préstamo con más los interesas episcubles. en esto (8) custas lounies, trimestrales y consecutivas de US\$ 229.718.49 (Dóbaros estadounidenses DOS-con esto (8) custas lounies, trimestrales y consecutivas de US\$ 229.718.49 (Dóbaros estadounidenses DOS-con esto (8) custas lounies, trimestrales y consecutivas de US\$ 229.718.49 (Dóbaros estadounidenses DOS-con (8) custas lounies, trimestrales y consecutivas de US\$ 229.718.49 (Dóbaros estadounidenses de continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en la fechas que se indican a continuación (en adelante la/s Fecha/s de Vencimiente) (EMT), popudoras en l

30 do Abril do 2005 30 do Julio do 2005 30 do Octubro do 2005 Primora Cuola: Sogunda Cuota: Torcora Cuota: 30 do Enero de 2000 30 de Abril de 2008 Cuarta Cuota: Onluis Coops: 30 do Julio do 2000 30 de Octubre de 2008 Sextu Cuolo:

Sin porjuicio de ello, transcurridos ciente ochenta (180) illas contados a partir de la firma del presente Contro-Sin parjucció de euo, transcurridos ciente ocnenia (180) días contacos a parur de la tirma del prosente Conditio, el Douder se reserva la facultad de concelar anticipadamente la totalidad del Préstamo –con fendos propos o mediante pagos de Authur Schuman-, en cuyo caso se le reintegrarán los intereses proporcionales entrespondientes antes mancionarios.

2.2 Et Doudor realizaré el paga de las Cuetas —y de toda etra suma debidir el Acroedor en virtud del presente Centrato- al Asmoder mediante transferencia bancaria según las algulentes instrucciones:

DANCO:

CITIBANK, NY

ABA #: CREDIT:

The state of

021-000-089 SANCOR C.U.L - ESCROW ACCOUNT

TERCERA: MORA

3.1 Le mora del Daudor en el cumplimiento de las obligaciones mactadas en el presente Contrato —
incluyendo sin limitación, el pago en tiempo y forma de las Cuotas- se producirá en forma automática de
incluyendo sin limitación, el pago en tiempo y forma de las Cuotas- se producirá en forma automática de
incluyendo sin limitación, el pago en tiempo y forma de las mora, el Acreedor tendró derecho pelan de entre de la harpolación alguna. Producida la mora, el Acreedor tendró derecho de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integro del capitat
considerar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integro del capitat
considerar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el tiempo que dure la mora el Acreedor
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el tiempo que dure la mora el Acreedor
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el tiempo que dure la mora el Acreedor
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra del capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra de la capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra el Acreedor
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra de la capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra de la capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra de la capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra de la capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el pago integra de la capitat
sobretar-la deuda como de plazo vencido y exigir y domandar judicialmento el transferencia de la capitat
sobretar-la deuda como de la capitat
sobretar-la deuda como de la capitat
sobretar-la deu Anguestus, log algertasos neventrados y demas accesarios. Derante el dempo que dure la mora el Accesor (fondrá derecho) a percibir, además de los interecos compensatorios pactados, un interés punitorio equivatente por con y telegraphicos de la lace de la lateración compensatorios. 2/ 50 % (cincuesta por ciento) de la lasa de los intereses compensatorios.

ORIGINAL

El Accordor también condrá la facultud de considerar la deuda como de plazo vencido y solicitar el El Acrondor también tondrá la facultad de considerar la deuda cono de plazo vencido y soboletar el pago de tado lo adécidado en los algulentos casos: (a) el un tercem plotoro la quietra del Deudor y no fuera pago de tado lo adécidado por el tribunal interviniente en la primera oportunidad processal correspondento; (b) el el Deudor solicitase su propio concurso preventivo de Acroedores, la homologiación de un Acuerdo Preventivo Estalpidad el cualquier esta forma de reestructuración de su deuda; (c) si se trabare alguna medida caulter sobre sua bienes que por su magnitud comprometiere su solvencia patrimonial; (d) Si se comprobare la tata de semicidad percia la tatal, con pago del Deudor, en las anticaciones de esta prostamo: (n) si hav cauleter soons and alence que per su magnitus compromedere su salvencia paurmonia; (a) 51 se comprodure la faita de veracidod, percial o total, per parte del Deudor, en les aplicaciones de exte pròxitamo; (a) si hay modificación sustancial, en desmedre de la situación patrimonial del Deudor y (f) si se produjero cualquier aliención sociolaria e en la situación financiera del Deudor que, a criterio razonable del Acresdor, ocasione en cambia fundamental en les condiciones básicas que se han tenido en cuenta pora el Prástamo objeto del menerola Confictio. colo Contrato.

CUARTA: MONEDA DE PAGO.

El Douder astimo, que el pago del Importo total e el saklo que eventualmente adoude en virtud del El Douder astimo, que el pago del Importo total o el soblo que eventualmente adoude en virtid del Préstamo deberá-ser inocesariemente abonado en délares estadounidenses billete e transferencia y no en em moneda. En consecuencia, el Deuder expresamente reconoce y acepta que constituye condición esencial de este contrato que la devolución del Préstamo atri-como los intereses compensatorios y punitorios, costos y demás sumas a ser abonadas al Acruedor en virtud del presento, se cancelon en délares estadounidenses, en los términos del artículo 610 del Código Civil, renunciando expresamento a invocar la tende de la importación contempiada en el secuendo námeto del artículo 1100 del Código Civil. teoria de la Improvisión contemplada en el segundo primato del articula 1198 del Código Civil.

edor, anto la existencia de normas legales o reglementarles que implotem que los importes tivo deba percibir sona as existencia de normas legales o reglamentarias que implicieran que los importes tivo deba percibir sona abornados por el Deudor, en delates estadounidorses bilidas o transferencia, podrá inceptar en forma expresa que los pagos se efectúen metricado la cantidad de moneda arpentida ne necesaria para poder exquirir en el Mercado de Valoras. "I Buenos Alras o en el mercado abierto, Conos na necesaria para poder odquirir en el Mercado de Valoras "i Buonos Aires o en el mercado abiorto, Bonos Externos de la República Arpentina de cualquier seño, o para el caso en que éstos hayan sido totalmente resculados, fluidos de deuda pública argentina, nacional o provincial, e Illuios de deuda privada argentina, con o sin egitación, a elección del Acreeder, que negociados en el mercado de Montevalco, República Oriental del Uruguay, o de Nuova York, N.Y., Estados Unidos de Norteamérica, produzcan, noto de corristones gastos e impuestas, la cantidad de dólaros estadounidonses billetas o transferencia que correspondan ser abenados en virtud del presente. La determinación de la cantidad de titulos de deuda pública o privada necesaria será efectuada por el Acreedor basándoso en la cotización en el Mercado de Valores de Buenos Airas o cualquier entrando medenal e internacional del día anterior a la fecha del pago. De no noder efectuarse al pago en otro ministra modernal o informacional del día anterior a la facha del pago. De no poder efectuarso el pago en ovo mintado macenal e internacional del dia anterior a la lecna del pago. De no poder electrarso di pago en la forma procedentemente detallade, por inexistancia e imposibilidad de obtener titulos de in deuda pública e privada argentina que puedan ser objeto de transacción en los mercados eludidos, el Deudor deborá entregar lecnas de otros países que aupian la imposibilidad mencionada, estando sujetos los mismos a idênticas regulatios que los previstos para los Bonos Externos de la República Arpentina.

Como garantía do pago de los obligaciones contraldos en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma de las Cuotas, y sin que ello Importe displicación de las obligaciones del Deudor, éste suscribe a favor del de las Cuotas, y sin que ello Importe displicación de las obligaciones del Deudor, éste suscribe a favor del Acrecco coho (6) pagarés por la cuma de USS 229.718.48 (Oblaros estadounidenses DOSCIENTOS VEIN-TINUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO CON 48/100) pada uno -suma equivalente al monte de cada Cueta-, pagaderos en las Fochas de Vencimiento (en adelante el/los "[tromissory Note/s"). En caso de falta de complimiente de todat y cada una de las obligaciones asumidas por el Deudor en el prasente Contralo, el Acreedor quedará facultado para iniciar contra el Deudor, indistintemente, la ejecución de los Promissory Notes y/o de los Warrants referidos en la Ciúraula SEXTA, el axcusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se compromete a devolvor los Promissory Notes el Deudor a modida que vayan ciendo pagadas las Cuolas, compromete a devolvor los Promissory Notes el Deudor a modida que vayan ciendo pagadas las Cuolas, compromete a devolvor cada Promissory Notes el Deudor a modida que vayan ciendo pagadas las Cuolas, compromete a devolvor cada Promissory Notes el Deudor a modida que vayan ciendo pagadas las Cuolas, comprenente cada Promissory Notes el Deudor a mantra des (10) días desde que hace sido elecdeblando reintegrar cada Promissory Note en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haya sido abonada la Cuota correspondiente a diche Premissery Note.

6.1 Sh perjuicio de las obligaciones acumidas en el presente Contrate, en gamnilla de su total cumplimiente, el Couder endosa en este acte a laver del Acreedor los warrants que más debajo se detallan por la suma de US\$ 055.590.00 (Odiares estadounidenses NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que comprende como mínimo el 50 % del mente total de las Cuetas con más un 10,00% de afem (en adelante el/os "<u>Warrant/s</u>"), cuyas cere las se adjuntan el presente como Anexo I:

DETALLE DE LO	S WARRANTS	.,				
		регозпо	" CANTIL	מאם	V10.	IMPORTE
NIWARRANT	PROBUCTO	MORTEROS	150	YON.	26/05/2005	.315.000,00
	LECHE EN POLVO	MORTEROS	150	YON.	26/05/2005	315,000,00
/ /8.197	LECHE EN POLVO	MORTEROS	155	TON.	26/05/2005	325,500,00
20.190	RECHE EN POLVO	MORTEROS	455	TON		955.500,00

RECIBIC ORIGINAL

Peniendo en cuenta el plazo máximo de vigencia de los warrunts establecido en el art. 28 de la Loy 62 Tentando en cuenta el plazo máximo de vigencia de los warrants establecido en el art. 28 de la Loy 9643, el Deuder se obliga a reemplazar periódicamento los Warrants antes de los 180 días contados desde la fecto de emisión de los mismos, deblendo entregoral Acresdor nuevos Warrants por un monto louel al de Morrants originales, ain perjudido de lo establecido en la Sección 6.2 de la presente Ciáusula. A fin de debermants originales, ain perjudido de lo establecido en la Sección 6.2 de la presente Ciáusula. A fin de debermants acriticados de devidamenta candidad de mercaderta que el Deuder debará depositor para te emistin de los cortificados de deposito correspondientes a los Wermants antedichos, se tomará en cuenta el proció de mercado de cicha mercaderta correspondientes a los Wermants antedichos, se tomará en cuenta el proció de morrado de dicha decidado. Vecedo al momento de dicha decidado. defin. Voente al momento de dicho depúsito. El mantenimento de la garanto constituida por los Warrants, por los montes y en la forma procedentemente establecida, constituyo una condición esconcial para el otorgamento del Procedente de la constituida por los Marrants, por los montes y en la forma procedentemente establecida, constituyo una condición esconcial para el otorgamente del Procedente de la foto de la garanta constituida por los Warrants, por la foto de la garanta constituida por los Warrants, por la foto de la garanta constituida por los Warrants, por la foto de la garanta constituida por los Warrants, por la foto de la garanta constituida por los Warrants, por la foto de la garanta constituida por los Warrants, por la foto de la garanta constituida por la foto de la garanta constituida por la foto del procedente de la garanta constituida por la foto de la garanta per las montos y en la forma precedentemente establecida, constituyo una condición esencial pare el oforga-miento del Préstamo al Deuder. Consecuentemente, la falta du acuerdo —por cualquier motivo que fuere en la caidad y/o cardidad de morcadería a ser depositada antes del plazo de 180 días desde la emisión de los Warrents a cer reomphazodos, producirá la mora automática del Doudor sin necesidad de interpolación alque, provocando la caducidad de fodos los plazos con los efectos estipulados en la Claustia TERCERA del presente Contrato.

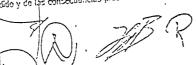
El Deudor declara y garantiza la veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que la mercaderla indicada en los mismos no reconoce di reconocoxá gravamen di restricción alguna. En caso de quiebro de la empresa depositaria do la morcaderla descripta en los Warranta, el Deudor se compromete a completa distributa de la empresa depositaria do la morcaderla descripta en los Warranta, el Deudor se compromete a completa distributa de la empresa depositaria de la morcaderla descripta en los Warranta, el Deudor se compromete a completa distributada de la empresa depositaria de la morcaderla descripta en los Warranta, el Deudor se compromete a completa de la empresa depositaria de la morcaderla descripta en los Warranta, el Deudor se compromete a completa de la empresa depositaria de la morcaderla descripta en los warranta, el Deudor se compromete a completa de la empresa de positiva de la empresa depositaria de la morcaderla descripta en los warranta, el Deudor se compromete a completa de la empresa de positiva de la empresa depositiva de la empresa descripta en los warranta, el Deudor se compromete a completa de la empresa de positiva de la empresa de la empresa de la empresa de la empresa del positiva de la empresa del la empresa de la empresa del la empresa de la empresa del la empresa de la empresa de la empresa de la quierra de la empresa depositaria de la morcaderia descripta en los Warrants, el Deuder se comprometo o comunicar dicha circumstancia al Acroeder dentro de las 40hs, de decretada la misma. El Incumplimento de dicha comunicación provocará la mora automática del Deuder, con los efectos poctados en la ciáusula YER CERA. En tedas los casos, el Deuder deberá responder por los daños y perjudios que su incumplimiento recitados en casos, el Deuder deberá responder por los daños y perjudios que su incumplimiento recitados en casos, el Deuder deberá responder por los daños y perjudios que su incumplimiento recitados en casos en la canadar.

5.5 En caso de mora del Deudor por cualquier causa que fuero, el Acreedor quedará automúticamente facultado para inidar la ejecución de los Warrant en los términos de la Ley 0643, etn perjuició de los otros remostos y/o eccionos logales que le correspondan. En el supuesto de subasta de la mercadoria descripta en los Warrants el Acreedor e motora expresamente la facultad de designar maditiero el efecto. los Warrants, el Acroedor se reserva expresamente la facultad de designar martiflero al efecto.

SÉPTIMA: CESIÓN DE CRÉDITOS.

7.1 En garantía de page de las Cuetas y del cumplimiente de tedas y cada una de las obligaciones asumidas por el Deuder en el presente Centrate, y en adición a las garentías establecidas en las Cláusulas midas por el Deuder cen el presente Centrate, y en adición a las garentías que le correspondan sobre las cumplimientes por el Deuder cede al Acreeder, undos los daractos crediticas que le correspondan sobre las tensacciones comerciales de cualquiler tipo que pudera celebrar con ARTHUR SCHUMAN, INC., con domicionada con 40·NEW DUTCH-UNE, FARRIFLED, NJ 07004, USA, (en adelante 74/hum Schuman) a partir del die de techa y hasta la cancelación total de tedas las sumas adeudadas por el Deuder al Acreeder en vistad del las elegaciones pactatirs en el contrato de Mutuo adjunto como Anexa II, el califo contrato (en adelante el "Crédito Cedido"). Si "ien el Crédito Cedido ya ha cido condido por el Deuder el Acreeder en garantía de las obligaciones pactatirs en el contrato de Mutuo adjunto como Anexa II, el califo de discontrato de créditos futures y exem: les- que el monto de dicho Crédito Cedido Cedido Deuder estina —por tratarse de créditos futures y exem: les- que el monto de dicho Crédito Cedido Cedido suficionte para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreeder en virtud del contrato de mutuo adjunticionte para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreeder en virtud del contrato de mutuo adjunticionte para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreeder en virtud del contrato de mutuo adjunticionte para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreeder en virtud del contrato de mutuo adjunticionte para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreeder en virtud del contrato de mutuo adjunticionte para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreeder en virtud del contrato de mutuo adjunticionte para garantizar el page de las sumas adeudadas en la Acreeder en page de las sumas adeudadas en la Acreeder en la contrato de las contratos en la contrato de l suficionte para garantizar el pago de las sumas adeudrátas al Acroedor en virtud del contrato de mutuo adjunto como Anexo II y del presente Contrato. Consecuentemente, el Crèdito Cedido quederá afectado como

La prosente coston implica también la cesión y transferencia a favor del Acreedor de todos ins demicros y acciones que le corresponden e puedan corresponder al Deuder sobre los concentrators de emitario que acrositan el despocho de la mercaderla comprendida en el Crédito Cudido, como ast también los que acrositan el despocho de la mercaderla comprendida en el Crédito Cudido, como sus también los influentes decurars y/o facturas que el mismo emits en un huma respuedo a los influencias que se entreguen a la mismo emits del Crédito Codido. Consecuentemento, el término Crédito Codido. Consecuentemento, el término Crédito Codido Consecuentemento, el término confluido Codido con el composido de la consecuente del Crédito Codido. La referida costón e cosio-lido. La terminación de composido de la correspondan tempecto del Crédito Codido y de las consecuencias precedentemento citadas, colocando al Acreedor en su mismo lugar y grado (Codido y de las consecuencias precedentemento citadas, colocando al Acreedor en su mismo lugar y grado. Codido y de las consecuencias precedentemente cliadas, colocando al Acreedor en su mismo tugar y grado



RECIBICONFORME ORIGINAL

ca privilegio con todo la extensión y amplitud pertinenta, autrograndolo además en todos los derechas e ac-cionas de camplimiento de contrato y/o cobro, etc. que eventualmente extalleran con respecto a dichos crédiios, sin porjuido de las obligaciones emergentes del Crédito Cedido, que quedarán a cargo exclusivo del

- El Deuder se compromete a enfregar al Acreodor, dontro de los 5 (cinco) días de su despecho, los ensemble to emburque respecto de la mercadería comprendida en el Cródito Codido. Astrelismo, se obiga a enfregar al Acreedor, dentro de los 5 (cinco) días de recibidas por Arthur Schuman, los remitos y facturas que emilia como consocuencia del Crédito Cedido.
- Asimismo, el Doudor gerantiza que todas les numas correspondientes el Crédito Codido serún dopositudas por Arthur Schuman en la cuenta bancaria del Acreodor Willorda en la Sección 2.2 del presente Contrala. A la efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Succión 7.7 de la presente Clousula SEPTI-IAA al Dauder se obega ni Incluir en todas y cada una de las (úcturas emitidas en virtud del Cródito Codido que sesa ministra al Arthur Schuman, una loyenda que indiquo expresamento que tal factura deberá ser pagoda al Acreedor mediante transferencia de los fondos correspondientes a la cuenta bancaria antes seña-
- 4. . Los fondos del Crédito Cedido depositados en la cuenta bancaria del Acreedor norán epilicados al pago de las Cuolas.
 - Durante los meses en que NO exista Facha de Vencimiento de alguna de las Cuotas (entendiendoso por tales equellos meses que no se encuentren mencionados en las Fechas do ... Vencimiento indicadas en la Sección 2.1 del presente Contrato), el Acroedor transferirá los fondos del Crécito Cedido que Arthur Schuman deposite en su cuenta, dentre de las 48 ha. de rocibidos, a la cuenta bancada del Deudor indicada en la Cláusula PRIMERA.
 - Durante los moses en que exista una Fecha de Vencimiente de alguna Cueta (entandióncoso por la el periodo comprencido entre el día 1 y el día 30 de los meses comespondion-les a las Fechas de Vendmiento indicadas en la Sección 2.1 del presente Contrato), el Acresdor aplicará los fondos del Crédito Cedido depositados en su cuenta a precencetar el monte de la Cuota a pagar en la Facha de Vencimiento correspondiente a dicho mes. En el caso de que los fondos dal Crádite Cedido depositados por Arthur Schuman durante tales mesos exceden el monto de la Cuela, el excedente será transferido al Deudor de la forma Indicada en el acapile (i) de la presente Socción. En el caso de que los fondes del Crédito Cedido depositados por Arthur Schuman durante tales meses no fuesen suficientes para cubrir el Importe de la Cuota, el Deudor surà responsable de aportar la diferencia, hasta completar la cillerencia y abonar así el importe total de la Cuota en la Fedra de Vencimiento, bajo apercibimiento de mora.
- 7.6 La presenta casión sa ofectús con responsabilidad por paria del Dauxior hacia el Acroedor. En con-uncuencia, al per cualquier causa el Importe del Crédito Cedido no fuem abonado al Acroedor conformo los Naminos establecios en la presente Ciarrein SEPTIMA por cubir el pago de las Cuetas en las Fechas de Vercimiente, el Deuder debera abonar al Acroeder el Importe total o el soldo odeudado correspondiente a codo Cuoto, entes de codo Fecho de Vencimiente, bajo apercibimiente de incurrir en mora automática, en los términos do la Ciáusula TERCERA del presente Contrate.
- 7.7 Las parlos acuerdan que, en virted de la notificación de cosón de derectivos crediticios efectuada eportunamente por el Deudor a Arthur Schuman con motivo del co: "ato de mutuo obrante en el Anexo II del presente Contrate —por el cual el Deuder cadó en garantía a favor ("... Acreeder los mismos derechos crediti-cos que por el presente se ceden-, el Deuder no deberá notifica" — "inhur Schuman la casión de derechos crediticios pactada por las partes en el presente Contrato.
- El presente Contrato no Implica de forma alguna la transferencia por el Douder al Acreeder de las obligaciones del Crédito Cedito, las que permanacemen er cabaza del Dauxior. El Deugor se compromete irrevocablemento a cumplir con todas y cada una las obligaciones a su cargo emergentos de los contratos que causen el Crédio Cedido, de mode que no se vez alectado el derecho del Acroxior al cobre del Crédio. Cedido, Asimismo, el Deuder se obliga a remitir mercaderia a Arthur Schuman con una frocuencia minima de Construction, di Deucce so congo a remitir mercadenta a Anthur Schuman con una trocuoncia minima de funa var por mes, duranto toda la vigonda del prosente Contrato, doblando informar al Acreador se detalles (volumen, pred.). Alc.) de la mercadeda remitida en los términos indicados en la Sección. 7.10 de la presente plausota SEPTINU... La falta de complimiento en debido tiempo y forma de las obligaciones entedichas, producida automiticamente de plane derecho la mora del Deudor, con los efectos estipulados en la Cituaula PERCERA. De igual manera se producida la mora de plane derecho con los efectos entedictos en al caso. tie que con prescindencia de que hubiese o no incumplimiento por parte del Deudor-Arthur Schuman rescribé o resuenta los contratos de compraventa de morcadaria que integran el Crédito Cedido, o de cualquier tofma deconúnico o termino su relación comorcial con Arthur Schuman, ya sea en forma unilateral o de con ocuerdo en ra el Deudor y Arthur Schuman

RECIBI CONFORME ORIGINAL

El Deudor gerentiza el Acroedor:

el cobro del Crèdito Corlido.

7.9 (3) el como cel Continu Center.

Le terma instrumental tel mismo.

Le terma instrumental tel mismo.

Le terma instrumental tel mismo.

Le terma instrumental del Crédito Cecido y que el mismo es de su libre disponibilidad, no encontratadase
le termanental de atres nativalitats al mornante de (c) afectado por agritangos, ni prohibiciones de cesión, o gravámenes de otra naturaleza el momento de la presentar.

quo no se cossumira inhibido para disponer de sus bienes;

que no adouda suma alguna que pueda dar lugar a compensaciones o quitas de cualquier especie (c)

que na na porciono suma aguna denvida del Credito Codido, y que el mismo no ha sido codido fotal ni parcialmente a persona física o jurídica alguna con anterioridad; la attenficidad de las firmas de tode documente que acredite la causa del Crédito Codido.

Que cumpira con todas y cada una de las obligaciones a su cargo — emergentes del Crédito Cedido, incluyendo—pero no límitedo a- la entrega en tiempo y torma a Arthur Schuman de la morcadenta objeto del Crédito Cedido.

7.10 Duranto la vigencia del prosenta Contrato, el Deuder se compreniete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mes) y por modio fehadente al Acreodor, el estado de deuda de Arthur Schuman con el Deuder, remitendo e tal efecto un infermo tirmodo por un contador público matriculado en la Repúblico Argentina, en el que se indigene las sumas facturados y los sumas impegas per Arthur Schuman a la fecha de dicho infermo (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su mimero, fecha de emisión, fecha de recepción y mento de cada una de oltas), sel como tro detalle de las órdenes de compra emitidas por Arthur Schuman y contratos por el Deuder a la fecha de dicho informo. Asimismo de camponella a mantenar discontrator de comprante en mantenar discontrator de comprante en mantenar discontrator. recopción y monte de cada uma de ellas), así como un detalle de las órdenes de compre emitidas por Arthur Schuman y recibides por el Deudor a la fecha de diche informe. Asimiamo se comprende a mantener ducante la regencia del presente préstamo fecturas, BL, erdenes de compre y/o notas de pedidos y órdenes de compre y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de Arthur Schuman por el 50 % del saldo de dicho préstamo. Yodos los gastes del Informe antes señalado correrán por exclusiva cuenta del Deudor. La falla de remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7.10, producirá automáticomente de pleno derecho la more del Deudor, con los electos estiputados en la Clausula TERCEFIA. TERCERA

OCIAVA: GASTOS.

Todo confetón, prancolos bancarlos (incluyondo, sin limitación, los arancelos y confisiones bancarlos derivados de los depósitos y transferencias indicados en las Cidusulos PRIMERA. SEGUNDA—escotón 2.2- y SEPTIMA—Sección 7.5), tributos y/o gastos (impuesto de sellos, etc.) que las operaciones derivadas directa y/o INVA—Section (a), induies y/o gasios (impulsio de seves, exc.) que las operaciones denivadas encoda y/o indirectamente de este Contrato pudieren generar, sectio a cargo del Deudor. El Doudor se comprometo a abonar el Acroedor en forma inmodiata y a su solo requerimiento todas las comisiones y/o gastos, a su cargo, circuratancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiento, el cual deberá por debidamento documentado.

Astrásmo, el Deudor se obliga a cumplir en tiempo y forme –a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el pago de todos los tribulos correspondientes derivadas directa e Indirectamente del Préstamo el pelo del presente Contrato, de conformidad con la normativa dictada al respecto per el Banco Contrat de la República Argentina, destigando al Acreedor de cualquier obligación al respecto.

NOVENA: CESIÓN DEL COMMATO.

El Acroeder podrà coder el presente contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios previstos en la Ley, adquiriendo el Acreedor los mismos bonoticlos y/o derechos y/o accionos de que es tituar el Acreedor en virtud do este contrato. En eso caso, el Acroedor deborá comunicar en forma fehaciento la cusión al Coucor, como tambión la nueva forma de pago, utilizando para ello cualquier modio fohaciento de notificación, pudienzo en ese caso el Deudor eponer al Acropdor del contrato cualquier defensa que hublera podido epoper al Acroedor cedenta.

DÉCIMA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE.

10.1 . 🗵 presenta Contrato as gabernado por y caba ser interpretado de acuardo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América.

10.2 El Deudor irrevocablemente se somete a la jurisdicción no exclusiva de los tribunales de los Estados Unidos de América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, julcio o procedimiento que pueda ser iniciado por el Acrecidor en relación con el presente Contrato. La apriencia que se dicte contra el Deudor en cualquiera de dichas julcios, accionas e precedimientes sorá considerade definitiva y popra ser distributos en tendes en tradecidos. cloculada en cualquier otra jurisdicción.

Nado do lo dispuesto precedentemente en el presente Contrato afectara el derecho del Accessor a riciar procedimientos logales o de cuniquier etra forma demandar al Douder en cualquier etra juriscicción que RECIEI CONFORME el Acroedor considere apropiada, incluyendo -sin que ello implique limitación de ningún tipo- la facultad ex-

clusiva del Acroedge de iniciar la ejecución judicial y/o extrajudicial de los Warrants de ocuerdo al procedimiento ejoculivo previsto al efecto en la República Argentina.

🗉 Dauder por el presente designe y nulmiza en lerme irreversable e Sancor Dairy Corporation, con demición en 80 SW 8th Strait. Sulto 2000 - Mamil, FL 33180;3003, como eu agento autorizado al colo efecto de recibir, en au nombro y representadón, correspondencid, y/0, holóscaciones dirigidas al Deudor en cualquier ección, futo o precodimiento que el Acroedor pudiera Infere en el Estado de New York, doblendo asimismo el Deudor Inferenza al Acroedor sobre la identidad y domición de cualquier nuovo egento que designo a tales.

Il por cupiquier motivo su agente autorizado a los efectos de nocibir notificaciones en 80 SW 8th Street, Sulte 2000 - Micrail, FL 33130-3003 no esturiore presente, el Deudor acepta y consiente que las notificacións dispuestas en cualquier acción, judio a procedimiente la sean electuadas por correo registrado de los Estados Unidos de América, en el demicilio del Douder indicado en el último párrale de la presente Cláucula :elj.

Los notificaciones efectuadas de la manera natablecida un la Sección, 10.4 de la presente Ciáusido 30000 rideradas personales, validas, recibidas y obligatorias pure el Cedente.

El Deuder irrevocablemente renuncie, en la máxima modida permitido por las leyes, a opener cualquier objection que produ tener ahora e en el future centra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales menclorados en osta Cidusula que intervenge en cualquier juicle, acción o procedimiente iniciado por el Acreedor. y en el especial, el Deuder renuncia a oponer cualquier defensa e alegación de incompetencia, e inconve-rient forum respecto del tribunal que intervenga en tal acción, juicto o procedimienta. Asimismo el Deuder renuncia expresamente a su dernato a recusar sin expresión de cousa al Tribunal imipersonal e cologiado que intervinida en la contenda. El Deuder solo podrá opener excepción de pago total comprebado por escrilo, en documento emanado del Acreodor que huga referencia directa al contrato en ejecución o e la obligación afianzada, renunciendo expresamente a las otros defenses de cualquier Indole

Cualquiera de las nellificaciones procedentemente utudidas que deban ser efectuadas referidas al presente Contrato deberón ser remitidas a los domicillos indicados a continuación:

1) 80 SW 8th Street . Sulle 2000 - Marri, FL 33130-3003

2) Tacurul 202 - 3° Piso - Capital Federal, República Argentina

Acroscor: 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, USA

Scyfician 2 clomplares huales do un mismo tonor y a un solo oloclo, quedando un ejemplar en poder del Couder y un elemplar en poder del Acreodor.

it

Susciplo por el "Cedento" en la Ciudad de Buenos Alr Cuklad de New York, USA, a los 26 días de Noviembro :

República Argentina y por el "Cesionario" en la

MAPTIN IL ARANA EKCENIATE MAY 4370

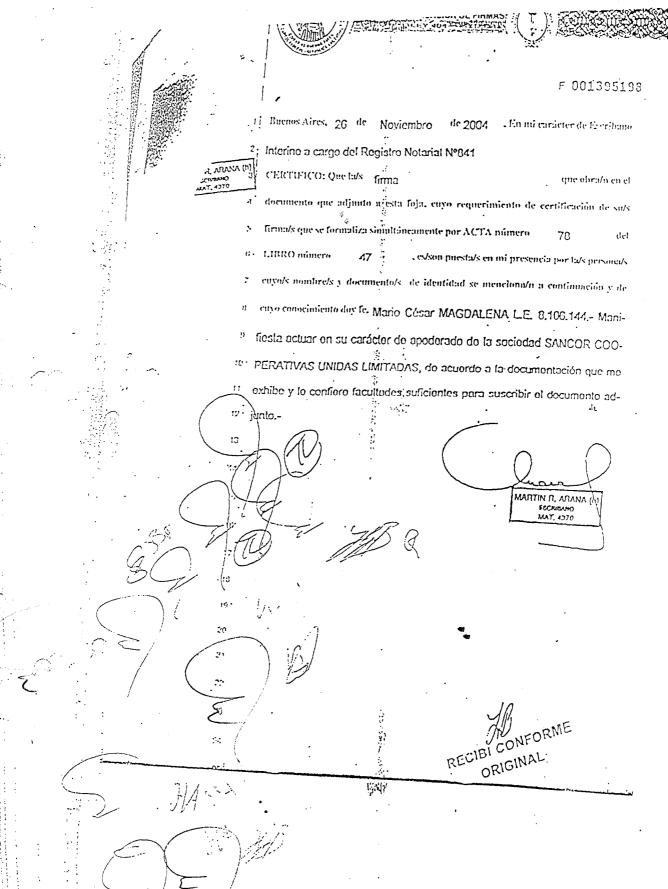
Per: NCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA Firmula certificadale en Foje
Nor. ... Mario/Magdalena Ds. As

GCAPITAL LLC AS AGENT

Nombre: Thomus LaVecchia Coractor, Senior Ofrector

ORIGINAL

A STATE OF THE PROPERTY OF THE



S PA

ENMIENDA AL CONTRATO DE MUTUO

Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LYDA, representeda en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en su carácter de apoderado, demicillada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, por una parto, en adelante el "<u>Deuder</u>", y IIG CAPITAL LLC AS AGENY, representada por el Sr. Thomas LaVecchia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036; USA, por la otra parto, en adelante el "<u>Acreedor</u>", se celebra el representado en carácter de apoderado, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway. presente contrato de mutro, sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

- Que con fecha 26 de Noviembre de 2004 las Partes suscribleron el contrato de Mutuo que so adjunta al presente como Anexo A (el "Contrato) cuyos términos, condiciones y definiciones resultan aplicables a la presente Enmienda.
- Que el Deuder ha solicitado al Acroeder que se modifique las Secciones 6.1 y 6.2. reomplazando la ocuación utilizada pera identificar el valor de los warrants endosados en 11. garantia.
- Quo el Acreedor ha manifestado su intención de aceptar la modificación solicitada por el 111_ Deudor.

En virtud de las consideraciones precedentemente expresadas, las Partes acuerdan celebrar la presente enmienda al Contrato (en adolante la "Enmienda"), sujeta a los términos y condiciones contenidos en las signionios Cláusulas:

Modificaso la Socción 6.1 del Contrato, la cual queda redactada de la siguiente forma:

6.1 Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiente, el Deuder endesa en este acto a favor del Acroedor los warrants que más debejo se defallan por la suma de US\$ 955.500,00 (Dólares estadounidenses NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS con 00/100), suma que comprende como mínimo el 50 % del mente total del Préstamo con más un 10,00 % de afore (en adelante ellos <u>Warmntis</u>), cuyas copias se adjuntan al presente como Anexo I:

DETALLE DE LOS WARRANTS

171.17(202 81:14)		T				1 1
_	рпористо	регозто	CANTIL	AD	V70.	IMPORTE
Nº WARRANT		MORTEROS	150	YON.	26/05/2005	215,000,00
	LECHE EN POLVO		150	TON.	26/05/2005	315,000,00
28.197	LECHE EN POLVO	MORTEROS			26/05/2005	325,500,00
28,198	LECHE EN POLVO	MORTEROS	155	YON.	200.9200.1	
			455	TON		955.500,00

Modificase la Sección 0.2 del Contrato, la cual quería redactada do la siguiente forma:

El Acreeder irá reintegrando los Warrants al Deudor a medida que éste último abone las Cuotas, teniendo en cuenta como premisa fundamental al efecto, que el Acreedor en todo momento durante la vigencia del presente Contrato deborá contar con Warrants (endosados a su lavor por el Deudor) por un monto equivalente al 50% del monto resultante del Préstamo menos las cuolas canceladas, con más un 10,00 % de aforo. A lal efecto, habida cuenta de quo los Warrants antes mencionados resultan insuficientes para cubrir dicho porcentaje, el Deudor alectará también como garantla del presente los warrants ya endosados a favor del Acreedor en virtud del confrato de préstamo celebrado entre estas mismas partes con fecha 10 de Agosto de 2004, que se adjunta al presente como Anexo II, los cuales ya hablan sido afectados también como garantía del contrato de préstamo celebrado entra las mismas partes con fecha 22 de Noviembre de 2004, que se adjunta como Anexo III. De tal manera, entre los Warrants que finada en su podes el Acreedos enfosarlos por el Deudos con melios del casacta. Confrato los que finada en su podes el Acreedos enfosarlos por el Deudos con melios del casacta. Confrato los que lenga en su poder el Acreedor endosados por el Deudor con molivo del presente Contrato, los warrants que lenga también en su poder el Acreedor en virtud del contrato de muluo adjunto como Anexo II, y los warrants que lenga también en su poder el Acreedor en virtud del contrato de muluo adjunto como Anexo III, el Acreedor deberá contar en lodo momento con warrants (endosados a su favor por el Pouder) por un nonto total equivalente o superior al 50% del monto resultante de la suma del Préstamo reorgado en cada uno de los tres contratos menos las cuotas canceladas en los mismos tres contratos de mutuo (el presente Contrato y los contratos adjuntos como Anexo II y Anexo III) con más un 10,00 % de aforo. La prosente podifica en lo portinente lo dispuesto en la Sección 6.2 del contrato adjunto como Anexo II y en 6.2 del contrato adjunto como Anexo III.

Con excepción de aquellos términos expresamente modificados por la presente Enmienda, el Contrato permanecerá inalterable, mantexiendo el mismo plena vigencia.

Suscripto por el Deudor en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina, y por el Acreedor en la Ciudad de New York, USA, a los 29 días de Marzo de 2005.

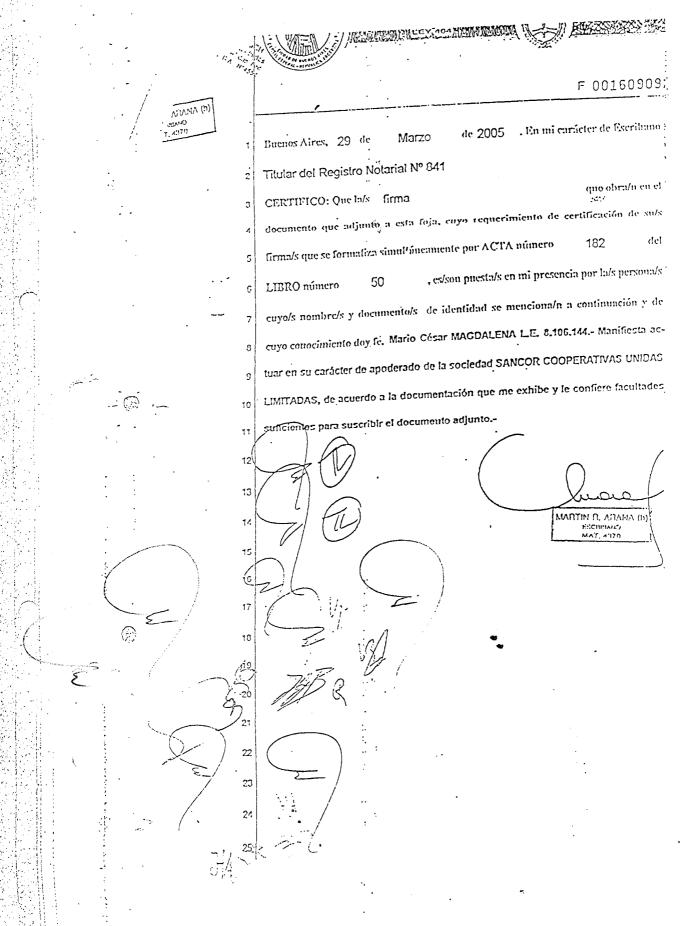
Por: SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITAD NS F 00 A 0 0 0 0 2

Nombre: Mario Magdalena
Carialer, Apodarada

Carácter: Apoderado

MARTIN R. ARANA (b) ESCHIBANO MAT. 4070

Por IIG CAPITAL LLC AS AGENT Nombre: Thomas Lavocchie (Cong Smill) Cortevile Carácter-Senior Director



E FR

Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA., representada en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIONS CIDAL, representative in sale scurper of St. Mano Magdalona, en su caracter de apoderado, demicillada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, por una parte, en adelante di "<u>Doudor</u>", y IIG CAPITAL LLC AS AGENT, representada per el Sr. Thomas La Vecchia, en su caracter de apoderado, domicillade en 1500 Broadway, 17th Floor, Now York, New York, 10036, USA, per la otra parte, en adelante el "<u>Acrondor</u>", se colobra el presente Contrato de Mutue, sujeto a las siquientes clausulas y condiciones: i::.

PRIMERA: PRESTAMO.

El Doudor solicità al Acreedor en calidad de préstame, y el Acreedor entrega al Deudor, la suma de USS 2.012.237,50 (Délares estadounidenses DOS MILLONES DOCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 50/100) (en adelante el "Prèstame"). El Acreeder procederá a abonar al Deudor dicho Importe mediante acreditación y/o depósito bancarlo conforme las instrucciones que seguidamente se detallan:

Wachovia Bank N.A. New York, U.S.A. DIRECCIÓN: DYNNEZUGBNG

A NOMBRE DE: Banco Itau Buon Ayro S.A., Buonos Airos, Argontina SWIFT CODE: ITAUARBA

2000192201739 Cuenta Nro.: ROUTING No: FW026005092 .

A FAVOR DE: SanCor Cooperativas Unidas Unificial

CUENTA Nro.: 01185361001

REFERENCIA: Profinanciación do Exportación

Dichasuma sorá aplicada por el Deudor a financiar profinanciación de exportaciones.

SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO.

2.1 El Deudor so obliga a devolver al Acroedor el monto del Préstamo con más los intereses aplicables, en ocho (8) cuetas Igualos, trimestrales y consecutivas de US\$ 292.500,00 (Délares estadeunidenses DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CON 00/100) cada una (en adelante la/s 'Cueta/s'), pagaderas en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s "Fecha/s de Vencimiento") hasta completar -modanto el pago en término de las ocho Cuotas- el pago de la suma total de USS 2,340.000,00 (Ociares estadounidenses DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL CON 00/100), comprensiva del capital del Préstamo adeudade con más los intereses aplicables, calculados a una tasa de descuente del 10 %

30 de Septiembre de 2005 Primora Cuota: Segunda Cuota: 29 de Diciembre de 2005 31 de Marzo de 2006 Tercera Cuota: Cuarta Cuota: 30 de Junio de 2006 Quinta Cuota: 29 de Septlembre de 2006 Soxta Cuota: 28 do Diciembre do 2006 Sóptima Cuota: 30 de Marzo de 2007 Octava Cuota: 29 de Junio de 2007

Sin perjuicio de ello, transcurridos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Contrato, el Deudor so reserva la facultad de cancelar anticipadamente la totalidad del Préstamo -con fondes proplos o mediante pagos de Arthur Schuman-, en cuyo caso se le reintegraran los intereses proporcionales correspondientes antes mencionados.

2.2 El Deudor realizará el pago de las Cuelas - y de toda etra suma debida al Acreedor en virtud del presente Contrato- al Acreedor mediante transferencia Lancaria según las siguientes instrucciones:

BANCO: CITIBANK, NY ABA#:

021-000-089 SANCOR C.U.L. – ESCROW ACCOUNT CREDIT:

ACCOUNT #:

TERCERA: MORAL

La mora del Deuder en el cumplimiento ϕ e las obligaciones pactadas en el presente Contrato ncluyendo sin limitación, el pago en tlempo y forma de las Cuotas- so producirá en forma automática de oleno derecho y sin necesidad de interpetación alguna. Producida la mora, el Acroedor tendra derecho a considerar la douda como de plazo vencido y exigir y demandar judicialmente el pago Integro del capital adeugada los interesos devengados y domás accesorios. Durante el tiempo que dure la mora el Acreedor Tepora derecho a percibir, además de los Intereses componsatorios pactados, un interés punitorio equivalente of 50 % (cinclients-por ciento) de la tasa de les intereses compensatories.

El Acroedor también tendrá la facultad de considerar la deuda como de plazo vencido y solicitar el 22 El Acroedor lambión tendra la facultad de considerar la equea como de plazo vencido y solicitar el pego de todo lo adeudado en los alguientes casos: (a) si un tercero pidiere la quiebra del Deuder y no fuera prehazada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera oportunidad procesal correspondiente; (b) si el Deuder solicitare su promio conquero preventiva de Acroedores. La homologación de un Acroedo Preventiva de Acroedores. rechazada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera oportunidad procesal correspondiente; (b) si el Deuder solicitase su propio concurso preventivo de Acreedores, la homologación de un Acuerdo Preventivo el Deuder solicitase su propio concurso preventivo de Acreedores, la homologación de un Acuerdo Preventivo de la homologación de un Acuerdo Preventivo de Acreedores, la homologación de un Acuerdo Preventivo de Acuerdo Preventivo de la homologación de un Acuerdo Preventivo de la homologación de un Acuerdo Preventivo de la homologación de la homologaci C), cautelar sobre sus bienes que por su magnitud compremetiere su solvenda patrimonial; (d) Si se comprebare vala falta de veradidad, parcial o total, por parte del Deuder, en las aplicaciones de este préstamo; (e) si hay la falta de veradidad, parcial o total, por parte del Deuder, en las aplicaciones de este préstamo; cualquier su la falta de veradidad, parcial o total, por parte del Deuder que, a criterio razonable del Acreedor, ocasione alleración incletaria e en la situación financiera del Deuder que, a criterio razonable del Acreedor, ocasione un cambis fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuenta para el Préstamo objeto del presente Contrato. presente Contrato.

El Deudor asumo que el pago del importe total o el salde que eventualmente adeude en virtud del Préstamo deberá sor necesariamente abonado en dólares estadounidenses billete o transferencia y no en CUARTA: MONEDA DE PAGO. Prestamo depera ser necesanamente abonado en oblaros estadounidorisos billete o transferencia y no en otra moneda. En consecuencia, el Deudor expresamente reconoce y acepta que constituyo condición esencial de este contrato que la devolución del Próstamo así como los intereses compensatorios y punitorios, contrato que la devolución del Próstamo así como los intereses compensatorios y punitorios. cai de este contrato que la devolución del Prostamo así como los intereses compensatorios y punitorios, costos, costos y demás sumas a ser abonadas al-Acreeder en virtud del presente, se cancelen en délares estadounidenses, en los términos del artículo 619 del Código Civil, renunciando expresamente a lavocar la teoría de la improvición contentada en al coundo párafo del artículo 4109 del Código Civil. cassocianos con los terminos del artículo e la del cookjo civil, tendiriciando expresamente de la imprevisión contemplada en el segundo párralo del artículo 1198 del Código Civil.

El Acroedor, ante la existencia de normas logales o reglamentarias que impidieran que los impurtes que deba percibir sean abenados por el Deudor, en délares estadounidenses billete o transferencia, podrá aceptar en forma expresa que los pagos se efectúen mediante la entrega de la cantidad de moneda argenta na necesaria rata poder admidr en el Marcado de Marcado de Naticas de Risense Aless e en el morrado ablata. Decenado na necesaria rata poder admidr en el Marcado de Marcado de Risense Aless e en el morrado ablata. Decenado na necesaria rata poder admidr en el Marcado de Marcado de Risense Aless e en el morrado ablata. acepear en lonna expresa que los pagos, se electuen mediante la entrega de la canudad de moneda argenti-na necesaria para poder adquirir en el Morcado de V2*-es de Buenos Aires e en el mercado ablerto, Bonos para el caso en que éstos hayan sido totalmente provincial, o títulos de deuda privada amentina, con rescapces, titulos de deuda pública argentina, nacioi provincial, o títulos de deuda privada argentina, con es en el mercado do Montevidoo, República Oriental en el Uruguay, o de Nueva York, N.Y., Estados Unidos de Montevidoo, República Oriental en impuestos, la cantidad de dólaros estadounidenses billotos o transferencia que correspondan ser abonados en yidud del presente. La determinación de la cantidad de títulos de deuda privada accenda ser a vidud del presente. La determinación de la cantidad de títulos de deuda privada accenda ser a vidud del presente. o impuesios, la canadad de colares estadounidonses oliques o transferencia que conspondan ser aconados en virtud del presente. La determinación de la cantidad de títulos de deuda pública o privada necesaria será en virtud del presente. en vittuo del presente, La determinación de la cantidad de titulos de deuda publica e privada nocesana será efectuado por el Acreedor basándose en la cotización en el Mercado de Valores de Buenos Aires o cualquier efectuado por el Acreedor basandose en la couzación en el muncado de valores de buenos Aries o cualquier otro mercado nacional o internacional del día anterior a la fecha del pago. De no poder efectuarso el pago en otro mercado nacional o internacional del día anterior a la fecha del pago. ouro mercado nacional o internacional del dia antener a la recha del pago. De no poder electuarse el pago en la forma precedentemente detallada, por Inexistencia e imposibilidad de obtener títulos de la deuda pública o privada argentina que puedan ser objeto de transacción en los mercados aludidos, el Deuder deberá entregar privada argentina que puedan ser objeto de transacción en los mercados aludidos, el Deuder deberá entregar privada argentina que puedan ser objeto de transacción en los mercados aludidos, el Deuder deberá entregar de otros paleses que sualen la imposibilidad mencionada, estando sulcidos los mismos de desenvolvas de otros paleses que sualen la imposibilidad mencionada. privada argumenta que puedan ser eojeto de transaccion un los mercados audidos, el Deutor decena entregar. Bonos de otros paísos que suplan la imposibilidad mencionada, estando sujetos los mismos a idénticos requisitos que los previstos para los Benes Externos de la República Argentina.

Como Tarantla do pago de las obligaciones contraldas en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma Consi Tarantía de page de las obligaciones contraldas en el presente Contrato y del page en tiempo y forma de 1. Cuetas, y sin que elle importe duplicación de las obligaciones del Deuder, éste suscribe a favor del Acrustor echo (8) pagarés por la suma de US\$ 292,500,00 (Dolares estadounidenses DOSCIENTOS NO-ACRUSTOR OCTO (8) pagarés por la suma de US\$ 292,500,00 (Dolares estadounidenses DOSCIENTOS NO-ACRUSTOR OCTO (8) pagarés por la suma de US\$ 292,500,00 (Dolares estadounidenses DOSCIENTOS NO-ACRUSTOR OCTO (8) pagarés por la suma de US\$ 292,500,00 (Dolares estadounidenses DOSCIENTOS NO-ACRUSTOR OCTO (9) pagarés por la suma de las contratos (9) pagarés por la suma de las obligaciones asumidas por el Deuder en el presente Contrato. el Acreeder miento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el Deuder en el presente Contrato. el Acreeder miento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el Deuder en el presente Contrato. gaparqs un las medias de vencimiento (en auguante euros <u>ministery Nouve</u>). En caso de tatta de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el Doudor en el presente Contrato, el Acreedor quodará facultado para iniciar contra el Deuder, indistintamente, la ejecución de los Promissory Notes y/o de los Warrells referêdes de la Clarada Sava la Cla quodura facultado para iniciar contra el Deuder, indistintamente, la ejecución de los Promissory Notes y/o de los Warrants referides en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se comprometo a Warrants referides en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se comprometo de Warrants referides en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se comprometo de la Cualda de la Cua grar cada Promissory Notes al Deugor a medida que vayan siendo pagadas las Cuotas, debiendo reinte-grar cada Promissory Note en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haya sido abonada la Cuota correspondiente a diche Promissory Note.

Sin perjuiclo de las obligaciones asumidas en el presente Contrate, en garantía de su total cumpli-6.1 Sin perjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiento el Deudor alecta los warrants ya endesados a favor del Acreedor en virtud del contrato de préstamo celebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se adjunta al presente como celebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, que se adjunta de préstamo celebrado entre las mismas partes con fecha 22 de Novie: ... de 2004, que se adjunta como Anexo II y también afectados como garantía del contrato de préstamo cel·lurado entre las mismas partes con fecha 26 de Noviembro de 2004, que se adjunta como Anexo III. Asimismo, en garantía del total cumplimiento de las obligaciones de 2004, que se adjunta como Anexo III. Asimismo, en garantía del total cumplimiento de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, el Doudor tymbién afecta los warrants ya endosados a favor del Acreedor asumidas en el presente Contrato, el Doudor tymbién afecta los warrants ya endosados a favor del Acreedor os 2001, que se acjonia como acrexo III. Asimismo, en garantia del total compinimento de las compaciones asumidas en el presente Contrato, el Doudor Umilión afecta los warrants ya endosados a favor del Acreedor en virtud de los contrates de préstamo celebradas tentre estas mismas partes con fecha 22 de noviembre de 2004 y 26 do noviembro de 2004, que se adjuntán al presente como Anexo II y Anexo III. respectivamente. Do tal manera, entre les Warrants que tenga en su poder el Acreedor endosados por el Deuder con metivo Vdel contrato de mutuo adjunto como Anexo I, los warrants que tenga también en su poder el Acreedor en virtud del contrato de préstamo adjunto como Anexo II, y los warrants que tenga en su poder el Acroedor en virtud del contrato de préstamo adjunto como Anexo III, y los warrants que tenga en su poder el Acroedor en virtud del contrato de muitos adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de muitos adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de muitos adjuntos como Anexo III el Accedendador de contrato de muitos adjuntos como Anexo III el Accedendador de contrato de muitos adjuntos como Anexo III el Accedendador de contrato de muitos adjuntos como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de préstamo adjunto como Anexo III el Accedendador de contrato de presentación de contrato de presentación de contrato de virtud del contrato de prestamo aujunio como Anexo III el Acroedor deberá contar en todo memente con warrants virtud del contrato de multio adjunto como Anexo III el Acroedor deberá contar en todo memente con warrants

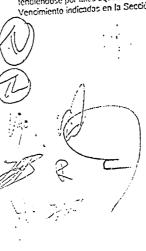
remandes a su favor por el Deudor) por un monto total equivalente o superior al sucotas cancelladas en formados fractions del Préstamo olorgado en <u>cada uno do los cuatro contratos</u> menos las cuotas cancelladas en formados citatro contratos de mutuo (el presente Contrato y los contratos adjuntos como Anexo I, Anexo III). La presente modifica en lo perfinente lo dispuesto en la Sección 6.2 del contrato adjunto como Anexo I, en la Sección 6.2 del contrato adjunto como Anexo IIII.

- 6.2 Tal como consta en el contrato que se adjunta como Anexe I, el Deudor declara y garantiza la veramidral de todos los datos consignados en los Warrants, y que la mercaderla indicada en los mismos no recomoco réfreconocerá gravamen ni restricción alguna. En caso de quiebra de la empresa depositaria de la mococontrata de la constancia en los Warrants, el Deudor se comprende a comunicar dicha circustancia al Accusato
 contrata de la contrata del la contrata de l noce reprecentacera gravamen ni resunccion alguna. En caso de quebra de la empresa depositaria de la inter-caterla i descripta en los Warrants, el Deudor se compromete a comunicar dicha circunstancia al Armedor ribertro de las 40hs, de decretada la misma. El incumplimiento de dicha comunicación provocará la mora un-tomático del Deudor, con los efectos pactados en la cláusula TERCERA. En todos los casos, el Obudor detra la la responder per los dabos y pediáclos que su incumplimiento pudiera consignar al accoulor. rd responder per los daños y perjuiclos que su incumplimiento pudiere ocasionar al Acreedor.
- 6.3 "En caso de mora del Deudor por cualquier causa que fuere, el Acreedor quedará automáticamento facultado para iniciar la ejecución de los Warrant en los términos de la Ley 9643, sin perjuicio de los utros conecidos y/o acciones legales que le correspondan. En el supuesto de subasta de la mercaderta descripta con los Mirigostes el Acreedor se reserva expresamente la facultad de designar martillero al efecto. nanciales y/o secucios regiales que le correspondant, un el supuesto de sucrista de la meresder los Wirrants, el Acreedor se reserva expresamente la facilitad de designar martillero al efecto.

- En garantia de pago de las Cuotas y del cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones astronos el Pourdos en el assesso Costrato y de activida e los cadas de las obligaciones astronos el Pourdos en el assesso Costrato y de activida e los cadas de las obligaciones astronos el Pourdos en el assesso Costrato y de activida e los cadas de las obligaciones astronos el Pourdos en el assesso de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el Pourdos en el assesso de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos en el control de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el control de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el control de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el control de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el control de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el control de las cumplimientos de todas y cada una de las obligaciones astronos el control de las cumplimientos de las control de las controls de las cont 7.1 En garantia de pago de las Cuotas y del cumplimiento de todas y cada una de las obliquiciones asumidas por el Deudor en el presente Contrato, y en adición a las garantias establecidas en las Clausulas OUINTA y SEXTA, el Deudor cede al Acreedor; todos los derechos crediticios que le correspondan sobre las transacciones comerciales de cualquier tipo que pudiera celebrar con ARTHUR SCHUMAN, INC., can demicidio en 40 NEW DUTCH LANE, FARFIELD, NJ,07004, USA, (en adelante "Arthur Schuman") a partir del districcha y hosta la cancelación total de todas las aumas adeudadas por el Deudor el Acreedor en virtual del presente Contrato (en adelante el "Crédito Cedido"). Si bien el Crédito Cedido ya ha sido cedido por el Deudor al Acreedor en garantia de las obligaciones pactadas en los contratos de Mutuo adjuntos como Anexo I, Acreedor en garantia de las obligaciones pactadas en los contratos de mutuo adjuntos como Anexo I, anaxo III y Anexo III, el Deudor estima -por tratarse de créditos futuros y eventuales- que el monto de dicho cedido Cedido resulta suficiente para garantizar el pago de las sumas adaudadas al Acreedor en virtual de Crédito Cedido resulta suficiente para garantizar el pago de las sumas adaudadas al Acreedor en virtual de combinatos de mutuo adjuntos como Anexo I, Anexo III, Anexo III y del presente Contrato. Consecuentemente, el Crédito Cedido quedará afectado como garantila de cumplimiento de los cuatro contratos.
- 7.2. La presente cesión implica también la cesión y transferencia a favor del Acreedor de todos los detechos y acciones que le corresponden o puedan corresponder at Deudor sobre los conocimientos de embarchos y acciones que le corresponden o puedan corresponder at Deudor sobre los conocimientos de embarchos y acciones que le corresponden o puedan comprendida en el Crédito Cédido, como ast también los que que acredite en la factura que fectuar que el mismo emita en un futuro respecto a los productos que se entrenuen a que que aurenten el despacio de la mercadena comprimolda en el Credito Cedido, como así trimbien los remitos/facturas y/o facturas que el mismo emita en un futuro respecto a los productos quo se entregien a Arbur Schuman en virtud o a consecuencia del Crédito Cedido, Consecuentemente, el término "Crédito Cedido". Arthur Schuman en virtud o a consecuencia del Crédito Cedido, Consecuentemente, el termino "Crédito Cisredido", tal como se defino en esto Contrato, comprende todos los ramitos, facturas y demás documentos cratifdos en virtud de las transacciones comerciales, que compongan el Crédito Cedido. La referida cesión e rescunes comprenden todos los derechos y acciones que posee el Deudor y le correspondan respecto (let Circhin
 nes comprenden todos los derechos y acciones que posee el Deudor y le correspondan respecto (let Circhin
 Cedido y de las consocuencias precedentemento citados, colocando al Accedor en su mismo lurjar y grarto
 de prásilecio con todo la extensión y amplitud pertinento subrogândo a referáncia en todos los derechos o ac-Cedido y de las consecuencias precedentemento cididos, colocando al Adecedor en su mismo impar y gicaro, de privilegio con toda la extensión y amplitud pertinento, subrogándolo además en todos los derechos o acticiones de cumplimiento de contrato y/o cobro, etc. que eventualmente existieran con respecto a diches cróditos, en privilegio de las obligaciones emementes del Cródito. Cerido, que quedarán a cargo exclusivo de las obligaciones emementes del Cródito. tos, sin perjulcio de las obligaciones emergentes del Crédito Cedido, que quedarán a cargo exclusivo del .
- g El Deudor se compromete a entregar al Acreedor, dentro de los 5 (cinco) días de su despartio, lira concernicates de embarque respecto de la mercaderia comprendida en el Crédito Cedido. Asimetato, se obliga a entregar al Accedor, dentro de los 5 (cinco) días de su despacho, los concernicatos de embarque respecto de la mercaderia comprendida en el Crédito Cedido. Asimetato, se obliga a entregar al Accedor, dentro de los 5 (cinco) días de recibidas por Arthur Schuman, los remitos y factoras que emita como consecuencia del Crédito Cedido.
- 7.4 Asimismo, el Deudor garantiza que todas las sumas correspondientes al Crédito Cedido acción depresidad por Arthur Schuman en la cuenta bancaria del Acreedor indicada en la Sección 2.2 del presente Contrato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Churanto (3.11) trato. A tal efecto (3.1 que sean renitidas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura dicherá en ague secur remindas al Arthur Schuman, una leyenda que indique expresamente que tal factura dictural de pagada al Acreedor mediante transferencia de los fondos correspondientes a la cuenta bancaria antes secur tada.

Los fondos del Crédito Cedido depositados en la cuenta bancaña del Acreedor serán aplicardos al de las Cuotas. pogo

Durante los meses en que NO exista Fecha de Vencimiento de alguna de las Cuotra (co tendiéndose por tales aquellos meses que no se encuentren mencionados en las Fechas de Vencimiento indicados en la Sección 2.1 del presente Contrato), el Acreedor transferirá los



fondos del Crédito Codido que Arthur Schuman deposite en su cuenta, dentre de la torres, del Credito Cadido que Armar Sentiman apposita en su cuenca, dentre de de recibidos, a la cuenta bancaria del Deudor indicada en la Clausula PRIMERA.

Durante los meses en que exista una Fecha de Vencimiento de alguna Cuela (culteralidadose por tal el periodo comprendido entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondirentes a las Fechas do Vencimiento entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondirentes a las Fechas do Vencimiento entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondirentes a las Fechas do Vencimiento. (ii) de Vencimiento correspondiente a dicho mes. En el caso de que los fondos del Crédita edido depositados por Arthur Schuman durante taxe. mesos excedan el monto do la Cuo..., el excedente sorá transferido al Deudor de la tonna mesus exceuan el monto de la Cuest, el exceuente sora mansiendo ar predior de la formation de la capita (i) de la presente Sacción. En el caso de que los fondos del Crédito indicada en el acápito (i) de la presente Sacción. En el caso de que los fondos del Crédito indicada del capitado de la capitado de l indicada en el acapito (i) de la presente caccion. En el caso de que los tonous del cardiar. Cedido depositados por Arthur Schuman durante tales meses no fuesen sufficientes para cultir el importe de la Cuota, el Deudor será responsable de aportar la diferencia, fueste contrata la diferencia de la cuerta del cuerta de la cuerta del la cuerta del la cuerta del la cuerta de la cuerta de la cuerta del la cuerta del la cuerta de la cuerta del la count el importo de la Cada, el Deudor será responsable de aportar la diferencia, timbre completar la diferencia y abonar ast el importe total de la Cuota en la Fecha de Vencimien de la la cada de l

La presente cestón se efectúa con responsabilidad por parte del Deudor hacia el Acreedor. En censecuencia, si per cualquier causa el enperte del Crédito Cedido no fuero abonado al Acreedor conferme les secuencia, si por cualquier causa el importe del Crédito Cedido no tuero abonado al Acreedor contamina les términos establecidos en la presente Cláusula SÉPTIMA para cubrir el pago de las Cuetas en las Fectua de Vv. miento, el Deudor deberá abonar al Acreedor el Importe total o el saldo adeudado correspondiente de como la como de la como de te : : os do la Cláusula TERCERA del presente Contrato.

Las Partes accierdan que, en virted de la notificación de cesión de derechos crediticios circinados oportunamente por el Deudor a Arthur Schuman con motivo del contrato de mutuo obrante en el Anexe Leis oponumente por ci Deudor a zumor Schuman con monvo dei contrato de mutoo durante en ci Anexa Carina presente Contrato --por el cual ol Deudor codió en garantía a favor del Acreedor los mismos dereches directiones de la contrata del contrata del contrata de la contrata del la contrata de la contrata del la plesente Contrato «por el cum el Deuder codio en garantia a lavor del Acreccor los mismos derechos cresto clos que por el presente so ceden», el Deuder no deberá notificar a Arthur Schuman la cesión de derectado crediticies pactada por las partes en el presente Contrato.

El presente Contrate no implica de forma alguna la transferencia por el Deuder al. Acroedor de fisc obligaciones del Cródito Cedido, las quo permanocorán on cabeza del Deudor. El Deudor se comprensido de la comprensidad de la c obligaciones del Crédito Cedido, las quo permanocorán en cabeza del Deudor, El Deudor de cupronado irrevocablemente a cumplir con todas y cada una las obligaciones a su cargo emergentes de contratar que causen el Crédito Cedido, de modo que no se vea afectado el derecho del Acreedor al cobro del Crédito Que causen el Crédito Cedido, de modo que no se vea afectado el derecho del Acreedor al cobro del Crédito Cedido, Asimismo, el Deudor se obliga a remitir mercaderla a Arthur Schuman con una frecuencia infinito de una vez por mes, durante toda la vigencia del presente Contrato, debiendo Informar al Acreedor los detalfes una vez por mes, durante toda la vigencia del presente Contrato, debiendo Informar al Acreedor los detalfes una vez por mes, durante toda la vigencia del presente Contrato, debiendo Informar al Acreedor los detalfes (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la preparado (volumen, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos indicados en la Sección de que -con prescindencia de que hubieso o re incumplimiento por parto del Doudor- Arthur Scheman rescindo o resucivo los controlos do compravonta: dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias forma discontrolos do compravonta: dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias forma discontrolos do compravonta: dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias forma discontrolos do compravonta: dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias forma discontrolos do compravonta: dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias formas de compravonta; dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias formas de compravonta; dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias formas de compravonta; de compravonta; dol percaderlo que integren el Crédito Cedido, o de cualquias formas de compravonta; de comp forma discontinuo o termino su relación comercializon Arthur Schuman, ya sea en forma unitateral o de comercializon Arthur Schuman, ya sea en forma unitateral o de comercializon Arthur Schuman. mun acuerdo entre el Deudor y Arthur Schuman)

El Deudor garantiza al Acreedor, 7.9

(a) (b)

.) (f)

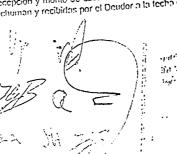
69(9) : (n) el cobro del Crédito Cedido. In legitimidad del Crédito Cedido y que el mismo es de su fibro disponibilidad, no emperiorado afectado por embargos, ni prohibicionos de cesión, o gravámenes de otra naturaleza al memeratorio.

que no adeuda suma alguna que pueda dar lugar a compensaciones o quilas de cualquier en entre compensaciones o quilas de cualquier en entre de compensaciones o quilas de cualquier en entre el compensaciones o quilas de cualquier entre el compensaciones de compens sobre el Crédito Cedido:
que no ha percibido suma alguna derivada del Crédito Cedido, y que el mismo no las siste y
total ni parcialmento a persona (Isica o jurídica alguna con anterioridad;
la autenticidad de las firmas de todo documento que acredite la causa del Crédito Cedido.

Con cumpto con todos y culta una de las obligaciones a su cargo experientes del Crédito y ocu-

Que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes del Carallia Controlla Control incluyendo –pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma a Arthur Schuman de la mendale de incluyendo.

Durante la vigencia del presente Contrato, el Deudor se compromete a notificar mensantimente para el 1 y el 5 de cada mes) y por medio fehaciente al Acreedor, el estado de deuda de Arthu. Deudor, remitiendo a tal efecto un informe firmado por un contador público matriculado en . Terpútica de gentina, en el que se indiquen las sumas facturadas y las sumas impagas por Arthur Schumom a la trada de dicho informe (incluyendo un detalle do cada una do las facturas, con su número, fecha de omision, lesta elerecepción y monto de cada una do ellas), así como un detalle de las órdenes de compra emitidas por feibu Schuman y recibidas por el Deudor a la techa de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener deutor



le la viginicia del presente prástamo facturas, BL, ordenes de compra y/o notas de pedidos y órdenes de compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de Arthur Schuman per el 50 % del saldo de dicho printamo. Todos los pastos del Informe antes señalado correrdo por evelusiva cuenta del Courdos La factura. campra y/o notas do podidos tuturas y/o eventuales de Arthur Schuman per el 50 % del saldo de dicho principale. Todos los gastos del Informo antes señalado correrán per exclusiva cuenta del Doudor. En falta de remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación provista en la presente Sección 7.15, remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación provista en la presente Sección 7.15, remisión en debido tiempo y forma de la mora del Doudor, con los efectos estipulados en la Chimatic remisión sufemidicamente de plono derecho la mora del Doudor, con los efectos estipulados en la Chimatic remisión en contra del Doudor.

Forth consiston, aranceles bancarios (incluyendo; sin limitación, los aranceles y comisiones bancarios derivates de las destallas y la destalla y la de redo comisión, aranceles bancarios (incluyendo, sin limitación, los aranceles y comisiones bancarias derivadas de los depósitos y transferencias indicados en las Cláusulas PRIMERA, SEGUNDA—acción 2.2- y INDI TIMA—Sección 7.5), tributos y/o gastos (impuesto de selat, etc.) que las operaciones derivadas directa y/o indirectamento de este Contralo pudieron generar, serán à cărgo del Deudor. El Deudor se compromento de solo Contralo pudieron generar, serán à cărgo del Deudor. El Deudor se compromento abonar al Acrecedor en forma inmediata y a su solo requer salanto todas las comisiones y/o gastos, a su cargo abonar al Acrecedor en forma inmediata y a su solo requer salanto todas las comisiones y/o gastos, a su cargo defendancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no, mayor a 48 horas do recibido tal requerimiento, el circunstancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no, mayor a 48 horas do recibido tal requerimiento, el cual deberá ser debidamento documentado.

Asimismo, el Douder se obliga a cumplir en tiempo y forma –a su exclusivo costo y cargo- con la liquidireción Asimismo, el Guudor so obliga a cumplir en uempo y forma –a so exclusivo costo y empo-con la influenciam de divisas y el pago de todos los tribulos correspondientes denvados directa e Indirectamento del Prestante. objeto del presente Contrato, y con las domás reglamentaciones do conformidad con la normativa dictada at respecto per el Banco Central de la República Argentina, desligando al Acreador de cualquier obligación al respecto.

El Acreedor podrá codor el presento contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios provintos en la legy administrado el Acreedor podrá codor el presento contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios provintos en la Les Acreeuer poera codor el presente contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios provintes en la Ley, adquiriendo el Acreeder los mismos beneficios y/o detechos y/o acciones do que es titular el Acreeder en virtud do este contrato. En ese caso, el Acreeder deberá comunicar en forma febraciento la cesión al Deuen virtud de este contrate. En ese caso, el Acreedor debera comunicar en forma tenaciente la cesión al Deu-dor, como también la nueva forma de pago, utilizando para ello cualquier medio fohaciento de notificación, pudiendo en ese caso el Deudor opener al Acreedor del contrato cualquier defensa que hublem pedido open-ner al Acreedor cedento.

- El presente Contrato es gebernado por y debe ser interpretado do acuerdo con la legislación del DECIMA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE Estado da Nueva York, Estados Unidos de América.
- 10.2 El Deudor Irrevocablemente se someto a la jurisdicción no exclusiva de los tribunates de los Estados Unidos do América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, julcin o procedimiento que puedo ser iniciado por el Acroedor en relación con el presento Contrato. La sentencia que se dicte contra el puedo ser iniciado por el Acroedor en relación con el presento Contrato. La sentencia que se dicte contra el Deudor en cualquiera de dichos juicios, accionas el procedimientos sorá considerada definitiva y podrá ser presentada en cualquiera de discripción. ejecutada en cualquier otra Judsdicción.
- Nada de le dispueste precedentemente en el presente Contrate afectarà el derecho del Acceeder a iniciar procedimientos legales o do cualquier otra forma (jumandar al Doudor en cualquier otra junisdicción que el Acreedor considere apropiada, incluyendo -sin quo éto impliquo limitación de ningún tipo- la facultad exel variedor considere apropiada, incluyendo –sin que eso impliquo limitación de ningun spo- la facultad es-clusiva del Acredor de Iniciar la ejecución-judicial y/g extrajudicial de los Warrants de acuerdo al principi miento ejecutivo previsto al efecto en la República Argintina.
- 10.4 El Deudor por el presente designa y autorizaran forma irrevocable a Sancor Dairy Corporation, consideration en 30 SW 3th Street. Suito 2000 Miami, Ft 33130-3003, como su agente autorizado al autorizado al autorizado al autorizado al autorizado al cuado en cualquier de recibir, en su nombro y representación, correspondencia y/o notificaciones dirigidas al Deudor en cualquier acción, juicio o procedimiento que el Acreedor pudiora iniciar en el Estado de New York, debiendo acinamento pudiora informar al Acreedor sobre la identidad y domicilio de cualquier nuovo agente que designe a tale el Deudor informar al Acreedor sobre la identidad y domicilio de cualquier nuovo agente que designe a tale.
- Si por cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en 20 1977 (10) Si por cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recipir nutilidadente en au care dos Street , Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003 no estuviere presente, el Deudor acepta y consiente que los inicionos dispuestas en cualquier acción, juicio o procedimiento le sego efectuados por correo agricultados los Estados Unidos de América, en el domicifio del Deudor indicado en el último párrato de la presente (2004).
- Las notificaciones efectuadas de la manora establecida en la Sección 10.4 de la presente Clauras e serán consideradas personales, válidas, rocibidas y obligatorias para el Cedente.
- El Deudor irrevocablemente renuncia, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer declaración que que que que su por el como contrato de la como contrato de la como contrato de la contrato del contrato de la contrato de la contrato del contrato de la contrato del la contrato del la contrato de la contrato del la contrato de la contrato del la contrato cionados en esta Cláusula que intervenga en cualquier julcio, acción o procedimiento iniciado par el Acanada, y en el especial, el Deudor renuncia a oponer cualquier defensa o alegación do incompetencia, o incompetencia fuer forum respecto del tribunal-que-intervenga en tal acción, juiclo o procedimiento. Asimiento nient forum respecto del tribunal-que-intervenga en tal acción, juiclo o procedimiento. quier objection que pueda tener ahora a en el futura contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales num



emada expressimente a su derecho a recusar sin expresión de causa at Tribunat unipersonal o colegidado por establemente a la contiencia. EL Deuder solo podrá em pago total comprobade por establemente a la contiencia directa al contrito en ejecución o a la estigación de desenvento emanado del Acreedor que haga referenciamente a las otras en decumento emanado expresamente a las otras en decumentos.

Cualquiera de las notificaciones precedentemente aludidas que deban ser efectuadas rejeridan al e Contrato debería ser remitidas a los demicilios Indicados a continuación: presente Contrato deberán ser remitidas a los domicilios Indicados a continuación:

1) 80 SW 8th Street , Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003

2) Tacuari 202 - 3* Piso - Capital Federal, Republica Argentina

Acrestor, 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, USA

the linear 2 ejemplares iguales de un misme tenor y a un solo efecto, quedando un ejemplar ou puder del Deudo, un ejemplar en poder del Acroedor.

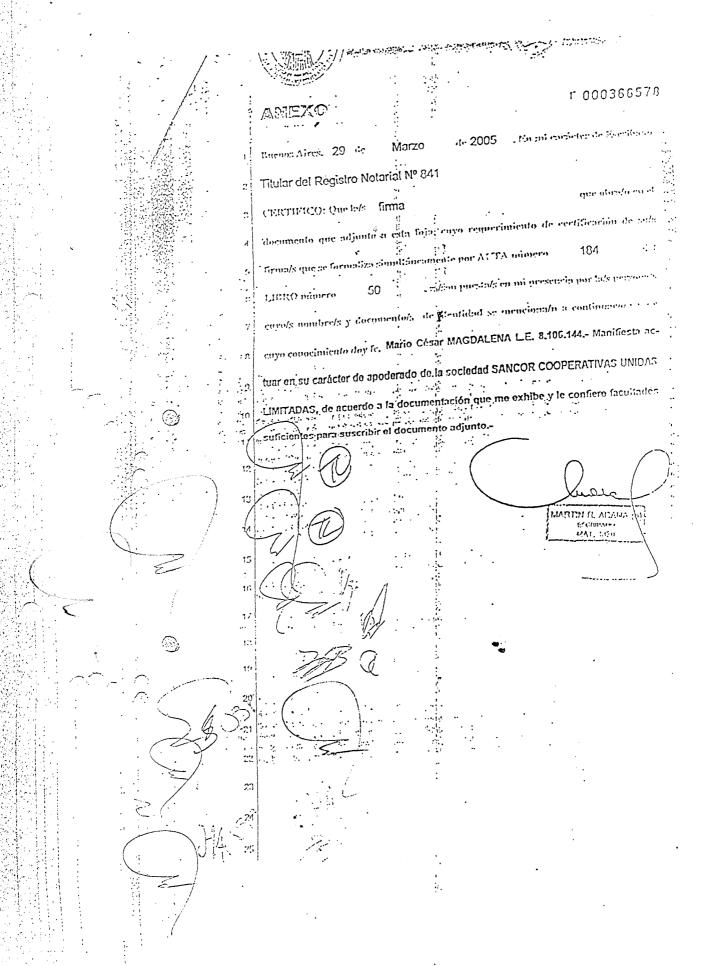
Suncii, la por el "Cedente" en la Cludad de Buenos Alres, República Argentina y por el "Cesionnilo" en la Cuidad de Buenos Alres, República Argentina y por el "Cesionnilo" en la Cuidad de New York, USA, a los 29 días de Marzo de 2005.

Por SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADAS NOS ASSESSIBLES DE ASSESS

Corrictor Apoderado

POR HG CAPITAL LLC AS AGENT

Nombre-Thomás-LaVeochia /cr/ Caracter: Senior Director.



B E E

PRIMERA ENMIENDA AL CONTRATO DE MUTUO DE FECHA 29 /MARZO/2005

IIG TOF B.V., REPRESENTADO POR TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V., representada por H. Renademan V. F. Kengles en su carácter de Apoderados, domiciliado en Telescone 8 – Teleport, Naritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE, Amsterdam, The Netherlands (en adolesco d'"ACRES DOR") es una social de la companya de la co adelante el "ACREEDOR"), por una parte; y

SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA., una cooperativa constituida bajo las leyes de la República Argentina, representada en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en su carácter de Apoderado, domiciliada en Tacuarí 202 - 3° Piso - Capital Federal, República Argentina, por la otra parte, (en adelante el "DEUDOR") ambos conjuntamente denominados las "Partes", y

CONSIDERANDO:

١.

- Que con fecha 29 de Marzo de 2005, el DEUDOR suscribió con IIG CAPITAL LLC AS AGENT (en adelante "IIG"), un contrato de mutuo, modificado mediante Cartas de Recambio de Warrants de fecha 14 de Febrero, 19 de Mayo, 10 de Agosto y 19 de Noviembre del año 2005; 10 de Febrero, 25 de Mayo, 7 de Agosto y 16 de Noviembre del año 2006; 20 de Febrero, 23 de Marzo, 31 de Mayo y 4 de Julio del año 2007 (en adelante el "Contrato"), copia de todo lo cual se adjunta al presente como ANEXO A,
- Que posteriormente, con fecha 25 de Abril de 2006, IIG en carácter de cedente, el ACREEDOR en carácter de cesionario conjuntamente con el DEUDOR, suscribieron el 11. ASSIGNMENT OF CREDITS, mediante el cual !IG cedió al MUTUANTE todos los derechos y créditos derivados de una serie de contratos dentro del cual se encontraba el Contrato, todo lo cual se adjunta al presente como ANEXO B y cuyos términos y condiciones resultan aplicables a esta Primera Enmienda,
- Que al momento de la presente Enmienda, el DEUDOR declara haber recibido de conformidad el monto total del préstamo solicitado en el Contrato, 111.
- Que es intención del DEUDOR solicitar al ACREEDOR prórroga en el vencimiento que IV. operó con fecha 29 de Junio de 2007,
- Que a la fecha de la presente, el DEUDOR reconoce que la deuda por el vencimiento impago asciende a la suma total de US\$ 294.967,86 (Dólares Estadounidenses DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE CON 86/100),
- Que de conformidad con la Cláusula Quinta del Contrato, el DEUDOR adjuntará un Pagaré por cada nueva Cuota, a favor del ACREEDOR, por la suma total adeudada con mas VI. intereses aplicables hasta las Nuevas Fechas de Vencimiento;
- Que el ACREEDOR estaría dispuesto a aceptar la solicitud del DEUDOR de postergar la Fecha de Vencimiento, realizando las modificaciones que sean necesarias en el Contrato, VII.
- Que las Partes reconocen que las modificaciones introducidas mediante la presente Enmienda en ningún caso podrá ser interpretada como novación de las obligaciones VIII. asumidas en el Contrato.

En mérito a las consideraciones precedentemente expuestas, las Partes celebran la presente Primera Enmienda (en adelante la "Primera Enmienda"), sujeta a las declaraciones y estipulaciones siguientes:

Modificase la Cláusula SEGUNDA del Contrato, la cual quedará redactada del siguiente modo:

SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO. El Deudor se obliga a devolver al Acreedor el monto del Préstamo con más los intereses aplicables, en nueve (9) cuotas consecutivas (en adelante la/s "Cuota/s"), pagaderas en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s "Fecha/s de Vencimiento") hasta completar -mediante el pago en término de las nueve (9) Cuotas- el pago de la suma total de US\$ 2.359.681.18 (Dólares Estadounidenses DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 18/100), comprensiva del capital del Préstamo adeudado con más los intereses aplicables, calculados a una tasa de descuento del 10 % anual.

Primera Cuota:

30 de Septiembre de 2005

Segunda Cuota:

29 de Diciembre de 2005

Tercera Cuota:

31 de Marzo de 2006

Cuarta Cuota:

30 de Junio de 2006 29 de Septiembre de 2006

Quinta Cuota:

Sexta Cuota: Séptima Cuota: 28 de Diciembre de 2006 30 de Marzo de 2007

Octava Cuota: Novena Cuota: 30 de Enero de 2008 28 de Febrero de 2008

A. ARANA (h) RIBANO r. 4370

Sin perjuicio de ello, transcurridos ciento ochenta (180) dias contados a partir de la firma del presente Contrato, el Deudor se reserva la facultad de cancelar anticipadamente la totalidad del Préstamo -con fondos propios o mediante pagos de Arthur Schuman-, en cuyo caso se le reintegrarán los intereses proporcionales correspondientes antes mencionados.

El Deudor realizará el pago de las Cuotas -y de toda otra suma debida al Acreedor en virtud del presente Contrato- al Acreedor mediante transferencia bancaria según las siguientes instrucciones:

State Street Corp. f/k/a Investors Bank & Trust Company

ABA#: SWIFT: Credit:

011-001-438 INVBUS33 Client Funds

Account#: Further Credit: 569-530-395 IIG TOF - Sancor CUL

Account#:

02030-8420148

Modificase la Cláusula QUINTA del Contrato, la cual quedará redactada del siguiente modo:

Como garantia de pago de las obligaciones contraidas en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma de las Cuotas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del Deudor, éste suscribe a favor del Acreedor nueve (9) pagarés por la suma total de US\$ 2.359.681.18 (Dólares Estadounidenses DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 18/100), -monto equivalente a la sumatoria de la totalidad de las Cuotas-, pagaderos en las Fechas de Vencimiento (en adelante los "Pagares"). En caso de falta de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el Deudor en el presente Contrato, el Acreedor quedará facultado para iniciar contra el Deudor, indistintamente, la ejecución de los Pagarés y/o de los Warrants referidos en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se compromete a devolver los Pagarés al Deudor a medida que vayan siendo pagadas las Cuotas, debiendo reintegrar cada Pagaré en un plazo no mayor a diez (10) dias desde que haya sido abonada la Cuota correspondiente a dicho Pagaré.

En atención a la modificación mencionada en el punto precedente el ACREEDOR endosará a favor del DEUDOR y entregará a este último, dentro de los 10 días de firmada la presente, un (1) Pagaré de US\$ 292.500,00; que fuera entregado por el DEUDOR conjuntamente con la firma del Contrato. A su vez, en garantía de pago de las nuevas Cuotas -según la modificación efectuada por la presente Primera Enmienda- el DEUDOR libra a favor del ACREEDOR y entrega en este acto a este último los Pagarés detallados a continuación:

1/2

30 de Enero de 2008

US\$ 156.090,59

2/2

28 de Febrero de 2008

US\$ 156.090,59

Con excepción de aquellos términos expresamente modificados por la presente Primera Enmienda, los cuales tendrán efecto a partir del día de la fecha, todos los demás términos, condiciones y clausulas del Contrato, así como los actos ya cumplidos por las Partes en virtud del mismo, permanecen inalterables, manteniendo los mismos plena vigencia.

Se firman 2 ejemplares iguales de un mismo tenor y a un solo efecto, quedando un ejemplar en poder del DEUDOR y un ejemplar en poder del ACREEDOR.

Suscripto por el DEUDOR en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina y por el ACREEDOR en la Ciudad de Amsterdam, The Netherlands, a los 30 días del mes de Julio de 2007.-

Por: SANCON COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA

Firmals certificadale en Foje Nº F000877768

Nombre: Marb Cesar Magdalena

Carácter: Apoderado/

Bs. As.

representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V. Por: IIG TOF B.V.,

Nombre: HA BR

MARTIN R. ARANA (h)

ATTORNOY B

ESCRIBANO

MAT. 4370

TANA (h) 1



ANEXO

1

2

3

4

5

6

7

8

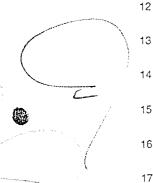
9

10

11

F 000827268

de 2007 . En mi carácter de Escribano Julio 30 de Buenos Aires, Titular del Registro Notarial Nº 841 que obra/n en el CERTIFICO: Que la/s firma/s documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación de su/s firma/s que se formaliza simultáneamente por ACTA número del 16 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s 80 LIBRO número cuyo/s nombre/s y documento/s de identidad se menciona/n a continuación y de cuyo conocimiento doy fe. Mario César MAGDALENA L.E. 8.106.144.- Manifiesta actuar en su carácter de apoderado de la sociedad SANCOR COO-PERATIVAS UNIDAS LIMITADAS, de acuerdo a la documentación que me exhibe y le confiere facultades suficientes para suscribir el documento adiunto.-





9 6 °

24

18

19

20

21

22

23

25

ANEXO V

Entro SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representada en este acto por el Sr. Mario Magdaleno, en Entre SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representada en este acto por el Sr. Mario Magdaloro, en curactor de apoderado, demicillada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Faderal, República Argentina, por su caráctor de apoderado, demicillada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Faderal, República Argentina, por su caráctor de "Poterior", y IIC CAPITAL LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thornas La Vocchia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su caráctor de apoderado, en 2004, chia, en su caráctor de apod

BANCO:

Wachovia Bank N.A. Now York, U.S.A.

DIRECCIÓN:

A NOMBRE DE: Banco hau Buen Ayre S.A., Buenos Aires, Argentina

ITALIARBA SWIFT CODE:

2000192261739 Cuanta Nro.:

FW026005092 ROUTING איי

A FAVOR DE: 5 SERCOr Cooperatives Unides Limiteds

01185301001 CUENTA NO.

Prefinanciación de Exportación REFERENCIA:

Olche suma sterá aplicada por el Doudor e financiar profinanciación de exportaciones.

SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO.

2.1 El Deudor de obliga a devolver al Acrondor el monto del Préstamo con más los intereses aplicatina, en sels (6) cuelas iguales, trimentales y consecutivas de US\$ \$67.250,00 (Dólarea estadounidenses CUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 00/100) cada una (en addiante la/s NIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 00/100) cada una (en addiante la/s "Cuota/s"), pogaderas en las fechas que se indiana a continuación (en adelante la/s "Enchula de Vencimina" (Cuota/s"), pogaderas en las fechas que se indiana a continuación (en adelante la/s Enchula de Vencimina (Cuota/s"), pogaderas en las fechas que se indiana o continuación (en adelante la/s Enchula de Vencimina) (Securital de) Préstamo del Cuota- el pago de la suma total de US\$ (3.403.500,00 (Colares estadounidenses TRES MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS CON 00/100), comprensiva del cupital del Préstamo adeudado con más los interesas epilicables, calcuindos il una tera de descuento del 10 % anual. una tara de descuento del 10 % anual.

Primera Cuota:

31 de Marzo de 2006 30 de Junio de 2006

Segunda Cuota: Torcora Cuota:

Cuara Cuota:

20 de Septiembre de 2006 28 de Diciembre de 2008 30 de Marzo de 2007

Quinta Cuota:

20 de Junto de 2007

Sin perjuicio de ello, transcurridos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Contrasin perjuicio de ello, transcurrios ciento ecnenta (180) ellas contados a partir de la initta dal presente Conta-to, el Deuder se reserva la focultad de cancetar antidipadimiente la totalidad del Préstamo -con fondos pro-pos o mediante pagos de Arthur Schuman-, en cuyo caso se le reintegrarán los intereses proporcionales correspondientes antes mencionados.

2.2 El Deudor realizara el page de las Cuotas —y de toda otra suma debida al Acroedor en vidud del presente Contrato- al Acroedor mediante transferencia bancaria según las alguientes instrucciones:

DANCO:

CITIBANK, NY

ABA#:

021-000-089 - SANCOR C.U.L - ESCROW ACCOUNT

CREDIT: ACCOUNT #: - 05006839

La mora del Deudor en el cumplimiente de las obligaciones pactadas en el presente Contrare -Incluyendo sin limitación, el pago en tiempo y forma de las Cuotas- se producirá en forma automática de plong darecho y ain necesidad de interpetación alguna. Producida la mom, el Accordor tendré defencio a considerar la deuda como de plazo vencido y exigir y demandar judicialmente el pago integro del considerar la deuda como de plazo vencido y exigir y demandar judicialmente el pago integro del capital adoudado los intereses devengados y demás accesarios. Durante el tiempo que dum la mora el Acresdor tendra chrocho a percibir, además de las intereses compensatorios pectados, un interés punitorio equivalente al 50% (cincuente por cianto) de la tasa de los intereses compensatorios.



El Acroeccor temblén tendrá la facultad de considerar la deuda como de plazo vencido y solicitar el impo de bos la adeudade en los afguientes casos: (a) si un tercero pidiere la quiebra del Deuder y no fuent processo de todo lo adeudado en los alguientas casos: (a) al un tarcero pidiere la quiebra del Deudor y no fuent processo de la composição de la composição de la composição de la composição de la Acuerdo Preventar de Deudor colicitase su propio concurso preventivo de Acreedores, la homologación de un Acuerdo Preventivo Despublicado o cualquier otra forma de reestructuración de su deuda; (c) al se trabare alguna medida los Deudor sobre sus bienes que por su magnitud comprometiere su solvencia pardimonial; (d) Si se comprobare la trata de veracidad, parcial o total, por parte del Deudor, en las epacedores de este próstamo; (e) al hey mandificación sustancial, en desmedro de la altusción patrimonial del Deudor y (f) al se produjero cualquier monficación sustancial, en desmedro de la altusción patrimonial del Deudor reconación del Acreedor, ocasione permedion sociolaria o en la situación financiera del Deudor que, a critario rezonable del Acreedor, ocasione per cambió fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuanta para el Préstamo objeto del por cambió fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuanta para el Préstamo objeto del por cambió fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuanta para el Préstamo objeto del por cambió fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuanta para el Préstamo el permentar del por cambió fundamental en las condiciones para el presentar del porte del port compositivo del manuscon interesora del condecendo de contra para el Préstamo objeto del compositivo del compo

- 4.1 © Deudor asuma que el pago del Importe total o el saldo que eventualmente adeude en virtud del Priestra deberá ser necesariamente abonado en dótaras estadotridenses billeto o transforencia y no en otra moneda. En consecuencia, el Deudor expresamente reconoce y acepta que constituye condición esencon moneca, un consecuencia, el Deucor expresamente reconoce y acepta que constituye condición escancida de este contrato que la devolución del Préstamo así como los intereses compensatorios y punitorios codos, costas y demás sumas a ser abonadas al Acreodor en virtud del prasorto, se cancelen en dolores estadounidensas, en los términos del artículo 619 del Código Civil, renunciando expresamente a invecar la estadounidensas, en los términos del artículo 619 del Código Civil, renunciando expresamente a invecar la estadounida del artículo 1108 del Código Civil. leoría de la Imprevisión contemplada en el segundo párrafo del artículo 1198 del Codigo Civil.
- El Acreodor, ante la existencia de normas legales o reglamentarias que impidieran que les importes El Acrescor, anie la ensiencia de nomina sognes o requamentarias que un peuerun que los importes que deba percibir sean aborardos por el Deudor, en dolares estadounidenses billete o transferencia, podra acceptar en forma expresa que los paços se efectivon mediante la entrega de la cantidad de moneda argentine nocesaria para poder adquidr en el Mercado de Valores de Buenos Aires o en el mercado ablerto, (sonos ne necesaria para poder adquitr en el Mercado de Velores de Buenos Aires é en el mercado ablerto, fonos Externos de la República Argentina de cualquier serie, o para el caso en que éstas hayan sido totalmento estabelos, titulos de deuda pública erpentina, nacional o provincial, o títulos de deuda privada erpentina, en esta coltración, a elección del Acreedor, que negociados en el mercado de Montavideo, República Oriental del Unicuardo e de Nueva York, N.Y. Estados Unidos de Norteamárica, produzena, nato de comirtanas castos del Unicuardo de Nueva York, N.Y. Estados Unidos de Norteamárica, produzena, nato de comirtanas castos. o sin coltración, a elección del Acreedor, que negociados en el mercado de Montavideo, República Oriental del Unayury, o de Nueva York, N.Y., Estados Univos de Nactamérica, produzcan, nato de comisiones gastar del Unayury, o de Nueva York, N.Y., Estados Univos de Nactamérica, produzcan, nato de comisiones en abonadas en imprestor, la cantidad de diferen estadounidenses billetes e transferencia que corresponden ser abonada en virtud del presento. La determinación de la cantidad de títulos de deuda pública o privada necesaria sem electuada por el Acreedor basándose en la coltración en el Marcado de Valores de Buenos Alros e cualquir electuada por el Acreedor basándose en la coltración en el Marcado de Valores de Buenos Alros e cualquir electuada por el Acreedor al internacional del día enterior a la fecha del pago. De no poder efectuarse el pago en la ferma precedentemente detallada, por inexistencia o imposibilidad de obtener titulas de la deuda pública forma precedentemente detallada, por inexistencia en imposibilidad de obtener titulas de la deuda pública o imposibilidad que precionada, estando sujetos los mismos a idúnticos recones de otras países que suplon la imposibilidad mencionada, estando sujetos los mismos a idúnticos requisitos que los pravistos para los Denos Externos de la República Argentina.

QUINTA: PROMISSORY NOTES.

Como garantia de pago de las ebilgudonas contraidas en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma de las Cuetas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del Deudor, éste suscribe a favor del las Cuetas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del Deudor, éste suscribe a favor del Acroedor sels (6) pagande por la suma de US\$ 567.250,00 (Ootaras estadounidentes a Cuintiento Sessen.

TA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA CON 00/100) cade una —suma equivelenta el monto de cada Cuota-, pagaderos en las Fechas de Vencimiento (en adelante elfos "Promisagry Notes"). En cato de faita de cumplimiento de Indas y cada una de las obligaciones anumidas por el Deudor en el presente Contrato, el Acroedor guedará facultado pom iniciar contra el Deudor, indistintamente, la ejecución de los Promisagry Notes el Deudor a medida que vayan elendo pagades las Cuotas, componente a devolver los Promissory Notes al Deudor a medida que vayan elendo pagades las Cuotas, debiendo reintegrar cada Promissory Notes en un plaze no mayor a diez (10) días desde que haya aldo abordeblendo reintegrar cada Promissory Note en un plaze no mayor a diez (10) días desde que haya aldo abordeblendo reintegrar cada Promissory Notes en un plaze no mayor a diez (10) días desde que haya aldo abordes debiendo reintegrar cada Promissory Notes en un plaze no mayor a diez (10) días desde que haya aldo abordes debiendo reintegrar pagade a contrator de la cumpla desde que haya aldo abordes debiendo reintegrar pagades de las contrator de la cumpla de las contrator de las contrator de la cumpla de la deblanda reintegrar cada Promissory Note en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haye aldo abordado la Creta composidade a dieba Composidade en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haye aldo abordado la Creta composidade a dieba Composidade. nada la Cuola correspondiente a dicho Promissory Note.

Sin partitles de las obligaciones usumidas en el presente Contrate, en garantia de su total cumpli-SEXTA: WARRANTS. micro el Degrar afecta los warrants yn endosarlas a favor del Acreador en virtud del contrato de prántamo miento el Degior afecta los warrants yn endosaxios a favor del Acreodor en virtud del continto de práxiamo calebrado entre estas mismas partas con feche 18 de Agosto de 2004, modificado mediante Enmiencia de feche 20 de Março de 2005, que so adjuntan al presente como Anexo I, los cuales ya habitan aldo atectudos teche 20 de Março de 2005, que so adjuntan al presente como anexo I, los cuales ya habitan aldo atectudos tembres partas con feche 22 de Noviembre de 2004, que se adjunta como Anexo II, también afectados como garantia del contrato de práxiamo calebrado entre las mismas partes con fecha 20 de Noviembre de 2004, que se adjunta como Anexo III y también brado entre las mismas partes con fecha 20 de Março de contrato de práxiamo calebrado entre las mismas partes con fecha 20 de Março. efectudos como gerantía del contrato de préstamo celebrado entre las mismas partes con fecha 20 de Marco de 2005, que se adjunta como Anexe IV.

Admisimo, en garantia del tetal cumplimiente din las obligaciones asumidas en el presente Contrato, el Deu-dor tembrio afecta los warrants ya endosados a (ever del Acroeder en virtud de los contratos de préstame colorados entre estas mismas parencosacion a juvor um acrounor en virtua de los contratos de prostame colorados entre estas mismas partes con focha 22 de noviembro de 2004 y 20 de noviembro de 2004, ambos modificados modiante Ennicodas de focha 29 de Marzo de 2005, que no adjuntan al prosente como forma 11/4 Anexa III, misportivativo en .

Ş

The tall menors, entre los Warrants que tongs en su poder el Acmedor endesados por el Deudor con motivo de mutuo adjunto como Anexo I, los warrants que tenga tembién en su poder el Acmedor en como de mutuo adjunto como Anexo II, y los warrants que tenga en su poder el Acmedor en como de mutuo adjunto como Anexo II, y los warrants que tenga en su poder el Acmedor en como de mutuo adjunto como Anexo II el Acmedor debent conter en todo momento con waixento del contrato de mutuo adjunto como Anexo III el Acmedor debent conter en todo momento con waixento del contrato de mutuo adjunto como Anexo III el Acmedor debent conter en todo momento con waixento del contrato de su su favor por el Deudor) por un monto total equivalente e superior de acceptados a su favor por el Deudor) por un monto total equivalente el su sumo de los Préstamos otomisdos mediante contratos de facha 18 de Accepto de 2004. (escuziocos a su lavor por si Deutor) por un monto equivalente o superior si 40,00% del monto (escuzio de la suma de los Préstamos otorgados mediante contratos de fecha 18 de Agosto de 2004, 22 de Company of its suffice on the Prostution of Appendix of thousand contratues on today to the Appendix of 2004, 22 do Marzo do 2005 y el presente, menos instruction como instruction of the Contrator of the Contra Anexo I, Anexo II, Anexo III y Anexo IV).

La presente modifica en le pertinente le dispueste en la Sección 6.2 del contrate adjunte como Anexo I, en la Ección 6.2 del contrato adjunto como Anexo II, en la Sección 6.2 del contrato adjunto como Anexo III y en la Section 6.2 del contrato adjunto como Ariano IV.

- Tal como consta en los contratos que se refjuntan como Anexo I, Anexo II y Anexo III el Coudor dedes y gerantiza la veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que la mercadede indicade en los mismos no reconoce ni reconocerá gravumen al restricción alguna. En caso de quiebra de la emprese depositaria de la mercadería descripta en los Warrants, el Deudor se compromote a comunicar dicha prese depositaria de la mercadería descripta en los Warrants, el Deudor se compromote a comunicar dicha descripta en la exercica dentre de las Años de decretada la misma. El lacamelimiento de dicha comunicar decomprometro de dicha comunicar. preza depositaria de la mercadería descripta en los Warranis, el Deutor se compremete a comunicar de la creatada al Acreedor destro de las 48hs. de decretada la misma. El incumplimiento de dicha comunicación provocará la mora automática del Deudor, con los efectos pactados en la cláusula TERCERA. En todos cón provocará la mora automática del Deudor, con los efectos pactados en la cláusula TERCERA. En todos by casos, all Doudor debent responder por los daños y perfuidos que su incumplimiento pudiere ocasionar al
- En caso de mora del Deuder per cualquier causa que fuere, el Acreeder quedará automáticamente En caso de mora del Deudor por cualquier causa que tuere, el Acreeder quedará automáticamente fecutado para inidar la ejecución de los Warrant en los términos de la Ley 9643, sin perjuicio de los correspondentes en los términos de la Ley 9643, sin perjuicio de los correspondentes en el supuesto de subsata de la mercaderia descripto en los Warrants, el Acreeder se reserva expresantidade la facultad de designar martillero at efecto.

- SÉPTIMA: CESIÓN DE CRÉDITOS.

 7.1 En garantía de pago de las Cuetas : "sumplimiente de todas y cada una de las obligaciones a sumplimiente de todas y cada una de las obligaciones a sumplimiente de todas y cada una de las obligaciones a sumplimiente de todas por el Deuder en el presente Contro : en adición a las gerantías establecidas en las Clausulas OUINTA y SEXTA, el Deuder cada el Acceedo: tadas los derechos crediticios que le correspondan cobre las Contro de SEXTA, el Deuder cada el contro que pudiera calebrar con ARTHUR SCHUMAN, INC., con gernicularios concentrales de cualquier tipo que pudiera calebrar con ARTHUR SCHUMAN, INC., con gernicularios concentrales de cualquier tipo que pudiera calebrar con ARTHUR SCHUMAN) a partir da de la concentral la cancelación total de fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la fodas las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor en virtua del la foda las sumas adaudadas por el Deuder el Acceedor el la foda la foda la de la fecha y hista la canceleción total de todas las sumas actoudadas por el Deudor el Acreedor en virtud del presente Contrato (en adelante el "Crédito Cedido"). Si bien el Crédito Cadido ya ha sido cadido por al Ceu-Presente Contrato (en adelente el "Crédito Cedido"). Si bien el Crédito Cedido ye he aldo cedido por el Ceudor al Acreedor en gamitta de las obligaciones pactadas en los contratos de Mutuo adjuntes como Anero I. Anexo II. Anexo III y Anexo IV, el Deudor estima por tratarra de créditos futuros y eventuales- que el monto de dicho Crédito Cedido resulta suficiente para garantizar el pispo de las sumas adeudadas el Acreedor en virtud de los contratos de mutuo adjuntos como Anexo II, Anexo III, Anexo IV y, del presento Convisto. Consocuentemento, el Crédito Cedido quedará afectado como garantiza de cumplimiento de los concentratos. contratos.
- La presente costón implica también la costón y transferencia a favor del Acrondor de todos los derechos y acciones que le corresponden o puedan corresponder al Daudor sobre les conocimientes de embare ede que ecreditor el despacho de la mercaderla comprendida en el Crédito Cedido, como así tambido los remissifacturas y/o facturas que el mismo emita en un futuro respecto e los productos que se entreguen a Arthur Schuman en virtud o a consecuencia del Crédito Codido. Consecuentemente, el termino "Crédito Codico", lai como se defina en este Contrate, comprende todos los remitos, facturas y demás documentos emitidos en virtud de las transacciones comerciales que compengan el Crédito Cedido. La referida cesión e cesionos comprinden todos los derechos y acciones que posee el Deuder y le correspondan respecto del Credio Codida y de las consecuencias precedentemente citadas, colocando el Acresdor en su mismo lugar y graco de privilegio con toda in extensión y amplitud portinente, subregándole además en todas los denichos e no consecuente a transión y amplitud portinente, subregándole además en todas los denichos e no consecuente a cumplimiente de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que eventualmente existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que existieran con respecto a dichea crédicate de contrato y/o coloro, etc. que existence e be, sin poljuicio de las obligaciones emergentes del Cródito Cedido, que quederan a cargo exclusvo del
- El Doudor so compromoto a entregar al Acroador, dentro de los 5 (cinco) días de su despacho, los conocimientos de embirque respecto de la mercadoría comprendida en el Crédito Cedido. Asimismo, se conscimientos de empirique respecto de la mercadorni comprendada en di credito Cedido. Asimismo, se collega a entregar di Acreedor, dentra de los 6 (claco) días de recibidas por Arthur Schuman, los remises y izas que ornita como consecuencia del Crédito Codido.
- 7.4 / Tamilamo, ol Doctor garbaliza que de las las sumas correspondientes al Cródito Cedido seran deposectas por Arthur Schuman en la cuente de la Acroedor Indicada en la Sectión 2.2 del presente Contento. A tal efecto, en adición el las provides de las facturas emitidas en vinua del Croado Cadido
 tal. A Doudor po obliga a incluir presides y cada una de las facturas emitidas en vinua del Croado Cadido

on remitidas al Arthur Schuman, una loyonda que indique expresamente que tel factura deberá ser al Accessor mediante transferencia de los fondos correspondientes a la cuente bancario antes sono-

Los fondos del Crédito Cedido depositados en la cuenta bancaria del Acreedor serún rollicados el

- Duranto los mesos en que NO exista Fecha de Vencimiento de alguna de los Cuetas (entendiéndose por tales aquelles meses que no se encuentren mencionades en las Fechas de Vencimiento indicadas en la Sección 2.1 del presente Contrato), el Acreedor transferirá los fondos del Crédito Cedido que Arthur Schurtan deposite en su cuenta, dentro de lex 48 hs. de recibidos, a la cuenta bancaria del Deuder Indicada en la Cláusula PRIMERA.
- Durante los meses en que éxista una Fecha de Vendimiento de algune Cuota (entandión-dose por tal el período comprendido entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondien-las a las Fechas de Vendimiento indicadas en la Sección 2.1 del presente Contrato), el Acresdor apticará los fondos dal Cráditio Cedido deposituados en el ucuenta a precancelar el monto de la Cuota a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a diche mes. En el caso de que los fondos del Crédito Codido depositados por Arthur Schuman durente tales mesee exceden el monto de la Cuota, el excedente será transforido al Deudor de la forma indicada en el acipite (i) de la prisente Sacción. En el caso de que los fondes del Crédito Codido depositados por Arthur Schuman durante tales mesos no fuesen auticiontes para cubrir el Importe de la Cuota, il Doudor serà responsable de aportar la diferencia, hasta completar la diferencia y abon: "si el importe total de la Cuota en la Fecha de Vencimiento, bolo apercibimiento de mor-
- La presente cesión se efectúa con respensabilidad por parte del Daudor fincia el Acreudor. En conacuoncia, si por cualquier causa el Importe del Crédito Cedido no fuere abonado al Acraedor conforme los pumbos establocidos en la presente Ciausula SEPTIMA para cubrir el pago de las Cuotas en las Fechas de parcimiento, el Daudar debent abonar al Acreedor el Importe total o el caldo adeudado correspondiente a cada Quelir, antes de cada Fecha de Vencimiento, bajo apercibimiento de incumir en mora automática, en los Seminos de la Clausula TERCERA del presente Contrate.
- Las Partes acuerdan que, en virtud de la notificación de cosión de derechos credificies efectuaria Experimamente por el Deudor a Arthur Schuman con motivo del contrato de mutuo obrante en el Anexe i col presente Contrato –por el cual el Deudor cedió en garantía a favor del Acreador los mismos derechos credifidos que por el presente se coden-, el Deuder no-deberá notificar a Arthur Schuman la cosión de derechos crodisclos prictada por las partes en el presente Contrato.
- El presente Contrato no implice de forme alguna la transferencia por el Deudor al Acreedor de tax compedence del Crédito Cecido, las que permanecerán en cabeza del Deuder. El Deuder se compromete impociblemente a cumplir con todas y cada um las obligaciones a su cargo emergentes de los contraiss que causen el Crédio Cedido, de modo que no se ven afectado el derecho del Acreedor al copre del Crédio Cocco. Asimismo, el Deuder se obliga a remitir mercaderia a Arthur Schuman con una frecuencia minima de tens vez por mes, durante toda la vigencia del presente Contrato, debiendo informar al Acreedor los detalles sociamen, procio, etc.) de la mercadería remitida en los términos indicados en la Sección 7.10 de la presente Clasula SEPTIMA. La falta de cumplimiente en debido tiempo y forma de las obligaciones antedichas, produdró automáticamento de pieno derecho la mora del Doudor, con los efectos estipulados en la Clausula TERCERA. De lauai manera se producirá la mora de pieno derecho con los efectos antes citados en el caso de que —con prescindencia de que hubiase o no incumplimiente por parte del Deudor- Arthur Schuman res-dada o resuelva los contratos de compraventa de mercaderla que integran el Crédito Cedido, o de cualquier forms discontinuo o termine su relación comercial con Arthur Schuman, ya sea en forms unlinteral o de comun acuerdo entre el Deudor y Arthur Schuman
- 7.9 El Deudor ancantiza al Acrendor
- of cobre del Crédite Codide. (2)

其外的在北京的政政大學不是自己的政政

- la forma instrumentat del mismo.
- la legitimidad del Crédito Cedido y qu' : i mismo as do su tibro disponibilidad, no encontrándose afectado pocembargos, ni prohibidor : i : cesión, o gravámenos de otra naturaleza al memento de
- tuo no se encuentra inhibido para disponer de sus bienes;
- que no adeuda suma elguna que pueda dor lugar a compensaciones o quitas de cualquier especie (0)
 - gub no ha percibico como riquina derivada del Crédito Cedido, y que el mismo no ha aldo cucido della la percona fisica o juddica alguna con anterioridad; participanda del la percona fisica o juddica alguna con anterioridad; participanda del la percona del Crédito Cadido.
- (0)



Que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes del Crédito Cedido. incluyendo –pero no limitado a- la entrega en tiempo y forma a Arthur Schuman de la mercaderia ob-(h) jeto del Crédito Cedido.

9 25

7.10 Durante la vigencia del presente Contrato, el Deudor se compromete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mes) y por medio fehaciente al Acreedor, el estado de deuda de Arthur Schuman con el Deudor, remitiendo a tal efecto un informe firmado por un contador público matriculado en la República Argentina, en el que se indiquen las sumas facturadas y las sumas impagas por Arthur Schuman a la fecha de dicho informe (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su número, fecha de emisión, fecha de recepción y monto de cada una de ellas), así como un detalle de las órdenes de compra emitidas por Arthur Schuman y recibidas por el Deudor a la fecha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener durante la vigencia del presente préstamo facturas, BL, órdenes de compra y/o notas de pedidos y órdenes de cómpra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de Arthur Schuman por el 54,50 % del saldo de dicho corpréstamo. Todos los gastos del informe antes señalado correrán por exclusiva cuenta del Deudor. La falta de remisión en debido tiemos y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7,10. remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación prevista en la presente Sección 7.10, producirá automáticamente de pleno derecho la mora del Deudor, con los efectos estipulados en la Cláusula TERCERA.

Toda comisión, aranceles bancarios (incluyendo, sin limitación, tos aranceles y comisiones bancarias derivadas de los depósitos y transferencias indicados en las Cláusulas PRIMERA, SEGUNDA –sección 2.2- y SEP-TIMA –Sección 7.5), tributos y/o gastos (impuesto de sellos, etc.) que las operaciones derivadas directa y/o indirectamente de este Contrato pudieren generar, serán a cargo del Deudor. El Deudor se compromete a abonar al Acreedor en forma inmediata y a su solo requerimiento todas las comisiones y/o gastos, a su cargo, circunstancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiento, el cual deberá ser debidamente documentado.

Asimismo, el Deudor se obliga a cumplir en tiempo y forma -a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el pago de todos los tributos correspondientes derivados directa e indirectamente del Préstamo objeto del presente Contrato, y con las demás reglamentaciones de conformidad con la normativa dictada al respecto per el Banco Central de la República Argentina, desligando al Acreedor de cualquier obligación al

NOVENA: CESIÓN DEL CONTRATO.

El Acreedor podrá ceder el presente contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios previstos en la Ley, adquiriendo el Acreedor los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de que es titular el Acreedor en virtud de este contrato. En ese caso, el Acreedor deberá comunicar en forme fehaciente la cesión al Deudor, como también la nueva forma de pago, utilizando para ello cualquier medio fehaciente de notificación, pudiendo en ese caso el Deudor oponer al Acreedor del contrato cualquier defensa que hubiera podido oponer at Acreedor cedente.

DÉCIMA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE.

- El presente Contrato es gobernado por y debe ser interpretado de acuerdo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América.
- El Deudor irrevocablemente se somete a la junsdicción no exclusiva de los tribunales de los Estados Unidos de América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, juicio o procedimiento que pueda ser iniciado por el Acreedor en relación con el presente Contrato. La sentencia que se dicte contra el Deudor en cualquiera de dichos juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra junsdicción.
- Nada de lo dispuesto precedentemente en el presente Contrato afectará el derecho del Acreedor a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al Deudor en cualquier otra jurisdicción que el Asreedor considere apropiada, incluyendo -sin que ello implique limitación de ningún tipo- la facultad exclusiva del Acreedor de iniciar la ejecución judicial y/o extrajudicial de los Warrants de acuerdo al procedimiento ejecutivo previsto al efecto en la República Argentina.
- El Deudor por el presente designa y autoriza en forma irrevocable a Sancor Dairy Corporation, con demicilio en 80 SW 8th Street . Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003, como su agente autorizado al solo efecto de recibir, en su nombre y representación, correspondencia y/o notificaciones dirigidas al Deudor en cualquier acción, juicio o precedimiento que el Acreedor pudiera iniciar en el Estado de New York, debiendo asimismo el Deudor informar al Acreedor sobre la identidad y domicilio de cualquier nuevo agente que designe a tales electos.

10.5 Si per cualquier motivo su agente autorizado a los efectos de recibir notificaciones en 80 SW 8th Streat , Suite 2000 - Miami, FL 33130-3003 no estuviere presente, el Deudor acepta y consiente que las notificaciones dispuestas en cualquier acción, juicio o procedimiento le sean efectuadas por correo registrado de

las Estados Unidos de América, en el domicitio del Daudor Indicado en el último párario do la prezenta 🕬 -

Les noviliceolones efectuadas de la monara establecida en la Sección 10.4 de la presenta Cisusuca *social consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias pera el Cadorda.

10.7 El Doudor irrevocablemente rentincia, en la máxima medida permitida por las loyes, a oponer cualquier objectón que pueda basé abora o en el fullo a contra la jurisdicación de cualquiera de los internales a mencionados en esta Cláusula que intervença en cualquiera de al procedimiento iniciado por el Acresdor,
y en el especial, el Doudor renuncia a oponer cual la defensa o alegación de incompetencia, o Incomey en el especial, el Doudor renuncia a oponer cualinternal forum respecia del tribumal que intervença un mandida permitenta, autorio el Doudor
renuncia expresamente a su derecho a recursor su un presión de causa al Tribunal tripersonal o oxiogiaco
que intervincia en la contienda. El Deudor solo pouca oponer excepción de pago total comprobado por sucrito, en documento emanado del Acresdor que huga reforencia cirrecta al contrato en ejecución o a la obligación aficanzade, renunciando expresamente a las otras defensas do cualquier indole

Cualquiera de las notificaciones precedentomente akudidas que deban ser efectuadas referidas si presente Contrate deberán ser remitidas a los domictios indicados a continuación:

Doudor: 1) 80 SW 8th Street , Suite 2000 - Marni, FL 33130-3003

2) Tacuari 202 - 3° Pico - Cupital Federal; República Arpontina

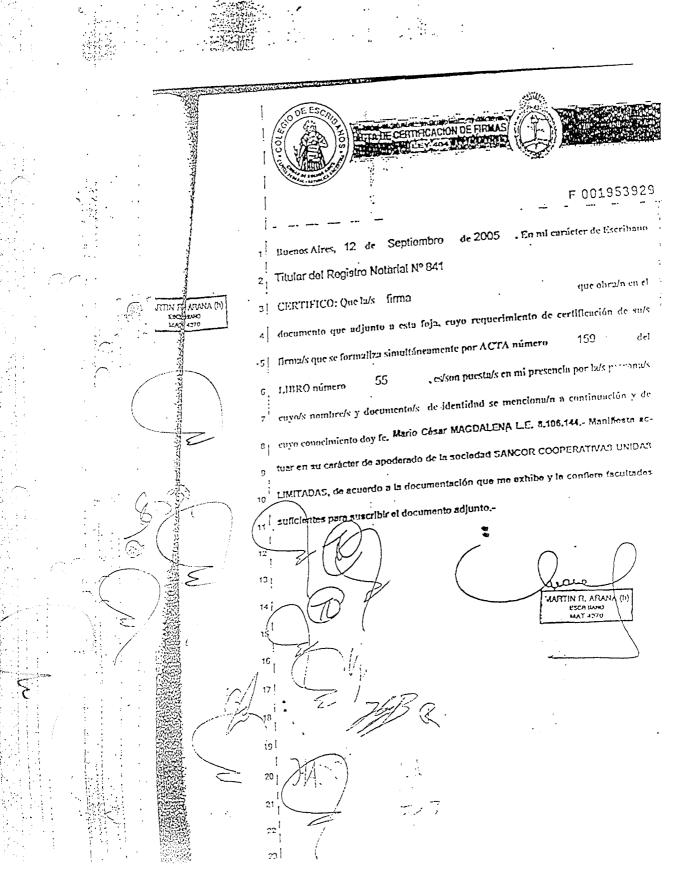
Acroedor: 1500 Broadway: 17th Floor, New York, New York, 10036, USA

Co firman 2 ejemplares liguides de un mismo tenor y a un aolo efecto, quedando un ejemplar en per indei Doucory un ejemplar en poder del Acreeder.

Suscripts for al "Cadenie" on is Civided do Buenos Aires. República Argentina y por al "Casionado" on is Cuidad de New York, USA, a los 12 días de Septiembre de 2006.

Caractert Apodemado

MARTIN R. ARANA (b)



S FOR

ihi .

PRIMERA ENMIENDA AL CONTRATO DE MUTUO DE FECHA 12 /SEPTIEMBRE/2005

IIG TOF B.V., REPRESENTADO POR TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V., representada por H Bacarlany of Kurper, en su carácter de Apoderados, domiciliado en Telestone 8 – Teleport, Naritaweg 165, P.O. Box 7241, 1007 JE, Amsterdam, The Netherlands (en adelante el "ACREEDOR"), por una parte; y

SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA., una cooperativa constituida bajo las leyes de la República Argentina, representada en este acto por el Sr. Mario Magdalena, en su carácter de Apoderado, domiciliada en Tacuari 202 - 3° Piso - Capital Federal, República Argentina, por la otra parte, (en adelante el "DEUDOR") ambos conjuntamente denominados las "Partes", y

CONSIDERANDO:

VI.

VII.

1

- Que con fecha 12 de Septiembre de 2005, el DEUDOR suscribió con IIG CAPITAL LLC AS AGENT (en adelante "IIG"), un contrato de mutuo modificado mediante Cartas de Recambio de Warrants de fecha 14 de Febrero, 19 de Mayo, 10 de Agosto y 19 de Noviembre del año 2005; 10 de Febrero, 25 de Mayo, 7 de Agosto y 16 de Noviembre del año 2006; 20 de Febrero, 23 de Marzo, 31 de Mayo y 4 de Julio del año 2007 (en adelante el "Contrato"). copia de todo lo cual se adjunta al presente como ANEXO A.
- Que posteriormente, con fecha 25 de Abril de 2006, IIG en carácter de cedente, el ACREEDOR en carácter de cesionario conjuntamente con el DEUDOR, suscribieron el ASSIGNMENT OF CREDITS, mediante el cual IIG cedió al MUTUANTE todos los derechos y créditos derivados de una serie de contratos dentro del cual se encontraba el Contrato, todo lo cual se adjunta al presente como ANEXO B y cuyos términos y condiciones resultan aplicables a esta Primera Enmienda,
- Que al momento de la presente Enmienda, el DEUDOR declara haber recibido de conformidad el monto total del préstamo solicitado en el Contrato, 111.
- Que es intención del DEUDOR solicitar al ACREEDOR prórroga en el vencimiento que IV. operó con fecha 29 de Junio de 2007,
- Que a la fecha de la presente, el DEUDOR reconoce que la deuda por el vencimiento impago asciende a la suma total de US\$ 572.134,65 (Dólares Estadounidenses V. QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 65/100),

Que de conformidad con la Cláusula Quinta del Contrato, el DEUDOR adjuntará un Pagaré por cada nueva Cuota, a favor del ACREEDOR, por la suma total adeudada con mas intereses aplicables hasta las Nuevas Fechas de Vencimiento;

Que el ACREEDOR estaría dispuesto a aceptar la solicitud del DEUDOR de postergar la Fecha de Vencimiento, realizando las modificaciones que sean necesarias en el Contrato,

Que las Partes reconocen que las modificaciones introducidas mediante la presente Enmienda en ningún caso podrá ser interpretada como novación de las obligaciones VIII. asumidas en el Contrato.

En mérito a las consideraciones precedentemente expuestas, las Partes celebran la presente Primera Enmienda (en adelante la "Primera Enmienda"), sujeta a las declaraciones y estipulaciones siguientes:

Modificase la Cláusula SEGUNDA del Contrato, la cual quedará redactada del siguiente modo: SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO.

El Deudor se obliga a devolver al Acreedor el monto del Préstamo con más los intereses aplicables, en siete (7) cuotas consecutivas (en adelante la/s "Cuota/s"), pagaderas en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s "Fecha/s de Vencimiento") hasta completar -mediante el pago en término de las siete (7) Cuotas- el pago de la suma total de US\$ 3.441.772,49 (Dólares Estadounidenses TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS CON 49/100), comprensiva del capital del Préstamo adeudado con más los intereses aplicables, calculados a una tasa de descuento del 10 % anual.

> : 31 de Marzo de 2006 30 de Junio de 2006 29 de Septiembre de 2006 28 de Diciembre de 2006

30 de Marzo de 2007

Primera Cuota: Segunda Cuota: Tercera Cuota: Cuarta Cuota: Quinta Cuota:



Sexta Cuota: Séptima Cuota: 30 de Enero de 2008 28 de Febrero de 2008

Sia perjuicio de ello, transcurridos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Contrato, el Deudor se reserva la facultad de cancelar anticipadamente la totalidad del Préstamo -con fondos propios o mediante pagos de Arthur Schuman-, en cuyo caso se le reintegrarán los intereses proporcionales correspondientes antes mencionados.

El Deudor realizará el pago de las Cuotas –y de toda otra suma debida al Acreedor en virtud del presente Contrato- al Acreedor mediante transferencia bancaria según las siguientes instrucciones:

State Street Corp. f/k/a Investors Bank & Trust Company

ABA#:

011-001-438 INVBUS33

SWIFT: Credit:

Client Funds

Account#:

569-530-395 IIG TOF - Sancor CUL

Further Credit: Account#:

02030-8420148

Modificase la Cláusula QUINTA del Contrato, la cual quedará redactada del siguiente modo:

Como garantia de pago de las obligaciones contraídas en el presente Contrato y del pago en tiempo y forma de las Cuotas, y sin que ello importe duplicación de las obligaciones del Deudor, este suscribe a favor del Acreedor siete (7) pagarés por la suma total de US\$ 3.441.772,49 (Dólares Estadounidenses TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS CON 49/100), -monto equivalente a la sumatoria de la totalidad de las Cuotas-, pagaderos en las Fechas de Vencimiento (en adelante los "Pagares"). En caso de falta de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones asumidas por el Deudor en el presente Contrato, el Acreedor quedará facultado para iniciar contra el Deudor, indistintamente, la ejecución de los Pagarés y/o de los Warrants referidos en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se compromete a devolver los Pagarés al Deudor a medida que vayan siendo pagadas las Cuotas, debiendo reintegrar cada Pagaré en un plazo no mayor a diez (10) días desde que haya sido abonada la Cuota correspondiente a dicho Pagaré.

En atención a la modificación mencionada en el punto precedente el ACREEDOR endosará a favor del DEUDOR y entregará a este último, dentro de los 10 días de firmada la presente, un (1) Pagaré de US\$ 567.250,00; que fuera entregado por el DEUDOR conjuntamente con la firma del Contrato. A su vez, en garantia de pago de las nuevas Cuotas -según la modificación efectuada por la presente Primera Enmienda- el DEUDOR libra a favor del ACREEDOR y entrega en este acto a este último los Pagarés

detallados a continuación:

1/2

30 de Enero de 2008

US\$ 302.761,24

28 de Febrero de 2008

US\$ 302.761,25

2/2

Con excepción de aquellos términos expresamente modificados por la presente Primera Enmienda, los cuales tendrán efecto a partir del día de la fecha, todos los demás términos, condiciones y cláusulas del Contrato, así como los actos ya cumplidos por las Partes en virtud del mismo, permanecen

inalterables, manteniendo los mismos plena vigencia.

Se firman 2 ejemplares iguales de un mismo tenor y a un solo efecto, quedando un ejemplar en poder del DEUDOR y un ejemplar en poder del ACREEDOR.

Suscripto por el DEUDOR en la Ciudad de Buenos Aires, República Argentina y por el ACREEDOR en la Ciudad de Amsterdam, The Netherlands, a los 30 días del mes de Julio de 2007.-

Por: SANÇOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA

Nombre: Mario Cesar Magdalena

Carácter: Apoderado

Firma/s certificada/s en Foja No. F. 000977270 Bs. As. 30-7-2007

representado por TRUST INTERNATIONAL MANAGEMENT (T.I.M.) B.V.

Branzaghery Nombre: \(\frac{1}{4}\).

F. Kurper ATTORNEY B

MARTIN R. ARANA (h) **ESCRIBANO** MAT. 4370

Arronen A Carácter:



ANEXO

2

3

6

7

8

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

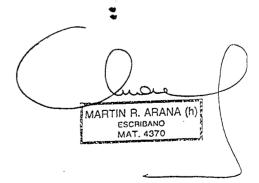
24

junto.

F 000827270

de 2007 . En mi carácter de Escribano 30 de Buenos Aires, Julio Titular del Registro Notarial Nº 841 que obra/n en el CERTIFICO: Que la/s firma/s documento que adjunto a esta foja, cuyo requerimiento de certificación de su/s firma/s que se formaliza simultáneamente por ACTA número del 18 , es/son puesta/s en mi presencia por la/s persona/s LIBRO número cuyo/s nombre/s y documento/s de identidad se menciona/n a continuación y de cuyo conocimiento doy fe. Mario César MAGDALENA L.E. 8.106.144.- Manifiesta actuar en su carácter de apoderado de la sociedad SANCOR COO-PERATIVAS UNIDAS LIMITADAS, de acuerdo a la documentación que me exhibe y le confiere facultades suficientes para suscribir el documento ad-





ANEXUZ

Entro SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LTDA, representada en este acto por el Sr. Maño Magdalena, en sure SANCOR COOPERACTIVAS UNIDAS LIDAS, representada en este acto por el Sr. Mano Magdalena, en su carácter de apoderado, domicillada en Tacuari 202 - 3º Piso - Capital Federal, República Argentina, por una parto, en adelante el "Doydor", y IIG CAPITAL LLC AS AGENT, representada por el Sr. Thomas LaVecchia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, en su carácter de apoderado, demicillado en 1500 Broadway, 17th Floor, New York, 10036, chia, quientes clausulas y condicionos:

El Deudor solicità al Acroedor en calidad de préstame, y el Acroedor entrega al Deudor, la suma de USS 3.003.933,33 (Délares estadounidenses TRES MILLONES TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES CON 33/100) (en adelante el "Préstamo"). El Acroedor procederá a abonar al Deudor dicho importe mediante de la constante de la acreditación y/o depósito bancario conforme las instrucciones que seguidamente se detallant

Wachovla Bank N.A. Now York, U.S.A. DIRECCIÓN:

PNBPUS3NNYC A NOMBRE DE: Banco Itau Buon Ayro S.A., Buonos Airos, Argontina

ITALIARBA SWIFT CODE: 2000192281739 Cuenta Nro.: FW02600509Z ROUTING N":

SanCor Cooperativas Unidas Limitada A FAVOR DE:

01185361001 CHENTA-NO.:

Profinanciación de Exportación REFERENCIA:

Dicha suma sorá aplicada por el Deuder a financiar prefinanciación de exportaciones.

SEGUNDA: DEVOLUCIÓN DEL PRÉSTAMO.

El Deudor so obliga a devolver al Acreedor el monto del Préstamo con más los intereses aplicables, en seis (6) cuotas Iguales, trimostrales y consecutivas de US\$ 500.000,00 (Délares estadounidenses OUI-NIENTOS SESENTA MIL CON 00/100) cada una (en adelante la/s "Cuota/s"), pagaderas en las fechas que se indican a continuación (en adelante la/s "Fecha/s do Venclmiento") hasta completar -mediante el pago en término de las seis Cuotas- el page de la suma total de US\$ 3.360.000,00. (Délares estadounidenses TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL CON 00/100), compronsiva del capital del Préstamo adeudado con más los interesos aplicables, calculados a una tasa de descuento del 10 % anual.

28 de Fabrero de 2006 Primera Cuota: 30 do Mayo do 2006 Segunda Cuota: 30 de Agosto de 2006 30 de Noviembre de 2006 28 de Febrero de 2007 Tercera Cuota: Cuarta Cuota: Quinta Cuota: 31 do Mayo do.2007 Sexta Cuota:

Sin perjuicio de ello, transcurndos ciento ochenta (180) días contados a partir de la firma del presente Contra-to, el Deudor se reserva la facultad de cancelar anticipadamente la totalidad del Préstamo —con fondos propios o mediante pagos do Arthur Schuman-, en cuyo caso se la rolntegrarán los intereses proporcionales correspondientes antes mencionados.

El Deudor realizará el pago de las Cuotas -y de toda etra suma debida al Acreedor en virtud del presente Contrato- al Acreodor modiante transferencia bancarla según las siguientes instrucciones:

CITIBANK, NY BANCO: ABA#: 021-000-089

SANCOR C.U.L. - ESCROW ACCOUNT CREDIT:

02006639 ; ACCOUNT #:

3.1 La mora del Deuder en el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente Contrato — 3.1 La mora del Deuder en el cumplimiento de las Cuetas- se producirá en forma automática de incluyendo sin limitación, el pago en tiempo y forma de las Cuetas- se producirá en forma automática de pleno derecho y sin necesidad de Interpolación alguna. Producida la mora, el Acroedor tendrá derecho a considerar la deuda como de plazo vencido y exigir y demandar judicialmente el pago Integro del capital y adeutado, los integros devenandos y demás acroescosos. Purante el formo que dura la mora el Acromós. adeudado, los interases devengados y demás accesonos. Durante el fiempo que dure la mora el Acreador Nandrá derecho a percibil, adomás de los interesos compensatorios pactados, un interés punitorio equivalente pi 50 % (cinquenty por cienta) de la tasa de los interesos compensatorios.

El Acroegor tamblér tendro la facultad de considerar la deuda como de plazo vencido y solicitar el To de todo lo adeudado chi los siguientos casos: (a) si un tercoro pidiero la quiebra del Deudor y no fuera



rechamada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera eportunidad procesal correspondiente; (b) recharada dicha solicitud por el tribunal interviniente en la primera oportunidad procesal correspondiente; (b) si el Deudor solicitase su propio concurso preventivo de Acreedores, la homologación de un Acuerdo Preventivo Extrajudicial o cualquier otra forma de reestructuración de su deuda; (c) si se trabare alguna medida cautelar sobre sus blenes que por su magnitud comprometiere su solvencia patrimental; (d) Si se comprobare la devenadad, parcial o total, por parte del Deudor, en las aplicaciones de este préstamo; (e) si hay la dificiación sustancial, en desmedro de la situación patrimental del Deudor y (f) si se produjere cualquier motificación societaria e en la situación financiera del Deudor que, a criterio razonable del Acreedor, ocasione la cardiologica del constitución patrimental en las condiciones básicas que se han fedido en quenta para el Préstamo obieto del un cardiologica del prestamo obieto del su cardiologica del constitución patrimental en las condiciones básicas que se han fedido en quenta para el Préstamo obieto del constitución patrimental en las condiciones básicas que se han fedido en quenta para el Préstamo obieto del constitución patrimental en las condiciones básicas que se han fedido en quenta para el Préstamo obieto del constitución patrimental en las condiciones básicas que se han fedido en quenta para el Préstamo obieto del constitución para la condiciones básicas que se han fedido en quenta para el Préstamo obieto del constitución para el prestamo el un camble fundamental en las condiciones básicas que se han tenido en cuenta para el Préstamo objete del prosente Contrato.

CUARTA: MONEDA DE PAGO.

- El Deudor asumo que el pago del Importe total o el saldo que eventualmente adeude en virtud del Próstamo dobera sor necesariamente abonado en dólares estadounidenses billete o transferencia y no en Presiamo debera ser necesariamente abonado en dolares estadounidenses billete o transferencia y no en etra meneda. En consecuencia, el Deuder expresamente recenoce y acepta que constituye condición esencial de este contrato que la devolución del Próstamo así como los intereses compensatorios y punitorios, costos, costas y demás sumas a ser abonadas al Acreedor en virtud del presente, se cancelon en délares estadounidenses, en los términos del artículo 619 del Código Civil, renunciando expresamente a invocar la estadounidenses, en los términos del artículo 619 del Código Civil, teoría de la imprevisión contemplada en el segundo párrafo del artículo 1198 del Código Civil,
- 4.2 El Acroeder, ante la existencia de normas logales e reglamentarias que impldieran que les Importes que deba percibir sean abenados per el Deuder, en délares estadounidenses billete e transferencia, podrá aceptar en forma expresa que les pages se efectúen mediante la entrega de la cantidad de moneda argentia necesaria para poder adquirir en el Morcado de Valores de Buenos Aires e en el mercado ablerto. Bonos Extenses de la Reguldira America de gualquira carda e cara el cara que de la Reguldira de gualquira carda e cara el cara que de la Reguldira de gualquira carda e cara el cara que de la Reguldira de gualquira carda e cara el cara en que de la Reguldira de gualquira carda el cara en que de la Reguldira de gualquira carda el cara el cara en que de la Reguldira de gualquira carda el cara el c Externos de la República Argentina de cualquier sorie, o para el caso en que éstes hayan sido totalmente rescatados, títulos de deuda pública argentina, nacional o provincial, o títulos de deuda privada argentina, con o sin colización, a elección del Acreedor, que negociados en el mercado de Montovideo, República Oriental del Uniquay, o de Nueva York, N.Y., Estados Unidos de Norteamérica, produzcan, noto de comisiones gastos del Uniquay. e impuestos, la cantidad de délares estadounidenses billetes e transferencia que correspondan ser abonados en virtud del presente. La determinación de la cantidad de títulos de deuda pública o privada nocesaria será efectuada por el Acreedor basándose en la colización en el Mercado de Valores de Buenos Aires o cualquier otro mercado nacional o internacional del día anterior a la focha del pago. De no poder efectuarse el pago en la forma procedentemente detallada, por inexistencia o Imposibilidad de obtener títulos de la deuda pública o privada argentina que puedan ser objeto de transacción en los mercados aludidos, el Deudor deberá entregar Denos de etros países que suplan la Imposibilidad mencionada, estando sujetos los mismos a idénticos re-quisitos que los previstos para los Bonos Extemos de la República Argentina.

QUINTA: PROMISSORY NOTES.

Como garantía de page de las obligaciones contraídas en el presente Centrale y del page en tiempo y forma de las Cuetas, y sin que elle importe duplicación de las obligaciones del Deudér, éste suscribe a favor del Acreedor seis (6) pagarés por la suma de US\$ 560,000,00 (Delares estadounidenses QUINIENTOS SESCINACIONADO (COM 100,000) (ada uno —suma equivalente al mente de cada Cueta-, pagaderos en las Fechas de TA MIL CON 00/100) (ada uno —suma equivalente al mente de cada Cueta-, pagaderos en las Fechas de Vencimiento (en adelante el/los "Promissory Noteís"). En caso de falta de cumplimiente de todas y cada una Vencimiento (en adelante el/los "Promissory Noteís"). En caso de falta de cumplimiente de todas y cada una Vencimiento (en adelante el/los "Promissory Noteís"), en caso de falta de cumplimiente de todas y cada una Vencimiento (en adelante el/los "Promissory Noteís"), en caso de falta de cumplimiente de todas y cada una Vencimiento el Deuder, indistintamento, la ejecución de los Promissory Notes y/o de los Warrants referidos en la Cláusula SEXTA, a exclusivo criterio del Acreedor. El Acreedor se compromete a devolver los Promissory y Notes al Deuder a medida que vavan siendo nagadas las Cuetas, debiendo reintegrar cada Promissory ry Notes al Deudor a medida que vayan slondo pagadas las Cuotas, debiendo reintegrar cada Promissory Note en un plazo no mayor a diez (10) días dosde que haya sido abonada la Cuota correspondiente a dicho Promissory Note.

SEXTA: WARRANTS.

Sin penjuicio de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, en garantía de su total cumplimiento el Douder afecta los warrants ya endesados a favor del Acreedor en virtud del contrato de préstamo celebrado entre estas mismas partes con fecha 18 de Agosto de 2004, modificado mediante Enmienda de fecha 29 de Marzo de 2005, que se adjuntan al presente como Anexo I, los cuales ya hablan sido afectados también como garantía del contrato de préstamo colebrado entre las mismas partes con fecha 22 de Noviembre de 2004, que se adjunta como Anexo II, también afectados como garantía del contrato de préstamo celebrado entre las mismas partes con fecha 26 de Noviembro de 2004, que se adjunta como Anexo III, también afectados como garantía del contrato de préstamo celebrado entre las mismas partes con fecha 29 de Marzo de 2005, que se adjunta como Anexo IV y también afectados como garantía del contrato de préstamo celebrado entre las mismas partes con fecha 29 de Marzo de 2005, que se adjunta como Anexo IV y también afectados como garantía del contrato de préstamo celebrado entre las mismas partes con fecha 12 de Septiembre de 2005, que se adjunta como Anexo V.

Alimismo, en garantía del total cumplimiento de las obligaciones asumidas en el presente Contrato, el Deu-der también afecta los warrants ya findósaglos a favor del Acreedor en virtud de los contratos de próstamo entetrados entre estas mismas partes con techa 22 de noviembro de 2004 y 26 de noviembro de 2004, ambos modificados modianto finmiendas de facha 29 de Marzo de 2005, que se adjuntan al presente como

vamento. xo II y Anoxa III. raspocj

De tal manera, entre los Warrants que tenga en su poder el Acreedor endesados por el Deuder con metivo del contrato de mutuo adjunto como Anexo I, los warrants que tenga también en su poder el Acroedor en virtud del contrato de préstamo adjunto como Anexo II, y los warrants que longa en su poder el Acreedor en virtud del contrato de mutuo adjunto como Anexo III, el Acreedor deberá contar en todo momento con warrants (endosados a su favor por el Deuder) por un monte total equivalente e superior al 35,50% del monte resultante de la suma de los Próstamos otorgados mediante contratos de fecha 18 de Agosto de 2004, 22 de Noviembre de 2004, 26 de Noviembre de 2004, 29 de Marzo de 2005, 12 de septiembre de 2005 y el presente, menos las cuolas canceladas en los mismos sels contratos de mutuo (el presente Contrato y los contratos adjuntos como Anexo II, Anexo III, Anexo IV y Anexo V).

La presente modifica en le pertinente le dispueste en la Sección 6.2 del contrate adjunto como Anexe I, en la Sección 6.2 del contrato adjunto como Anexo II, en la Sección 6.2 del contrato adjunto como Anexo III y en la Sección 6.2 del contrate adjunte como Anexo IV.

- Tal como consta en los contratos que se adjuntan como Anexo I, Anexo II y Anexo III el Deudor declara y garantiza la veracidad de todos los datos consignados en los Warrants, y que la mercadería indicada en los mismos no reconoco ni reconocerá gravamen ni restricción alguna. En caso de quiebra de la empresa depositaria de la mercadería descripta en los Warrants, el Deudor se compremete a comunicar dicha circunstancia al Acreedor dentro de las 48hs. de decretada la misma. El Incumplimiento de dicha comunicación provocará la mora automática del Deudor, con los efectos pactados en la cláusula TERCERA. En todos las comunicación provocará la mora automática del Deudor, con los efectos pactados en la cláusula TERCERA. En todos los casos, el Deuder deberá responder por los daños y perjulcios que su incumplimiento pudiere ocasionar al Acmodor.
- En caso de mora del Deuder por cualquier causa que fuero, el Acreedor quedará automáticamente facultado para iniciar la ofocución de los Warrant en los términos de la Ley 9643, sin perjuicio de los etros remedios y/o accionos legales que lo correspondan. En el supuesto de subasta de la mercadería descripta en los Warrants, el Acreeder se reserva expresamente la facultad de designar martillere al efecte.

- En garantía de pago de las Cuetas y del cumplimiente de todas y cada una de las obligaciones asu-SÉPTIMA: CESIÓN DE CRÉDITOS. midas por el Deudor en el presente Contrato, y en adición a las garantías establecidas en las Ciáusulas QUINTA y SEXTA, of Doudor code at Acroedor, todos los derechos crediticios que la correspondan sobre las transacciones comorciales de cualquier tipo que pudiera celebrar con ARTHUR SCHUMAN, INC., con demicilie en 40 NEW DUTCH LANE, FAIRFIELD, NJ 07004, USA, (en adelante "Arthur Schuman") a partir del dia de la fecha y hasta la cancelación total de todas las sumas adeudadas por el Deudor al Acroedor en virtud del presente Contrato (en adelante el "Crédito Cedido"). Si bien el Crédito Cedido ya ha aldo cedido por el Deudor al Acreedor en garantía de las obligaciones pactadas en los contrates de Mutuo adjuntos como Anexo I, Anexo II, Anexo III, Anexo IV y Anexo V, el Deuder estima -per tratarse de crédites futures y eventuales- que el monto de dicho Crédito Cedido resulta suficiente para garantizar el page de las sumas adeudadas al Acreodor en virtud de los contratos de mutuo adjuntos como Anexo II, Anexo III, Anexo IV, Anexo V, de presente Contrato. Consecuentemente, el Crédito Cedido quedará afectado como garantia de cumplicator de la contrato. miento de los sels contratos.
- La prosente cosión implica también la cosión y transferencia a favor del Acroedor de lodos los derechos y accionas que le corresponden e puedan corresponder al Deuder sobre les conocimientes de embarque que acrediten el despacho de la mercadería comprendida en el Crédito Codido, como así también los remitos/facturas y/o facturas quo ol mismo emita en un futuro respecto a los productos quo se entreguen a Arthur Schuman en virtud o a consecuencia del Crédito Cedido. Consecuentemente, el término "Crédito Cedido", tal como so defino en este Contrato, comprende todos los remitos, facturas y demás documentes emitidos en virtud de las transacciones comerciales que compongan el Crédito Cedido. La referida cesión o cestonas comprenden todos los derechos y acciones que posee el Deuder y le correspondan respecto del Crédito Cedido y de las consecuencias precedentemente citadas, colocando al Acmedor en su mismo lugar y grado do privilegio con toda la extensión y amplitud pertinente, subregándolo además en todos los derechos o accionos de cumplimiento do contrato y/o cobro, etc. que aventualmente existieran con respecto a dichos créditos, sin porjulcio de las obligaciones emergentes del Crédito Cedido, que quedarán a cargo exclusivo del
- El Deuder se compromete a entregar al Acroedor, dentro de los 5 (cinco) días de su despacho, los conocimientos de embarque respecto de la mercadería comprendida en el Crédito Cedido. Asimismo, se obliga a entregar at Acreedor, dentre de los 5 (cinco) días de recibidas por Arthur Schuman, los remitos y facturas que emita como consecuencia del Crédite Codide.
- Asimismo, el Deuder garantiza que todas las sumas correspondientes al Crédito Cedido serán depo-sitadas por Arthur Schuman en la cuenta bancaria del Acroeder Indicada en la Sección 2.2 del presente Con-trate. A fal efecto, en adición a las notificaciones prevista en la Sección 7.7 de la presente Cláusula SEPTI-MA, el Deuder se obliga a Incluir en todas y cada una de las facturas emitidas en virtud del Crédito Gedido fun segmentificios al Arthur Schuman, una levenda que Indique expresamente que fal factura debes se Aug som Comilidas al Arthur Schurnan, una loyonda que Indique expresamente que tal factura deberá ser





pagada al Acreedor mediante transferencia de los fondos correspondientes a la cuenta bancada antes seña-

Los fondos del Crédito Codido depositados en la cuenta bancaria del Acreedor serán aplicados al pago de las Cuetas.

- Durante los mesos en que NO exista Fecha de Vencimiento de alguna de las Cuetas (entendiéndose por tales aquellos meses que no se encuentren mencionados en las Fochas de Vencimiento indicadas en la Socción 2.1 del presento Contrato), el Acroedor transferirá los fondos del Crédito Cedido que Arthur Schuman deposite en su cuenta, dentre de las 48 hs. de recibides, a la cuenta bancaría del Deuder Indicada en la Cláusula PRIMERA.
- Duranto los moses en que exista una Fecha de Vencimiento de alguna Cueta (entendióndose por tal el período comprendido entre el día 1 y el día 30 de los meses correspondientes a las Fechas de Vencimiento Indicadas en la Socción 2.1 del presente Contrato), el Acroedor aplicaró los fondos del Crédito Cedido depositados en su cuenta a precancelar el monto de la Cueta a pagar en la Fecha de Vencimiento correspondiente a dicho mes. En el caso de que los fondos del Crédito Cedido depositados por Arthur Schuman durante tales mesos excedan el mento de la Cueta, el excedente será transfendo al Deuder de la forma Indicada en el acapite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Cródito Indicada en el acapite (i) de la presente Sección. En el caso de que los fondos del Cródito Cedido depositados por Arthur Schuman duranto tales mesos no fuesen suficientes para cubrir el Importe de la Cuota, el Deudor será responsable de aportar la diferencia, hasta completar la diferencia y abonar así el importe total de la Cueta en la Fecha de Vencimiento, bajo aporcibimiento de mora.

7.6 La presente cestén se efectúa con responsabilidad por parte del Deuder hacla el Acreedor. En con-secuencia, si por cualquier causa el importe del Crédito Cedido no fuero abonado al Acruedor conferme los términos establecidos en la presente Cláusula SÉPTIMA para cubrir el pago de las Cuotas en las Fechas de Vencimiento, el Deudor deberá abonar al Acroedor el Importo total o el saldo adeudado correspondiente a cada Cuota, antes de cada Focha de Vencimiento, bajo apercibimiento de incumir en mora automática, en los términos de la Cláusula TERCERA del presente Contrato.

7.7 Las Partes acuerdan que, en virtud de la notificación de cosión de derechos credificios efectuada epertunamente por el Deudor a Arthur Schuman con motivo del contrato de mutuo obrante en el Anexo I del presente Contrato —por el cual el Deudor cedió en garantía a favor del Acreedor los mismos derechos creditivos que por el proporte proporte en endos el Deudor de debat entillar en Adhur Schuman la cedió de describado en proporte proporte en endos el Deudor de debat entillar en Adhur Schuman la cedió de describado. clos que per el presente se ceden-, el Deuder no deberó notificar a Arthur Schuman la cesión de dereches crediticios pactada por las partes en el presente Contrato.

7.8 El presente Contrato no Implica de forma alguna la transferencia per el Douder al Acreeder de las obligaciones del Crédito Cedido, las que permanecerán en cabeza del Douder. El Douder se comprenete irrevocablemente a cumplir con lodas y cada una las obligaciones a su cargo emergentes de los contratos que cruso el Cedito Cedido de moderno en cabeza de la cargo emergentes de los contratos que cruso el Cedito Cedido de moderno en cabeza de la cargo emergentes de los contratos en cargo en cargo el Cedito Cedido de moderno en cabeza de la cargo en que causen el Crédito Cedido, de modo que no se voa afectado el derecho del Acreedor al cobro del Crédito Codido. Asimismo, el Deudor se obliga a remitir morcadorla a Arthur Schuman con una frecuencia mínima de una voz por mes, durante toda la vigonda del presente Contrato, debiendo informar al Acreedor los detalles (volumon, precio, etc.) de la mercaderla remitida en los términos Indicados en la Sección 7.10 de la presente Cláusula SEPTIMA. La falla do cumplimiento en debido tiempo y forma de las obligaciones antedichas, producirá automáticamente de piene derecho la mora del Deuder, con los efectos estipulados en la Clausula TERCERA. De igual manera se producirá la mora de plono derecho con los efectos antes citados en el caso de que -con prescindencia de que hubiese o no incumplimiente per parte del Deuder- Arthur Schuman rescindo o resuelva los contratos de compraventa de mercaderla que Integren el Crédito Cedido, o de cualquier forma discontinúe o termine su relación comercial con Arthur Schuman, ya sea en forma unilateral o de común acuerdo entre el Deudor y Arthur Schuman

El Doudor garantiza al Acroedor. 7.3

el cobro del Crédito Cedido.

(a) (b)

(c)

(d)

(e)

la forma instrumental del mismo.

la logitimidad del Crédito Cedito y que el mismo es de su libro dispenibilidad, no encontrándese afectado por embargos, ni prohibiciones de cosión, o gravámenos de otra naturaleza al momente de

qua no se encuentra inhibido para disponer de sus biones;

que no adeuda suma alguna que pueda dar lugar a compensaciones e quitas de cualquier especie sobre el Cródito Codido:

que no tra percibido suma alguna durivada del Crédito Codido, y que el mismo no ha side cedido total ni parcialmente a persona tistra o juridica alguna den anterioridad; la autonlicidad do las firmas do todo documento que adredito la causa del Crédito Codide.

- Que cumplirá con todas y cada una de las obligaciones a su cargo emergentes del Crédito Cedido. incluyendo –poro no limitado a- la entrega en tiempo y forma a Arthur Schuman de la mercadería ob-((1) joto del Cródito Codido.
- Duranto la vigencia del presente Contrato, el Deudor se compromete a notificar mensualmente (entre el 1 y el 5 de cada mos) y por medio fohaciente al Acroedor, el estado de deuda de Arthur Schuman con el Deudor, remitiendo a tal efecto un informe firmado por un contador público matriculado en la República Argentina, en el que se indiquen las sumas facturadas y las sumas Impagas por Arthur Schuman a la fecha de dicho Informe (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su número, fecha de emisión, fecha de dicho intorme (incluyendo un detalle de cada una de las facturas, con su numero, techa de emisión, fecha de recepción y monto de cada una de ellas), así como un detalle de las órdenes de compra emitidas por Arthur Schuman y recibidas por el Deudor a la fecha de dicho informe. Asimismo se compromete a mantener durante la vigencia del presente préstamo facturas. BL, órdenes de compra y/o notas de pedidos y órdenes de compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de Arthur Schuman por el 64,50 % del caldo de dicho compra y/o notas de pedidos futuras y/o eventuales de Arthur Schuman por el 64,50 % del caldo de dicho préstamo. Todos los gastos del informe antes señalado correrán por exclusiva cuenta del Deudor. La falta de presiden en debido figure y forma de la información y decumentación provista en la presente Sección 7 10 remisión en debido tiempo y forma de la información y documentación provista en la presente Sección 7.10, producirá automáticamente de pleno derocho la mora del Doudor, con los efectos estipulados en la Cláusula producirá automáticamente de pleno derocho la mora del Doudor, con los efectos estipulados en la Cláusula producirá automáticamente de pleno derocho la mora del Doudor. TERCERA.

Toda comisión, arancelos bancarios (incluyendo, sin limitación, los arancelos y comisiones bancarlas derivadas de los depósitos y transferencias indicados en las Cláusulas PRIMERA, SEGUNDA –sección 2.2- y SEP-TIMA -Sección 7.5), tributos y/o gastos (impuesto de sellos, etc.) que las operaciones derivadas directa y/o Indirectamento de este Contrato pudieren generar, seran a cargo del Doudor. El Doudor se compremete a abonar al Acreodor en forma inmediata y a su solo requerimiento todas las comisiones y/o gastos, a su cargo. circunstancia que deberá hacerse efectiva en un plazo no mayor a 48 horas de recibido tal requerimiente, el cual deberá ser debidamente documentado.

Asimismo, el Deudor so obliga a cumplir en tiempo y forma –a su exclusivo costo y cargo- con la liquidación de divisas y el page de todos los tributos correspondientes derivados directa e indirectamente del Préstamo objeto del presento Contrato, y con las domás reglamentaciones de conformidad con la normativa dictada al respecto por el Banco Central de la República Argentina, desligando al Acreedor de cualquier obligación al

El Acreedor podrá coder el presente contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios previstos en la El Acreedor podrá coder el presente contrato en su totalidad, por cualquiera de los medios previstos en la El Acreedor Loy, adquiriendo el Acreedor los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de que es titular el Acreedor Loy, adquiriendo el Acreedor los mismos beneficios y/o derechos y/o acciones de que es titular el Acreedor en virtud de este contrato. En ese caso, el Acreedor deberá comunicar en forma fehaciente la cesión al Deudor, como también la nueva forma de pago, utilizando para ello cualquier medio fahaciento de notificación, pudiendo en ese caso el Deuder oponer al Acreedor del contrato cualquier defensa que hubiera podido oponer al Acreedor del contrato cualquier defensa que hubiera podido oponer al Acreedor cedente. ner at Acreedor cedento.

DÉCIMA: JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE.

- El prosente Contrato es gobernado por y debe ser interpretado de acuerdo con la legislación del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América.
- El Deudor irrevocablemente se somete a la junsdicción no exclusiva de los tribunales de los Estados Unidos do América sitos en el Distrito Sur de New York para cualquier acción, Julcio o procedimiento que pueda ser iniciado por el Acreedor en relación con el presente Contrato. La sentencia que se dicte contra el Deudor en cualquiera de dichos Juicios, acciones o procedimientos será considerada definitiva y podrá ser ejecutada en cualquier otra jurisdicción.
- Nada de la dispuesto precodentemente en el presente Contrato afectará el derecho del Acreedor a iniciar procedimientos legales o de cualquier otra forma demandar al Deudor en cualquier otra jurisdicción que el Acroedor considero apropiada, incluyendo -sin que ello implique limitación de ningún tipo- la facultad exclusiva del Acreeder de Iniciar la ejecución Judicial y/o extrajudicial de los Warrants de acuerdo al procedimiento ejecutivo previsto al efecto en la República Argentina.
- El Deudor por el presente designa y autoriza en forma irrevocable a Sancor Dairy Corporation, con domicilio on 80 SW 8th Street, Suite 2000 - Miaml, FL 33130-3003, como su agente autorizado al solo efecto de recibir, en su nombre y representación, correspondencia y/o notificaciones dirigidas al Douder en cualquier acción, juicio o procedimiento que el Acreedor pudiera iniciar en el Estado de New York, debiendo asimismo el Deudor informar al Acreedor sobre la Identidad y domicilio de cualquier nuevo agente que designe a tales
- 16.5 Si por cualquier motivo su agento autorizado a los efectos de recibir notificaciones en 80 SW 8th Street , Suito 2000 Miaml, FL 33130/3003 no estuyiere presente, el Deuder acepta y constente que las noti-Sensiones dispuestas en cualquier acción, Julcio o procedimiento lo sean efectuadas por correo registrado de

los Estados Unidos de América, en el domicilio del Deudor indicado en el último párrafo de la presente Cláu-

10.6 Las notificaciones efectuadas de la manera establecida en la Sección 10.4 de la presente Cláusula serán consideradas personales, válidas, recibidas y obligatorias para el Codente.

10.7 El Douder Irrevocablemente renuncia, en la máxima medida permitida por las leyes, a oponer cualjulier objeción que pueda tener ahora o en el futuro contra la jurisdicción de cualquiera de los tribunales mencienados en esta Ciáusula que Intervenga en cualquier juicio, acción o procedimiento iniciado por el Acreedor,
y en el especial, el Douder renuncia a oponer cualquier defensa o alegación de Incompetencia, o 'Inconvenient forum' respecto del tribunal que Intervenga en tal acción, juicio o procedimiento. Asimismo el Douder
renuncia expresamente a su derecho a recusar sin expresión de causa al Tribunal unipersonal o colegiado
que interviniera en la contienda. El Douder sólo podrá oponer excepción de pago total comprobado por escrito, en documente emanado del Acreedor que haga referencia directa al contrato en ejecución o a la obligación afianzada, renunciando expresamente a las otras defensas de cualquier Indole.

10.8 Cualquiera de las notificaciones precedentemente aludidas que deban ser efectuadas referidas al presente Contrato deberán ser remitidas a los demicillos indicados a continuación:

Doudon 1) 80 SW 8th Street , Sulte 2000 Miami, FL 33130-3003

2) Tacuari 202 - 3" Piso - Capital Foderal, República Argentina

Acreador: 1500 Broadway, 17th Floor, New York, New York, 10036, USA

So firment 2 ejemplares iguales de un mismo tener y a un solo efecto, quedando un ejemplar en poder del Delydor y un ejemplar en poder del Acroedor.

Systripto por el "Opdente" en la Ciudad de Buenos Airos, República Argentina a los 27 días del mes de Septiembre de 2005 y nor el "Cesionario" en la Cuidad de New York, USA, a los 29 días de Septiembre de 2005.

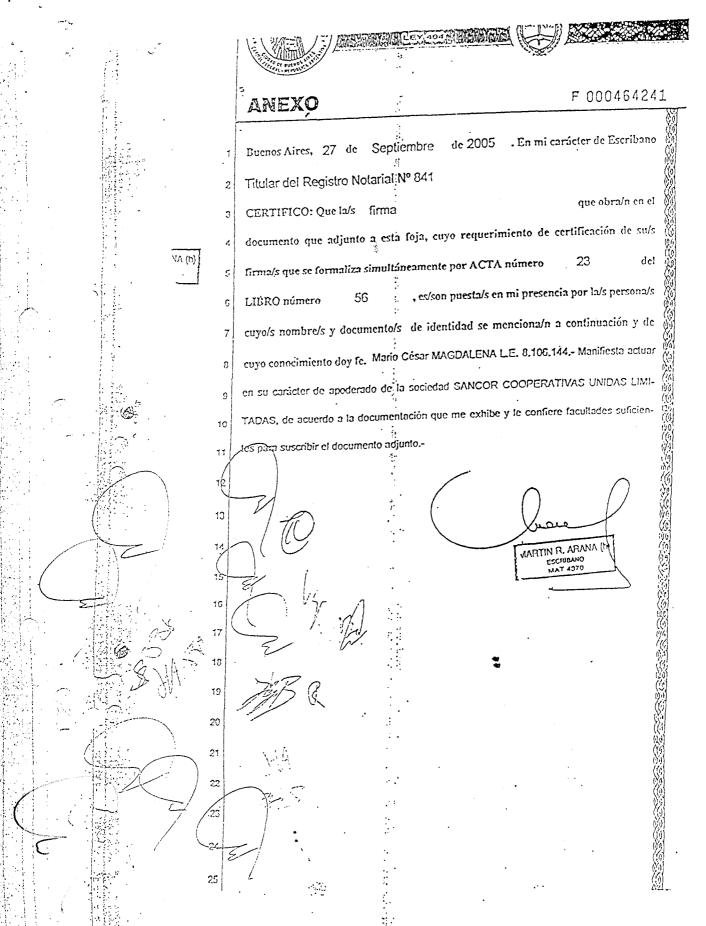
Por SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITAD Alimade certificadale on Foin
Nombre: Mario Magdalena
Carictor Apodonido

Bs. As. 27/1/2005

TALL MODELL WILL AS AGENT

Nombre: Thomás LaVecchia Carácter: Senlor Director MARTIN R. ARANA (h)
escribano
once tam

\$ 609 \$ quell



Bold Bold